

ПРОТОКОЛ № 4

заседания Совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации Байкаловского муниципального района

с.Байкалово

19 декабря 2025 г.

Присутствуют:

- **Председатель Совета:** Дорожкин А.Г. - Глава Байкаловского муниципального района Свердловской области.
- **Заместитель Председателя Совета:** Федотова Л.В. -заместитель Главы Байкаловского муниципального района Свердловской области - начальник отдела экономики и имущества.
- **Секретарь Совета:** Рогозина Т.М. – главный специалист отдела экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района.
- **Члены Совета:**

- 1).Скоморохова Е.В. – главный специалист отдела экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района;
- 2). Кувшинов А.П.- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 3).Серков А.М.- начальник отдела архитектуры, строительства и окружающей среды, главный архитектор Администрации Байкаловского муниципального района.
- 4). Шайхиева А.А.-индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 5).Кузеванова З.А.- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 6). Кошелев А.Н.- Глава Краснополянского сельского поселения Свердловской области (по согласованию);
- 7). Черпаков С.В. – директор ООО «РозТ» (по согласованию);
- 8). Кочурина С.В. – директор ООО «Экспресс» (по согласованию);
- 9).Кузеванова О.А. – главный специалист отдела экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района;
- 10).Полежанкина А.Г.-директор Фонда поддержки малого предпринимательства муниципального образования «город Ирбит» (по согласованию);
- 11). Коновалова Е.В.- главный специалист Байкаловского Управления АПКИП (по согласованию).
- 12). Новопашин И.Н.- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 13). Лыжин Д.В.- Глава Байкаловского сельского поселения Свердловской области (по согласованию);
- 14). Спирин С.М.- Глава МО Баженовское сельское поселение Свердловской области (по согласованию).

Отсутствуют:

- 1). Богданова С.А.-управляющая ООО «Трактор» (по согласованию);
- 2). Вздорнова Г.А.- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 3). Казакова О.В.- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 4).Мясникова Т.В.- Председатель Еланского потребительского общества (по согласованию);
- 5). Скоморохов В.А.- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 6).Пелевин И.А.-заместитель генерального директора АНО «Агенство по привлечению инвестиций Свердловской области» (по согласованию);
- 7) Иванова И.В.- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 8). Шайхиянов Р.Р.-председатель СПК «Шаламовский» (по согласованию).
- 9). Волков А.Н.- Директор муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Тепловые сети» МО Байкаловского сельского поселения (по согласованию);

10). Кузнецов Н.В.-директор муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Елань» МО Краснополянского сельского поселения (по согласованию);

11). Боталов В.Л.- АО «Регионгаз-Инвест» руководитель участка с.Байкалово (по согласованию)Иванова И.В.- индивидуальный предприниматель (по согласованию).

12). Бургаева А.Н.-директор ООО «Фортуна» (по согласованию).

13). Пелевина Л.Л.- Председатель Байкаловского потребительского общества (по согласованию).

Приглашены:

Боярова Л.В.- заместитель главы Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района Свердловской области;

Симонов И.А.- помощник прокурора Байкаловского района.

Повестка дня:

1) О состоянии сферы малого и среднего предпринимательства в Байкаловском районе по итогам года 2025 (Рогозина Т.М.);

2) Об итогах работы Информационно-консультационного центра с.Байкалово за 2025 год (Полежанкина А.Г.);

3) О государственных видах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в 2026 году (Полежанкина А.Г.);

4) О результатах проведения ярмарок на территориях сельских поселений Байкаловского района (отчеты о выполнении плана проведения ярмарок в 2025 году). Подготовка плана на 2026 год (Боярова Л.В.);

5) О перспективах развития автомобильных дорог на территории Байкаловского муниципального района (Кошелев А.Н., Белоногов П.А., Сутягин И.Е.).

6) Об итогах предоставления земельных участков на территории Байкаловского муниципального района (Кузеванова О.А.);

7) О состоянии сельского хозяйства на территории Байкаловского муниципального района на 01.01.2026 (Коновалова Е.В.);

8) Подведение итогов работы Совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Байкаловского муниципального района за 4 квартал 2025 года (Дорожкин А.Г.).

Открытие заседания Совета.

Дорожкин А.Г.: ознакомил членов Совета с повесткой дня, с рассматриваемыми вопросами.

Дополнительных вопросов и предложений не поступило.

1) О состоянии сферы малого и среднего предпринимательства в Байкаловском районе по итогам года 2025 (Рогозина Т.М.);

По состоянию на 01.01.2026г.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства (по данным ФНС)– 279, из них:

- юридические лица– 33ед.;

-индивидуальные предприниматели -246 ед.;

Количество плательщиков налога на профессиональный доход (самозанятых), стоящих на учете в налоговых органах (по данным Мин.инвестиций и развития СО)-2025 год-904 чел. для сравнения:2024 год -684 чел..

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории БМР-52 ед.

В 2025 году заключено 8 социальных контрактов по следующим направлениям:

-парикмахерские услуги;

-автомойка;

-изготовление, ремонт и заточка ножей и другого режущего инструмента, не относящегося к «холодному оружию»;

-предоставление услуг по установке видеонаблюдения, цифрового телевидения, обслуживанию и ремонту коммуникационного оборудования;
-аэродизайн;
-наращивание ресниц.

Основные виды экономической деятельности организаций малого и среднего предпринимательства Байкаловского МР являются: (розничная торговля, сельскохозяйственное производство, бытовые услуги, лесозаготовки, грузоперевозки).

Розничная торговля - по состоянию на 01.01.2026 года обеспечивает 122 объекта розничной торговли, с общей торговой площадью – 9279,7 кв.м.

20 продовольственных объектов торговли, с торговой площадью – 1211,7 кв.м.;
44 непродовольственных объектов торговли, с торговой площадью – 3035,0 кв.м.;
58 смешанных объектов торговли, с торговой площадью – 5033 кв.м.; в т.ч. 3 объекта мелкой розницы –павильоны с площадью 120 кв.м..

Схемы размещения нестационарных торговых объектов - в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановления Правительства Свердловской области от 27 апреля 2017 года № 295-ПП «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области» утверждены и приняты Администрациями сельских поселений входящих в состав Байкаловского района. Схемы действуют бессрочно.

Сельскохозяйственное производство - на территории Байкаловского района осуществляют деятельность 9 сельскохозяйственных организаций (Мир, СПК «Шаламовский», АФ Восточная, ООО Восток, ООО Труд, АФ Байкаловская, Асмарал Агро, Победа-1, Победа), за которыми закреплено 39,3 тыс. гектаров сельскохозяйственных угодий. Малые формы хозяйствования представлены 13 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами (из которых 2 КФХ ведут закуп молока), за которыми закреплено 6,2 тыс. гектаров сельхозугодий. В сельскохозяйственных организациях среднесписочная численность работающих 875 человек, среднемесячная заработная плата в 2025 году увеличилась на 15,8 % к уровню 2025 года и составила 51087 рублей.

Бытовое обслуживание на 01.01.2026 года в Байкаловском муниципальном районе оказанием бытовых услуг населению занимаются 44 субъекта малого бизнеса.

Всего оказывают 10 видов услуг:

- ремонт, пошив, швейных, меховых и кожаных изделий- 1;
- ремонт и техобслуживание бытовой техники-4;
- изготовление и ремонт мебели-2;
- техобслуживание и ремонт автотранспортных средств-8;
- ремонт и строительство жилья и других построек-10;
- услуги парикмахерских-9 (из них:8- это самозанятые);
- услуги фотоателье-2;
- услуги бань, душевых, саун-1;
- ритуальные услуги-2;

Прочие услуги-5:

- маникюрный сервис
 - заготовка дров
 - оказание транспортных услуг

Бытовыми услугами охвачено 13 населенных пунктов района.

Общественное питание - на территории Байкаловского муниципального района по состоянию на 01.01.2026 года работает 24 объекта общественного питания с количеством посадочных мест 1419. Сеть общественного питания сформирована в

основном из стационарных объектов открытой сети (11 объектов) и объектов общественного питания закрытой сети (школьные предприятия в количестве-13 ед.).

В структуре общедоступной сети около 63 % составляют кафе и закусочные, 37 % - другие типы предприятий (отделы, кулинарии и буфеты).

В рамках муниципальной подпрограммы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Байкаловском муниципальном районе» муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Байкаловского муниципального района» до 2035 года оказываются следующие виды поддержки: информационная, консультационная, имущественная.

Имущественная поддержка:

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Байкаловского района осуществляется органами местного самоуправления в виде передачи государственного или муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиях).

К такому имуществу относятся: земельные участки (части); здания, сооружения, нежилые помещения (части); оборудование, машины, механизмы, установки; транспортные средства; инвентарь, инструменты и иное имущество.

На территории Байкаловского района перечень муниципального имущества утверждены постановлением администрации БМР № 260 от 27.06.2022 г. «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан), на территории Байкаловского муниципального района в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства». Перечень размещен на официальном сайте Администрации Байкаловского муниципального района www.mobmr.ru.

В 2025 году в реестр включено одно место, под установку вендингового аппарата 4 кв.м.

В целях пропаганды и популяризации предпринимательской деятельности, Администрацией Байкаловского муниципального района организован и проведен конкурс «Лучшая сельскохозяйственная организация и лучший работник в сфере агропромышленного комплекса на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области» в 2025 году».

В данном конкурсе приняли участие восемь сельскохозяйственных организаций:

Информационно-консультационная поддержка: На официальном сайте Администрации Байкаловского муниципального района www.mobmr.ru размещается информация для субъектов МСП.

Между Администрацией Байкаловского муниципального района и Фондом поддержки малого предпринимательства МО «город Ирбит» (информационно-консультационным центром с.Байкалово) ежегодно заключается соглашение, обеспечивающее доступность получения и предоставление предпринимателям консультаций и деловых услуг, также проводятся мероприятия направленные на популяризацию предпринимательской деятельности.

2) Об итогах работы Информационно-консультационного центра с.Байкалово за 2025 год (Полежанкина А.Г.);

В рамках празднования Дня российского предпринимательства 27 мая 2025 г. был организован бизнес-завтрак посвященный "Дню российского предпринимательства". Приглашенный спикер Анна Волкова провела тренинг на тему «Личный бренд». В мероприятии приняли участие 15 человек.

15.08.2025 г. был организован Круглый стол посвященный "Дню торговли и общественного питания", приняли участие 34 человека.

05.11.2025 г. был организован онлайн семинар «Изменения в налоговом законодательстве в 2025-2026 году» приняли участие 5 человека.

Программа «Школа бизнеса» из числа школьников и (или) студентов Байкаловского муниципального района Свердловской области, защитивших бизнес-планы

С целью развития молодежного предпринимательства 14 ноября 2025 г. был проведен тренинг-деловая игра - «Школа бизнеса». Мероприятие прошло в Администрации Байкаловского муниципального района. В обучении приняли участие 31 учащийся из трех школ Байкаловского муниципального района и техникума: МАОУ «Байкаловской СОШ», МКОУ "Городищенская СОШ", МКОУ «Нижне-Иленская СОШ», Слободотуринский аграрно-экономический техникум. Участники тренинга, получили консультации по вопросам подготовки бизнес- проектов для участия в конкурсе.

В декабре 2025 года был проведен конкурс среди шести бизнес-проектов, которые представили 6 школьников. Темы представленных бизнес-проектов: «Выращивание грибов в теплице», «Предприятие по изготовлению спецодежды», «Химчистка», «Сыроварня», «Создание интерактивной зоны», «Азбука дорожной безопасности», «Одежда для подростков с онлайн-продажей и собственным производством» тематика всех бизнес-планов актуальна и внедряема на территории Байкаловского МР.

Результаты конкурса опубликованы на официальном сайте Администрации.

Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, плательщикам налога на профессиональный доход (самозанятые).

В 2025 году в ИКЦ обратилось 39 человек, которым было оказано 76 консультаций по следующим темам: бизнес-планирование, регистрация ИП, налогообложение, бухгалтерский учет и отчетность через интернет, финансовая и информационная поддержка на территории Свердловской области.

С помощью сотрудника ИКЦ зарегистрированы 7 новых субъекта предпринимательской деятельности.

Финансовая поддержка.

Два предпринимателя в 2025 г. получили финансовую поддержку в виде микрозаймов на общую сумму 10031 000 рублей под 16% годовых на пополнение оборотных средств.

Работа ИКЦ по связям с общественностью:

- Участие в советах по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства.

- Сотрудничество с Управлением социальной политики по работе с индивидуальными предпринимателями и самозанятыми, открывающими бизнес при использовании социального контракта. Консультирование по написанию бизнес-проектов.

- Регулярно проводилось онлайн информирование о последних изменениях в законодательстве в мессенджере Ватсап в группе Фонда поддержки малого предпринимательства муниципального образования «город Ирбит». Также была

организована рассылка актуальной информации по ведению предпринимательской деятельности на электронную почту клиентам ИКЦ.

Основные достижения в работе Фонда в 2025 году	Основные задачи Фонда на 2026 год
Организация и проведение 3 семинаров с участием СМСП и их работников	Организация вебинаров, семинаров для СМСП и их работников по различным видам ведения предпринимательской деятельности, направленных на повышение предпринимательской грамотности
Проведение мероприятия, направленного на популяризацию и развитие предпринимательской деятельности «Школа бизнеса»	Проведение мероприятий, направленных на популяризацию, развитие предпринимательской деятельности, а также на положительное отношение к предпринимательской деятельности молодых граждан «Школа бизнеса»
Оказано 76 консультаций 39 СМСП и самозанятым гражданам	Оказание не менее 76 консультаций СМСП и гражданам, применяющим налог на профессиональный доход
Подписано 3 договора микрозайма по агентскому договору с СОФПП	Подписание не менее 3 договоров микрозайма по агентскому договору СОФПП

3) О государственных видах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в 2026 году (Полежанкина А.Г.);

Свердловский областной Фонд поддержки предпринимательства организует следующие виды поддержки:

-Консультирование по различным вопросам ведения предпринимательской деятельности, проведение обучающих мероприятий для СМСП и их сотрудников.

-Финансовая поддержка с Федеральной поддержкой по ставке ЦБ, как для СМСП, так и самозанятых граждан, поручительство СОФПП (Заем «Старт» с момента регистрации бизнеса прошло не более 12-ти месяцев. До 5 млн. руб. со ставкой в 12% на срок от 3 до 36 месяцев);

-Образовательные мероприятия в очном и онлайн режиме, прямые эфиры СОФПП live по актуальным изменениям в законодательстве;

Более подробную информацию о мерах поддержки можно узнать на официальном сайте Свердловского областного Фонда поддержки предпринимательства <https://sofp.ru/>.

4) О результатах проведения ярмарок на территориях сельских поселений Байкаловского района (отчеты о выполнении плана проведения ярмарок в 2025 году). Подготовка плана на 2026 год (Боярова Л.В.);

Согласно Плану проведения ярмарок, утвержденного Постановлением Главы Байкаловского сельского поселения от 20.12.2024 № 324-п, на 2025 год запланировано проведение 3 ярмарок:

- 02 марта «Масленица»;
- 28 июня «День Байкалово»;
- 12 октября «Покровская ярмарка».

Организовано и проведено все 3 ярмарки. Местом проведения ярмарки является центральная площадь с.Байкалово.

Количество торговых мест составило 68, из них 40 мест – торговля продовольственными товарами, 28 – непродовольственными. Ассортимент

продовольственных товаров представлен довольно широко: от хлебобулочных изделий до продукции общественного питания. Участники ярмарки: самозанятые, ИП, ЮЛ Байкаловского района и близлежащих территорий.

На территории Краснополянского сельского поселения проведено пять ярмарок. Количество торговых мест составило 31, из них 14 мест – торговля продовольственными товарами, 17 – непродовольственными товарами.

На территории Баженовского сельского поселения проведено четыре ярмарки. Количество торговых мест составило 16, из них 10 мест – торговля продовольственными товарами, 6 – непродовольственными товарами.

Планы ярмарок на 2026 год утверждены и направлены в Министерство Агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области.

5) О перспективах развития автомобильных дорог на территории Байкаловского муниципального района (Кошелев А.Н., Белоногов П.А., Сутягин И.Е.);

На территории Байкаловского сельского поселения общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет-119,3 км, из них протяженность дорог:

- 1.Асфальтобетон-74,5;
- 2.Пешеходный тип покрытия из щебня без вяжущих материалов-16,5 км
- 3.Грунтовые дороги-28,3 км.

Разработана и утверждена программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Байкаловского сельского поселения до 2030 года (утверждена Постановлением № 39-п от 26.11.2018 г.).

С 2026 по 2028 год, запланированы работы по приведению в нормативное состояние автомобильных дорог в соответствии с заключенными контрактами по объекту:

1.Реконструкция ул.Набережная, пер.Набережный, пер.Новый, ул.Крестьянская, ул.Октябрьская, пер.Октябрьский, ул.Февральская, ул.Красноармейская в с.Байкалово. Стоимость работ составляет -694,0 млн.руб., срок завершения 01.12.2028 г. общая протяженность дорог составит -6,9 км.

В 2025 году, проведены работ по асфальтированию дороги и устройству тротуаров, съездов к домам по ул.Февральская, с.Байкалово.

Реализация инвестиционного проекта позволит обеспечить:

- подъезд к 251 жилым домам, в которых проживает 686 человек;
- снизить нагрузку и разгрузить транспортные потоки на центральной дороге по ул.Мальгина в с.Байкалово;
- увеличить пропускную способность транспортных средств по центральным улицам;
- обеспечить безопасное движение пешеходов, как в направлении социально-значимых объектов, и других объектов:
- ГАУЗ СО «Байкаловская центральная районная больница»,
- Детский сад «Богатырь» (ул.Набережная, д.6, с.Байкалово),
- Детский сад «Рябинушка» (ул.Набережная, д.6, с.Байкалово),
- ГАУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения Байкаловского района» (ул.Октябрьская, д.40, с.Байкалово),
- МАОУ «Байкаловская средняя общеобразовательная школа» (ул.Мальгина, д.70, с.Байкалово),
- Байкаловский филиал «Ирбитский молочный завод» (ул.Набережная, д.71, с.Байкалово),
- общественная баня по ул.Набережная, д.6а, с.Байкалово,
- учебный корпус № 2 Байкаловский филиал ГАПОУ СО «Слободотуринский аграрно-экономический техникум» (ул.Революции, д.1 с.Байкалово).

Во исполнение Решения суда №2а-175/2023 от 18.01.2023 г. по обеспечению транспортной инфраструктурой земельных участков предоставленных многодетным семьям запланированы работы:

В соответствии с заключенным контрактом на 2025-2026 год проводятся работы по укреплению дорог щебнем по ул.Репина, ул.Аэродромная, с. Байкалово (общая протяженность-1,3 км.), общая стоимость 16,7 млн.руб.

Запланированы работы на 2027-2028 год по укреплению дорог щебнем по ул.Карсканова, ул.Полевая в с.Байкалово (общая протяженность-1,3 км.) Стоимость работ составляет-17,9 млн.руб.

Итого: на период с 2026 по 2028 планируется обустроить твердым покрытием дорог общей протяженностью-9,5 км, на общую сумму-728,6 млн.руб.

В перспективе с 2028 по 2023 год планируется выполнить работы на следующих улицах:

-укрепление дороги щебнем по ул. Производственная (0,7 км.) д.Пелевина.

Планируется обеспечить дорогой с твердым покрытие 21 жилых домов, в которых проживает 35 человека. Стоимость работ по щебенированию дороги составят-14,5 млн.руб.

-укрепление дороги щебнем по ул.Революции (0,7 км) д.Пелевина. Планируется дорогой с твердым покрытием 24 жилых дома, в которых проживает 57 человек. Стоимость работ по щебенированию дороги составят -15,5 млн.руб.

-укрепление дороги щебнем по ул. Целинников (0,4 км) с.Ляпуново. Планируется обеспечить 14 жилых домов, в которых проживает 42 человека. Стоимость работ по щебенированию дороги составляет -8,7 млн.руб.

- укрепление дороги щебнем по ул. Карсканова (0,3 км) с.Ляпуново. Планируется обеспечить подъезд с твердым покрытием 4 многоквартирных домов, в которых проживает 82 человека. Стоимость работ по устройству асфальтового покрытия дороги составляет -10,6 млн.руб.

-укрепление дороги щебнем ул.Луговая (0,4 км.) с.Байкалово. Планируется обеспечить 16 жилых домов, в которых проживает 40 человек. Стоимость работ по асфальтованию дороги составляет -28 млн.руб.

-асфальтирование дороги по ул.Быкова (0,7 км) с.Байкалово. Планируется обеспечить 37 жилых домов, в которых проживает 96 человек. Стоимость по асфальтированию дороги составляет- 61,3 млн.руб.

Итого: В течение 5 лет в период с 2029 по 2032 г.г. планируется обустроить 3, км дорог с твердым покрытием, на общую сумму 138,6 млн. руб.

6) Об итогах предоставления земельных участков на территории Байкаловского муниципального района (Кузеванова О.А.);

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства в аренду или собственность на торгах и без проведения торгов в соответствии с действующим законодательством.

На сегодняшний день всего действующих договоров аренды зем.уч. 273шт., из них субъектам малого и среднего предпринимательства 86шт., что составляет 31% от общего количества.

В 2025г по итогам аукциона заключены договоры аренды зем.уч. 7шт. площадью 8,34 га.

В соответствии с п.2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ , т.е без аукциона предоставлено 20 зем.участка площадью 410,87 га.

По условиям договора «Арендная плата вносится Арендатором единовременным платежом до 15 ноября текущего года».

Работа с должниками ведется специалистами постоянно: лично при встречах, по телефону, совместно с главами и специалистами сельских поселений, приглашением должников на комиссию. В установленные сроки осуществляется претензионно-исковая работа с просроченной дебиторской задолженностью

Роста просроченной дебиторской задолженности по неналоговым доходам нет. На протяжении нескольких лет наблюдается динамика снижения задолженности по уплате арендной платы за земельные участки.

Просроченная дебиторская задолженность в бюджет Байкаловского муниципального района по неналоговым доходам :

на 01.01.2024 – 1298,75 тыс.руб.

В 2024 году погашена задолженность по арендной плате 194,28 тыс.руб. и списана задолженность безнадежная к взысканию 137,3 тыс.руб.

Основным должникам по договорам аренды земельных участков за 2024 год подготовлены расчеты задолженности с учетом пени, оформлены претензии об уплате задолженности по арендной плате – 7шт. на сумму основного долга 112976,53 руб. и пени 3910,05 руб. что составляет 47% от общей задолженности (претензий 13шт. – 246448,24руб.).

на 01.01.2025 – 1 145,4 тыс.руб.

За 9 месяцев 2025 года погашена задолженность по арендной плате 625,6 тыс.руб. и списана задолженность безнадежная к взысканию 101,6 тыс.руб.

Основным должникам субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды земельных участков за 2025 год подготовлены расчеты задолженности с учетом пени, оформлены претензии об уплате задолженности по арендной плате – 9шт. на сумму основного долга 565682,80 руб. и пени 6408,26 руб., что составляет 73% от общей задолженности (претензий 20шт. – 785885,37руб.).

В 2024 г продано 7 земельных участка площадью 9,4 га (94165,4 кв.м.) на сумму 223336,41 руб., что составляет 44% от общей суммы, поступившей за год (512 574,50руб.) по договорам купли-продажи земельного участка.

В 2025 г продано 3 земельных участка площадью 0,09 га (883 кв.м.) на сумму 38072,86 руб. что составляет 5% от общей суммы, поступившей за год (686984,21 руб.) по договорам купли-продажи земельного участка

На перспективу имеется 2 земельных участка (магазины) для предоставления в аренду.

7) О состоянии сельского хозяйства на территории Байкаловского муниципального района на 01.01.2026 (Коновалова Е.В.);

На территории Байкаловского муниципального района осуществляют деятельность 9 сельскохозяйственных организаций, за которыми закреплено 39,3 тыс. гектаров сельскохозяйственных угодий.

Малые формы хозяйствования представлены 11 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, за которыми закреплено 6,2 тыс. гектаров сельхозугодий и 2 закупщиками молока в личных подсобных хозяйствах населения. 6,3 тыс. семей ведут личные подсобные хозяйства.

В сельскохозяйственных организациях работают 875 человека, в крестьянских (фермерских) хозяйствах заняты 38 человек. Среднемесячная заработная плата за 9 месяцев 2025 года увеличилась на 22 % к уровню 2024 года и составила 51087 рублей. Численность работников сельского хозяйства продолжает снижаться. Причин тому несколько: приобретение более мощной, энергонасыщенной техники, которая позволяет сократить трудовые затраты, привлечение рабочей со стороны с заключением договоров гражданско-правового характера, низкий уровень заработной платы в отрасли сельского хозяйства.

За 9 месяцев 2025 года сельскохозяйственными организациями получена прибыль в сумме 321,7 млн.рублей, что в 2 раза выше показателя соответствующего периода прошлого года. Основная сумма прибыли получена ООО «Победа-1» в сумме 82,0 млн.руб.. ООО «Победа» закончили прошедший финансовый период с убытком в размере 1,9 млн.руб..

Валовой продукции сельского хозяйства, в стоимостной оценке, на территории Байкаловского района на 1766 млн.руб, что составляет 102% уровня прошлого года.

По состоянию на 01.10.2025 года поголовье крупного рогатого скота в сельскохозяйственных организациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах составляет 10,8 тыс.гол., в том числе коров - 5038 голов молочного направления.

Валовое производство молока с учетом крестьянских (фермерских) хозяйств составило 26,0 тыс. тонн, что меньше уровня прошлого года на 1275 тонн (95%).

За 9 месяцев 2025 года сельхозтоваропроизводителями выращено 984 тонны живой массы крупного рогатого скота, это меньше показателя прошлого года на 100 тонн или на 10%. На сокращение объема производства животноводческой продукции повлияло значительное снижение продуктивности скота.

Продуктивность дойного стада по сельхозорганизациям составила 4929 кг (- 187 кг к уровню 2024года) на 1 фуражную корову. По итогу года предприятия не достигнут уровня прошлого года.

Лидерами по производству молока являются ООО «Агрофирма Восточная» (6,8 тыс. тонн) и СПК «Мир» (6,0 тыс. тонн).

Вижу причиной снижения производства продукции животноводства-кадровый голод, как и везде, в первую очередь потребность в осеменаторах, добросовестных кормачей и фуражиров, доярок.

Товарность молока стабильно остается на прежнем уровне, т.е. на реализацию поступает 91 % произведенного молока. Реализация молока высшего и первого сорта составляет 99,1%. Процентное содержание в молоке жира-3,82 %, белка-3,16 %. Средняя цена реализации 1 кг молока-46,93 рублей. (увеличение 12,69 руб/кг, или 37%, затраты-+2,82, или 11%). Рентабельность производства молока 56 % с учетом субсидий и 43,9 % без учета субсидий. Прибыль от реализации молока без учета субсидии-377 млн.руб. Размер субсидии на 1 кг реализованного молока 3,96 рублей. Предприятия получили 104 млн.руб.

Реализовано всего 1151 тонна скота в живом весе, в том числе на убой (на мясо)-1124 тонн. Лидирующие позиции в производстве и реализации мяса занимают СПК «Шаламовский» (реализовано на мясо 237 т скота в живом весе) и СПК «Мир» (241 т). По-прежнему, цена реализации скота остается низкой, не покрывающей расходы на его содержание, 110,58 рублей за 1 кг живого веса (в 2024г-110,13 рублей). Самая высокая цена реализации в СПК «Шаламовский» 149,82 руб/кг, за счет реализации с откорма молодняка крупного рогатого скота. Убыток от реализации скота-177 млн.руб.

От реализации продукции животноводства получено прибыли 304 млн.руб. (196 млн.руб. без учета государственной поддержки). Рентабельность животноводства, в целом, 25 % с учетом субсидий и 16 % без учета субсидий.

Продолжается работа по закупу молока у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство. За прошедший период текущего года в хозяйствах населения закуплено 1143 тонны молока, это уровень 2024 года.

Практически все подведомственные предприятия, ведущие хозяйственную деятельность, занимаются производством зерновых и зернобобовых культур, что позволяет обеспечить отрасль животноводства кормами собственного производства. В 2025 году работниками кормозаготовительных звеньев и отрядов заготовлено 36,6 ц кормовых единиц на условную голову скота.

В 2025 году с площади 17,9 тыс. при урожайности 25,1 ц/га собрано 45,0 тыс. тонн зерна. Уровень прошлого года составляет 96%, за счет снижения посевных площадей под зерновыми культурами. Лидеры по продуктивности зерновых культур: ООО агрофирма «Восточная» -34,2 ц/га, СПК «Мир» -30,2 ц/га, ИП Казакова Л.В.-26,2 ц/га, К(Ф)Х Губин Н.Ю. -29,5 ц/га.

Картофель на территории муниципальных образований производится только в одном крестьянском (фермерском) хозяйстве- Скоморохов В.В. В 2025 году под картофелем были заняты 5 га, с которых собрано 75 тонн «второго хлеба».

От реализации продукции растениеводства получено прибыли 101 млн.рублей, в т.ч. от реализации зерна-6,4 млн.руб.

Цена на зерно по сравнению с 2020 снизилась на 79 копеек или на 7% и составляет -10,83 руб. Себестоимость производства и реализации зерна увеличилась на 3,15 руб. или 41% и составляет 10,88 руб. В связи с этим сельхозтоваропроизводители сеют зерновые культуры заведомо зная, что используют часть из них на заготовку

зерносенажа. Четырнадцать процентов, посеянных весной зерновых культур, переведена на кормовые цели. Также увеличивается посевная площадь технических культур.

Ежегодно сельскохозяйственным товаропроизводителям Байкаловского отдела сельского хозяйства оказывается государственная поддержка на развитие сельскохозяйственного производства.

В 2025 году объем субсидий из бюджетов всех уровней сельхозтоваропроизводителям Байкаловского района составил 186,1 (2024- 233,2) млн.руб., в том числе из областного бюджета -162,4 (2024-197,3) млн.руб.

8) Подведение итогов работы Совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Байкаловского муниципального района за 4 квартал 2025 года.

В ходе обсуждения вопросов повестки дня и после обмена мнениями, Совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации Байкаловского муниципального района принял следующее решение:

- 1.Принять к сведению информацию участников заседания.
- 2.Очередное заседание провести в марте 2026 г.

Председатель Совета

А.Г. Дорожкин

Секретарь

«19» декабря 2025 года.

Рогозина Т.М.

