



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

01.12.2022 г.

№ 489

с. Байкалово

**О подготовке и реализации бюджетных инвестиций**

В соответствии с пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 31 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Правилами осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования Байкаловский муниципальный район за счет средств местного бюджета, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования Байкаловский муниципальный район от 27.11.2018г. № 545, в целях реализации подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Байкаловского муниципального района», **Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области,**

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить бюджетные инвестиции в приобретение в собственность Байкаловского муниципального района объекта недвижимости: нежилое помещение этажность: 1, общей площадью 174,7 кв.м., кадастровый номер: 66:05:2601002:1648, расположенное по адресу: Свердловская область, Байкаловский р-н, с. Байкалово, ул. Советской Конституции, д. 2а.

2. Определить Администрацию Байкаловского муниципального района Свердловской области муниципальным заказчиком по приобретению объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность – 4 квартал 2022 года.

4. Внести сведения о планируемой закупке у единственного поставщика по пункту 31 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в план-график закупок.

5. Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области заключить договор купли-продажи недвижимого имущества с

собственником объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по цене, согласованной с собственником объекта, но не выше цены, определенной отчетом независимого оценщика об определении рыночной стоимости недвижимого имущества.

Рыночная стоимость недвижимого имущества согласно отчету независимого оценщика: 3 837 000 (Три миллиона восемьсот тридцать семь тысяч) рублей.

6. Предельный объем средств на оплату заключаемого договора купли-продажи: 1000000 (один миллион) рублей – 2022 год, 2 837000 (два миллиона восемьсот тридцать семь тысяч) рублей – 2023 год.

7. Экономическое обоснование необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность (прилагается).

8. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации Байкаловского муниципального района в сети Интернет [www.mobmr.ru](http://www.mobmr.ru). в разделе «Документы».

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам О.А. Емельянову.

Глава  
Байкаловского муниципального района



А.Г. Дорожкин