



АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2025 г.

№ 136

с. Байкалово

**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на II квартал 2025 года на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области**

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса РФ, Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 № 470-П "Об утверждении Методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан", Порядком определения средней рыночной стоимости, одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан по Байкаловскому муниципальному району Свердловской области, утвержденным Постановлением Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области от 18.10.2022 № 408 (с изменениями от 10.06.2024 № 242), Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области, **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое определение средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области на II квартал 2025 года:

1) среднее значение рыночной цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья на II квартал 2025 г. в размере 104 246 (Сто четыре тысячи двести сорок шесть) рублей;

2) среднее значение рыночной цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья на II квартал 2025 г. в размере 48 216 (Сорок восемь тысяч двести шестнадцать) рублей;

3) расчетный показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Байкаловского муниципального района на II квартал 2025 года в размере 84 050 (Восемьдесят четыре тысячи пятьдесят) рублей.

2. Настоящее Постановление опубликовать в Вестнике Байкаловского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области в сети «Интернет» [www.mobmr.ru](http://www.mobmr.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава  
Байкаловского муниципального района



А.Г. Дорожкин