Реестр «типовых» инвестиционных проектов реального сектора экономики

(корпоративный продукт ВАРМСУ и Оргкомитет конкурса «Регионы устойчивое развитие»)

Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

ВАРМСУ

Мазур Владимир Владимирович

заместитель начальника Управления Президента Российской Федерации по внутренней политике

Цецерский Иван Николаевич

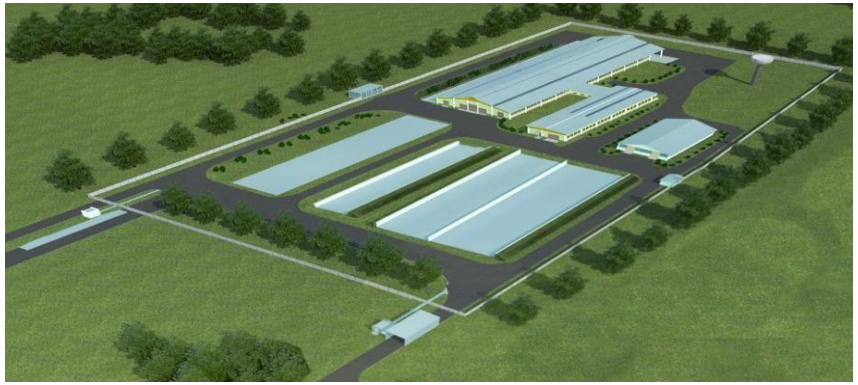
Председатель правления Всероссийской ассоциации развития местного самоуправления

Беличенко Анна Сергеевна

Председатель Организационного комитета Ежегодной общественной премии «Регионы - устойчивое развитие»

руководители корпоративного продукта

Наименование	отрасль	применение	страница
Создание животноводческого комплекса молочного направления	АПК	малый средний большой	4
Создание фермерского хозяйства по выращиванию топинамбура	АПК	малый средний большой	5
Создание интенсивных плодовых садов	АПК	малый средний большой	6
Создание ягодных фермерских хозяйств	АПК	малый средний большой	7
Создание хозяств по выращиванию товарной рыбы	АПК	малый средний большой	8
Тепличные комплексы	АПК	малый средний большой	9
Создание питомников посадочного материала	АПК	малый средний большой	10
Птицефабрика	АПК	малый средний большой	11
Дома эконом "BarnHause"	ЖК промышленность	малый средний большой	12
Коттеджные поселки	ЖКХ	малый средний большой	13
Перерабатывающие заводы (ТКО)	ЖКХ	малый средний большой	14
Техно/пром парки	инфраструктура	малый средний большой	15
Бизнес-центр муниципального уровня	инфраструктура	малый средний большой	16
Морские транспортные суда (сухогрузы/контейнеровозы)	логистика	Ролкер навалочный контейнеровоз	17
Овоще-фруктохранилища	логистика	малый средний большой	18
Оптово-распределительные центры	логистика	малый средний большой	19
Создание зернохранилищ	логистика	малый средний большой	20
Реабилитационные центры для спортсменов и инвалидов	медицина	малый средний большой	21
Создание производства кормов для домашних животных	перерабатывающее производство	малый средний большой	22
Создание производства по переработке фруктов и овощей	пищевая промышленность	малый средний большой	23
Рыболоведческие суда	природные ресурсы	рыболовное судно краболовное судно	24
Создание цеха по производству мебели	промышленность	малый средний большой	25
Ледовые арены	спорт	малый средний большой	26
Парки развлечений в жилых районах городов	сфера услуг	малый средний большой	27
Точки розничной торговли	торговля	малый средний большой	28
Муниципальные рынки	торговля	малый средний большой	29
Глепмпинг отели	туризм	малый средний большой	30
Создание ЦОД	цифровизация	малый средний большой	31
Создание пунктов придорожного сервиса (АГЗС)	энергетика	малый средний большой	32
создание малых солнечных электростанций	энергетика	малый средний большой	33
создание малых ветрянных электростанций	энергетика	малый средний большой	34
создание малых ТЭЦ, котельных	энергетика	малый средний большой	35
создание малых ГЭС	энергетика	малый средний большой	36
Создание предприятий переработки пластика	экология	малый средний большой	37
Фабрика переработки отходов птицеводства в биоудобрения	экология	малый средний большой	38
Завод по производству древесных топливных гранул (пеллет)	экология	малый средний большой	39
"Энергоэфективность, цифровизация, экология"	экология	сельское хозяйство промышленность ЖКХ	40
"Ситипорты" освещение и цифровизация	цифровизация	малый средний большой	41



Наименование объекта: Небольшая молочная ферма с роботами

Мощность объекта, ед.:на 120 голов

Окупаемость, лет: 10,3

Бюджет проекта, руб.: 206 116 000

Собственные средства (27%), руб.: 55 030 000

Средства банка (73%), руб.: 151 086 000

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта : Сырое молоко

Объем готовой продукции / год*: 1 242 тонны молока

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Средняя молочная ферма на

Мощность объекта, ед.: 300 голов

Окупаемость, лет: 6,2

Бюджет проекта, руб.: 265 830 000

Собственные средства (24%), руб.: 62 625 000

Средства банка (76%), руб.: 203 205 000

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта : Сырое молоко

Объем готовой продукции / год*: 3 104,4 тонны сырого молока

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Крупная молочная ферма

Мощность объекта, ед.: на 600 голов

Окупаемость, лет: 8,3

Бюджет проекта, руб.: 604 129 000

Собственные средства (23,56%), руб.: 149 669 000

Средства банка (76,44%), руб.: 454 460 000

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта : Сырое молоко

Объем готовой продукции / год*: 6 234,6 тонны сырого молока

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Ферма по выращиванию топинамбура

Мощность объекта, ед.: 10 000 – 25 000 тонн топинамбура

Окупаемость, лет: 1,5-2 года

Бюджет проекта, руб.: 50 000 000 рублей

Собственные средства (20%), руб.: 10 000 000 рублей

Средства банка (80%), руб.: 40 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Топинамбур, топинамбурный сок

Объем готовой продукции / год*: 3000 тонн сока, 10 000 – 15 000 тонн промышленного топинамбура

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Предприятие по переработке топинамбура

Мощность объекта, ед.: 40 000 – 60 000 тонн топинамбура

Окупаемость, лет: 2-2,5 года

Бюджет проекта, руб.: 140 000 000 рублей

Собственные средства (20%), руб.: 28 000 000 рублей

Средства банка (80%), руб.: 112 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Фруктозно-глюкозный сироп, функциональные волокна, мука топинамбура

Объем готовой продукции / год*: 7200 тонн ФГС, 5500 тонн муки

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Завод по выращиванию и переработке топинамбура

Мощность объекта, ед.: 60 000 – 80 000 тонн топинамбура

Окупаемость, лет: 3-4 года

Бюджет проекта, руб.: 350 000 000 рублей

Собственные средства (20%), руб.: 50 000 000 рублей

Средства банка (80%), руб.: 200 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Фруктозно-глюкозный сироп, функциональные волокна, мука топинамбура, топинамбур

Объем готовой продукции / год*: 10 000 тонн ФГС, 7500 тонн муки, 30 000 тонн промышленного топинамбура

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Плодовый сад 15 га

Мощность объекта, ед.: 40 т/га

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 60 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 12 000 000

Средства банка (80%), руб.: 48 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Плоды фруктовые (яблоки, груши, абрикосы и др.)

Объем готовой продукции / год*: 600 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Плодовый сад 30 га

Мощность объекта, ед.: 50 т/га

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 90 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 18 000 000

Средства банка (80%), руб.: 72 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Плоды фруктовые (яблоки, груши, абрикосы и др.)

Объем готовой продукции / год*: 1 500 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Плодовый сад 50 га

Мощность объекта, ед.: 50 т/га

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 30 000 000

Средства банка (80%), руб.: 120 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Плоды фруктовые (яблоки, груши, абрикосы и др.)

Объем готовой продукции / год*: 2500 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: ягодный сад открытого типа 10

Мощность объекта, ед.: га до 20 т/га

Окупаемость, лет: 3

Бюджет проекта, руб.: 50 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 15 000 000

Средства банка (80%), руб.: 35 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Ягоды свежие сезонные (земляника, малина, смородина и др.)

Объем готовой продукции / год*: 180 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: ягодный сад открытого типа 30

Мощность объекта, ед.: га до 20 т/га

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 45 000 000

Средства банка (80%), руб.: 105 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Ягоды свежие сезонные (земляника, малина, смородина и др.)

Объем готовой продукции / год*: 480 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: ягодный сад закрытого типа (5 га)

Мощность объекта, ед.: До 50 т/га

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 300 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 90 000 000

Средства банка (80%), руб.: 210 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Ягоды свежие (земляника, малина, смородина и др.)

Объем готовой продукции / год*: До 400 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Рыбная ферма мощностью до 10 тонн в год
Мощность объекта, ед.: 10 тонн/год
Окупаемость, лет: 5
Бюджет проекта, руб.: 25 000 000
Собственные средства (20%), руб.: 5 000 000
Средства банка (80%), руб.: 20 000 000
Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Сом, форель, осетровые
Объем готовой продукции / год*: 10 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца
Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Рыбная ферма мощностью до 100 тонн в год
Мощность объекта, ед.: 100 тонн/год
Окупаемость, лет: 6
Бюджет проекта, руб.: 200 000 000
Собственные средства (20%), руб.: 40 000 000
Средства банка (80%), руб.: 160 000 000
Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Сом, форель, осетровые
Объем готовой продукции / год*: 100 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца
Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Рыбоводческий комплекс
Мощность объекта, ед.: 300 тонн/год
Окупаемость, лет: 8
Бюджет проекта, руб.: 500 000 000
Собственные средства (20%), руб.: 100 000 000
Средства банка (80%), руб.: 400 000 000
Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Сом, форель, осетровые
Объем готовой продукции / год*: 300 тонн/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца
Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Хозяйство по выращиванию ягод

Мощность объекта, ед.: 240 тонн

Окупаемость, лет: 3,5

Бюджет проекта, руб.: 90 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 18 000 000

Средства банка (80%), руб.: 72 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Ягоды малины, голубики, ежевики и др.

Объем готовой продукции / год*: 240 тонн/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Круглогодичный тепличный комплекс

Мощность объекта, ед.: 3200 тонн

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 750 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 150 000 000

Средства банка (80%), руб.: 600 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Овощи различного вида, цветы

Объем готовой продукции / год*: 3200 тонн овощей

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Инновационный тепличный комплекс

Мощность объекта, ед.: 6000 тонн

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 1 500 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 300 000 000

Средства банка (80%), руб.: 1 200 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Овощи различного вида, цветы

Объем готовой продукции / год*: 6000 тонн овощей

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: питомник «многолетние цветочные растения»

Мощность объекта, ед.: До 5 га

Окупаемость, лет: 7

Бюджет проекта, руб.: 35 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 10 500 000

Средства банка (70%), руб.: 24 500 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Многолетние цветочные растения

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: питомник «многолетние кустарники

Мощность объекта, ед.: До 10 га

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 80 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 24 000 000

Средства банка (70%), руб.: 56 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Многолетние кустарники

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: питомник деревьев

Мощность объекта, ед.: До 15 га

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 130 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 39 000 000

Средства банка (70%), руб.: 91 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Лиственные, хвойные, декоративные фруктовые деревья и кустарники

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Птицеводческая ферма

Мощность объекта, ед.: 100 тыс. кур несушек

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 100 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 20 000 000

Средства банка (80%), руб.: 80 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Яйцо куриное пищевое, птица на убой

Объем готовой продукции / год*: 25 млн. яиц

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Птицеводческий комплекс

Мощность объекта, ед.: 200 тыс. кур несушек/20 тыс. родительское стадо

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 250 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 50 000 000

Средства банка (80%), руб.: 200 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Яйцо куриное пищевое/инкубационное, птица на убой

Объем готовой продукции / год*: 50 000 000 пищевого яйца; 4 000 000 инкубационного яйца;

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Птицефабрика

Мощность объекта, ед.: 400 тыс. кур несушек/40 тыс. родительское стадо

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 1 000 000 000

Собственные средства (20%), руб.: 200 000 000

Средства банка (80%), руб.: 800 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Яйцо куриное пищевое/инкубационное, гибридная птица, мясо птицы

Объем готовой продукции / год*: 100 млн пищевого яйца; 8 млн инкубационного яйца; до 200 тыс. цыплят

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Строительство дома на 5 или 10 квартир

Окупаемость, при продаже: 1 год

Окупаемость, при аренде: 5 лет

Бюджет проекта, руб.: 50 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 15 000 000*

Средства банка (70%), руб.: 35 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

При продаже квартир в собственность инициатор проекта может стать управляющей компанией по решению собственников жилого дома

*При строительстве в соответствии с ФЗ 214 возможно снижение доли собственного участия до 15%

Наименование объекта: Строительство жилого поселка BarnHause

Окупаемость: 3-4 года

Бюджет проекта, руб.: 550 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 165 000 000*

Средства банка (70%), руб.: 385 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

- При сдаче всех объектов в эксплуатацию инициатор проекта может являться управляющей компанией поселка

*При строительстве в соответствии с ФЗ 214 возможно снижение доли собственного участия до 15%

Наименование объекта: Домостроительный комбинат BarnHause

Мощность объекта, ед.: до 150 домокомплектов/год

Окупаемость: 7

Бюджет проекта, руб.: 1 500 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 495 000 000

Средства банка (70%), руб.: 1 005 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Домокомплеты на 5 и 10 квартир

Объем готовой продукции / год*: 100 домокомплектов на 5 квартир и 50 домокомплектов на 10 квартир

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Загородный поселок 3,2 га

Мощность объекта, ед.: 40 индивидуальных домов

Окупаемость, лет: 3 года

Бюджет проекта, руб.: 182 млн. руб.

Собственные средства (30%), руб.: 54.6 млн. руб.

Средства банка (70%), руб.: 127.4 млн. руб.

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Индивидуальные дома площадью 60-120 кв.м.

Объем готовой продукции / год*: 40

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Загородный поселок 6 га

Мощность объекта, ед.: 65 индивидуальных домов

Окупаемость, лет: 4.5

Бюджет проекта, руб.: 350 млн. руб.

Собственные средства (30%), руб.: 105 млн. руб.

Средства банка (70%), руб.: 245 млн. руб

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Индивидуальные дома площадью 60-120 кв.м

Объем готовой продукции / год*: 65

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Загородный поселок 12 га

Мощность объекта, ед.: 90 индивидуальных домов

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 550 млн. руб.

Собственные средства (30%), руб.: 165 млн. руб

Средства банка (70%), руб.: 385 млн. руб.

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Индивидуальные дома площадью 60-120 кв.м

Объем готовой продукции / год*: 90

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: предприятие по переработке ТКО 10 000 тонн/год

Мощность объекта, ед.: От 10 000 т./ год

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 160 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 48 000 000

Средства банка (70%), руб.: 112 000 000

Виды готовой продукции: полимеры всех видов, полимер-песчаные изделия, ПЭТФ хлопья (по цветам); гранулы; прессованные макулатура и текстиль, металлолом черный и цветной, стекло (разделенное по цвету), компост, жидкое пиролизное топливо; продукция по выбору заказчика

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: предприятие по переработке ТКО 20 000 тонн/год

Мощность объекта, ед.: 20 000 т/год

Окупаемость, лет: 7

Бюджет проекта, руб.: 234 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 70 200 000

Средства банка (70%), руб.: 163 800 000

Виды готовой продукции: гранулы, полимер-песчаные изделия, хлопья ПЭТФ бутылка/тара/упаковка; макулатура и текстиль, металлолом (ч и цв), стекло (разделенное по цвету), компост, пиролизное топливо; моно-нити; подметальная щетина; трубы; лента; продукция по выбору заказчика

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: предприятие по переработке ТКО 50 000 тонн/год

Мощность объекта, ед.: 50 000 т/год

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 470 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 141 000 000

Средства банка (70%), руб.: 329 000 000

Виды готовой продукции: полимеры всех видов, полимер-песчаные изделия, хлопья ПЭТФ бутылка/тара/упаковка, прессованные макулатура и текстиль, металлолом черный и цветной, стекло (разделенное по цвету), компост, жидкое пиролизное топливо; подметальные щетки, папкеты, фильтры, нетканный материал; полимер-резиновые изделия

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Биомедицинский технопарк

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 4-5 лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 100 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 30 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 70 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Помещения для аренды

Объем готовой продукции / год*: 2 500 кв.м. полезного пространства

Наименование объекта: Электротехнический технопарк

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 6 лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 400 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 120 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 280 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Помещения для аренды

Объем готовой продукции / год*: 8 500 кв.м. полезного пространства

Наименование объекта: Радиоэлектронный технопарк

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 8 лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 700 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 210 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 490 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Помещения для аренды

Объем готовой продукции / год*: 16 000 кв.м. полезного пространства

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Муниципальный бизнес-центр

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 6 лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 75 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 22 500 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 52 500 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Офисные помещения

Объем готовой продукции / год*: 1 000 кв.м. для аренды

Наименование объекта: Бизнес-центр + гостиница

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 6-7 лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 250 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 75 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 175 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Офисные помещения, гостиничные номера

Объем готовой продукции / год*: 2 500 кв.м. для аренды

Наименование объекта: Многофункциональный бизнес-центр

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 5 лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 450 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 135 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 315 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Офисные помещения, коворкинг центры, гостиничные номера, рабочие площади

Объем готовой продукции / год*: 5 000 кв.м. для аренды

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Сухогруз-ролкер

Мощность объекта, ед.: 80 контейнеров

Окупаемость, лет: 7-8 лет

Бюджет проекта, руб.: 1 000 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 300 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 700 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Услуги по транспортировки транспортных средств, самоходных машин, другой колесной техники

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Балкер

Мощность объекта, ед.: 140 контейнеров

Окупаемость, лет: 9-10 лет

Бюджет проекта, руб.: 1 200 000 000 рублей

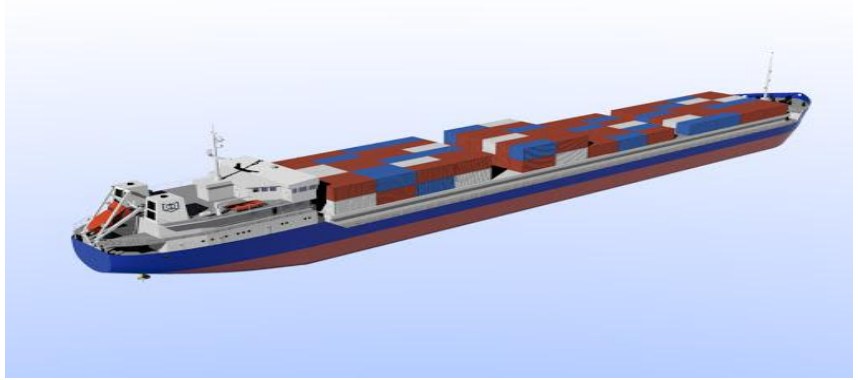
Собственные средства (30%), руб.: 360 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 840 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Услуги по транспортировки сыпучих/наливных грузов по воде

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: Сухогруз-контейнеровоз

Мощность объекта, ед.: 200 контейнеров

Окупаемость, лет: 15 лет

Бюджет проекта, руб.: 1 500 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 450 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 1 050 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Услуги по транспортировки контейнеров (TEU) по воде

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: монохранилище

Мощность объекта, ед.: 3 000 тонн единовременного хранения

Окупаемость: 6 лет

Бюджет проекта: 227 000 000 рублей

Собственные средства (20%): 45 400 000 рублей

Средства банка (80%): 181 600 000 рублей

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта: хранение овощей или фруктов одного вида

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Овощехранилище/фруктохранилище

Мощность объекта: 6 000 тонн единовременного хранения

Окупаемость: 7 лет

Бюджет проекта: 463 000 000 рублей

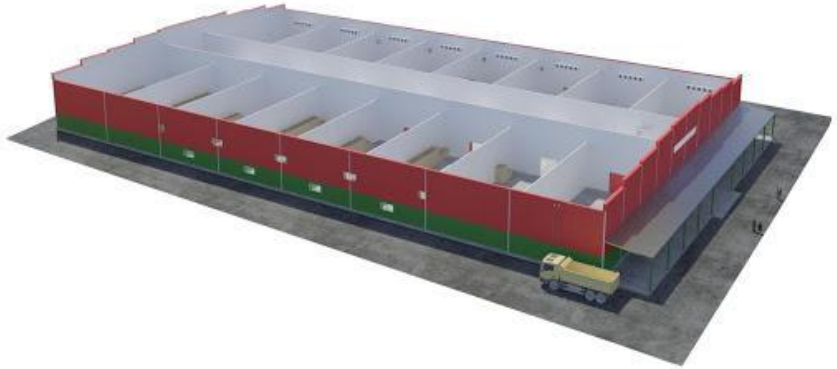
Собственные средства (20%): 92 600 000 рублей

Средства банка (80%): 370 400 000 рублей

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта: хранения овощей или фруктов разных видов

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: фрукто-овощехранилище

Мощность объекта: 9 000 тонн единовременного хранения

Окупаемость: 7,5 лет

Бюджет проекта: 697 000 000 рублей

Собственные средства (20%) : 139 400 000 рублей

Средства банка (80%): 557 600 000 рублей

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта: хранение овощей и фруктов разных видов

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: малый монопродуктовый производственно-логистический объект

Мощность объекта, ед.: До 10 000 тонн

Окупаемость, лет: 7

Бюджет проекта, руб.: 1 200 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 360 000 000

Средства банка (70%), руб.: 840 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Функции объекта: сокращение транспортного плеча, хранение небольшой товарной матрицы для минимизации ущерба от потерь, первичная сортировка и подработка, частичная переработка.

Наименование объекта: средний моно- или мультипродуктовый оптово-распределительный центр

Мощность объекта, ед.: до 50 000 тонн

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 3 000 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 900 000 000

Средства банка (70%), руб.: 2 100 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Функции объекта: максимизация эффекта масштаба для переработки и логистики межрегиональных товаропотоков, сортировка и подработка товара, частичная и глубокая переработка, оптовая продажа.

Возможна поочередная реализация проекта

Наименование объекта: мультипродуктовый оптово - распределительный центр

Мощность объекта, ед.: до 200 000 тонн

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 6 000 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 1 800 000 000

Средства банка (70%), руб.: 4 200 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Функции объекта: максимизация эффекта масштаба при организации оптовой торговли, перераспределения экспортных и импортных потоков, а так же межрегиональной логистики, сортировка и подработка товара, частичная и глубокая переработка, продажа товара всем категориям (опт, розничные посредники, потребитель).

Реализация проекта предусматривает очередность ввода объектов по функциональной принадлежности

Наименование объекта: Зернохранилище первого звена на 5 000 тонн

Мощность объекта, ед.: 5 000 тонн единовременного хранения

Окупаемость, лет: 7

Бюджет проекта, руб.: 50 000 000

Собственные средства (20%)*, руб.: 10 000 000

Средства банка (80%), руб.: 40 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Назначение и преимущество объекта: временное хранение во время уборки урожая и первичной сортировки;
Простая не дорогая конструкция для производителей зерна или сельскохозяйственных кооперативов, имеет автоматизацию загрузки и выгрузки;

Наименование объекта: Силос на 25 000 тонн хранения

Мощность объекта, ед.: 25 000 тонн единовременного хранения

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 45 000 000

Средства банка (70%), руб.: 105 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Назначение и преимущество объекта: Зернохранилище длительного хранения;

Простая, быстровозводимая конструкция, имеет высокий уровень автоматизации;

Наименование объекта: Элеватор на 80 000 тонн хранения

Мощность объекта, ед.: 80 000 тонн единовременного хранения

Окупаемость, лет: 7

Бюджет проекта, руб.: 300 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 90 000 000

Средства банка (70%), руб.: 210 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Назначение и преимущество объекта: зернохранилище длительного хранения, для расположения вблизи ж/д линий и отводов, портовых зонах;
Полностью автоматизированных комплекс подготовки и хранения больших объемов зерна;

*В случае наличия статуса сельхозтоваропроизводителя

Наименование объекта: Узкопрофильный реабилитационный центр

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 10лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 250 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 75 000 000

Средства банка (70%), руб.: 175 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Медицинские услуги определенного профиля

Наименование объекта: Детский реабилитационный центр

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 6 лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 400 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 120 000 000

Средства банка (70%), руб.: 280 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Медицинские услуги для детей разного профиля

Наименование объекта: Многопрофильный реабилитационный центр

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Окупаемость, лет: 7-8 лет

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Бюджет проекта, руб.: 700 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 210 000 000

Средства банка (70%), руб.: 490 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Медицинские услуги разного профиля

Наименование объекта: линия производства готовых консервированных кормов

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта: 60 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 18 000 000 рублей

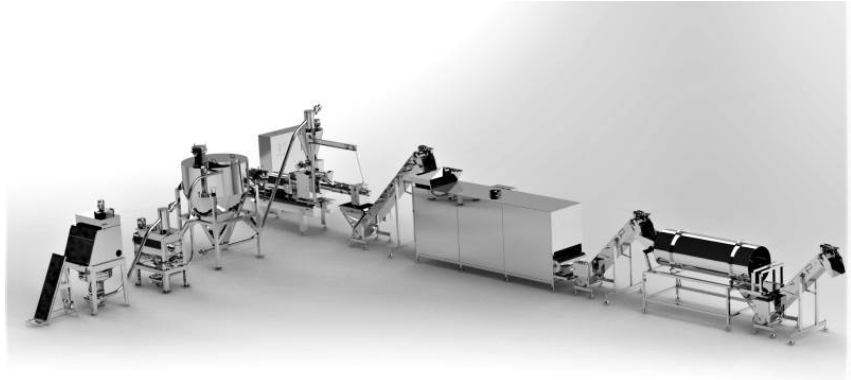
Средства банка (70%): 42 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Корм для кошек или собак

Объем готовой продукции / год*: До 100 000 тонн продукции в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: цех по производству сухих гранулированных кормов

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 45 000 000 рублей

Средства банка (70%): 105 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Корм для кошек и собак

Объем готовой продукции / год*: 500 000 тонн продукции в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: комплекс по производству кормов

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 400 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 120 000 000 рублей

Средства банка (70%): 280 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: Корм для кошек и собак

Объем готовой продукции / год*: 1 200 000 тонн продукции в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Модульный завод переработки

Мощность объекта, ед.: До 1 тонны/смена

Окупаемость, лет: 2-3 года

Бюджет проекта, руб.: 50 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 15 000 000

Средства банка (70%), руб.: 35 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Фруктовые джемы, соки, компоты/консервированные овощи

Объем готовой продукции / год*: До 300 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Мини-завод переработки

Мощность объекта, ед.: До 10 тонн/смена

Окупаемость, лет: 3-5

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 45 000 000

Средства банка (70%), руб.: 105 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Фруктовые джемы, соки, компоты/консервированные овощи

Объем готовой продукции / год*: До 3 000 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Завод переработки и заморозки

Мощность объекта, ед.: До 50 тонн/смена

Окупаемость, лет: 5-7

Бюджет проекта, руб.: 450 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 135 000 000

Средства банка (70%), руб.: 315 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Замороженные фрукты и овощи, Фруктовые джемы, соки, компоты, консервированные овощи

Объем готовой продукции / год*: До 20 000 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта:

Средний морозильный рыболовный траулер

Мощность объекта, ед.:

Окупаемость: 8 лет

Бюджет проекта: 1 000 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 300 000 000 рублей

Средства банка (70%): 700 000 000

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта: замороженная морская рыба

Объем готовой продукции / год: в соответствии с полученной квотой

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта:

Среднее краболовное судно морозильное

Мощность объекта, ед.:

Окупаемость: 8 лет

Бюджет проекта: 1 300 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 390 000 000 рублей

Средства банка (70%): 910 000 000

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта: замороженный краб

Объем готовой продукции / год: в соответствии с полученной квотой

Наименование объекта: Малый мебельный цех

Мощность объекта, ед.: 5 000 кв.м

Окупаемость, лет: 3-4 года

Бюджет проекта, руб.: 100 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 30 000 000

Средства банка (70%), руб.: 70 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Мебельные секции

Объем готовой продукции / год*: 75 000 мебельных секций в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Средний мебельный цех

Мощность объекта, ед.: 10 000 кв.м

Окупаемость, лет: 5-6 лет

Бюджет проекта, руб.: 175 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 52 500 000

Средства банка (70%), руб.: 122 500 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Мебельные секции

Объем готовой продукции / год*: 200 000 мебельных секций в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Крупный мебельный цех

Мощность объекта, ед.: 25 000 кв.м

Окупаемость, лет: 7-8 лет

Бюджет проекта, руб.: 350 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 105 000 000

Средства банка (70%), руб.: 245 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Мебельные секции

Объем готовой продукции / год*: 500 000 мебельных секций в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Ледовые объекты 5253 м2

Мощность объекта, ед.: 200 (вместительность трибун)

Окупаемость, лет: 4

Бюджет проекта, руб.: 180 млн. руб.

Собственные средства (30%), руб.: 54 млн. руб.

Средства банка (70%), руб.: 126 млн. руб.

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Аренда комплекса для тренировок и соревнований

Объем готовой продукции / год*: 200

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Ледовые объекты 9866 м2

Мощность объекта, ед.: 1300

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 500 млн. руб.

Собственные средства (30%), руб.: 150 млн. руб.

Средства банка (70%), руб.: 350 млн. руб

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Аренда комплекса для тренировок и соревнований

Объем готовой продукции / год*: 1300

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Ледовые объекты 12900 м2

Мощность объекта, ед.: 12000

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 940 млн. руб.

Собственные средства (30%), руб.: 282 млн. руб

Средства банка (70%), руб.: 658 млн. руб.

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Аренда комплекса для тренировок и соревнований

Объем готовой продукции / год*: 12000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Парк-развлечений мини
Мощность объекта, ед.: До 300 человек/сутки
Окупаемость, лет: до 3х

Бюджет проекта, руб.: 25 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 7 500 000
Средства банка (70%), руб.: 17 500 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Парк-развлечений средний
Мощность объекта, ед.: До 1 000 человек/сутки
Окупаемость, лет: до 3х

Бюджет проекта, руб.: 75 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 22 500 000
Средства банка (70%), руб.: 52 500 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Парк-развлечений крупный
Мощность объекта, ед.: До 1 500 человек/сутки
Окупаемость, лет: от 3х до 5ти

Бюджет проекта, руб.: 180 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 54 000 000
Средства банка (70%), руб.: 126 000 000

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Нестационарная модульная торговая точка

Мощность объекта, ед.: До 150 покупателей в сутки

Окупаемость, лет: 2,5

Бюджет проекта, руб.: 25 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 7 500 000

Средства банка (70%), руб.: 17 500 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Розничная торговля, сдача в аренду торгового пространства

Объем готовой продукции / год*: До 50 000 покупателей

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Торговый ряд

Мощность объекта, ед.: до 500 покупателей в сутки

Окупаемость, лет: 3

Бюджет проекта, руб.: 70 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 21 000 000

Средства банка (70%), руб.: 49 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Розничная торговля, сдача в аренду торгового пространства

Объем готовой продукции / год*: До 180 000 покупателей

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Районная ярмарка

Мощность объекта, ед.: До 1 500 покупателей в сутки

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 45 000 000

Средства банка (70%), руб.: 105 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Розничная торговля, сдача в аренду торгового пространства

Объем готовой продукции / год*: До 500 000 покупателей

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Продовольственный рынок районного центра
Мощность объекта, ед.: до 1300 покупателей в день
Окупаемость: 5 лет
Бюджет проекта: 70 000 000 рублей
Собственные средства (30%): 21 000 000 рублей
Средства банка (70%): 49 000 000 рублей
Параметры объекта:
общая площадь до 600 м2;
торговые места до 50 штук;

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Районный рынок города
Мощность объекта, ед.: до 5 000 покупателей в день
Окупаемость: 8 лет
Бюджет проекта: 250 000 000 рублей
Собственные средства (30%): 75 000 000 рублей
Средства банка (70%) : 175 000 000 рублей
Параметры объекта:
общая площадь до 2000 м2;
торговые места до 100 штук;

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Центральный продовольственный рынок города
Мощность объекта, ед.: до 12 000 покупателей в день
Окупаемость: 10 лет
Бюджет проекта: 700 000 000 рублей
Собственные средства (30%): 210 000 000 рублей
Средства банка (70%): 490 000 000 рублей
Параметры объекта:
общая площадь от 4000 м2;
торговые места 150 штук;

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*Пример архитектурных решений, конечный вариант дорабатывается с учетом требований к внешнему виду и содержанию фасадов зданий, строений, сооружений;

Наименование объекта: Глэмпинг «стандарт»

Количество строений для размещения: 10 строений до 4 человек каждый

Окупаемость: 3 года

Бюджет проекта: 25 000 000 рублей

Собственные средства (30%) : 7 500 000 рублей

Средства банка (70%) : 17 500 000 рублей

Услуги предоставляемые в рамках проекта: Круглогодичное или сезонное размещение, общественное питание, организация досуга

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Глэмпинг «люкс»

Количество строений для размещения: 15 строений

Окупаемость: 4 года

Бюджет проекта: 50 000 000 рублей

Собственные средства (30%) : 15 000 000 рублей

Средства банка (70%) : 35 000 000 рублей

Услуги предоставляемые в рамках проекта: Круглогодичное размещение, общественное питание, организация досуга, СПА-комплекс

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Глэмпинг «премиум»

Количество строений для размещения: 20 строений

Окупаемость: 7 лет

Бюджет проекта: 75 000 000 рублей

Собственные средства (30%) : 22 500 000 рублей

Средства банка (70%) : 47 500 000 рублей

Услуги предоставляемые в рамках проекта: Круглогодичное размещение, рум-сервис, общественное питание, организация досуга, ретрит и СПА-комплекс

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Модульный ЦОД

Мощность объекта, ед.: До 20 стоек

Окупаемость, лет: 8 лет

Бюджет проекта, руб.: 120 000 000 рублей

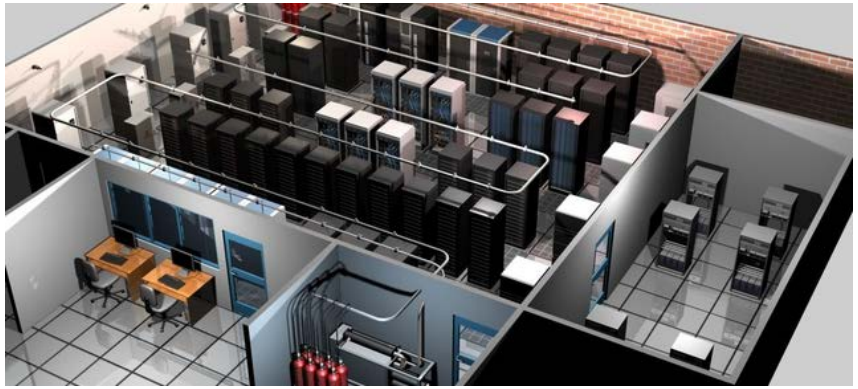
Собственные средства (30%), руб.: 36 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 84 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Сервисные услуги по хранению и обработке данных

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.



Наименование объекта: Дата-центр

Мощность объекта, ед.: До 50 стоек

Окупаемость, лет: 6 лет

Бюджет проекта, руб.: 250 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 75 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 175 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Сервисные услуги по хранению и обработке данных, услуги размещения оборудования

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: «опорный» ЦОД

Мощность объекта, ед.: До 100 стоек

Окупаемость, лет: 5 лет

Бюджет проекта, руб.: 500 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 150 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 350 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Сервисные услуги по хранению и обработке данных, услуги размещения оборудования

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Строительство АГЗС

Окупаемость: до 7 лет

Бюджет проекта: 200 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 60 000 000 рублей

Средства банка (70%): 140 000 000 рублей

Услуги создаваемые в рамках проекта: заправка автомобилей топливом, продажа расходных жидкостей, мини-маркет;

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Строительство многотопливной АЗС с магазином и пунктом общественного питания

Окупаемость: до 10 лет

Бюджет проекта: 550 000 000 рублей

Собственные средства (30%):165 000 000 рублей

Средства банка (70%): 385 000 000 рублей

Услуги создаваемые в рамках проекта: заправка автомобилей топливом, продажа расходных жидкостей, магазин, пункт общественного питания;

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Малотоннажный завод СПГ для поставок на АГЗС

Мощность объекта, ед.: ???

Окупаемость: 10 лет

Бюджет проекта: 1 200 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 360 000 000 рублей

Средства банка (70%): 840 000 000 рублей

Виды готовой продукции,
производимой в рамках проекта : компримированный или сжиженный природный газ

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Независимая электростанция 1 МВт

Мощность объекта, ед.: 4 000 кВт/ч в сутки

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 70 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 21 000 000

Средства банка (70%), руб.: 49 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: 1 400 МВтч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Независимая электростанция 5 МВт

Мощность объекта, ед.: 18 500 кВт/ч в сутки

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 400 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 120 000 000

Средства банка (70%), руб.: 280 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: 6 700 МВтч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Независимая электростанция 10 МВт

Мощность объекта, ед.: 37 000 кВт/ч в сутки

Окупаемость, лет: 12

Бюджет проекта, руб.: 1 000 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 300 000 000

Средства банка (70%), руб.: 700 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: 13 400 МВтч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: ВЭС мощностью до 5 МВт

Мощность объекта, ед.: 5 МВт

Окупаемость, лет: 7

Бюджет проекта, руб.: 250 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 75 000 000

Средства банка (70%), руб.: 175 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: До 4,7 МВтч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: ВЭС мощностью до 10 МВт

Мощность объекта, ед.: 10 МВт

Окупаемость, лет: 9

Бюджет проекта, руб.: 500 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 150 000 000

Средства банка (70%), руб.: 350 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: До 10 МВтч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: ВЭС мощностью до 25 МВт

Мощность объекта, ед.: 25 МВт

Окупаемость, лет: 12

Бюджет проекта, руб.: 1 200 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 360 000 000

Средства банка (70%), руб.: 840 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: До 30 МВтч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Газопоршневая электростанция 1 МВт

Мощность объекта, ед.: 1 МВт электроэнергия

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 90 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 27 000 000

Средства банка (70%), руб.: 63 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Когенерационная установка 3 МВт

Мощность объекта, ед.: 3 МВт электроэнергия от 3,1 МВт тепло

Окупаемость, лет: 6

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 45 000 000

Средства банка (70%), руб.: 105 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Электроэнергия, отопление

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Когенерационная установка 5 МВт

Мощность объекта, ед.: 5 МВт электроэнергия от 5,2 МВт тепло

Окупаемость, лет: 7

Бюджет проекта, руб.: 300 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 90 000 000

Средства банка (70%), руб.: 210 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Электроэнергия, отопление

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Малая ГЭС мощностью до 1 МВт

Мощность объекта, ед.: от 4 100 кВт ч/сутки

Окупаемость, лет: 8

Бюджет проекта, руб.: 80 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 24 000 000

Средства банка (70%), руб.: 56 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: 1 500 МВт ч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Малая ГЭС мощностью до 3 МВт

Мощность объекта, ед.: от 12 100 кВт ч/сутки

Окупаемость, лет: 5-7

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 45 000 000

Средства банка (70%), руб.: 105 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: 4 500 МВт ч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Малая ГЭС мощностью до 6 МВт

Мощность объекта, ед.: от 27 000 кВт ч/сутки

Окупаемость, лет: 10-12

Бюджет проекта, руб.: 300 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 90 000 000

Средства банка (70%), руб.: 210 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : электроэнергия

Объем готовой продукции / год*: 10 000 МВт ч/год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: Малое предприятие по переработке пластмасс

Мощность объекта, ед.: до 4 000 тонн в год

Окупаемость, лет: От 3 лет

Бюджет проекта, руб.: От 50 000 000

Собственные средства (30%), руб.: От 15 000 000

Средства банка (70%), руб.: От 35 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Пленки, ППИ, тара и контейнеры, детали, текстиль, стройтовары,и др.

Объем готовой продукции / год: до 4 000 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Среднее предприятие по переработке пластмасс

Мощность объекта, ед.: До 40 000 тонн в год

Окупаемость, лет: От 3 лет

Бюджет проекта, руб.: От 100 000 000

Собственные средства (30%), руб.: От 30 000 000

Средства банка (70%), руб.: От 70 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Пленки, ППИ, тара и контейнеры, детали, текстиль, стройтовары,и др.

Объем готовой продукции / год: До 40 000 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Производство вторичного пластмасс сырья

Мощность объекта, ед.: до 20 000 тонн в год

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: От 150 000 000

Собственные средства (30%), руб.: От 45 000 000

Средства банка (70%), руб.: От 105 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Полимерный гранулят/флекса разделенные по составу

Объем готовой продукции / год: 16 000 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: до 100 т готового удобрения в сутки;

Мощность объекта, ед.: Переработка 200 тонн отходов содержания птицы

Окупаемость, лет: 3

Бюджет проекта, руб.: 200 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 60 000 000

Средства банка (70%), руб.: 140 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Удобрения для сельского хозяйства и восстановления выбывших с/х земель

Объем готовой продукции / год*: 30 000 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: до 200 т готового удобрения в сутки;

Мощность объекта, ед.: Переработка 400 тонн отходов содержания птицы

Окупаемость, лет: 4

Бюджет проекта, руб.: 350 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 105 000 000

Средства банка (70%), руб.: 245 000 000

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Удобрения для сельского хозяйства и восстановления выбывших с/х земель

Объем готовой продукции / год*: 60 000 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: до 400 т готового удобрения в сутки;

Мощность объекта, ед.: Переработка 800 тонн отходов содержания птицы

Окупаемость, лет: 5

Бюджет проекта, руб.: 500 000 000

Собственные средства (30%), руб.: 150 000 000

Средства банка (70%), руб.: 350 000 000

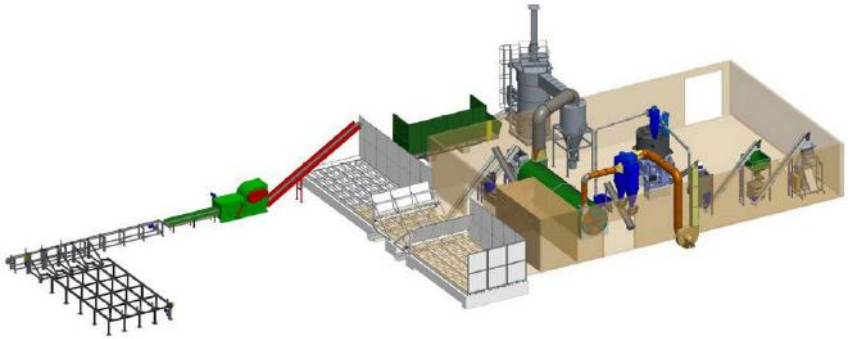
Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Удобрения для сельского хозяйства и восстановления выбывших с/х земель

Объем готовой продукции / год*: 120 000 тонн

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость



Наименование объекта: Малое предприятие по переработке дерева

Мощность объекта, ед.: 39 000 тонн исходного материала

Окупаемость, лет: 4 года

Бюджет проекта, руб.: 150 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 45 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 105 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Уголь, топливные гранулы (пеллеты)

Объем готовой продукции / год*: 4 000 тонн пеллет в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Модернизация деревообрабатывающего производства

Мощность объекта, ед.: До 195 000 тонн исходного материала

Окупаемость, лет: 4,5-6 лет

Бюджет проекта, руб.: 550 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 165 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 385 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Уголь, топливные гранулы (пеллеты)

Объем готовой продукции / год*: 20 000 тонн пеллет в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Наименование объекта: Завод по производству топливных гранул

Мощность объекта, ед.: До 550 000 тонн исходного материала

Окупаемость, лет: 6-7 лет

Бюджет проекта, руб.: 1 000 000 000 рублей

Собственные средства (30%), руб.: 300 000 000 рублей

Средства банка (70%), руб.: 700 000 000 рублей

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта : Уголь, топливные гранулы (пеллеты)

Объем готовой продукции / год*: 55 000 тонн пеллет в год

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

*После выхода проекта на окупаемость

Наименование объекта: «Ситипорты: освещение и безопасность»

Мощность объекта, ед.: установка 50-60 модулей стандартной комплектации и развертывание единой IoT-платформы управления

Окупаемость: от 3-х лет

Бюджет проекта: 100 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 30 000 000 рублей

Средства банка (70%): 70 000 000 рублей

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Стандартная комплектация модуля*: интеллектуальные системы освещение, видеонаблюдение и информирования; тревожная кнопка; метеорологический и экомониторинг; публичная точка доступа Wi-Fi

Наименование объекта: «Ситипорты: зарядная инфраструктура»

Мощность объекта, ед.: установка 250-300 модулей стандартной комплектации и развертывание единой IoT-платформы управления

Окупаемость: от 3-х лет

Бюджет проекта: 750 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 225 000 000 рублей

Средства банка (70%): 525 000 000 рублей

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Стандартная комплектация модулей*: зарядные станции для электромобилей, самокатов и мобильных устройств; терминал с голосовым помощником для доступа к экстренным службам, туристическим маршрутам и справочной информации; интеллектуальные системы освещение, видеонаблюдение и информирования; тревожная кнопка; метеорологический и экомониторинг; публичная точка доступа Wi-Fi

Наименование объекта: «Ситипорты: 5G-сети»

Мощность объекта, ед.: установка 350-400 модулей стандартной комплектации и развертывание единой IoT-платформы управления

Окупаемость: от 3-х лет

Бюджет проекта, руб.: 1 500 000 000 рублей

Собственные средства (30%): 450 000 000 рублей

Средства банка (70%): 1 050 000 000 рублей

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Стандартная комплектация модуля*: серверные и антенные модули для базовых станций 5G; зарядные станции для электромобилей, самокатов и мобильных устройств; терминал с голосовым помощником для вызова такси, а также доступа к экстренным службам, туристическим маршрутам и справочной информации; интеллектуальные системы освещение, видеонаблюдение и информирования; тревожная кнопка; график движения и местоположение городского транспорта; метеорологический и экомониторинг; публичная точка доступа Wi-Fi

*возможно изменение комплектации под требования проекта

Направление деятельности: сельское хозяйство

Окупаемость, лет: 5

Собственные средства инициатора (30%)

Средства банка выделенные по остаточному принципу (70%)

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Цели проекта:
- экономия энергопотребления, за счет выявления потерь и оптимизации расходования энергоресурсов без снижения качества готовой продукции;
- снижение издержек путем перехода на цифровые платформы планирования и управления процессами;
- для животноводческих комплексов создание производства биоудобрений для утилизации и рекультивации продукции животноводства;

Направление деятельности: промышленность

Окупаемость, лет: 5

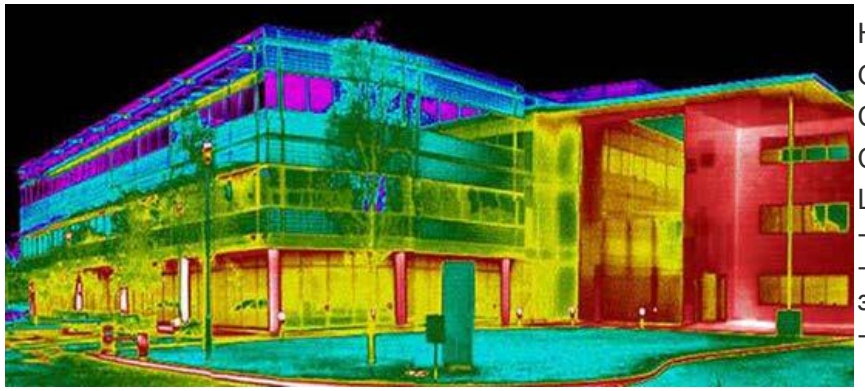
Собственные средства инициатора (30%)

Средства банка выделенные по остаточному принципу (70%)

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Цели проекта:
- экономия энергопотребления, за счет выявления потерь и оптимизации расходования энергоресурсов без снижения качества готовой продукции;
- снижение издержек путем перехода на цифровые платформы планирования и управления процессами;
- снижение выбросов или доли CO_2 в готовой продукции;
- создание имиджа «экологичной компании»



Направление деятельности: жилые и офисные здания

Окупаемость, лет: 10

Собственные средства инициатора (30%)

Средства банка выделенные по остаточному принципу (70%)

Срок рассмотрения заявки: 3,5 месяца

Гос.поддержка: гарантия МСП, субсидирование ставок и др.

Цели проекта:
- экономия энергопотребления, за счет выявления потерь и оптимизации расходования энергоресурсов;
- снижение издержек путем перехода на цифровые платформы планирования и управления эксплуатацией здания;
- снижение загрязнения путем включения в схемы рециклинга ТКО;

Алгоритм отбора и работы по «Типовым» проектам Конкурса «Регионы - устойчивое развитие»

Регионы – устойчивое развитие

Работа по подбору «типового» проекта для участия в Конкурсе «Регионы — устойчивое развитие»

1. Ознакомление с презентационным материалом «типового» проекта (презентация)
2. Выбор категории «типового» проекта (малый / средний / крупный) (возможна консультация с куратором «типовых» проектов)
3. Заполнение Заявки по проекту с указанием категории «типового» проекта

Работа по проекту

1. Предоставление документов по Инициатору проекта
   14 дней
2. Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы
   Каждый четверг
3. Предоставление документов по Проекту
   45 дней

Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

Работа по «типовому» проекту

1. Предоставление документов по Инициатору проекта
   14 дней
2. Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы
   Каждый четверг
3. Согласование и подписание форм документов по «типовому» проекту
   14 дней

Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

- Более высокий уровень проработки документов по проекту
- Более лояльные индикативные условия финансирования проекта
- Прозрачная структура проверенных контрагентов

Экономия времени до 31 дней

www.infra-konkurs.ru

www.varmsu.ru

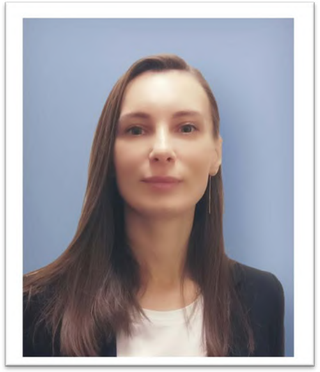
Ответственные для взаимодействия по "типовым" проектам:

Дручек Сергей Васильевич

Первый заместитель Председателя Правления ВАРМСУ

s.druchek@edinros.ru

+7(910) 512 8271



Соловьева Анастасия Игоревна

Член Организационного комитета, куратор инвестиционных проектов

soloveva@infra-konkurs.ru

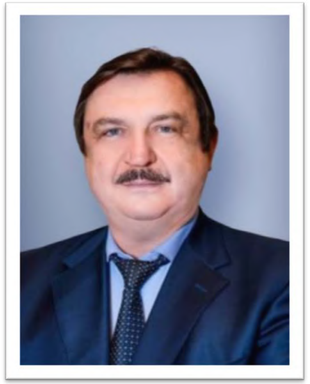
+7(925) 793 7435

Сидоров Михаил Сергеевич

Член Организационного комитета, куратор инвестиционных проектов

sidorov@infra-konkurs.ru

+7(926) 526 2072



Саратовкин Александр Николаевич

Президент Фонда поддержки предпринимательства «Новая экономика»

info@fundneweconomy.ru

+7(926) 979 3853