



АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2025 г.

№ 472

с. Байкалово

**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра
общей площади жилого помещения на IV квартал 2025 года на
территории Байкаловского муниципального района Свердловской
области**

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса РФ, Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 № 470-П "Об утверждении Методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан", Порядком определения средней рыночной стоимости, одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан по Байкаловскому муниципальному району Свердловской области, утвержденным Постановлением Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области от 18.10.2022 № 408 (с изменениями от 10.06.2024 № 242), Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области, **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое определение средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории

Байкаловского муниципального района Свердловской области на IV квартал 2025 года:

1) среднее значение рыночной цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья на IV квартал 2025 г. в размере 107 780 (Сто семь тысяч семьсот восемьдесят) рублей;

2) среднее значение рыночной цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья на IV квартал 2025 г. в размере 55 301 (Пятьдесят пять тысяч триста один) рубль;

3) расчетный показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Байкаловского муниципального района на IV квартал 2025 года в размере 89 624 (Восемьдесят девять тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля.

2. Настоящее Постановление опубликовать в Вестнике Байкаловского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области в сети «Интернет» www.mobmr.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава

Байкаловского муниципального района



А.Г. Дорожкин