



АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 марта 2024 г.

№ 105

с. Байкалово

Об установлении публичного сервитута ПАО «Россети Урал»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 25.10.2001г №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урал»-«Свердловэнерго» (620026, г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка,140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), в лице представителя Терентьева В.В., действующего на основании доверенности №СЭ/ТЭС/6-2024 от 12.01.2024г., Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут без взимания платы ПАО «Россети Урал»-«Свердловэнерго» на 49 лет в целях реконструкции объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей, а также в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10кВ Байкалово, литер 5» в отношении:
-части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:05:2601002:1615-4кв.м., 66:05:2601002:1614 -2кв.м , 66:05:2601002:486 -8кв.м, 66:05:2601002:248-18кв.м., 66:05:2601002:502-16кв.м., 66:05:2601004:1534-638кв.м, 66:05:2601004:274-98кв.м., 66:05:2601004:270-1кв.м., 66:05:2601004:1422-12кв.м., 66:05:2601004:194-19кв.м., 66:05:2601004:1005-505кв.м., 66:05:2601004:162-1кв.м., 66:05:2601004:230-6кв.м., 66:05:2601004:119-144кв.м., 66:05:2601004:1539-25кв.м., 66:05:2601004:387 -124кв.м., 66:05:2601004:1007-55кв.м., 66:05:2601004:92-90кв.м., 66:05:2601004:74-48кв.м.,

66:05:2601004:1943-386кв.м., 66:05:2601004:86-1кв.м., 66:05:2601004:481-2кв.м., 66:05:2601004:519-115кв.м., 66:05:2601004:277 -6кв.м., 66:05:2601004:584 -79кв.м., 66:05:2601004:272 -54кв.м., 66:05:2601004:1167-44кв.м., 66:05:2601004:988-82кв.м., 66:05:2601004:513 -354кв.м., 66:05:0404004:555-34кв.м., 66:05:0404004:402-3271кв.м., 66:05:0404004:548-91кв.м., 66:05:040404:5-73кв.м., 66:05:0000000:838 -61кв.м.

-части земель в кадастровых кварталах: 66:05:2601002-246кв.м., 66:05:2601004-5393кв.м., 66:05:0404004-2886кв.м., 66:05:2601006-238кв.м., 66:05:2601008-63кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении части земель, указанных в п.1 настоящего Постановления (приложение 1)

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута- нет;

4. ПАО «Россети Урал»:

4.1. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

4.2. Привести части земельных участков в границах, указанных в п.2 настоящего Постановления, после прекращения действия публичного сервитута в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные п.8 ст.39.50 Земельного кодекса.

4.3. Заключить с правообладателями земельных участков, указанных в п.1 настоящего Постановления соглашение об установлении публичного сервитута

5. Администрации Байкаловского муниципального района:

5.1. В установленный законодательством срок направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

5.2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области в сети Интернет

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Заместитель главы

Байкаловского муниципального района-
начальник отдела экономики и имущества

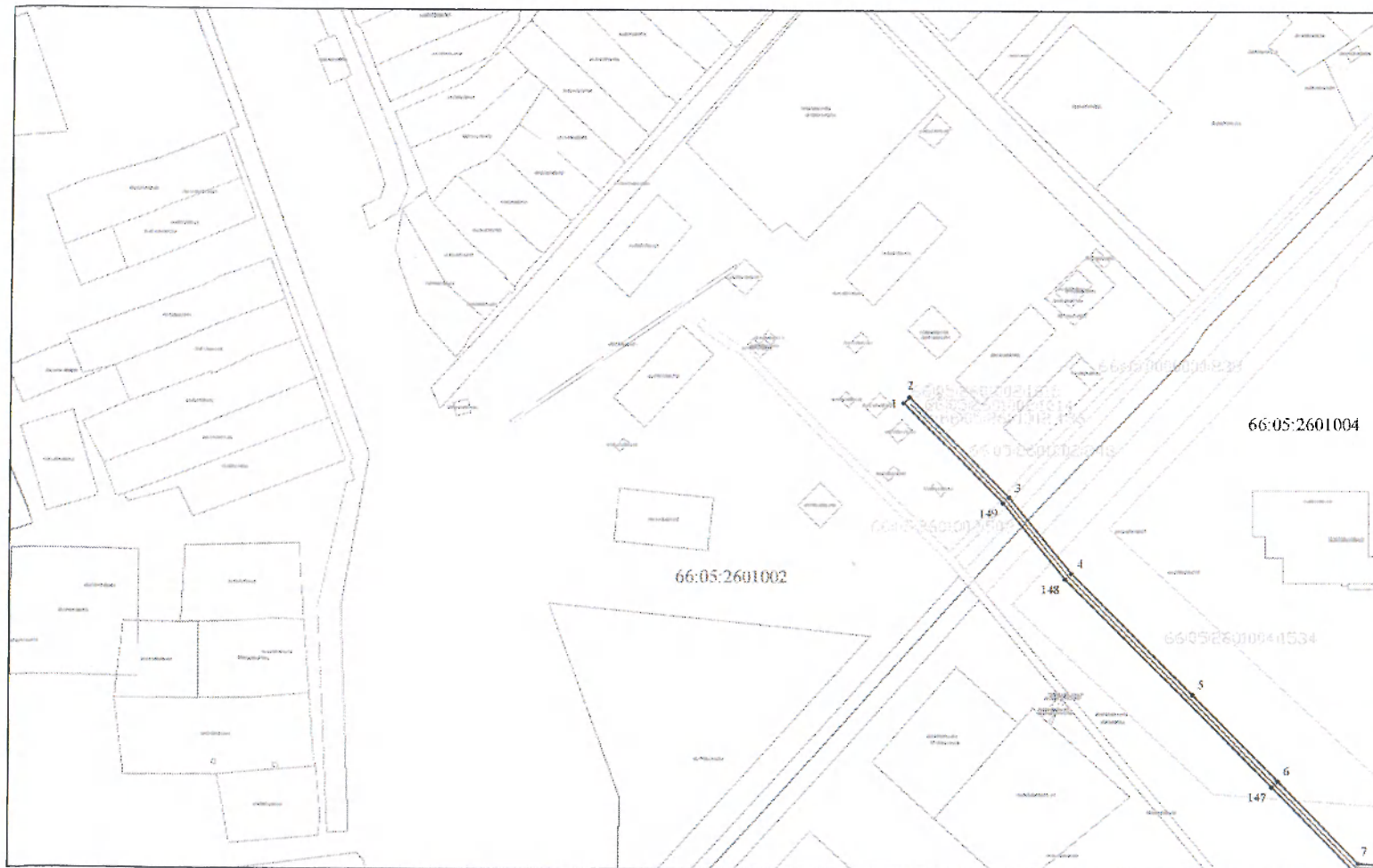


Л.В.Федотова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Лист 1

Объект: ВЛ-10 кВ ф. Байкалово



Кадастровые кварталы:
66:05:2601002, 66:05:2601004

Площадь сервитута: 15293 кв.м.

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- границы земельных участков, согласно кадастровому делению
- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- границы кадастровых кварталов
- границы населенных пунктов
- проектное местоположение инженерного сооружения
- характерные точки границ публичного сервитута
- кадастровый номер кадастрового квартала
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

Схема расположения листов

Масштаб 1:2000



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Лист 2

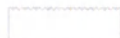
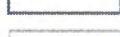
Объект: ВЛ-10 кВ ф. Байкалово

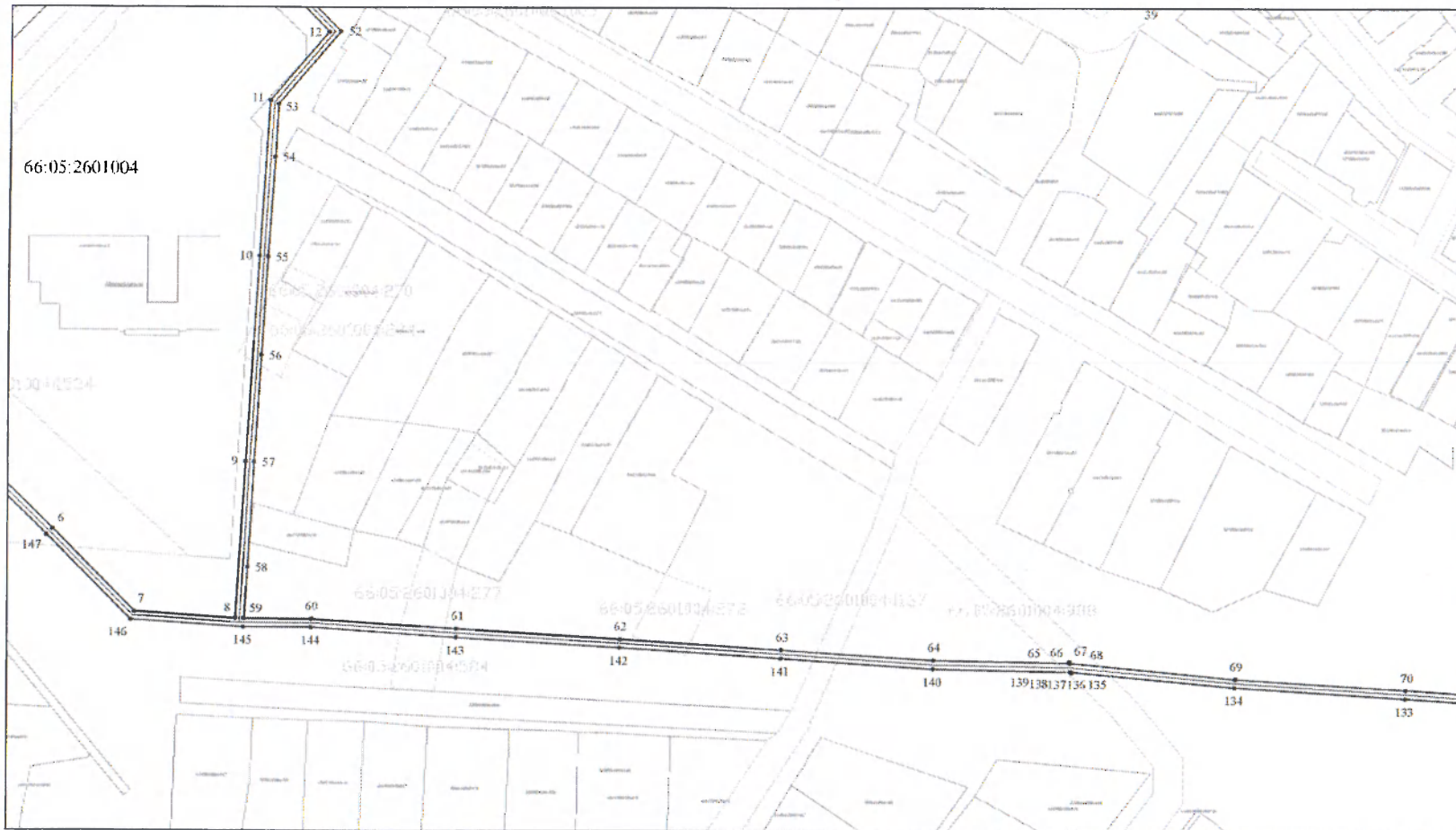
Кадастровые кварталы:

66:05:2601004

Площадь сервитута: 15293 кв.м.

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - границы земельных участков, согласно кадастровому делению
-  - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
-  - границы кадастровых кварталов
-  - границы населенных пунктов
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
- 1, 2, 3, ... - характерные точки границ публичного сервитута
- 66:05: ... - кадастровый номер кадастрового квартала
- 66:05: ... - кадастровые номера земельных участков, в отношении которого испрашивается публичный сервитут



Масштаб 1:2000

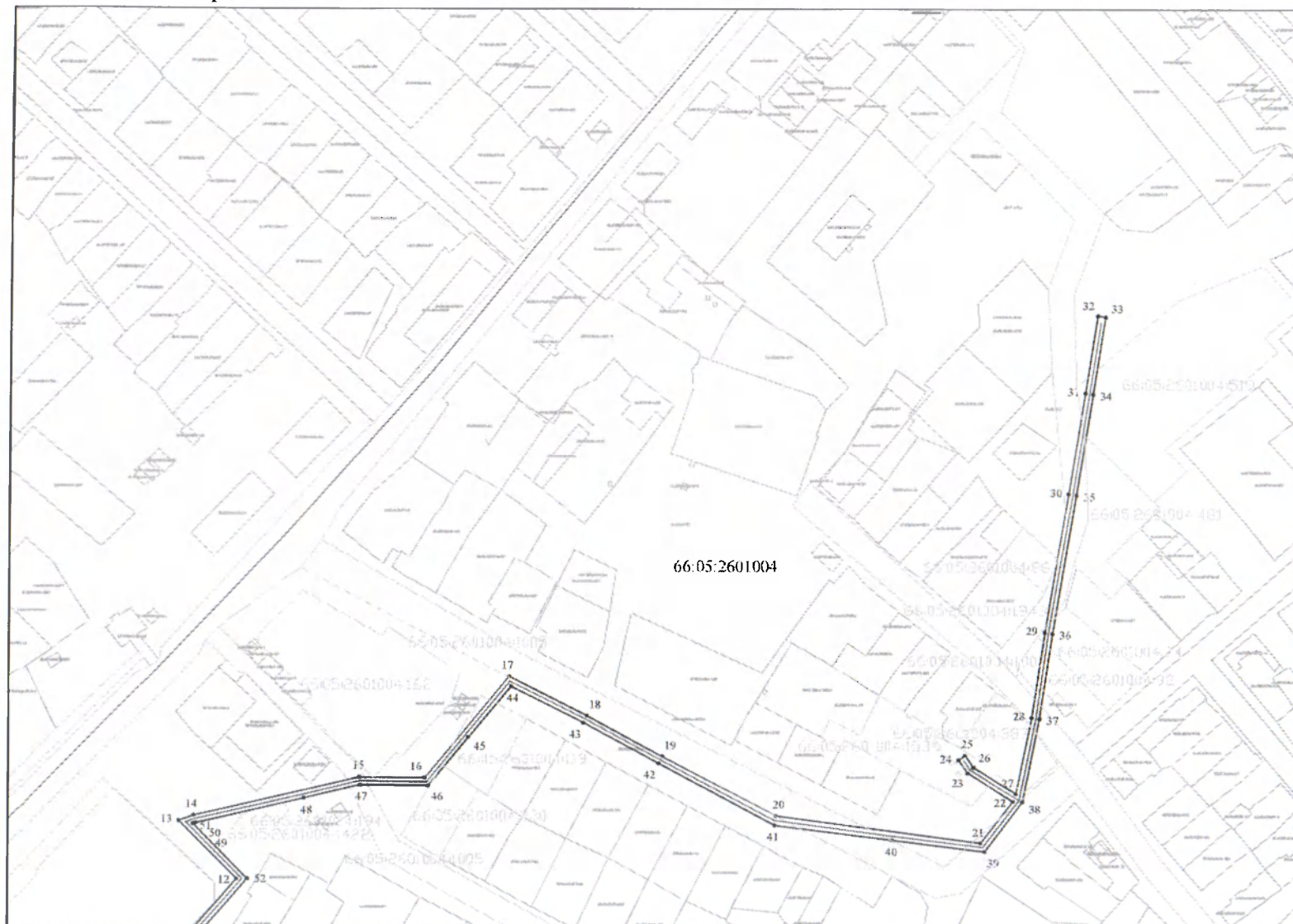
Схема расположения листов



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Лист 3

Объект: ВЛ-10 кВ ф. Байкалово



Масштаб 1:2000

Кадастровые кварталы:
66:05:2601004

Площадь сервитута: 15293 кв.м.

Условные обозначения:

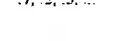
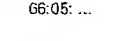
-  - проектные границы публичного сервитута
-  - границы земельных участков, согласно кадастровому делению
-  - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
-  - границы кадастровых кварталов
-  - границы населенных пунктов
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - кадастровый номер кадастрового квартала
-  - кадастровые номера земельных участков, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

Схема расположения листов

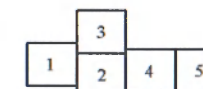


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

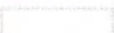
Лист 4

Объект: ВЛ-10 кВ ф. Байкалово



Кадастровые кварталы:
66:05:2601004, 66:05:0404004
Площадь сервитута: 15293 кв.м.

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - границы земельных участков, согласно кадастровому делению
-  - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
-  - границы кадастровых кварталов
-  - границы населенных пунктов
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
- 1, 2, 3, ...* - характерные точки границ публичного сервитута
- 66:05: ... - кадастровый номер кадастрового квартала
- 66:05: ...* - кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Масштаб 1:2000

Схема расположения листов

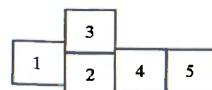


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Лист 5

Объект: ВЛ-10 кВ ф. Байкалово

Кадастровые кварталы:
66:05:0404004, 66:05:2601008,
66:05:2601006
Площадь сервитута: 15293 кв.м.

Условные обозначения:

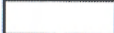
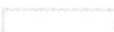
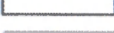
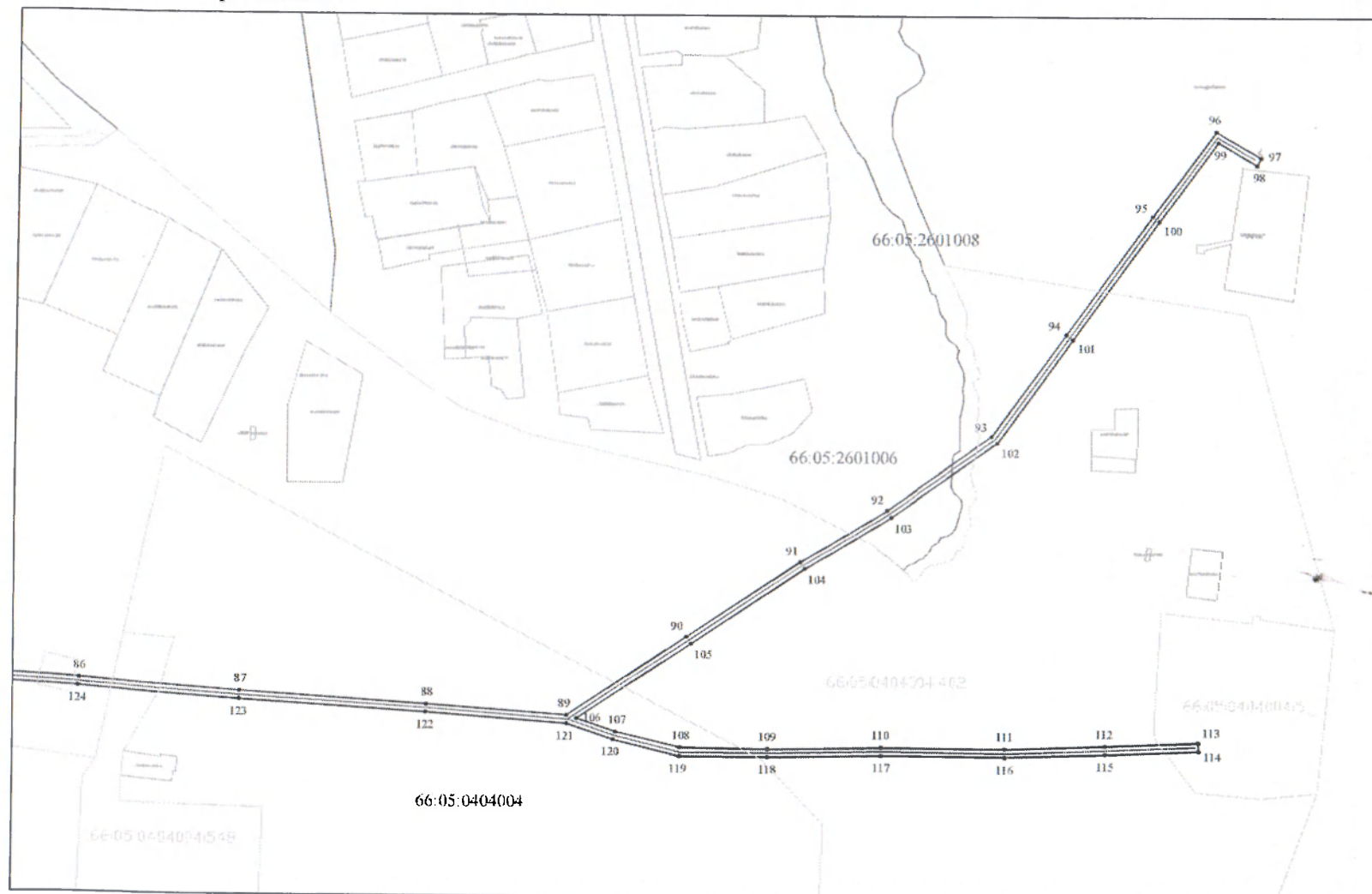
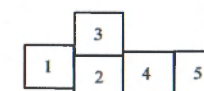
-  - проектные границы публичного сервитута
-  - границы земельных участков, согласно кадастровому делению
-  - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
-  - границы кадастровых кварталов
-  - границы населенных пунктов
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
- 1, 2, 3, ... - характерные точки границ публичного сервитута
- 66:05: ... - кадастровый номер кадастрового квартала
- 00:05: ... - кадастровые номера земельных участков, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

Схема расположения листов



Масштаб 1:2000

Каталог координат поворотных точек границ публичного сервитута
(МСК-66) Лист 1

Приложение № 1 к Схеме расположения
границ публичного сервитута

№ точки	X (север)	Y (восток)	32 454961.01	2362723.38	64 454378.30	2362568.36	96 454592.02	2364028.21	128 454334.88	2363159.12
1	454617.84	2361974.04	33 454960.37	2362727.33	65 454376.98	2362632.30	97 454579.29	2364050.40	129 454339.78	2363084.77
2	454620.65	2361976.89	34 454920.81	2362720.91	66 454377.66	2362632.21	98 454575.82	2364048.41	130 454345.05	2363006.96
3	454572.85	2362024.57	35 454868.83	2362712.38	67 454377.70	2362632.50	99 454586.79	2364029.28	131 454350.91	2362938.79
4	454536.83	2362054.22	36 454798.13	2362700.17	68 454376.97	2362632.60	100 454548.11	2364000.08	132 454355.55	2362863.66
5	454479.81	2362111.59	37 454754.71	2362693.59	69 454369.62	2362710.68	101 454490.11	2363957.51	133 454360.53	2362790.93
6	454439.21	2362152.44	38 454712.30	2362684.95	70 454364.52	2362791.19	102 454438.76	2363920.36	134 454365.63	2362710.37
7	454400.47	2362190.85	39 454686.89	2362665.77	71 454359.54	2362863.92	103 454401.78	2363868.04	135 454372.92	2362633.14
8	454397.48	2362237.97	40 454692.81	2362618.40	72 454354.90	2362939.08	104 454376.26	2363825.32	136 454372.38	2362633.21
9	454471.10	2362242.46	41 454700.31	2362557.96	73 454349.04	2363007.27	105 454339.35	2363769.36	137 454372.34	2362632.92
10	454567.57	2362248.54	42 454731.83	2362498.12	74 454343.77	2363085.03	106 454302.53	2363712.83	138 454372.95	2362632.84
11	454640.06	2362253.23	43 454752.45	2362459.38	75 454338.87	2363159.37	107 454296.07	2363731.93	139 454372.97	2362632.61
12	454672.33	2362281.19	44 454770.91	2362422.08	76 454334.11	2363238.63	108 454288.52	2363764.20	140 454374.30	2362568.19
13	454702.05	2362251.57	45 454745.09	2362400.05	77 454329.61	2363312.16	109 454287.94	2363807.26	141 454379.06	2362496.16
14	454704.89	2362259.16	46 454720.46	2362379.72	78 454350.28	2363314.01	110 454288.93	2363863.24	142 454383.92	2362420.02
15	454724.77	2362344.18	47 454720.76	2362344.63	79 454376.32	2363315.95	111 454288.35	2363924.55	143 454388.71	2362342.74
16	454724.47	2362377.84	48 454713.82	2362315.62	80 454426.50	2363321.01	112 454290.04	2363974.05	144 454393.20	2362273.91
17	454775.87	2362421.06	49 454701.05	2362260.31	81 454426.10	2363324.99	113 454291.89	2364020.34	145 454393.24	2362241.71
18	454756.01	2362461.21	50 454700.73	2362259.59	82 454375.97	2363319.94	114 454287.90	2364020.50	146 454396.57	2362189.07
19	454735.37	2362499.99	51 454700.47	2362258.79	83 454349.96	2363317.99	115 454286.04	2363974.20	147 454436.39	2362149.60
20	454705.08	2362558.59	52 454672.51	2362286.65	84 454329.37	2363316.16	116 454284.34	2363924.60	148 454534.13	2362051.26
21	454691.22	2362663.65	53 454638.46	2362257.13	85 454325.09	2363390.18	117 454284.93	2363863.26	149 454570.16	2362021.60
22	454712.62	2362680.15	54 454613.79	2362255.60	86 454320.17	2363467.69	118 454283.94	2363807.28	1 454617.84	2361974.04
23	454726.97	2362657.11	55 454567.31	2362252.54	87 454314.84	2363545.65	119 454284.23	2363763.79		
24	454733.61	2362652.37	56 454521.21	2362249.72	88 454309.00	2363638.31	120 454292.22	2363730.82		
25	454735.93	2362655.63	57 454470.86	2362246.46	89 454304.00	2363707.76	121 454299.98	2363707.89		
26	454729.94	2362659.90	58 454421.48	2362243.52	90 454342.70	2363767.17	122 454305.01	2363638.04		
27	454716.37	2362681.70	59 454397.35	2362241.97	91 454379.65	2363823.19	123 454310.85	2363545.38		
28	454755.41	2362689.65	60 454397.20	2362274.05	92 454405.13	2363865.85	124 454316.18	2363467.43		
29	454798.77	2362696.22	61 454392.70	2362342.99	93 454442.11	2363917.55	125 454321.10	2363389.94		
30	454869.49	2362708.44	62 454387.92	2362420.27	94 454492.47	2363954.28	126 454325.49	2363313.86		
31	454921.45	2362716.96	63 454383.05	2362496.42	95 454550.49	2363996.87	127 454330.12	2363238.39		