



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Свердловская область  
**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БАЙКАЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
44 - е заседание 7 - го созыва

**РЕШЕНИЕ**  
с. Байкалово

«24» февраля 2021 г.

№ 318

**О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования Байкаловский муниципальный район от 17 октября 2018 г. № 151 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на территории муниципального образования Байкаловский муниципальный район, а также Порядка и условий предоставления в аренду включенного в них муниципального имущества»**

В соответствии с Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства, принимая во внимание протокол совещания АО «Корпорация «МСП» с полномочными представителями Президента Российской Федерации в федеральных округах, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, территориальными органами Росимущества и органами местного самоуправления от 18.11.2020 года № 4-ИП-ВКС, руководствуясь пп.5 п. 2 ст. 22 Устава Байкаловского муниципального района Свердловской области, Дума муниципального образования Байкаловский муниципальный район

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Думы муниципального образования Байкаловский муниципальный район от 17 октября 2018 г. № 151 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на территории муниципального образования Байкаловский муниципальный район, а также Порядка и условий предоставления в аренду включенного в них муниципального имущества» (далее – Решение) следующие изменения:

1) наименование Решения Думы муниципального образования Байкаловский муниципальный район изложить в следующей редакции: «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан), на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области, а также Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в указанный перечень».

2. Внести в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на территории муниципального образования Байкаловский муниципальный район (Приложение №1 к Решению), далее – Порядок 1, следующие изменения:

1) наименование Порядка 1 изложить в следующей редакции: «Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан), на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области».

2) пункт 1 Порядка 1 после слов «субъектов малого и среднего предпринимательства» в соответствующем падеже дополнить словами «самозанятых граждан» в соответствующем падеже;

3) пункт 1 Порядка 1 дополнить абзацем вторым следующего содержания: «Под самозанятыми гражданами в настоящем Порядке понимаются физические лица, осуществляющие отдельные виды предпринимательской деятельности без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

4) пункт 4 Порядка 1 после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, самозанятым гражданам»;

5) в пунктах 5, 16 Порядка 1 слова «Экономический отдел» в соответствующем падеже заменить словами «Отдел социально-экономического развития» в соответствующем падеже;

6) пункт 6 Порядка 1 изложить в следующей редакции:

«6. Перечень формируется и утверждается Администрацией с ежегодным - до 1 ноября текущего года дополнением и (или) изменением его объектного состава, за исключением случая, если в муниципальной собственности отсутствует имущество, соответствующее требованиям Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»».

7) в абзаце 4 пункта 7 Порядка 1 слова «Главы муниципального образования Байкаловский муниципальный район» заменить словами «Главы Байкаловского муниципального района»;

8) подпункт «а» пункта 8 Порядка 1 изложить в следующей редакции:

«а) о подготовке постановления Администрации о включении (исключении) сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение в Перечень;».

9) абзац второй подпункта «д» пункта 11, подпункт «е» пункта 11 Порядка 1 после слов «субъектами малого и среднего предпринимательства» в соответствующем падеже, дополнить словами «самозанятыми гражданами» в соответствующем падеже;

9) пункт 12 Порядка 1 после слов «отдельные законодательные акты Российской Федерации» дополнить словами «, либо самозанятым гражданам.»

10) подпункт «б» пункта 14 Порядка 1 изложить в следующей редакции:

«б) обнародованию на официальном сайте Администрации – в течение трех рабочих дней со дня утверждения.»

3. Внести в Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на территории муниципального образования Байкаловский муниципальный район (Приложение №2 к Решению), далее – Порядок 2, следующие изменения:

1) наименование Порядка 2 изложить в следующей редакции: «Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан), на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области».

2) пункты 1, 2, абзац 2 пункта 6, пункт 10, пункт 14, пункт 15 Порядка 2 после слов «субъектов малого и среднего предпринимательства» в соответствующем падеже дополнить словами «, самозанятых граждан» в соответствующем падеже;

3) пункт 4 Порядка 2 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, а также самозанятый гражданин, зарегистрированный в качестве такого и применяющий специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

4) абзац 1 пункта 6 Порядка 2 после слов «Федеральной налоговой службы» дополнить словами «, для самозанятого гражданина регистрация в качестве такового, что подтверждается наличием сведений о таком лице в реестре самозанятых граждан.»

5) пункт 8 Порядка 2 изложить в следующей редакции:

«8. В случае поступления обращений о заключении договора аренды от нескольких субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан, имеющих право на заключение договора без проведения торгов, имущество предоставляется тому, чье предложение поступило раньше.

В случае если субъект малого и среднего предпринимательства, самозанятый гражданин не имеет права на получение имущества, включенного в Перечень, без проведения торгов, Администрация в течение шести месяцев, с даты рассмотрения обращения, осуществляет подготовку к проведению торгов на право заключения договора аренды имущества и направляет указанному заявителю предложение принять участие в таких торгах.»

4. По тексту Порядка 1, Порядка 2 слова «муниципальное образование Байкаловский муниципальный район» в соответствующем падеже заменить словами «Байкаловский муниципальный район» в соответствующем падеже.

5. По тексту Порядка 1, Порядка 2 слова «Администрация муниципального образования Байкаловский муниципальный район» в соответствующем падеже заменить словами «Администрация Байкаловского муниципального района» в соответствующем падеже.

6. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Байкаловского муниципального района» и обнародовать на официальном сайте Думы муниципального образования Байкаловский муниципальный район, район в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы по вопросам законодательства и местного самоуправления (Узких С.Е.).

Председатель Думы МО  
Байкаловский муниципальный район  
«24» февраля 2021 г.



*Губина*

Г.М. Губина

Врио Главы  
Байкаловского муниципального района  
«24» февраля 2021 г.

*Бороздина*

Г.В. Бороздина