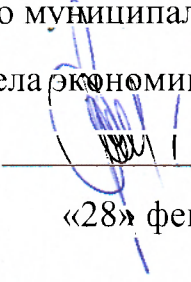


Утверждаю
Заместитель Главы Администрации
Байкаловского муниципального района –
начальник отдела экономики и имущества


Л.В. Федотова
«28» февраля 2025 года

Доклад

о правоприменительной практике муниципального земельного контроля на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области за 2024 год

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Байкаловского муниципального района, утверждённого Решением Думы Байкаловского муниципального района от 31.08.2021 года №366 - муниципальный земельный контроль на территории Байкаловского муниципального района осуществляется отделом экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области.

Отношения по организации и осуществлению муниципального земельного контроля в настоящий момент регулируется Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Указанным законом также установлены гарантии защиты прав граждан и организаций как контролируемых лиц, обязанности должностных лиц органов контроля (надзора).

В 2022 году введён мораторий на проведение плановых контрольных (надзорных) мероприятий, а также введены ограничения при проведении внеплановых контрольных(надзорных) мероприятий. Проведение внеплановых мероприятий со взаимодействием с контролируемыми лицами допускалось исключительно при условии согласования с органами прокуратуры при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан и иных причин, указанных в п.3 постановления Правительства Российской Федерации . от 10.03.2022 №336.

По состоянию на 31.12.2024 года присвоены 51 категорий риска.

Сформированы перечни земельных участков, в отношении которых приняты решения о присвоении категорий риска, размещены на официальном сайте Администрации, в разделе Экономика - Муниципальный контроль.

В 2024 году проводились контрольно(надзорные) мероприятия без взаимодействия в количестве 76 мероприятий.

В результате осуществления мероприятий без взаимодействия вынесено 46 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в отношении земельных участков. Нарушения предусмотренные статьёй 25 и 26 ЗК РФ. В 2024 году также проведены две внеплановые документарные проверки по индикаторам риска.

В 2024 году проведены 6 профилактических визита 4 из которых проведены дистанционно, один профилактический визит проведен с помощью мобильного приложения «Инспектор».

Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований: объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред(ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда(ущерба) охраняемым законам ценностям.

Предостережения выносятся по результатам проведённых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, а именно, наблюдения за соблюдением обязательных требований.

На постоянной основе в 2024 году ведутся *консультации* по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля .

Информирование осуществляется путём размещения на официальном сайте Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области пресс-релизов по вопросам обязательного соблюдения требований земельного законодательства, а так же информационных писем в адрес контролируемых лиц. В течение 2024 года принимались участия в совещаниях и штабах по вопросам регулирования муниципального земельного контроля.