



АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 апреля 2025 г.

№ 191

с. Байкалово

**О создании согласительной комиссии по урегулированию
разногласий по проекту документа территориального планирования
«Проект внесения изменений в схему территориального планирования
Байкаловского муниципального района Свердловской области»**

На основании части 9 статьи 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Уставом Байкаловского муниципального района Свердловской области, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки Правительством Свердловской области заключения от 11.04.2025 № 01-01-63/3598 «по проекту документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области», Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект внесения

изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» (далее - Согласительная комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение № 2).

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области в сети «Интернет» www.mobmr.ru.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Главного специалиста отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды Байкаловского муниципального района Свердловской области Намятова И.А.

Глава
Байкаловского муниципального района



А.Г. Дорожкин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Байкаловского муниципального района
Свердловской области
от 28.04.2025г. № 191

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области»

Ф.И.О.	Должность
Председатель комиссии	
Глухих Павел Андреевич	Заместитель Главы Байкаловского муниципального района Свердловской области по развитию
Заместитель председателя комиссии	
Серков Александр Михайлович	Начальник отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды Байкаловского муниципального района Свердловской области
Секретарь комиссии	
Намятов Иван Алексеевич	Главный специалист отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды Байкаловского муниципального района Свердловской области
Члены комиссии	
представитель	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
представитель	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области
представитель	Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области»

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» (далее - Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Правительством Свердловской области заключения от 11.04.2025 № 01-01-63/3598 «по проекту документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области».

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. В состав согласительной комиссии включаются:

представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области»;

представители органа, уполномоченного на подготовку проекта документа территориального планирования «по проекту документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области»;

представители разработчиков проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области».

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие - уполномоченный председателем член Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области».

2.3. Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

2.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 1/3 членов Согласительной комиссии.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

Секретарь комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

2.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

2.7.1. О согласовании документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2.7.2. Об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Байкаловского муниципального района Свердловской области:

при принятии решения, указанного в подпункте 2.7.1 Положения, - проект документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

при принятии решения, указанного в подпункте 2.7.2 Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

2.9. Документы и материалы, указанные в пункте 2.8. могут содержать: предложения об исключении из проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

план согласования указанных в подпункте 2.7.1 Положения вопросов после утверждения проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» путем подготовки предложений о внесении в проект документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» соответствующих изменений.

Глава Байкаловского муниципального района Свердловской области на основании документов и материалов, представленных Согласительной

комиссией, в соответствии со статьей 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Байкаловского муниципального района Свердловской области» в представительный орган Байкаловского муниципального района Свердловской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.