

## **Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального движимого имущества**

1. **Организатор аукциона:** Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области (Администрация Байкаловского муниципального района). Место нахождения (почтовый адрес): 623870, Свердловская область, село Байкалово, ул. Революции, 25, адрес электронной почты: [baykalovo@mail.ru](mailto:baykalovo@mail.ru).

Контактное лицо – Скоморохова Елена Владимировна, тел. (34362) 2-16-52.

**Электронная площадка, на которой будет проводиться аукцион:** <http://utp.sberbank-ast.ru>. (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Владелец электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – оператор электронной площадки).

Инструкция по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и организатором аукциона осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью организатором аукциона, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно организатора аукциона, претендента или участника.

Для организации электронного документооборота претендент должен получить электронную подпись. На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> принимаются и признаются электронные подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки).

### **Контактная информация по оператору электронной площадки:**

Адрес местонахождения: 119435 г. Москва, Большой Саввинский переулок, д.12 строение 9 Контактный телефон: 7 (495) 787-29-97, 7(495) 787-29-99

Адрес электронной почты: [property@sberbank-ast.ru](mailto:property@sberbank-ast.ru), [company@sberbank-ast.ru](mailto:company@sberbank-ast.ru)

2. **Описание и технические характеристики муниципального движимого имущества, права на которое передаются по договору:**

**Лог № 1:** Станок токарный Корвет 74, 2008 г.в., балансовая стоимость 18756,00 руб.

**Входные электрические характеристики**

Производитель	Корвет Энкор
Номинальная потребляемая мощность двигателя, Вт	550
Номинальное напряжение питания, В/Гц	220/50

**Технические данные**

Тип электродвигателя	асинхронный
Передача	ременная
Частота вращения шпинделя на холостом ходу, об/мин	500-2000
Число скоростей	плавная регулировка (вариатор)
Конус шпинделя, Морзе	MT2
Конус задней бабки, Морзе	MT2
Расстояние между центрами, мм	845
Максимальный диаметр обработки над станиной, мм	300
Поворот передней бабки	да
Масса нетто/брутто, кг	77/82

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору** – для изготовления изделий из дерева путем точения, шлифования, полирования заготовок.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа арендной платы (с учетом НДС 20%):** 195,00 руб.

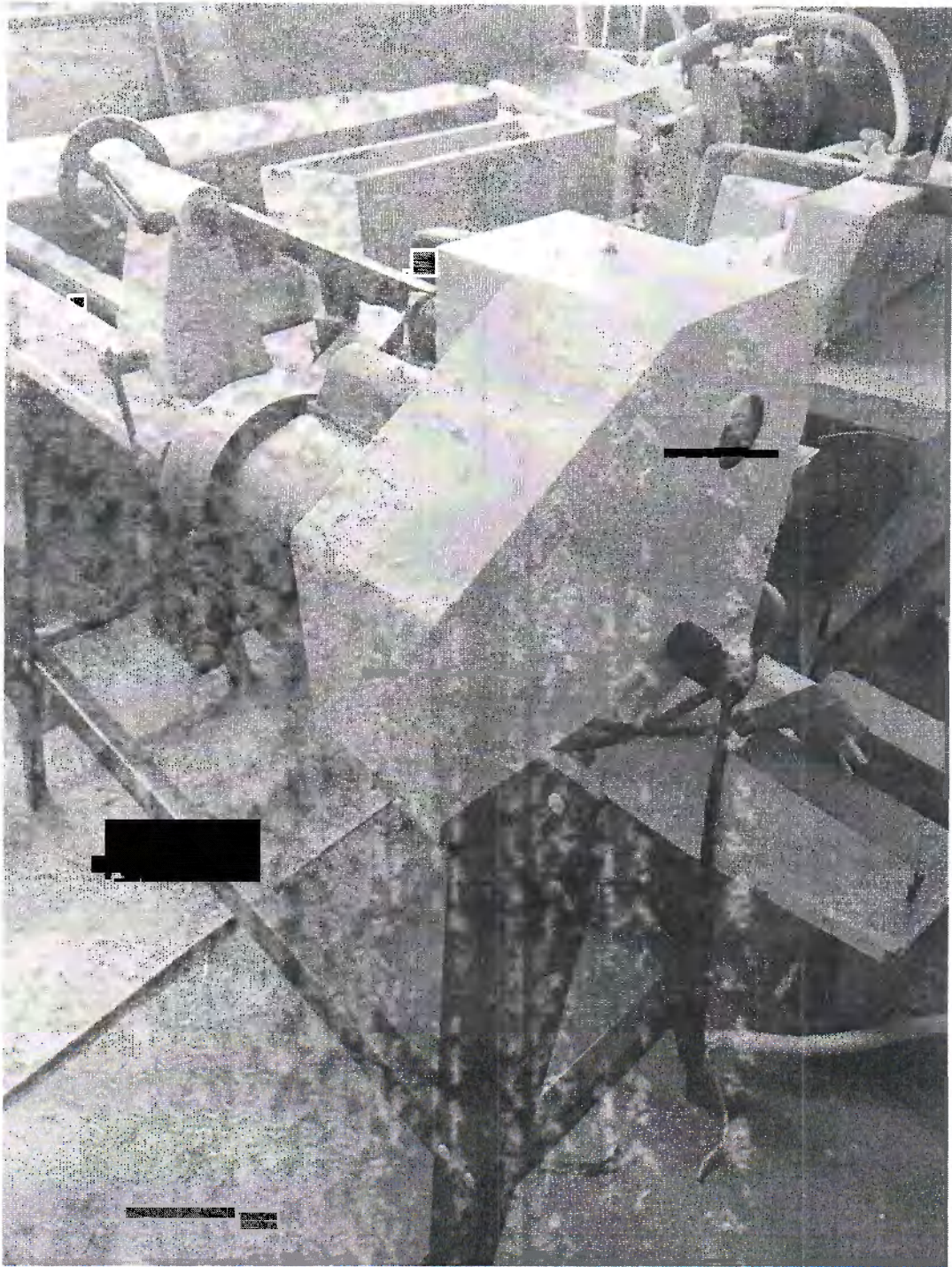
**Срок действия договора:** 5 лет с даты передачи объекта по акту приема-передачи.

**Место расположения:** Свердловская область, Байкаловский район, д.Пелевина, ул.Новая, 2Б

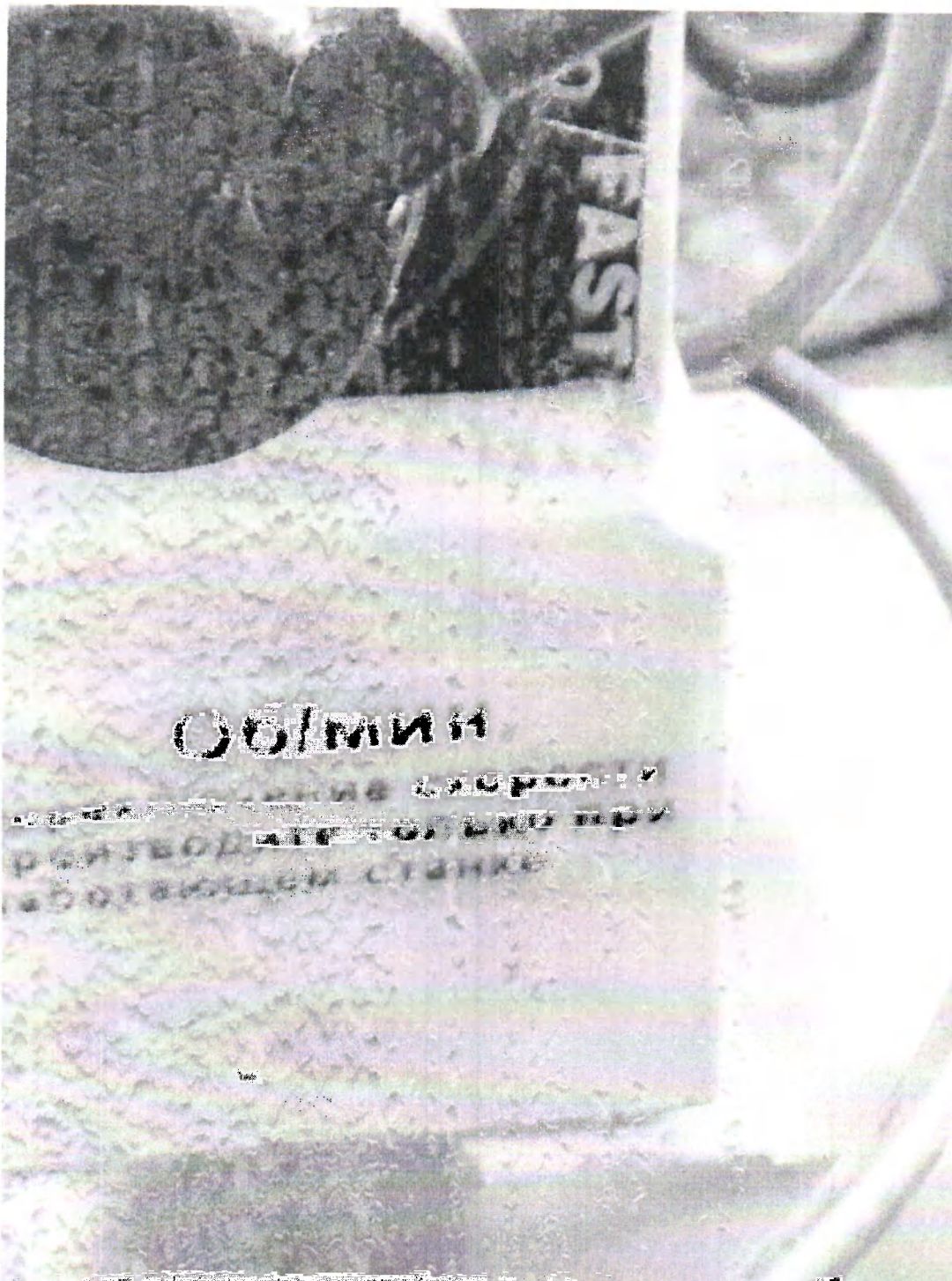


 **ИНСТРУМЕНТАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЗНКОР**  
**КОРВЕТ 74**  
*Токарная машина по дереву*  
Максимальная длина заготовки 900мм  
Максимальный диаметр заготовки 385мм  
Диапазон скоростей 505-2800 об/мин  
Двигатель 220 В, 30 Гц, 550 Вт Артикул 10274









**Лот № 2:** . Станок деревообрабатывающий МДС-1-01, 1992 г.в., балансовая стоимость 6035,68 руб.

**Технические характеристики**

Наименование характеристики	Значение характеристики
Наибольшая толщина распиливаемого материала, мм	70
Наибольшая ширина строгаемого материала, мм	235
Наибольшая глубина строгания за один проход, мм	4
Наибольший диаметр пилы, мм	250

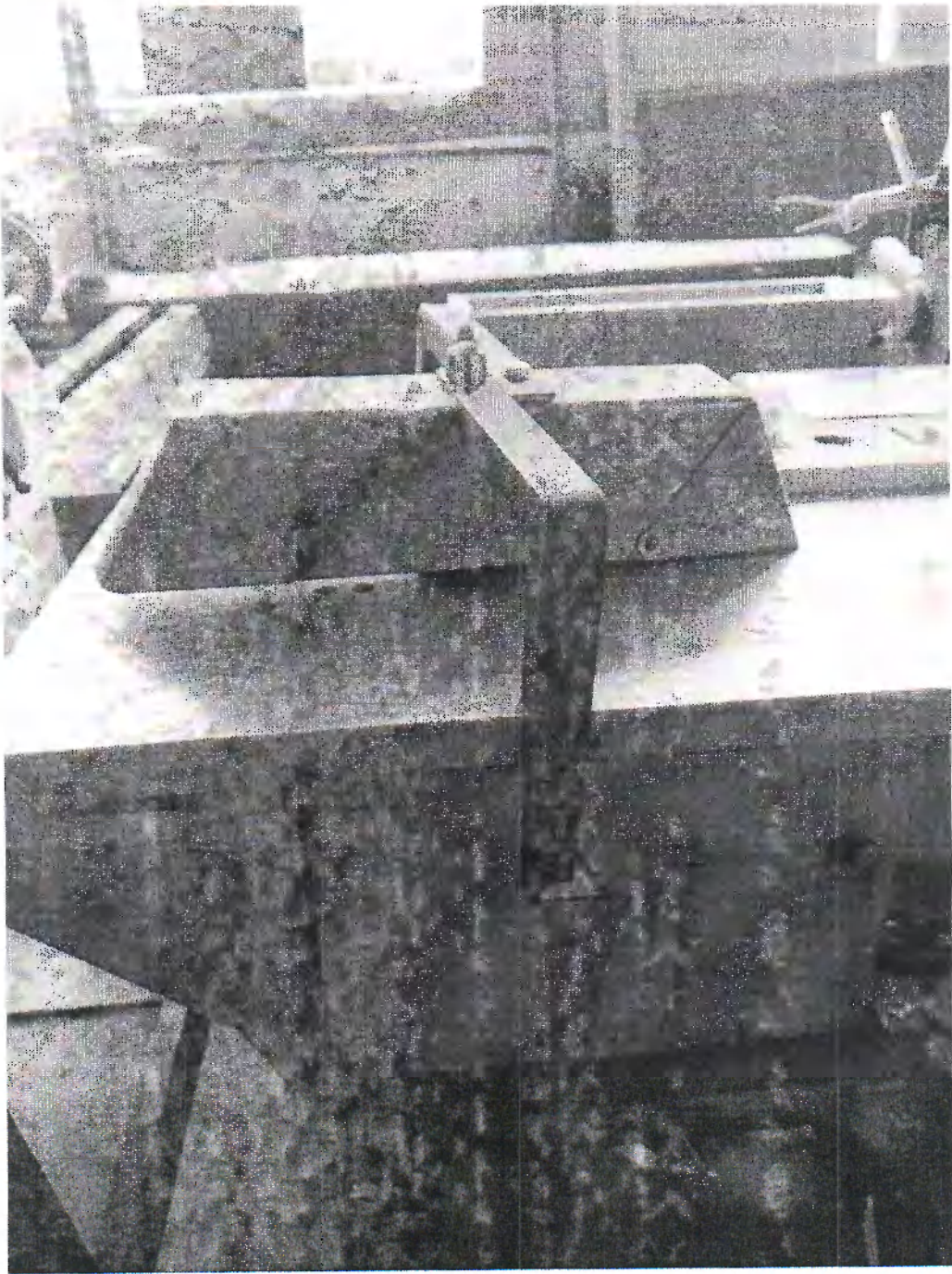
Длина рабочего стола при строгании не менее, мм	390
Длина неподвижного стола при строгании не менее, мм	390
Ширина рабочего стола при строгании не менее, мм	290
Длина пильного стола не менее, мм	835
Ширина пильного стола не менее, мм	410
Частота вращения вала, об/мин	5000

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору** – для фугования (строгания), распиловки древесины вдоль и поперек волокон, а также фрезерования, сверления, имеется возможность установки наждака. Станок ориентирован на работу прежде всего в бытовых условиях, а также на мелких деревообрабатывающих предприятиях.

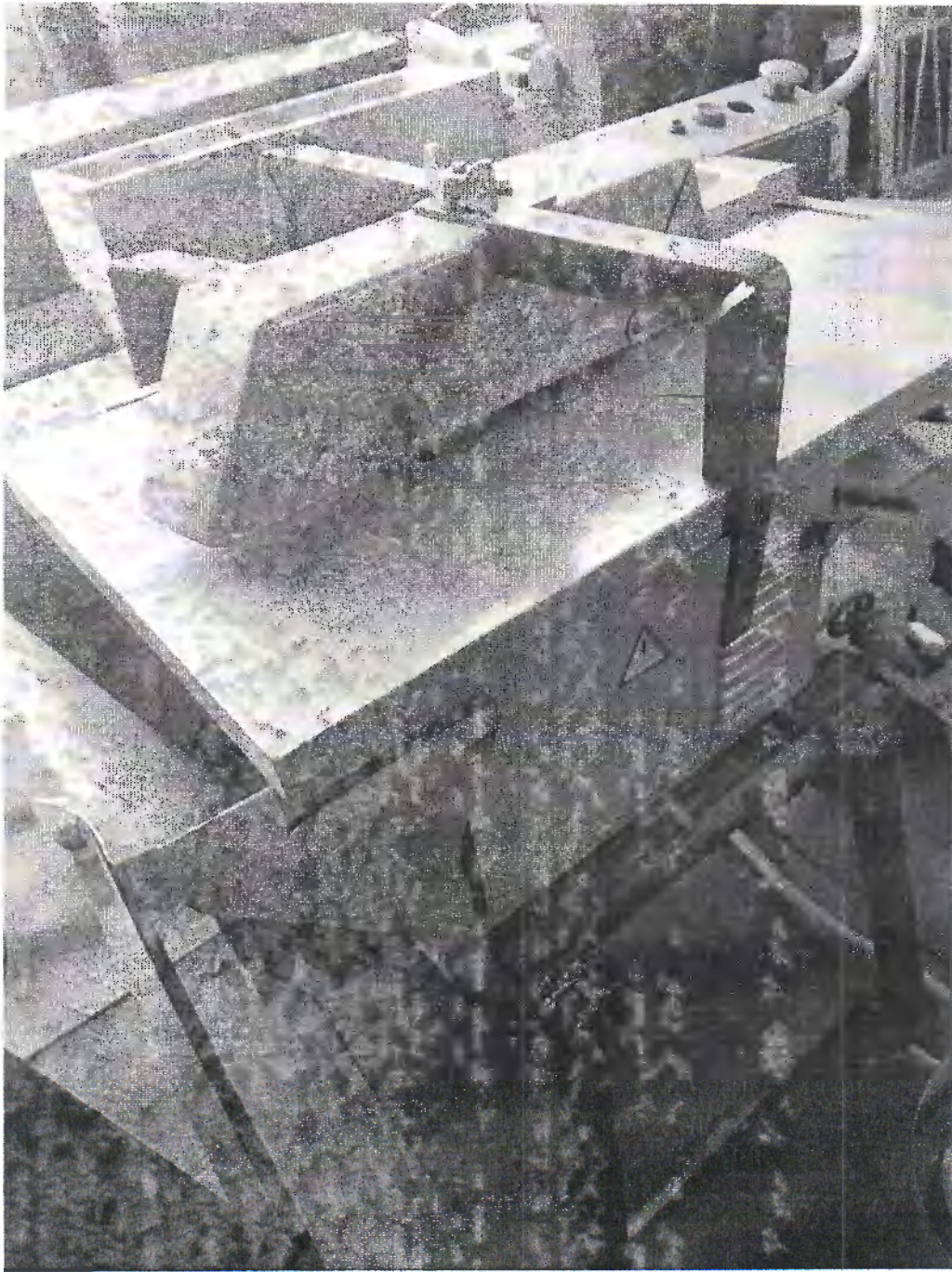
**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа арендной платы (с учетом НДС 20%):** 186,00 руб.

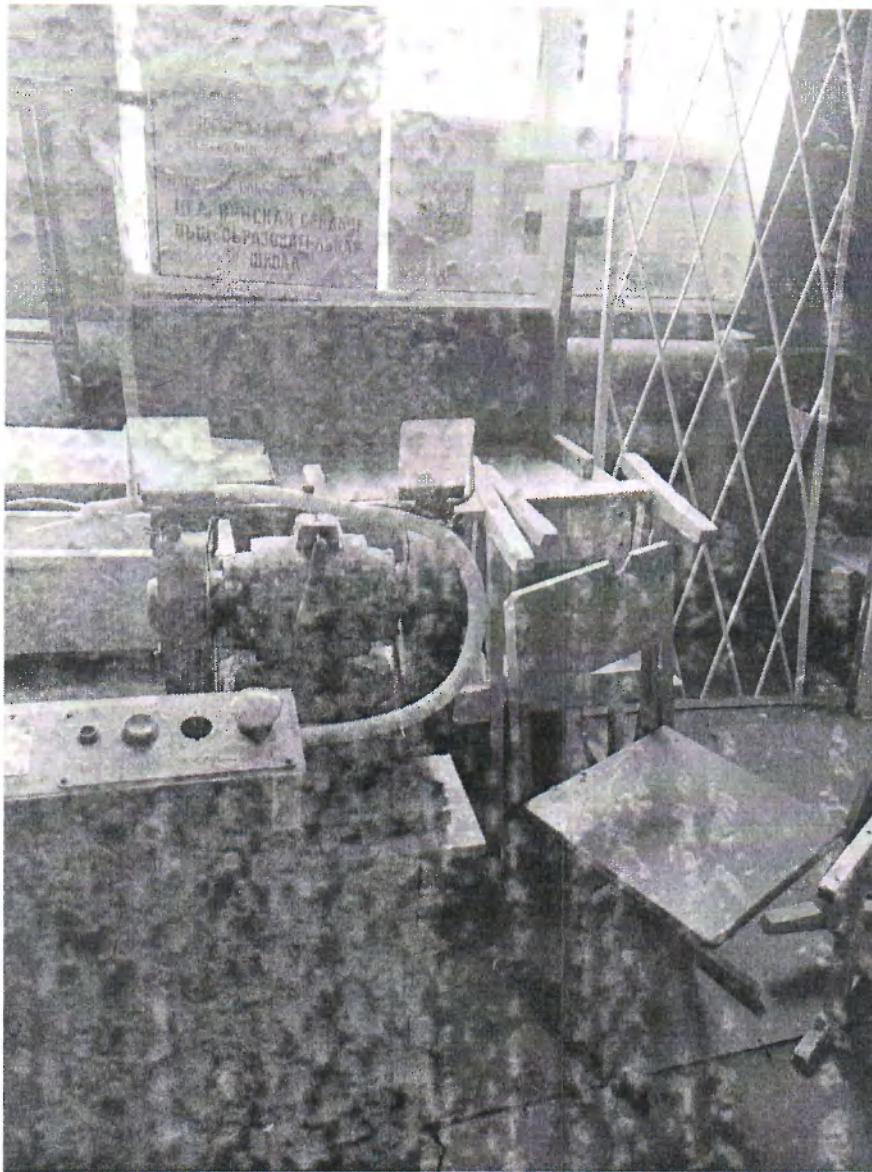
**Срок действия договора:** 5 лет с даты передачи объекта по акту приема-передачи.

**Место расположения:** Свердловская область, Байкаловский район, д.Пелевина, ул.Новая, 2Б









**3. Дата публикации извещения на участие в аукционе на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>– 22 ноября 2023**

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>– 23 ноября 2023г., 8 час. 00 мин.**

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>– 09 час.00 мин. 18 декабря 2023г.**

**Рассмотрение заявок –19 декабря 2023 г. 09 час.00 мин.**

**Начало аукциона электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>– 20 декабря 2023 г. 09 час. 00 мин.**

**Подведение итогов - 21 декабря 2023 г. 09 час. 00 мин.**

#### **4. Порядок регистрации на электронной площадке**

Участие в конкурсе или аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - официальный сайт) в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы "Официальный сайт Российской Федерации в

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. N 38н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный N 66843). Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки заявление об их регистрации по форме, установленной оператором электронной площадки, размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, адрес электронной почты претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

Оператор электронной площадки в срок не более 3 рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию по форме, установленной оператором электронной площадки, адреса электронной почты, осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации и уведомляет претендента о принятом решении не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации).

Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки или непредставления претендентом адреса электронной почты для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление о принятом решении должно содержать основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление, адрес электронной почты для получения регистрации на электронной площадке.

## **5. Порядок подачи заявки на участие в аукционе**

Для участия в аукционе претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем приведенным в аукционной документации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При участии в торгах по нескольким лотам на каждый лот подается отдельная заявка. При приеме заявок от претендентов, оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту, о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Оператор электронной площадки обеспечивает прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» организатора аукциона, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

#### **6. Требование о внесении задатка:**

Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10% от начальной цены имущества.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки:

ЗАО «Сбербанк-АСТ», ИНН 7707308480, КПП 770701001

Банк получателя – ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва

Р/с 40702810300020038047, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

(<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>).

Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе 20.12.2023 г. по лоту № \_\_ (указать номер Лота).

Срок внесения задатка: согласно Регламента электронной площадки.

Для обеспечения своевременного поступления задатка на счет Оператора электронной площадки следует учитывать, что платежи, поступившие в банк за предыдущий день, разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в предусмотренное Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» время.

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

- Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

- Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

**7. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений** в извещение о проведении аукциона. Такие изменения формируются организатором аукциона с использованием официального сайта, подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещаются организатором аукциона на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

**8. Организатор аукциона вправе отказаться** от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

**9. Участниками аукциона** могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Закона N 209-ФЗ, или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, претендующие на заключение договора.

10. "**Шаг аукциона**" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота). Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

11. **Договор аренды** имущества заключается между организатором аукциона и победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Заключение договора аренды имущества осуществляется сторонами в простой письменной форме, вне площадки, по форме, прилагаемой к информационному извещению.

При уклонении или отказе победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона от заключения в установленный срок договора аренды имущества результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно до 20 числа текущего месяца.

Проект договора аренды размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Байкаловского муниципального района [www.mobmr.ru](http://www.mobmr.ru) и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.