РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Байкаловский муниципальный район
Центр муниципального образования	с. Байкалово
(город, поселок, село)	
- численность населения, тыс.чел.	14.783
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной	240
дороге, км	
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	-
Глава администрации (ФИО)	Дорожкин Алексей
	Геннадьевич
Ответственный за реализацию инвестиционной	Федотова Людмила
политики (ФИО, должность, контактный телефон,	Валерьевна,
адрес электронной почты)	пачальник отдела
	социально-
	экономического
	развития
	администрации БМР
	тел.8-34362-
	2-05-65
	torgot0307@mail.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон,	623870, Свердловская
факс, электронная почта, адрес представительства	область,
в сети Интернет, официальное печатное издание)	с. Байкалово,
	ул.Революции, 25;
	тел.8-34362-
	2-01-51;
	факс 8-34362-
	2-04-53;
	эл.почта:
	baykalovo@mail.ru;
	газета «Районная
	жизнь»

Паспорт составлен « 25» июня 2021 года

	1001	
Глава администрации	100	(А.Г. Дорожкин)

Содержание паспорта

1.	Общие сведения	3
	Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни	
3.	Производственный комплекс	6
4.	Транспорт и транспортная инфраструктура.	13
5.	Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	14
6.	Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные	
пр	иродные ресурсы и площадки	15
7.	Инвестиции и инвестиционная деятельность	19
8.	Бюджетная обеспеченность	22
9	Общие данные для подготовки расчетов и обоснований	22

1.Общие свеления

- 1.1. Полное наименование муниципального образования: Байкаловский муниципальный район Свердловской области
- 1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 67
- 1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 229345, в том числе:
- 1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего -11996, в том числе:
- *1.3.1.1.* площадь застроенных земель (га) –547
- *1.3.1.2.* площадь незастроенных земель (га) 11449
- 1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:
- 1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего -167070, в том числе:
- 1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями 93540 га;
- 1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств, га 14800;
- 1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га _425, в том числе:
- 1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта -417 га;
- 1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, га- 15;
- 1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га -104366, в том числе:
- *1.4.3.1.* площадь земель лесного фонда 45268
- 1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд 4514
- 1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га -72, в том числе:
- 1.4.4.1. площадь водоемов, га нет данных.
- 1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) озеро Большое, озеро Большая Бугинка, озеро Малая Бугинка.
- 1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего нет данных.
- 1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования да, Решение Думы МО Байкаловский муниципальный район от 24.12.2009 г. №88 «Об утверждении документов схемы территориального планирования муниципального образования Байкаловский муниципальный район».

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

$N_{\underline{0}}$	Показатель	Ед. изм.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019г.	2020г.
2.1.	Численность постоянного населения, на начало года всего, в том числе:	тыс. чел.	15,2	15,2	15,1	14,9	14,8
2.1.1.	численность населения	Тыс. чел.	7,7	7,6	7,4	7,3	7,4
	в трудоспособном возрасте ^I	% от общей численности населения	50,7	50,2	49,3	48,9	50
2.1.2.	численность населения	тыс. чел.	3,3	3,4	3,4	3,4	3,35
	моложе трудоспособного возраста	% от общей численности населения	21,8	22,4	22,5	22,6	22,6
2.1.3.	численность населения	тыс,чел.	4,2	4,2	4,3	4,2	4,05
	старше трудоспособного возраста	% от общей численности населения	27,5	27,4	28,2	28,5	27,4
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки ²	единиц	0,97	0,991	1,03	1,04	1,0
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс, чел.	9,1	8.2	8,2	7,5	7,5
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. чел.	4,8	4,73	4,69	4,69	4,67
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе:	тыс. чел.	2,76	2,93	2,75	2,59	2,88
2.4.2.	численность занятых в	тыс. чел.	1,34	1,27	1,26	1,24	1,25
	малом и среднем предпринимательстве	% от общей численности занятых в экономике	28	30	26,9	26,4	26,7
2.4.3.	численность	тыс. чел.	2,04	1,8	1,94	2,1	1,79
	работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной	% от общей численности занятых в экономике	42,5	38	41,3	44,8	38,4

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности
² Коэффициент общей домографической мограстической портольности.

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

	сферы						
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	299	273	213	148	391
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	3,3	3,3	2,6	1,97	5,21
2.7.	Численность населения	тыс, чел.	0.97	0,96	0,95	0,95	0,95
	с высшим профессиональным образованием	% от общей численности населения	6,3	6,3	6,3	6,3	6,4
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	23711,1	25280,9	26977,3	29927	32531,9
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	12967	13125	13643	16624	17588
2.10.	Численность населения с доходами ниже	тыс. чел.	2,16	3,78	4,553	3,118	нет данных
	величины прожиточного минимума	% от общей численности населения	14,2	24,8	30,2	20,8	-

Перечень основных образовательных учреждений

No	Показатель	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020
	Учрежде	ния среднего профес	ссионально	го образс	вания		
Hai	именование организации:	ГАПОУ СО «Сло техникум» Байка			арно-экоі	номическ	гий
1.	Основные направления подготовки	17544 Рабочий по 19.01.17 Повар, ко 35.01.13 Тракторис производства 39.01.01 Социальн Автомеханик	ндитер ст - машин	ист сельсі		_	у зданий
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	Чел.	154	125	125	100	95
	Учре	кдения высшего обр	азования и	их филиа	лы		
Ha	именование организации:		**************************************	нет			
1.	Основные направления подготовки	-					
2.	Численность	чел.	-	-	-	-	-

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

обучающихся на конец			
отчетного периода			

3. Производственный комплекс

No	Показатель	Ед. изм.	2016 r.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн. руб. в ценах соответств ующих лет	3287,6	3505,6	3256,6	3768,3	4396,1
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. руб. в ценах соответств ующих лет	2356,3	2570,98	2334,3	2785,9	3394,1
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. руб. в ценах соответств ующих лет	931,3	934,6	922,3	982,4	1002,0
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	123,5	106,6	92,9	115,7	102
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. руб./ чел. в год	215,5	230,2	215,7	252,0	297,4
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. руб.	820,3	782,9	636,3	698,7	1032,3
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	160,4	95,4	81,3	109,8	147,7

Перечень основных предприятий 4

No॒	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2016 г.	2017 г.	2018г.	2019г.	2020г.	
Вид	экономической деятельности:	Сельское хозяйство						
Н	аименование предприятия:			СПК «М	Tup»			
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	150,6	169,3	194,6	216,3	220,8	
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства. выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	108	112	115	111	102	
3.	Объем производства	Зерно, тонн	4512	5189	4445	5506	5124	
	основных видов продукции (в соответствующих	Молоко, тонн	5993	6383	6945	7130	7539	
	единицах измерения)	Мясо, тонн	255	244	240	254	303	
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	245	245	252	257	247	
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	16510	18126	19590	22292	25208	
6.	Количество вновь созданных/модернизирован -ных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	3	1	11	7	3	

Наименование предпри	ятия;	СПК «Шаламовский»»				
1. Отгружено товаров собственного произвыполнено работ и собственными сила НДС, акцизов и аналогичных обязаплатежей)	услуг ми (без млн. руб.	134,1	158,2	148,7	172,2	189,4

 $^{^4}$ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	111	118	94	116	110		
3.	Объем производства основных видов продукции	Зерно, тонн	6300	6497	4926	5192	5063		
	(в соответствующих единицах измерения)	Молоко, тонн	4661	5054	5519	5662	6004		
		Мясо, тонн	332	291	325	358	401		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	199	200	201	196	187		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	19686	20916	22288	25227	28325		
6.	Количество вновь созданных/модернизирован -ных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	6	7	2	1	2		
ŀ	Наименование предприятия:	000 «Агрофирма «Байкаловская»							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	145,4	168,3	161,9	177,7	182,9		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	107	116	96	110	103		
3.	Объем производства основных видов продукции	Зерно, тонн	5846	5811	4695	5789	5517		
	(в соответствующих единицах измерения)	Молоко, тонн	4477	5343	5667	5873	5874		
		Мясо, тонн	207	197	191	228	210		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	202	212	205	201	173		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	14375	15643	16274	18030	21763		
6.	Количество вновь созданных/модернизирован -ных рабочих мест на конец	единиц	6	12	2	1	0		

отчетного периода

Ha	именование предприятия:		ООО «Агрофирма «Восточная»							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	289,5	322,5	326,4	393,2	419,2			
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	109	112	101	120	107			
3.	Объем производства	Зерно, тонн	17835	17089	15684	14135	14807			
	основных видов продукции (в соответствующих	Молоко, тонн	6732	7792	8199	8824	9454			
	единицах измерения)	Мясо, тонн	263	200	180	176	288			
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	244	251	250	241	247			
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	19718	21089	22595	26492	30479			
6.	Количество вновь созданных/модернизир ованных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	9	6	0	0	3			

Наи	менование предприятия:	ООО «Победа»						
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	139,5	156,8	158,9	137,3	143,5	
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного	%	119	112	101	86	104	

	производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)						
3.	Объем производства основных видов	Зерно, тонн	5248	6452	4184	4801	4506
	продукции (в соответствующих	Молоко, тонн	4911	5067	5103	5104	4912
	единицах измерения)	Мясо,тонн	269	187	184	161	182
4.	Среднеснисочная численность работников	чел,	150	145	156	145	132
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	20117	20241	21319	21997	24568
6.	Количество вновь созданных/модернизир ованных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	8	6	11	0	0

Nº	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2016 г.	2017 r.	2018 r.	2019 г.	2020 г.
Н	аименование предприятия:		\mathcal{O}	000 «Hoi	беда - 1»		
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.				70,0	51,2
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%				88	73
3.	Объем производства основных видов продукции	Зерно, тонн				0	0
	(в соответствующих единицах измерения)	Молоко, тонн				2022	1676
		Мясо, тонн				68	71
4.	Среднесписочная численность работников	чел.				33	33
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.				19510	21538
6.	Количество вновь созданных/модернизирован	единиц				0	0

-ных рабочих мест на конец			
отчетного периода			

No	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 r.	2020 r.
Н	аименование предприятия:	продукции) 000	CMIOK))		
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.		NBO NBO		39,1	53,3
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%				160	136
3,	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих	Зерно, тонн Молоко, тонн				3285 0	3494
	единицах измерения)	Мясо, тонн				0	
4.	Среднесписочная численность работников	чел.				12	15
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.				13799	24006
6.	Количество вновь созданных/модернизирован -ных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц				4	4

Nº	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2016 г.	2017 r.	2018 г.	2019 r.	2020г.	
Н	аименование предприятия:	<i>К(Ф)Х Губин Н.Ю.</i>						
1.	Оттружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.				52,3	49,4	
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг	%				138	94	

	собственными силами (к предыдущему году)			
3.	Объем производства основных видов продукции	Зерно, тонн	3765	5474
	(в соответствующих единицах измерения)	Молоко, тонн	0	
		Мясо, тонн	0	
4.	Среднесписочная численность работников	чел,	19	19
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	17412	18732
6.	Количество вновь созданных/модернизирован -ных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	3	1

Вид	экономической деятельности:		Строительство							
ŀ	Наименование предприятия:		AO «Мелиострой»							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	820,3	782,9	636,3	698,7	1032,3			
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	160,4	95,4	81,3	109,8	147,7			
3.		Строительс тво дорог, км	0	0	5,7	0,65	8,802			
	единицах измерения)	Ремонт дорог, км	15	34	20,7	23,4	8,09			
		Ремонт мостов, шт.	3	3	1	3	2			
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	374	376	354	364	352			
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	31511	33005	33162	38675	42670			
6.	Количество вновь созданных/модернизирован -ных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	0	0	0	0	0			

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

$\mathcal{N}_{\underline{0}}$	Показатель	Ед. изм.	2016 г.	2017 г.	2018 r.	2019 г.	2020 г.
4.1.							
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего. в том числе:	Км	536	531,3	529,6	527.6	529,8
4.1.1.1.	федеральных	KM	-	-	·	-	nue .
4.1.1.2.	областных	Км	235	235	235	235	235
4.1.1.3.	местных	Км	301	296,3	294,6	292,6	294,8
4.1.1.4.	ведомственных и частных	КМ	-	-			
4.1.2.	пропускная способность близлежащих	проектная, вагонов в сутки	9230	9230	9230	9230	9230
	железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции Талица 60 км)	фактическая, вагонов в сутки	7100	7100	7100	7100	7100
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс, тонн в год					
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	_	-	-	-	
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год					
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс, тонн в год	_	-	-	-	140
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно- километров в год					
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно- километров в год	-	-	-	-	_
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно- километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного	тыс. тонно-	-	-	-	-	-

	транспорта	километров					
		в год					
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего ³ , в том числе по видам:	единиц	7702	_ **	_ **	_ **	_ **
4.4.1.	грузовые автомобили	Единиц	622	-	_	_	_
4.4.2.	легковые автомобили	Единиц	7035	-	-	_	_
4.4.3.	автобусы	Единиц	45	-	-	-	-

^{**}Нет технической возможности выборки транспортных средств в программе ГИБДД «ФИС-М»

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

- 5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи 5
- 5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи –

ООО «Екатеринбург 2000», ОАО «Уралсвязьинформ», ОАО «Мобильные телесистемы», ОАО «Мегафон», ОАО «Билайн».

- 5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет 5
- 5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет-

ООО «Екатеринбург 2000», ОАО «Уралсвязьинформ», ОАО «Мобильные телесистемы», ОАО «Мегафон», ОАО «Билайн».

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

- 5.2.1. Количество банков 1
- 5.2.2. Наименование банков филиал Свердловского № 7003 Сбербанка России ПАО «Сбербанк»

5.3. Страховые компании

- 5.3.1. Количество страховых компаний 1
- 5.3.2. Наименование страховых компаний **Агентство в с. Байкалово филиал ПАО СК «Росгосстрах» в Свердловской области**.

⁵ По данным учета отдела ГИБЛД.

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

Наименование ресурса	Ед. изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб. м	2000/5000/5000		
Электроэнергия	мВт	ПС35-110кВ Баженово 1,93 МВА/1*6,3+1*2,5 МВА Байкалово 2,7 МВА/2*10 МВА Краснополянск 2,28 МВА/2*10МВА Шаламово 1,73 МВА/1*6,3+1*2,5МВА Ляпуново 0,37 МВА/1*2,5+1*4МВА	0,4 MBA 7,2MBA 7,9MBA 0.8MBA 1,7MBA	отсутствует
Вода	куб. м	300 т.м3/год/1200м3/сутки/ 1200м3/сутки	200м3/сутки	отсутствует
Очистные сооружения	куб. м	Нет	Нет	нет

	Ma	атериалы, тој	рф и пр.), лес и т.д.	.)
Вид ресурс	а Ед. изм		лина разведанных одтвержденных запасов	Расстояние от месторождени до центра муниципального образования, км
лес	Куб,м. в	год	18600	
	свободных инвесиниц, площадыо	г хинноицит	площадок, пригодн	ных для размещения новых
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 г	га Свыше 100 га

		16
	1	
6.4. Краткое описа размещения новы		одных инвестиционных площадок, пригодных для детв
Название площадки		Строительство системы водоснабжения
Тип площадки/ функці назначение	иональное	административно-торговая * промышленная
		Транспортно-логистическая
		жилищная
1. Положение и о	кружение и	ивестиционной площадки
Место расположения (адрес)	Вблизи д. Малкова Байкаловского района
Удаленность (в км) от	объектов:	
г. Екатеринбурга		240
центра МО		8
автомагистрали (назва	ние дороги)	4
наличие автомобильны подъездных путей	ых	 □ на границе площадки*□ на расстоянии 4 км от границы площадки□ нет
Железнодорожной погразгрузочной площадке название)		 на границе площадки *□ на расстоянии 50 км от границы инвестиционной илощадки □ нет
аэропорта (название)		Кольцово
2. Характеристи	ка территор	они пивестиционной площадки
Площадь, в га		6,6114
Возможность расширо	сния	есть (до га)

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	* муниципальная собственность
	Свердловской области
	С собственность Российской Федерации
	пастная собственность
	собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	* земли населенных пунктов
	* земли промышленности, эпергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли особо охраняемых территорий и объектов
	* земли лесного фонда
	земли водного фонда
	земли резерва
Межевание земельного участка	* проведено
	П не проведено
Кадастровый номер	66:05:04:04:004:398; 66:05:04:04:004:557; 66:05:04:04:004:558; 66:05:04:04:004:559; 66:05:04:04:004:560; 66:05:04:04:004:548.

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид	Единица	Мощ	ность	Расстояние от границы	
инфраструктуры	измерения	Существующая	Доступная к подведению	плоіцадки до точки подключения/пр исоединения, км	
Газ	м³/час	нег			
Теплоснабжение	Гкал/час	нет			
Электроэнергия	кВт	нет	50 квт 2 ввода	Основное питание 3,88 км Второе питание 4,855 км	
Водоснабжение	м ³ /час	нет			

Водоотведение	м³/час	нет	
---------------	--------	-----	--

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсио-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
вода	1200 м3/сутки	

7. Сведения о владельце (собственнике) илощадки:

	Владелец (собственник)			
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация Байкаловского муниципального района			
Юридический адрес ⁷ :	623870 Свердловская область, с. Байкалово, ул. Революции, 25			
	Контактное лицо:			
Ф.И.О., должность	Глухих Павел Андреевич			
Телефон	8(34362) 2-04-42			
e-mail	baykalovo@mail.ru			
Форма владения (использо	вания) землей (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)			
собственность				

 ⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения
 ⁷ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц)

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

No	П	оказатель		Ед	. изм.	2016 г	. 2017 г.	2018 г	. 2019 r	г. 2020 г.
7.1.	основной организац собственн	ий всех фор ости, всего, источникам		МЛН	н. руб.	444,2	540,6	1016,7	7 551,6	524,9
7.1.1.		ные средства		МЛН	н. руб.	360,8	303,3	330,9	298,8	362,2
	(прибыль,	гий и органи остающаяся ении организ ия)	В	об инве в ост	общем ъеме стиций новной титал	81,2	56,1	32,5	54,2	69,0
7.1.2.	Кредиты б	банков (в том	Л	МЛН	н. руб.	21,2	110,8	536,6	18,2	83,5
	числе ино заемные с	странных) и редства		об инве в осі	общем ъеме стиций новной титал	4,8	20,5	52,8	3,3	15,9
7.1.3.	Бюджетнь	ые средства,	всего,		ı. pyő.	62.2	126,5	149,2	234.6	79,2
	в том числ	*		% в об инве в ост	общем ъеме стиций новной ъитал		23,4	14,7	42,5	15,1
7.1.3.1.	Средства ободжета	федеральног	Ο΄	МЛЪ	т. руб.	2,9	0,4	0,6	4,0	14,7
7.1.3.2.	Средства ободжета	областного		МЛ	т. руб.	24,5	89,9	101,3	35,8	26,9
7.1.3.3.	Средства в бюджета	местного		МЛЕ	н. руб.	34,7	36,2	47,3	194,8	37,6
7.2.		йствие объе			н комм	1 унальн	ой инфрас	труктур	ы за счет	всех
		ов финанси	ровані			0.210	4.505	1.017	4.207	4 1 1 2
7.2.1.	жилья	NAME OF THE PARTY.			KB. M	8,312	4.587	1.817	4,327	4,113
7.2.2.	водопрово				, куб. сут	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых со				Cy I	-	14,196	_	1,117	24,956
7.2.4.		тьных дорог			CM			-	- + 5 1 1 /	- 1,700
7.2.5.	объектов производс назначени	ственного			3. M	3510,9	1831,6	3609,5	5 1536,9	9 571
7.3.	производ	во реализу ственного н ий по проск	азначе							объемом
	До 10	От 10 до	От 50		От 10		От 500 мл		т 1,0 до	Свыше
	млн.руб.	50 млн. руб.	100 м руб		50 млн.	1	руб. до 1, млрд. руб	-	0 млрд. руб.	3,0 млрд. руб.

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2022 года) проектах производственного назначения

7.4.1.	Наименование проекта	Коровник на 576 беспривязного со доильно-молочни находящегося в границе д. Кв Байкаловского	держания с ым блоком, на южной ашинина		
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	000 Flo6	еда		
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	231,4			
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2020, %	211,8-91,	5%		
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5			
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017			
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2021			
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего 128,2, в том числе по основным видам продукции: Годовой объем производства				
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.		
7.4.5.1.	Молоко	4608	113,8		
7.4.5.2.	мясо	180	14,4		
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	10			
7.4.7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	1,1 (налоги с ФОТ-33 средний процен			

1.	Наименование проекта	Стронтельство телятинка
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Агрофирма «Восточная»
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	9,9
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2020, %	0
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2021
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), м	лн. руб. в год, всего, в том числе

	по основным ви	дам продукции:		
		Годовой объем производства		
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.	
5.1.	мясо	50	4,8	
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	3		
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощностъ	0,35		

1.	Наименование проекта	Реконструкция телятника- откормочника		
2.	Предприятие (организация) — инициатор проекта	СПК «Ми		
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	10,0		
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2020. %	6.8		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2		
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2019		
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2021		
5.	Проектная мощность (годовой объем произполнения выпроменты выпросты по основным вы	вводства), млн. руб. в год, в идам продукции:	сего, в том число	
		Годовой объем производства		
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн. руб.	
5.1.	мясо	36	3,5	
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	2		
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	0,23		

8. Бюджетная обеспеченность

Nº	Показатели	Ед. измерения	2019 г.	2020г.
8.1.	Всего доходов, в том числе:	тыс. руб.	872357	1186012
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	249810	191667
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	177303	128356
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	6106	6130
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	15620	14960
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	594828	963574
8.2.	Бюджетная обеспеченность ⁹	руб./чел. в год	16707	12965

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед. изм.	2020 r.		
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) 10	% от кадастро вой стоимос ти	Байкаловское поселение		Краснополян скос поселение
	-земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду)	%	0,3	0,3	1,5
	-земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки включая дома блокированной застройки	%	0,3	0,3	1,5
	-земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	%	1,5	1,5	1,5
	-земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	%	1,5	1,5	1,5

⁸ В соответствии с местным бюджетом

⁹ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

¹⁰ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

	-земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	%	1,5	1,5	1,5
	-земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	%	0,3	0,3	0,3
	-прочие земельные участки	%	1,5	1,5	1,5
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения)	руб./кв. м	Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. №1855-ПП		
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб. м	-	-	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	23,0	-	20,56
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения) -для некоммерческих организаций - для всех остальных	руб./кВт	7,55	7,55	7,55
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	-	-	**
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно — правовыми актами (за исключением льгот для населения)	поселение № 54 от 30 08 2018г (с изм. от			
9.8.	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей	1)имущественная 2)консультационная 3)финансовая (предоставление субсидий) 4)информационная			

¹¹ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ес расчета)