

**Проект заключения
о проведении экспертизы муниципального правового акта**

1. Общая информация

1.1.	Основные реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации: Решение Думы Байкаловского муниципального района «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Байкаловского муниципального района и предоставленные в аренду без торгов» от 21.04.2021 № 333 Опубликован в Вестнике Байкаловского муниципального района и на официальном сайте администрации в сети Интернет http://www.mobmr.ru .
1.2.	Дата вступления в силу нормативного правового акта и его отдельных положений: 21.04.2021
1.3.	Установленный переходный период и (или) отсрочка введения нормативного правового акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует
1.4.	Орган государственной власти Свердловской области, принявший оцениваемый нормативный правовой акт и (или) к компетенции и полномочиям которого относится исследуемая сфера общественных отношений: отдел экономики и имущества администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области
1.5.	Сфера муниципального регулирования: Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Байкаловского муниципального района и предоставленные в аренду без торгов
1.6.	Нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми был принят нормативный правовой акт: В соответствии с пунктом 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", Постановлением Правительства Свердловской области от 20.02.2020 № 82-ПП "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов", руководствуясь Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
1.7.	Контактная информация исполнителя: Ф.И.О.: Рогозина Татьяна Михайловна Должность: главный специалист отдела экономики и имущества администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области; Тел.: 8 (34362) 2-04-39 Адрес электронной почты: rogozina_tm78@mail.ru

2. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых затронуты муниципальным регулированием, количественную оценку таких групп (при наличии возможности в получении и (или) сборе статистической информации)

2.1.	Группа участников отношений: 2.1.1. Данные о количестве участников отношений в настоящее время: • Отдел экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района – 1 • Физические лица- информация отсутствует • Юридические лица- информация отсутствует 2.1.2. Данные об изменениях количества участников отношений в течение срока действия НПА: • Отдел экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района – 1 • Физические лица- информация отсутствует • Юридические лица- информация отсутствует
2.2.	Источники данных: На основании данных отдела экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района

3. Оценка бюджетных расходов и доходов от реализации предусмотренных нормативным правовым актом функций, полномочий, обязанностей и прав органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области

Наименование органа власти, осуществляющего функцию (предоставляющего услугу): Администрация Байкаловского муниципального района		
3.1.	Реализация функций, полномочий, обязанностей и прав:	Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Байкаловского муниципального района и предоставленные в аренду без торгов
3.2.	Качественное описание расходов и поступлений консолидированного бюджета Свердловской области:	Функции осуществляются в рамках установленных должностных обязанностей специалистов.
3.3.	Количественная оценка расходов и поступлений:	Расходы для формирования пакета документов: Бумага для принтера, средняя стоимость 508 руб. 500 листов (заявление, договор =10 листов). Итого затрат на формирование одного пакета документов: 10,16 руб. Заработная плата специалиста согласно, штатного расписания Расходы на опубликование
3.4.	Итого расходы:	см.п.3.3

3.5.	Итого поступления:	При реализации функций ожидается поступление в бюджет арендных платежей
3.6.	Итого расходы в год, в том числе по уровням бюджетной системы: - местный бюджет	см. п.3.3
3.7.	Итого поступления в год, в том числе по уровням бюджетной системы: - местный бюджет	При реализации функций ожидается поступление в бюджет арендных платежей
3.8.	Иные сведения о расходах и поступлениях консолидированного бюджета администрации Байкаловский муниципальный район:	Сведения отсутствуют
3.9.	Источники данных:	Администрация Байкаловского муниципального района

4. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий регулирования

4.1.	Описание фактических отрицательных последствий регулирования; группы на которые распространяются последствия:	Отсутствуют
4.2.	Количественная оценка:	Физические лица, Юридические лица, заявившиеся на предоставление муниципальной услуги
4.3.	Описание фактических положительных последствий регулирования; группы, на которые распространяются последствия:	Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Байкаловского муниципального района и предоставленные в аренду без торгов
4.4.	Количественная оценка:	Отсутствует
4.5.	Оценка влияния на конкурентную среду в регионе:	Не представляется возможным
4.6.	Источники данных:	Отсутствуют

5. Оценка степени решения проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов за счёт регулирования

5.1.	Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, установленное нормативным правовым актом, и связанных с ней негативных эффектов: Установление Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Байкаловского муниципального района и предоставленные в аренду без торгов»
5.2.	Оценка степени решения проблемы и негативных эффектов, связанных с проблемой: Информирование группы участников в полном объеме
5.3.	Источники данных: Отдел экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района

6. Сведения о проведении публичного обсуждения нормативного правового акта и заключения

6.1.	Общие сроки проведения публичного обсуждения:	10 рабочих дней
6.2.	Полные электронный адрес размещения нормативного правового акта, сводки предложений и заключения на официальном сайте:	интернет-портал «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» http://regulation.midural.ru/
6.3.	Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа предоставления мнений:	www.mobmr.ru (раздел «Оценка регулирующего воздействия») torgot0307@mail.ru , rogozina_tm78@mail.ru
6.4.	Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа предоставления мнений и сроков обсуждения:	www.mobmr.ru (раздел «Оценка регулирующего воздействия») torgot0307@mail.ru , rogozina_tm78@mail.ru
6.5.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения нормативного правового акта и заключения:	Сделана рассылка на электронные адреса экспертам

7. Выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования, об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов, а также о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной (или) иной деятельности

7.1.	Выводы о достижении целей регулирования:	НПА дает возможность получить муниципальную услугу
7.2.	Выводы об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов:	НПА дает возможность получить муниципальную услугу
7.3.	Выводы о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности:	Отсутствуют
7.4.	Иные выводы о фактическом воздействии регулирования:	Отсутствуют

8. Подготовленные на основе полученных выводов предложения об отмене или изменений нормативного правового акта или его отдельных положений, о внесении изменений в другие нормативные правовые акты, о принятии иных мер, направленных на решение проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов

8.1.	Содержание предложения:	Поступившие предложения будут рассмотрены
8.2.	Цели предложения:	-
8.3.	Наименование нормативного правового акта, в который необходимо внести изменения:	Решение Думы Байкаловского муниципального района «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки.

		находящиеся в муниципальной собственности Байкаловского муниципального района и предоставленные в аренду без торгов» от 21.04.2021 № 333
--	--	--

Приложение:

1. Сводка предложений

Главный специалист отдела экономики и

имущества администрации Байкаловского муниципального района



Т.М. Рогозина

Дата: «24» июне 2025 год