



АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2024 г.

№ 584

с. Байкалово

**О проведении аукциона в электронной форме  
по продаже муниципального недвижимого имущества**

На основании Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с Решением Думы Байкаловского муниципального района Свердловской области от 21.11.2024 г. № 280 «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Байкаловского муниципального района Свердловской области на 2024 год, утвержденный Решением Думы Байкаловского муниципального района Свердловской области от 25.10.2023г. № 201 (в редакции Решений Думы Байкаловского муниципального района Свердловской области от 21.02.2024г. № 230, от 25.04.2024 г. № 250, от 21.08.2024 г. № 268)», Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Отделу экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области организовать аукцион в электронной форме по продаже муниципального недвижимого имущества:

**Лот № 1:** Нежилое помещение, Свердловская область, Байкаловский район, с.Баженовское, ул.Техническая, д.17, кв.2, кадастровый номер 66:05:1601001:228, площадью 33,3 кв.м.

Начальная цена продажи: 28000,00 (Двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

Шаг аукциона 5% – 1400,00 (Одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек, остается неизменным в течение всего аукциона.

Размер задатка 10% – 2800,00 (Две тысячи восемьсот) рублей.

Обременение объекта – отсутствует.

**Лот № 2:** Свердловская область, Байкаловский район, с.Баженовское, ул.Техническая, д.17, кв.3, кадастровый номер 66:05:1601001:227, площадью 32,9 кв.м.

Начальная цена продажи: 27000 (Двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

Шаг аукциона 5% – 1350,00 (Одна тысяча триста пятьдесят) рублей 00 копеек, остается неизменным в течение всего аукциона.

Размер задатка 10% – 2700,00 (Две тысячи семьсот) рублей.

Обременение объекта – отсутствует.

Оплата имущества производится покупателем одновременно в размере предложенной цены не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи посредством внесения денежных средств на счет УФК по Свердловской области.

2. Утвердить документацию для проведения продажи имущества в электронной форме.

3. Разместить информационные сообщения о проведении продажи и об итогах продажи Имущества в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»), на сайте Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области [www.mobmr.ru](http://www.mobmr.ru) (в разделе «Имущество»).

4. Разместить настоящее Постановление на сайте Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы  
Байкаловского муниципального района-  
начальник отдела экономики и имущества



Л.В. Федотова