

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: <u>Проект Постановления Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области «Предварительное согласование предоставления земельного участка»</u>
1.2.	Разработчик: <u>Отдел правовой и архивной деятельности Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области</u> (указывается полное наименование разработчика)
1.3.	Краткое содержание проекта правового акта: Регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия: <u>низкая</u> (высокая/средняя/низкая)
2.2.	Обоснование отнесения проекта правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: <u>Проект нормативного правового акта не содержит положения, устанавливающие новые и изменяющие ранее предусмотренные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местных бюджетов (текстовое описание)</u>

3. Описание проблемы, на решение которой направлена разработка проекта нормативного правового акта

3.1.	Формулировка проблемы: Установление порядка и стандарта предоставления муниципальной услуги, последовательность действий органа власти в целях обеспечения открытости деятельности, обеспечения возможности для юридических и физических лиц получить муниципальную услугу. Установление форм заявлений способствует обращениям заявителей, облегчает процесс подготовки документов для обращений в орган власти, снижаются административные барьеры (текстовое описание)
3.2.	Описание негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы: Невозможность получения муниципальной услуги с использованием государственной информационной системы "реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" (текстовое описание)

4. Описание цели разработки проекта нормативного правового акта

Проект постановления разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур (действий) при осуществлении полномочия по предоставлению услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

5. Перечень действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Свердловской области, муниципальных нормативных правовых актов, поручений, решений, послуживших основанием для разработки проекта нормативного правового акта

№ п/п	Наименование и реквизиты
1.	- Земельный кодекс РФ, - Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», - Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», - Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденный Постановлением Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области от 10.10.2022 года № 392

6. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты в связи с принятием проекта нормативного правового акта

Группа субъектов	Оценка количества субъектов	Источники данных
Заявителями на получение муниципальной услуги являются: - в целях предоставления земельного участка в собственность, в аренду без торгов дееспособные граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, юридические лица, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги, обладающие правом на приобретение земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс РФ); - в целях предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование - юридические лица, имеющие в соответствии со статьей 39.9 Земельного кодекса РФ право на предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, заинтересованные в	Неопределенное количество	Официальный сайт ФНС

<p>предоставлении муниципальной услуги;</p> <p>- в целях предоставления земельного участка в безвозмездное пользование - граждане Российской Федерации и юридические лица, имеющие в соответствии со статьей 39.10 Земельного кодекса РФ право на предоставление земельных участков в безвозмездное пользование, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги.</p>		
--	--	--

7. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления Байкаловского муниципального района или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей и прав	Порядок реализации	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
<p>Установлены варианты предоставления муниципальной услуги исходя из установленных признаков заявителя, а также из результата предоставления муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился заявитель.</p>	<p>Определяется административным регламентом</p>	<p>Потребность в дополнительных ресурсах отсутствует</p>

8. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Байкаловского муниципального района

Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права (указываются данные из раздела 7)	Описание расходов (доходов) бюджета Байкаловского муниципального района	Оценка расходов (доходов) бюджета Байкаловского муниципального района (тыс. руб.)
<p>Установлены варианты предоставления муниципальной услуги исходя из установленных признаков заявителя, а также из результата предоставления</p>	<p>Дополнительные расходы не потребуются</p>	

муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился заявитель.		
--	--	--

9. Сведения о новых обязанностях, запретах и ограничениях для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо об изменении существующих обязанностей, запретов и ограничений, а также оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с необходимостью соблюдения устанавливаемых обязанностей, запретов и ограничений либо с изменением их содержания

Группа субъектов (указываются данные из раздела б)	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений	Описание и количественная оценка расходов субъектов (тыс. руб.)
<p>Заявителями на получение муниципальной услуги являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в целях предоставления земельного участка в собственность, в аренду без торгов дееспособные граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, юридические лица, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги, обладающие правом на приобретение земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс РФ); - в целях предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование - юридические лица, имеющие в соответствии со статьей 39.9 Земельного кодекса РФ право на предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги; - в целях предоставления 	<p>Изменения обязанностей, запретов и ограничений нет</p>	<p>Расходы, связанные с принятием нормативного правового акта отсутствуют</p>

земельного участка в безвозмездное пользование - граждане Российской Федерации и юридические лица, имеющие в соответствии со статьей 39.10 Земельного кодекса РФ право на предоставление земельных участков в безвозмездное пользование, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги.		
Источники данных, послужившие основанием для количественной оценки расходов субъектов: _____ расходы субъектов отсутствуют _____ (текстовое описание)		
Описание расходов субъектов, не поддающихся количественной оценке: _____ расходы субъектов отсутствуют _____		

10. Оценка рисков возникновения неблагоприятных последствий принятия (издания) нормативного правового акта

Риски, связанные с принятием нормативного правового акта, отсутствуют

11. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта, необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения положений нормативного правового акта на ранее возникшие отношения

11.1.	Предполагаемая дата вступления в силу: <u>с момента опубликования</u>
11.2.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта: _____ нет _____ (есть/нет; если есть, то необходимо указать соответствующие сроки)
11.3.	Необходимость распространения положений нормативного правового акта на ранее возникшие отношения: _____ нет _____ (есть/нет)
11.4.	Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо распространения положений нормативного правового акта на ранее возникшие отношения: <u>не требуется</u> (текстовое описание)

Разработчик

Начальник отдела правовой и архивной деятельности

Администрации Матушкина Е.В.

должность, Ф.И.О.

25.11.2024

дата


подпись