

**ЗАО «Дубль-Гео»**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
БАЙКАЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ**

**ОБОСНОВАНИЕ СХЕМЫ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**ТОМ 1/2**

**2008 год**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
БАЙКАЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
ОБОСНОВАНИЕ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

Заказчик: Администрация Байкаловского муниципального района

Договор: от **14.04.2008**

Исполнитель: ЗАО «Дубль-Гео»

Директор

Жумаканов Д.К.

Главный инженер

Андрейченко Н.А.

Екатеринбург 2008

# Содержание

<b>1. ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА .....</b>	<b>6</b>
<b>2. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ И ГИДРОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ БАЙКАЛОВСКОГО РАЙОНА. ....</b>	<b>8</b>
2.1 Историческая справка.....	8
2.2 Положение района в системе расселения. ....	8
2.3 Рельеф и геоморфологические условия. ....	10
2.4 Геологическое строение. ....	10
2.5 Гидрогеологические условия. ....	12
2.6 Инженерно – геологические условия. ....	14
2.7 Минерально-сырьевые ресурсы. ....	15
2.8 Климат.....	15
2.9 Гидрография, гидрология и ресурсы поверхностных вод.....	16
2.10 Почвы. ....	20
2.11 Растительный и животный мир.....	21
<b>3. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СИТУАЦИИ ТЕРРИТОРИИ БАЙКАЛОВСКОГО РАЙОНА. ....</b>	<b>23</b>
3.1 Оценка территории по совокупности природных факторов. ....	23
3.2 Ландшафтно-рекреационная оценка территории. ....	23
3.3 Оценка по планировочным условиям.....	24
3.4 Планировочная структура района.....	32
3.5 Население.....	32
3.6 Отраслевая специализация. ....	43
3.7 Сельское хозяйство. ....	44
3.8 Промышленность.....	48
3.9 Лесное хозяйство.....	56
3.10 Хозяйственные части .....	57
3.11 Главное пользование.....	58
3.12 Система лесохозяйственных мероприятий проводимых и намечаемых в лесах Гослесфонда	59
3.13 Прочие градообразующие отрасли. ....	69
3.14 Жилой фонд и жилищное строительство. ....	70
3.15 Культурно-бытовое обслуживание населения.....	82
3.16 Учреждения образования. ....	82
3.17 Организация и размещение мест массового отдыха населения.....	86
3.18 Охрана окружающей среды.....	90
3.19 Охрана воздушного бассейна.....	90
3.20 Охрана водных ресурсов .....	93
3.21 Улучшение санитарно-эпидемиологических условий .....	95
3.22 Охрана окружающей среды от воздействия шума и электромагнитных колебаний .....	96
3.23 Охрана почвенно-растительного покрова.....	96
3.24 Формирование системы охраняемых территорий.....	99
3.25 Проектная организация территории и земельный баланс .....	100
<b>4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ .....</b>	<b>110</b>
4.1 Транспорт.....	110
4.1.1 Автомобильный транспорт .....	110
4.1.2 Воздушный транспорт .....	113
4.2 Автомобильные дороги .....	115
4.3 Водообеспечение и водоотведение .....	121
4.3.1 Водоснабжение.....	121
4.3.2 Канализация.....	121
4.3.3 Источники водоснабжения.....	121
4.3.4 Проектируемые системы водообеспечения и водоотведения.....	122
4.4 Санитарная очистка.....	126
4.5 Энергоснабжение .....	127
4.6 Теплоснабжение .....	128
4.7 Газоснабжение .....	130

4.8	Топливоснабжение.....	131
4.9	Связь .....	132
4.10	Мелиоративные мероприятия и инженерная подготовка территории .....	133
<b>5.ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ .....</b>		<b>136</b>
<b>6. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ОСНОВНЫМ ЧЕРТЕЖАМ ПРОЕКТА.....</b>		<b>143</b>

## **1. Введение. Цели и задачи проекта.**

Схема территориального планирования Муниципального образования «Байкаловский муниципальный район» Свердловской области (далее Байкаловский район, район) разработан ЗАО «Дубль-Гео» по заказу администрации Байкаловского муниципального района (от 14.04.2008г) в 2008 году.

Ранее территория Байкаловского района была рассмотрена в следующих работах:

1. Схема районной планировки Байкаловского района (институт «Уралгипросельхозстрой», 1962 г.);
2. Схема районной планировки Свердловской области (институт «Свердловскгражданпроект», 1975 г.).
3. Схема районной планировки Байкаловского района (институт «Свердловскгражданпроект», 1983 г.)

Разработка схемы территориального планирования Байкаловского района вызвана введением новых градостроительных нормативно-правовых документов и новыми экономическими условиями.

В качестве исходного года для разработки проекта принят отчётный 2007 год (01.01.2007 г.), первая очередь разработана на период до 2017 года, расчётный срок проекта 2027 год.

Схема территориального планирования Байкаловского района выполнена в соответствии со следующими законодательными и нормативными документами:

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Водный кодекс РФ;
4. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
5. Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
6. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
7. СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
8. СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
9. Закон Свердловской области № 100 - ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

Разработка схемы территориального планирования Байкаловского района преследует следующие цели:

1. Создание схемы территориального планирования в соответствии с федеральным и местным законодательством в области градостроительной деятельности как основы создания ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

2. Обеспечение устойчивого развития муниципального образования, как на ближайшие годы, так и в долгосрочной перспективе. Схема территориального планирования является стратегическим общественным документом, который охватывает многие сферы жизнедеятельности населения, проживающего в Байкаловском районе. Поэтому в схеме территориального планирования затрагиваются вопросы, определяющие качество среды района: транспортную доступность, уровень воздействия вредных выбросов на здоровье населения, надежность всех инженерных инфраструктур, а также привлекательность и узнаваемость района.

При разработке схемы территориального планирования Байкаловского района перед проектировщиками поставлены следующие задачи:

1. выявление проблем градостроительного развития территории Байкаловского района, обеспечение их решения на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также принятых градостроительных решений;
2. определение основных направлений и параметров пространственного развития Байкаловского района;
3. создание электронной схемы территориального планирования на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения Mapinfo.

## **2. Историческая справка. Природные условия. Инженерно-геологическая и гидрологическая характеристика территории Байкаловского района.**

### ***2.1 Историческая справка.***

Точных сведений о происхождении названия районного центра села Байкалово нет. По преданию на месте поселка Байкалово еще до похода Ермака стоял улус татарского тайши Байкала. Отсюда и название поселка.

Считается, что прежде на этой территории находились охотничьи угодья хантов и манси, позднее (примерно в XII–XIII вв.) занятые сибирскими татарами. После похода Ермака здесь возникают русские поселения.

В 1630 году начинается история русского селения Байкалово. С 1643 года селение носит название Байкаловская слобода.

Село Байкалово расположено на берегу довольно большого пруда, образованного на месте слияния трех рек. Рельеф села обусловлен долинами рек Сарабайка, Иленька и Липовка.

С момента заселения территории района и до настоящего времени основным занятием жителей остается земледелие. Ранее в Байкаловской волости было весьма развито коневодство: пользовался известностью местный конный базар, имелся свой ипподром.

### ***2.2 Положение района в системе расселения.***

Байкаловский район расположен в юго–восточной части Свердловской области, в зоне 5 – 6 часовой транспортной доступности от областного центра г. Екатеринбурга, находится в некотором удалении от основных транспортных магистралей. Внешние его связи обеспечиваются через автодороги областного и местного значения.

Байкаловский район граничит на западе с Ирбитским районом, на востоке со Слободотуринским и Тугулымским районами, на севере с Туринским, на юге Талицким районом.

Проектируемый район входит в состав Ирбитской межрайонной системы расселения (схема территориального планирования Свердловской области, 2007 г.).

Протяжённость района с севера на юг около 61 км, с запада – на восток – 72 км.

Расстояние от центра района села Байкалово до областного центра, г. Екатеринбурга 257 км.

В настоящее время население района расселяется в с. Байкалово – административном центре района (5.6 тыс. чел.) и в населённых пунктах (17.614 тыс. чел). Удельный вес сельского населения в районе составляет 74.7 %.

Байкаловский район относится к районам с наиболее развитым сельскохозяйственным производством (по схеме территориального планирования Свердловской области). Первое место в народном хозяйстве района, как по выпуску валовой продукции, так и по численности занятых, занимает сельское хозяйство. Его удельный вес в структуре народного хозяйства по численности занятых составляет 62.1 %, в структуре градообразующих отраслей 75.3 %.

Природно-климатические условия и расположение района в области с мощным промышленным потенциалом определяет специализацию сельскохозяйственного производства, цель которого снабжение промышленных центров основными продуктами питания и, прежде всего, молоком, мясом, картофелем. С учётом этого строится хозяйственная деятельность сельхозпредприятий.

Сельскохозяйственные предприятия являются самыми крупными землепользователями, в их ведении находится 167.2 тыс. га или 72.9 % от общей площади района. Для данных земель характерны высокий удельный вес сельскохозяйственных угодий (56 %) и большая распаханность (74.5 %).

Доля промышленности в совокупном объёме промышленности и сельского хозяйства района составляет 28.3 %. На долю занятых в промышленности приходится в отраслях народного хозяйства района - 7 %, в градообразующих отраслях – 5.8 %.

В районе получили развитие отрасли, базирующиеся на местных сырьевых ресурсах – пищевая, лесная и деревообрабатывающая и комбикормовая промышленность.

Наибольший удельный вес как по выпуску валовой продукции (71.6 %), так и по численности промышленных кадров (42.3 %) занимает пищевая промышленность.

На долю лесной и деревообрабатывающей промышленности приходится 16.2 % выпуска промышленной продукции и 41.3 % промышленных кадров.

Комбикормовая промышленность – самая молодая отрасль промышленности района и занимает третье место в её отраслевой структуре (11.8 % в объёме валовой продукции и 14.5 % в численности кадров).

При площади района 230 тыс. га, общая площадь лесов составляет 104.3 тыс. га или 45 % всей территории. Земли лесного фонда занимают 21.1 % от общей площади района.

Большая часть лесов района находится в ведении 8 колхозов и 5 совхозов, объединённых в 1975 году в Байкаловский межколхозносовхозный лесхоз.

Объём лесозаготовок в районе позволяет удовлетворять спрос в древесине промышленных предприятий, колхозов и совхозов, организаций и местного населения почти в полном объёме. Лишь незначительный объём (5 - 6 тыс. м<sup>3</sup>) ввозится из других районов области для удовлетворения нужд района в спецсортаментах хвойных пород. Одновременно до половины заготовленной основными заготовителями древесины (75 – 85 тыс. м<sup>3</sup>) вывозится за пределы района и области.

Транспортная инфраструктура района представлена автодорогами областного значения: Горбуновское – Байкалово – Ирбит, Байкалово – Туринская Слобода и Малахово – Бобровское и автодорогами местного и внутрихозяйственного значения.

Сеть автодорог обеспечивает связь района с областным центром, соседними районами и выход к железнодорожным станциям Ирбит и Талица.

Территорию района пересекают коридоры ВЛ 500, 110 и 35 кВ. В районе пробурено 53 скважины, но значительная часть сельского населения использует в качестве источника водоснабжения шахтные колодцы. Центральных систем канализования в районе нет.

Теплоснабжение района осуществляется от индивидуальных промышленных и отопительных котельных небольшой мощности.

Планировочная структура Байкаловского района имеет достаточно сложную форму, что определяется ландшафтными особенностями района, историей его развития и

транспортными связями с соседними районами, и может быть охарактеризована как радиально – концентрическая. Главную широтную ось (долина р. Ницы) дополняют магистральные направления дорог областного значения, на пересечении которых и формируется районный центр. Наиболее освоенными и заселёнными являются долины рек Ницы, Иленки и Иленьки.

### ***2.3 Рельеф и геоморфологические условия.***

Территория района представляет собой слабовсхолмленную равнину, пересекаемую долинами рек, с общим уклоном в северо-восточном направлении.

Долины рек хорошо разработаны; долина р. Ницы достигает ширины 5 – 10 км. Отметки водораздельных пространств в западной части – 145 – 149 м, на северо-востоке 95 – 100 м, понижения имеют отметки менее 60 м. рельеф становится более живописным в долинах рек, где речная сеть заполняется системой оврагов и лугов. Такие формы рельефа широко развиты в долинах рек Иленки, Иленьки и их притоков.

Водораздельные пространства выровнены и, в значительной степени заболочены и залесены.

Русло реки Ницы, протекающей в северной части района, сильно меандрирует, долина реки заболочена. В извилинах русла берега крутые (30 – 50°) и обрывистые, разрушаются от весенних вод. Характерной чертой долинного ландшафта является наличие большого количества озёр – стариц и проток.

По геоморфологическим условиям основным ограничением, как для строительства, отдыха, так и для сельскохозяйственного использования являются участки с плоским рельефом, в основном, занятые болотами, а также крутые уклоны в долинах рек и овраги. При использовании их под застройку необходимо проведение мероприятий по инженерной территории.

### ***2.4 Геологическое строение.***

В геологическом строении Байкаловского района принимают участие два комплекса пород: палеозойский складчатый фундамент и мезокайнозойский платформенный покров.

Палеозойские породы не выходят на поверхность, они прикрыты сверху мезозойскими, а те в свою очередь кайнозойскими отложениями. Суммарная мощность кайнозойских отложений на долготе г. Ирбита составляет до 150 м, постепенно увеличиваясь к востоку.

Рыхлые кайнозойские отложения палеогена и неогена в районе местами обнажаются по берегам рек. Четвертичные отложения покрывают сплошным плащом осадки неогена. Их мощность достигает иногда нескольких десятков метров.

#### ***2.4.1 Стратиграфия.***

Общая стратиграфическая схема плиоценовых и четвертичных отложений Зауралья приводится ниже.

##### **1. Неогеновая система. Плиоцен.**

Осадки плиоценового возраста встречены лишь в юго-западной части района и представлены они озерными отложениями.

##### **2. Четвертичная система. Нижний плейстоцен (миндель).**

В составе миндельского яруса преобладают аллювиальные, озерные и аллювиально-озерные отложения. В ряде резервов миндельские отложения залегают на плиоцене и почти везде покрываются осадками среднего плейстоцена. В некоторых местах миндельские осадки не расчленены с вышележащими осадками рисского яруса.

### 3. Средний плейстоцен (рисс).

Осадки рисского яруса в районе представлены аллювиальными отложениями, озерно-аллювиальными и делювиальными, склоновыми отложениями. Нерасчлененные рисские осадки с вышележащими вюрмскими отложениями представлены полигенетическими образованиями, озерными и аллювиальными отложениями.

### 4. Верхний плейстоцен (вюрм).

Нижний подъярус этих отложений представлен аллювиальными отложениями. Они слагают вторую и третью надпойменные террасы. Делювиальные отложения, сложенные щебнистыми глинами, гравием и галькой, песчанистыми глинами, а также полигенетические отложения, сложенные супесями и суглинками лессовидного облика отнесены к вюрмскому возрасту.

### 5. Голоцен.

Верхний подъярус вюрмского яруса и голоцен объединенные состоят из аллювиальных осадков, характеризующихся присутствием большого количества торфяных и гумусовых примесей.

### 6. Генетические этапы четвертичных отложений.

Южная, от р. Ницы к югу, подавляющая часть территории района сложена полигенетическими и делювиальными образованиями. Север района, левобережье р. Ницы покрыт аллювиальными и озерными отложениями.

### 7. Полигенетические образования (pg).

Полигенетические образования покрывают пологие склоны оврагов, балок, рек и равнинные платформенные водораздельные пространства. Это образования сложного генезиса, представленные однородными, без включений обломочного материала, лессовидными суглинками, реже супесями желтовато-бурых и буровато-коричневых тонов.

Всюду в толще полигенетических отложений хорошо выражена столбчатая отдельность. Иногда встречаются горизонты погребенных почв. Мощность осадков обычно 2-5 м, реже 7-8 м. По возрасту эти осадки отнесены к средне-верхнему плиоцену.

### 8. Делювиальные отложения (d).

Эти отложения широко распространены на склонах долин, возвышенностей, представляя собою перемешанный по склону рыхлый материал. По составу делювий различается от глыбово-щебнистого материала на возвышенных частях до тонких суглинков и глин в понижениях.

Мощность отложений колеблется от 1-2 м на склонах до 10-15 м у подножий.

### 9. Аллювиальные отложения (al).

Четвертичные аллювиальные отложения слагают аккумулятивные тела современных речных долин и выполняют реликты древних «мертвых» речных долин на междуречьях.

Выделяются 3-4 надпойменные террасы 2-3 уровня пойм. Пойма и первая надпойменная терраса аккумулятивные, вторая надпойменная терраса обычно цокольная, третья и четвертая террасы - цокольные.

Аллювий различен по фациям: русловая, пойменная и старичная. Преобладает русловая фация, сложенная валунно-галечным материалом с примесью песков и супесей. Мощность русловых отложений достигает 2-3 м. Аллювий пойменных террас сложен параллельно и косослоистыми песками, супесями, суглинками. В составе верхних горизонтов довольно часты линзы торфяников и озерных отложений. Мощность пойменных отложений от нескольких дециметров до 1 м. Старичная фация представлена илами и мелкозернистыми супесями в виде отдельных линз различной мощности и протяженности.

#### 10. Озерные отложения (I).

К озерным отложениям отнесены алевролиты, глины, песчанисто-алевритистые глины, мелкозернистые пески.

Мощности плиоценовых озерных отложений колеблются от 1,5 до 4 м, плейстоценовых - 5-10 м, голоценовых 3-5 м.

## **2.5 Гидрогеологические условия.**

По гидрогеологическому районированию района (Гидрогеология СССР, том XIV – Урал) вся территория Байкаловского района приурочена к Тобольскому артезианскому бассейну, характеризующемуся этажностью водоносных горизонтов, обусловленных его геологическим строением:

1. водоносный комплекс четвертичных отложений;
2. воды спорадического распространения в отложениях неогена и водоносный комплекс отложений среднего верхнего олигоцена;
3. водоносный горизонт отложений палеоцена – нижнего эоцена (талицкая и серовская свиты);
4. водоносный комплекс отложений нижнего – верхнего и верхнего мела;
5. водоносный комплекс отложений нижнего мела;
6. водоносный комплекс угленосных отложений триаса – юры;
7. водоносные комплексы зон трещиноватости нерасчленённых пород силура – девона.

В пределах района развиты два типа подземных вод – трещинно-пластовые и порово-пластовые. Трещинно-пластовые воды горизонта нижнего эоцена, приуроченные к палеогеновым опокам, являются основным источником водоснабжения населённых пунктов Байкаловского района. Они вскрыты многочисленными скважинами глубиной 60 – 170 м. Водоносные опоки распространены повсеместно. Кровля их осложнена наличием валов и впадин, залегает на глубине 50 – 140 м. Мощность слоя опок колеблется от 4 до 70 м. Водоносный горизонт имеет напорный характер, величина напора 50 – 122 м, зависит от глубины залегания опок. Статический уровень устанавливается чаще всего на уровне 5 – 10 м ниже поверхности земли, на отдельных участках наблюдаются самоизливы (д. Комлева). Дебит одиночных скважин колеблется от 0.6 до 3 л/сек., преобладает 1.2 – 1.5 л/сек. с понижением уровня иногда до 43 м. чаще всего понижение незначительное и составляет 2 – 10 м. Химический состав воды довольно пёстрый. Наряду с пресными водами часто встречаются минерализованные воды с сухим остатком от 1 до 3 – 4 г/л, причём минерализация повышается по мере удаления на восток. На отдельных участках пресные хорошего качества подземные воды, возможно, встретить в небольших прослоях и линзах тонкозернистых песков, залегающих в глинах, покрывающих мощной толщей опоки. Для поисков водоносных песков необходимо закладывать разведочные скважины, глубина которых не должна превышать 60 м.

Пластово-поровые воды, приуроченные к четвертичным отложениям, среди которых более водоносными являются аллювиальные отложения долины р. Ницы, имеют большое значение для целей строительства. Байкаловский район находится за пределами инженерно - геологической изученности территории области и, следовательно, оценка самого верхнего водоносного комплекса четвертичных отложений, имеющих гидравлическую связь с поверхностными водами, может быть дана по аналогии с соседними районами на основе анализа поверхностного ландшафта и лесорастительных условий площадки по имеющейся топооснове. Водовмещающие породы четвертичных отложений представлены весьма разнообразными комплексами осадочных пород, среди которых можно выделить следующие генетические типы:

1. покровные аллювиально-делювиальные щебни, пески, глины песчанистые;
2. пески разнозернистые озёрноаллювиальных отложений;
3. торфяные и болотные отложения.

Аллювиальные воды вскрыты многими колодцами. Статический уровень в них устанавливается на глубине 1.5 – 2.0 м. По качеству воды пресные, гидрокарбонатно-натриевого типа с минерализацией 0.5 – 0.7 г/л. Использование этих вод ограничено в виду лёгкой подверженности бактериологическому загрязнению.

На большей части района грунтовые воды находятся на глубине 2 – 5 м от поверхности и относятся к территориям ограниченно – благоприятным для строительства.

В районах междуречий, на участках плохо дренируемых поверхностной гидросетью. Могут встретиться линзы с высоким уровнем стояния грунтовых вод (0 – 2 м от поверхности) в грунтах преимущественно делювиального происхождения, представленных, в основном, суглинками, глинами песчанистыми и иловатыми, а также в озёрно–болотных отложениях. Точное положение этих участков определится на дальнейших стадиях проектирования после проведения гидрогеологических изысканий района, а при выборе площадок под строительство необходимо учесть их местоположение и предусмотреть мероприятия по понижению грунтовых вод.

Выводы:

1. Подземные воды поверхностных горизонтов в пределах района ограниченно пригодны для использования в хозяйственно – питьевых целях из – за повышенной минерализации, подверженности бактериологическому загрязнению и малому дебиту скважин.

2. Разведанных промышленных запасов подземных вод на территории района не выявлено. Для снабжения Байкаловского района водой питьевого качества зарезервировано Ниценское месторождение подземных вод в Ирбитском районе с прогнозными эксплуатационными запасами 18.5 тыс. км<sup>2</sup>/сек. По удалённости от предполагаемого водозабора и обеспеченности подземными водами в более благоприятных условиях находится северо–западная половина района.

Более подробная характеристика основных водозаборных горизонтов и детальные сведения по запасам подземных вод приводится в «Сводке по эксплуатационным запасам подземных вод» выполненной Уральской гидрогеологической экспедицией.

Для подробной инженерно-геологической характеристики района по гидрогеологическим условиям требуется проведение специальных изысканий.

## 2.6 Инженерно – геологические условия.

Байкаловский район не охвачен инженерно – геологическими изысканиями, следовательно, оценка территории района по инженерно – геологическим условиям может быть дана только по аналогии с соседними районами, и, в частности, по аналогии с Ирбитским районом.

В соответствии с этим грунтовые условия для строительства в Байкаловском районе удовлетворительны, т.к. на большей части района залегают делювиальные отложения представленные щебнем глинистым, глинами песчанистыми, суглинками песчанистыми со щебнем и обломками местных коренных пород, обладающих достаточной прочностью.

Исключение составляют аллювиальные грунты, большей частью, состоящие из песков мелкозернистых, глин песчанистых, погребённых почв пойм рек Ницы, её притоков: Иленки, Иленьки и Бобровки и первой надпойменной террасы, а также озёрные и озерно-аллювиальные отложения в виде глин песчанистых, мергелистых, иловатых и сапропелей в местах распространения заболоченных и заторфованных территорий в северной части района. Такие грунты характеризуются повышенной сжимаемостью и просадочностью и требуют мероприятий по упрочнению.

В центральной и южной части района по правому берегу р. Ницы встречено интенсивное облесование и выветривание пород.

Благоприятные условия для строительства имеют участки, расположенные на хорошо дренируемых участках первых подпойменных террас и водораздельных пространствах, сложенной мощной толщей (более 10 см) однородных отложений с допустимыми нагрузками более 1.5 кг/ см<sup>2</sup> и низким уровнем стояния грунтовых вод, а также территории с преобладающим уклоном от 0.5 до 10 %.

Ограниченно – благоприятные условия для строительства выявлены на участках:

1. с уклоном более 10 % и менее 0.5;
2. подверженных современным геологическим процессам в виде интенсивного облесования и выветривания пород;
3. сложенных слабыми породами небольшой мощности с предельным давлением от 0.5 до 1.5 кг/см<sup>2</sup>;
4. со средним уровнем залегания грунтовых вод (25 – 50 м от поверхности);
5. затапливаемых паводками 1 % - обеспеченности.

При необходимости использования под застройку таких территорий следует предусмотреть комплекс мероприятий по инженерной подготовке территорий.

Неблагополучные условия для строительства встречены на участках:

1. с плоским рельефом (уклон менее 0.5 %);
2. заболоченных и заторфованных территорий, сложенных сильно обводнёнными породами с низкими допустимыми нагрузками (менее 0.5 кг / см<sup>2</sup>);
3. затапливаемых паводком 5% - обеспеченности.

Такие территории развиты в долине р. Ницы, а также на крайнем юго-западе и северо-востоке района.

Строительство на них возможно после проведения больших объёмов земельных работ и дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке территории.

Не подлежат застройке территории, занятые эксплуатируемыми или перспективными месторождениями полезных ископаемых.

## 2.7 Минерально-сырьевые ресурсы.

Сведения по минерально-сырьевым ресурсам на территории Байкаловского муниципального района отсутствуют.

Кроме этого в районе имеются месторождения торфа.

Таблица 1. - Балансовые запасы торфа по состоянию на 01.01.2008 г.

Наименование месторождений	Местоположение	Площадь месторождения, га	Запасы тыс.т./тыс. м <sup>3</sup>	Порядковый № в справочнике месторождений торфа по области
Адуйское	Южнее д. Занина	20	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
Козловское	Южнее д. Занина	24	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
Итого	-	44	-	-

Таким образом, Байкаловский район в отличие от горных районов области является малообеспеченным полезными ископаемыми. Перспективы обнаружения месторождений полезных ископаемых в районе также ограничены.

## 2.8 Климат.

Климат района континентальный с продолжительной и холодной зимой с коротким сравнительно теплым летом.

Местоположение района в пределах Зауральской наклонной равнины обуславливает меньшее увлажнение воздуха по сравнению с горными районами области.

Дифференциация климатических характеристик в пределах района почти не заметна.

По многолетним данным среднегодовая температура колеблется от +0.1 до – 1.5°С. Температура самого холодного месяца, января – 17°С, самого тёплого – июля +17°С. Продолжительность периода с температурой выше 0°С – 195 дней.

Среднегодовое количество осадков – 400 мм, в том числе за тёплый период 325мм.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом составляет 160 дней (с 10 ноября по 10 апреля).

Высота снежного покрова на открытом месте достигает 35 см, толщина льда на р. Нице достигает 70 – 110 см.

Ветры преобладают западных и юго-западных направлений. Средняя скорость ветров в январе – 3.5 м/сек, в июле – 3.0 м/сек.

При размещении нового строительства необходимо учитывать ветровой режим, располагая предприятия и животноводческие комплексы к востоку от селитьбы.

По агроклиматическому районированию области восточная половина района относится к IVB климатическому району, а западная – к IVБ району, что характеризует район как тёплый с суммой положительных температур ниже 10°С 1800 – 1850. Гидротермиче-

ский коэффициент 1.4 – 1.2 и менее. Переход среднесуточной температуры через 10°С отмечается в середине мая (начало лета) и во второй декаде сентября (начало осени). Средняя продолжительность периода с температурой более 10°С составляет 120 дней. Начало летнего сезона характеризуется возвратом холодов и заморозков в воздухе и на почве. Весенние заморозки наблюдаются в первой декаде и реже во второй декаде июня.

Выводы:

1. По агроклиматическому районированию области район является благоприятным для сельскохозяйственного производства – картофелеводства, возделывания зерновых и кормовых культур и животноводства.
2. По строительно–климатическому районированию (СНиП II А – 6 – 72) Байкаловский район относится к I – В климатическому району.
3. Расчётные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны - 33°С, - 21°С.
4. Продолжительность отопительного сезона 226 дней (по данным метеостанции г. Ирбита).
5. Физиолого–климатические условия ограниченно благоприятны для организации отдыха. Среднесуточная температура летнего периода (июнь – август) от +16 до +17.5°С, зимнего периода (декабрь – февраль) от – 14 до –17°С.
6. Повторяемость дней с комфортными для рекреационной деятельности условиями составляет около 60%.

## **2.9 Гидрография, гидрология и ресурсы поверхностных вод.**

Рассматриваемый район, в основном, расположен в бассейне р. Ницы, протекающей в северной половине района и являющейся его главной водной артерией.

Гидрографическая сеть района кроме этого представлена её притоками Бобровкой с впадающей в неё р. Пановкой, Обуховской с притоком Антоновкой и р. Иленкой. Бассейн р. Иленки занимает большую часть района с густой речной сети 0.27 км/ км<sup>2</sup>. Основные притоки: р. Чурман (л.б. 40–й км, длина 11 км), р. Иленка (п.б. 27– й км, длина 13 км), р. Киселёвка (п.б. 21–й км, длина 10 км), р. Сараевка (л.б. 19–й км, длина 20 км).

Водораздел между бассейнами рек Ницы и Пышмы проходит почти по нижней границе района. Поэтому водотоки, принадлежащие к бассейну Пышмы представлены верховьями небольших рек (Чернушка, Боровая, Чёрная. Елинка) и ручьями.

Река Ница течёт на юго-восток, правые её притоки в северо-восточном, левые в южном направлении.

Наиболее крупным притоком р. Ницы является р. Иленка, с развитой гидрографической сетью, бассейн которой охватывает большую часть района.

Реки рассматриваемой территории относятся к равнинным. Питание их смешанное, преимущественно снеговое и отчасти дождевое и грунтовое.

Для лесостепной зоны, в которой расположен район, типичен неравномерный внутригодовой ход стока, выражающийся в повышенной доле весеннего стока и обычно низком стоке в остальную часть года.

Норма годового стока постепенно уменьшается, с северо-запада на юго-восток с 2 до 1.5 л/сек. на км<sup>2</sup>.

Ресурсы поверхностных вод района формируются за счёт стока рек и озёр. Характеристика основных рек района приводится в таблице 1-5.

Наиболее обеспеченными поверхностными водными ресурсами являются поселения расположенные на р. Нице и в низовьях р. Иленки.

Ресурсы поверхностных вод района используются для нужд промышленности сельского хозяйства и в культурно-бытовых целях.

Уровненный режим. Весеннее половодье на р. Нице начинается в первой половине апреля. На большинстве её притоков во второй и третьей декаде апреля.

Максимальный подъем уровня на р. Нице достигает 9 м, на р. Иленке – 6м в устье и 1.5 в верховьях (в многоводные годы соответственно 8.5 и 2.5м). Подъем весеннего половодья на р. Нице длится 15 – 50 дней. Меженный уровень на р. Нице (с июня по сентябрь) прерывается 2-4 дождевыми паводками высотой до 6 м.

При обычных половодьях затопливаются деревни Яр, Кукарская, а также подтопляется часть домов в с. Городище.

Зимний режим. Ледостав наступает в конце октября, начале ноября. Разница в замерзании плесов и перекатов доходит до 10 дней. Ледостав устойчивый. Толщина льда на реке Нице к концу зимы достигает на перекатах 40-60 см, на плесах 70-110 см.

Часть малых рек промерзает до дна, образуя наледи.

Вскрытие рек Ницы и Иленки (в нижнем течении) сопровождается ледоходом в течение 5-10 дней, на крутых поворотах образуются заторы.

Температурный режим. Наиболее сильный нагрев воды происходит в июне, максимум наступает в июле. Вода в июле прогревается до 21 – 22 градусов, переход температуры через 10° на реках района отмечается весной – в середине мая и осенью – в последней декаде сентября.

Продолжительность купального сезона 65-70 дней.

Химизм воды. Вода в реке Нице по химическому составу относится к гидрокарбонатному классу с минерализацией от 80 мг/л (половодье) до 380 мг/л (зимняя межень), обладает повышенной цветностью и невысокой прозрачностью. Вода в реках Иленка, Бобровка и большинстве других чистая и прозрачная, за исключением небольших речек протекающих по заболоченной местности, в которых вода окрашивается болотными выделениями.

Крупных озёр в пределах района нет. Большинство малых и средних озёр приурочено к пойме реки Ницы. Длина озёр- стариц колеблется от 50 до 3.5 км с наибольшей глубиной 2.2 м. Наиболее крупными являются озёра: Бобровское, Гуляева, Дальшино, Романовское, Песчаное, Байгоша, Большое, Супонево. Наиболее крупные болота: Власиное, Козловское, Мочище, Цыганское. Елинское, Индра, Б. Антоновское.

Выводы:

1. По минерализации, химическому составу и стоковым характеристикам р. Ница и р. Иленка могут служить источниками водоснабжения и орошения. Река Ница на всём протяжении имеет минимальные 30- дневные расходы воды не менее 4 м<sup>3</sup>/сек. Реки Иленка и Бобровка могут служить источниками водоснабжения при условии регулирования их стока.

2. По морфологическим характеристикам, температурному режиму и санитарному состоянию, наиболее благоприятны для целей рекреации являются низовья р. Иленки, р. Ни-

ца, на участках с хорошо дренируемыми берегами, а также пруд в с. Байкалово, образовавшийся в результате слияния рек Липовки и Елинки.

Таблица 2. - Гидрографическая характеристика рек протекающих через Байкаловский район

Наименование реки и расчётный створ	Река, в которую впадает и расстояние от её устья	Длина в км	Ширина русла в м	Глубина в м.	Скорость течения м/сек.	Общая площадь водосбора км <sup>2</sup>	Модуль стока л/сек. с км <sup>2</sup>			Среднегодовой расход воды м <sup>3</sup> /сек.	Минимальный 30-дневный расход воды м <sup>3</sup> /сек.	
							наибольший	наименьший	средний много-летний		75% летний зимний	97% летний зимний
1. Ница (устье)	Тура 295	262	70-100	2-4	0.3	22300	6.07*	0.66*	2.43*	52.0	10.4 7.6	6.8 4.1
2. Иленка а) выше р. Иленьки б) устье	Ница 56	70	1-5	0.2-0.5	0.1-1.2	415				23.0	0.04 0.08	0.02 0
		70	5-10	0.2-0.5	0.1-1.2	1300	3.13	2.19	1.8	0.75	0.19 0.07	0.08 0.03
3. Бобровка	Ница 31	24	2-12	0.2-1.5	0.1- 0.5	200				0.36	0.02 -	0.05 -

\*) пункт наблюдений – г. Ирбит

## 2.10 Почвы.

Почвенный покров района сложный, что обусловлено особенностями почвообразования (геокомплекс северной лесостепи).

Наряду с почвами чернозёмного типа, имеют место лесные типы почв.

Механический состав почв в основном глинистый и тяжелосуглинистый, на северо-западе и северо-востоке – среднесуглинистый. Наибольшим разнообразием механического состава отмечена территория к северу от р. Ницы, где встречаются участки с супесчаным, легкосуглинистым, среднесуглинистым и болотным механическим составом.

Вследствие выраженности междуречных пространств, слабого их дренажа и тяжёлых по механическому составу почвообразующих пород наблюдаются процессы заболачивания.

В южной половине района по заказникам и низинам встречаются осолоделые разновидности почв.

В сельскохозяйственном обороте преимущественно используются темно-серые, чернозёмные и луговые почвы.

Ниже приводится краткая характеристика наиболее распространённых в районе групп почв.

### Серые лесные оподзоленные почвы.

Данная группа почв используется под пашню, часть их занята лесными массивами. Мощность гумусового горизонта 20-30 см, гумуса 3.5 – 6 %, в известковании не нуждаются. Из удобрений рекомендуется вносить органические азотные и фосфорные удобрения.

Темно-серые, лесные оподзоленные и чернозёмы, оподзоленные разной мощности используются под пашню. По агрономической оценке эти почвы являются лучшими в районе. Мощность гумусового горизонта до 30-40 см, количество гумуса у темно-серых 7-8 %, у оподзоленного чернозёма до 10 %.

Гидролитическая кислотность небольшая, pH – слабокислая. В известковании данные почвы не нуждаются.

Большая мощность гумусового слоя позволяет производить углубления пахотного слоя до 25 см и глубже. Рекомендуется умеренное унаваживание и внесение фосфорных удобрений. Почвы данной группы пригодны для возделывания полевых, овощных и кормовых культур.

Темно-серые оподзоленные глеевые, чернозём луговой, лугово-чернозёмные, пойменные почвы залегают по плоским понижениям, на нижних частях склонов – в долинах рек, пойменные почвы – в поймах. Данные почвы отличаются высоким содержанием гумуса от 8 до 12 %. Мощность гумусового горизонта 30-40 см. В этих почвах наблюдается некоторый дефицит фосфора и среднее содержание калия в усвояемых формах. Кислотность почв близка к нейтральной. Почвы данной группы являются лучшими для естественных сенокосов, под которые они в основном и используются.

Темно-серые осолоделые, темно-серые осолоделые глееватые, чернозёмы осолоделые и солонцеватые. Осолоделые почвы в отличие от оподзоленных обладают солонцеватыми свойствами, что обусловлено повышенным содержанием в поглощаемом комплексе переходного горизонта солей натрия, кальция и магния. В результате дождей со-

лонцеватый горизонт набухает, становится водонепроницаемым и определяет переувлажнение почвы.

Такая особенность водных свойств является положительным фактором для солоделых почв на кормовых угодьях и отрицательным для пашни. Мощность гумусового горизонта колеблется от 20 до 45 см.

Осолоделые почвы данной группы рекомендуются для пашни с применением глубокой вспашки, сопровождая её внесением органических и фосфорных удобрений.

Болотистые почвы занимают сравнительно крупные участки территории на севере и юго-востоке района, располагаются отдельными пятнами повсеместно в низинах ложбинах, западинах и долинах рек. Избыточно увеличены, имеют повышенную кислотность, оглеены. В основном используются под сенокосные угодья. Мелиоративные работы, требующие больших затрат целесообразно проводить на крупных контурах при наличии близрасположенного водотока или ложбины для организации стока.

Часть торфяников рекомендуется использовать для выемки торфа на удобрение.

Выводы:

Байкаловский район располагает землями с более высоким, чем в среднем по области бонитетом почв. Высокий бонитет почв на сельхозугодьях является серьёзным ограничением для передачи их под строительство, рекреацию или другие несельскохозяйственные нужды.

## ***2.11 Растительный и животный мир.***

Растительные комплексы Байкаловского района, характерные для Зауральской лесостепи, представленные в междуречьях смешанными сосново-берёзовыми лесами, в долинах рек и на хорошо дренированных участках сменяются окультуренными степными ландшафтами. Широко распространены болотные, а в поймах рек и луговые ассоциации.

Интенсивные рубки в пределах района привели к значительному уменьшению коренных хвойных лесов и преобладанию производных лиственных и смешанных лесов.

Для южной и юго-восточной части района характерны сосново-берёзовые леса, для западного сектора – берёзовые, на севере (за р. Ницей) смешанные леса с примесью берёзы. Осины, сосны и ели. Вырубленные сосновые леса почти повсеместно заменяются культурными породами сосны.

Низинные болота облесены, как правило, низкорослой сосной, реже берёзой, типичны мшисто-осоковые, сосново-берёзовые леса. Обводнённые участки низинных болот представляют собой безлесные осоково-тростниковые заросли. Болота верхнего переходного типа моховые, кустарничково-сфагновые.

В долинах рек распространены заросли ивняка, ольхи и луговые ассоциации. Луга злаково-разнотравные с овсяницей, тимофеевкой, мятликом, клевером и другими типичными луговыми растениями. Пойменные луга (долина р. Ница) имеют богатый травостой и высокую урожайность. В травяном покрове лиственных и смешанных лесов района преобладают ветник лесной, борец северный, сныть лесная, папоротники, перловник, костяника. Распространены ягодники земляники, черники, клубники.

В южной части района, где встречаются осолоделые почвы и солонцы, произрастает лугово-солончаковая растительность. Она состоит из таких трав, как щучка, полевица белая, мятлик луговой, душистый колосок, ромашка луговая и другие. На выгонах преоб-

ладающей растительностью является мятлик луговой, клевер ползучий, подорожник, тысячелистник и др.

Животный мир Байкаловского района сравнительно богат различными видами животных характерных для лесостепной зоны. Широко представлены заяц-беляк, из птицы рябчик, тетерев, куропатки, перепёлки и др.

Обычен стал в лесах района лось. Встречаются некоторые виды ценных пушных животных: горноста́й, колонок, лисица, из хищников – рысь. Из пернатой болотной дичи характерны утки-кряквы, чирки, различные виды куликов и др.

Все виды животных требуют постоянной охраны и рационального сочетания охоты и мероприятий по восстановлению численности их популяций.

Ихтиофа́ция района представлена обычными для Зауралья видами. Для рек и прудов района характерны плотва, уклейка, окунь, щука, ёрш, ре́зе лещ, карп, налим и сиговые. В озёрах встречается карась.

Выводы:

1. Лесные массивы района представлены, в основном, сосново-берёзовыми и берёзовыми лесами среднего качества, встречаются участки сырых и заболоченных лесов, ограниченно пригодных для организации отдыха.

2. Район имеет ограниченную лесосырьевую базу.

3. Наиболее ценные лесные массивы, низовые леса, болотные урочища с типичными и редкими для этих мест болотными ландшафтами места произрастания лекарственных (клюквы и др.) и редких растений (венерин башмачок и др.) должны быть отнесены к охраняемым объектам природы.

4. Лесные массивы района могут служить базой для развития побочных пользований лесом (сбора грибов, ягод, лекарственных растений, развитию пчеловодства).

5. Поймы рек Ницы и Иленки в нижнем течении имеют благоприятные условия для развития луговодства, культивирования сенокосов и пастбищ.

### **3. Анализ и оценка современной градостроительной ситуации территории Байкаловского района.**

Комплексная оценка проводится с целью определения градостроительной ценности территории района. В своем составе комплексная оценка территории содержит характеристики природно-ресурсного потенциала территорий, обеспеченности транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, а также экологического состояния муниципального образования. При выполнении этого раздела выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности – санитарных, защитных и санитарно-защитных зон; водоохраных зон и прибрежных защитных полос; территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, иные зоны, установленные в соответствии с законодательством.

#### ***3.1 Оценка территории по совокупности природных факторов.***

По совокупности природных факторов территория района в целом пригодна для большинства видов хозяйственного использования.

При дальнейшей эксплуатации и освоении ресурсов необходимо учитывать некоторые природные различия внутри района.

Большой степенью залесенности и заболоченности характеризуются северная часть района (на левом берегу р. Ницы) и территория, прилегающая к южной границе района.

Центральная часть района сильно освоена и менее залесена. Северная часть района лучше обеспечена водными ресурсами, чем южная.

Результаты оценки природных условий для различных видов хозяйственной деятельности приводятся ниже.

При оценке территории района по совокупности природных факторов для целей строительства, определяющими явились условия водообеспеченности (в связи с неизученностью инженерно-геологических и гидрогеологических факторов на территории района), а также заболоченность территории.

Для сельского хозяйства в целом по району основным удорожающим факторами явились климато-гидрологические и почвенно-биологические условия.

Показателями, определяющими основную разность между участками территории района, явились заболоченность и заселенность территории, обеспеченность водными ресурсами.

Для целей отдыха кроме климатических показателей, определяющих удорожание по району в целом, наиболее значительными в пределах территории района явилось обеспеченность водными ресурсами, качество лесов, заболоченность территории, выразительность ландшафта.

#### ***3.2 Ландшафтно-рекреационная оценка территории.***

На территории района можно выделить группы ландшафтов с различными рекреационными условиями:

1. Ландшафты с равнинным рельефом, хорошо залесенные лесные массивы смешанных и хвойных пород с крупным водотоком, имеющим пологие берега пригодные для организации всех видов отдыха - это участки вдоль р. Ницы.

2. Ландшафты с выположенным рельефом, с небольшими массивами светлых разрозненных лесов с преобладанием берёзы, без крупных водоёмов, хорошо дренируемые. Пригодны для организации кратковременных видов отдыха. Это территории в центральной части района вблизи с. Байкалово.

3. Ландшафты с плоским рельефом, сильно залесенные, плохо дренируемые, заболоченные. Возможна организация любительских видов отдыха (охота, сбор ягод, грибов). Это территории в северной части района и в южной.

4. Ландшафты почти безлесные, сильно освоенные. Организация отдыха нецелесообразна (возможна лишь организация отдыха, связанного с любительским рыболовством). Это территории в центральной части района, вблизи сельских населённых пунктов.

Из рекреационного использования исключается заказник в восточной части района, а такие пашни и санитарно-защитные зоны от промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Подводя итоги оценки территории по природным условиям, делаем следующее заключение: для промышленно-гражданского строительства предпочтительны территории на правом берегу р. Ницы, несколько удалённые от её поймы, хорошо дренируемые, обеспеченные водными ресурсами, залесенные, со средним бонитетом почв.

Неблагоприятными являются территории в северо-восточной части района - заболоченные, с просадочными грунтами.

Для сельскохозяйственного освоения Байкаловский район располагает относительно плодородными почвами, обеспечен теплом и влагой. Наиболее ценными для сельскохозяйственного использования являются почвы со средним и высоким бонитетом в долине р. Ница и в зоне влияния подземного источника водоснабжения, расположенного в Ирбитском районе. Заболоченные и залесенные участки территории района могут быть использованы в сельскохозяйственных целях в основном лишь для покосов и пастбищ.

Для массового отдыха наиболее благоприятны смешанные леса на хорошо дренируемых участках долины реки Ницы и в лесопарковой зоне около села Байкалово. Леса в северной и южной части района пригодны для организации любительских видов отдыха (охоты, сбора ягод и грибов).

Большая часть района не пригодна для отдыха в связи с высокой степенью распаханности территории.

### ***3.3 Оценка по планировочным условиям.***

При оценке по планировочным условиям основное внимание было уделено сложившемуся функциональному зонированию территории района. При этом были учтены: специфика хозяйственной деятельности, обеспеченность транспортной и инженерной инфраструктурой, удалённость от областного центра.

Территория Байкаловского муниципального района сильно освоена, сельскохозяйственные угодья занимают 72.9 % от общей площади района. Распаханность сельхозугодий – 74.5 % от общей площади сельскохозяйственных угодий. Залесенности района составляет 45.5 %. Леса в основном смешанные, принадлежат большей частью ко II группе лесов.

Характер хозяйственного освоения территории существенно повлиял на экологическую и санитарную обстановку в районе, а также на выбор коэффициентов удорожаний.

При оценке по планировочным условиям было выявлено: Байкаловский район находится в юго-восточной аграрно-промышленной зоне области в 5-6 часовой транспортной доступности от областного центра г. Екатеринбург. Основным промышленно-селитебным образованием района является с. Байкалово.

Дорожная сеть района обеспечивает нормальную дальность доставки строительных материалов из районного центра. Однако отсутствие строительной базы вынуждает переводить строительные материалы из областного центра и других городов области. Что ведёт к удорожанию строительства.

По уровню электроснабжения большая часть района находится в благоприятных условиях (в 20-километровой зоне от подстанций 110/35 кВ).

По условиям обеспеченности поверхностными водами благоприятными являются территории в 10-километровой зоне по обоим берегам реки Ницы (возможный водоотбор составляет около 1 м<sup>3</sup>/сек.). Для питьевого водоснабжения района предназначено месторождение подземных вод в восточной части Ирбитского района. Территории, ограниченно благоприятные по обеспеченности подземными водами находятся в западной части района в 20-30 км зоне влияния от источника.

По санитарно-гигиеническим условиям большая часть района находится в благоприятных условиях.

По санитарно-гигиеническим условиям большая часть района находится в благоприятных условиях.

Загрязнение воды в р. Нице по БПК<sub>20</sub> колеблется от 1.6 до 4.48 за последние 10 лет. Загрязнение рек района в целом незначительное.

По санитарно-гигиеническим условиям неблагоприятными для размещения гражданского строительства и учреждений отдыха являются территории зон санитарной вредности, технические коридоры инженерных коммуникаций шумовые коридоры вдоль автодорог.

Для целей промышленно-гражданского строительства ограниченно благоприятна большая часть территории района. Участки территории с наименьшими удорожаниями расположены на правом берегу реки Ница. Они хорошо дренируются, обеспечены водными ресурсами, находятся в зоне влияния транспортной магистрали. В настоящее время заняты лесами.

Неблагоприятным является небольшой участок территории (болото Власенное) в северо-восточной части района, а также месторождения полезных ископаемых, имеющие промышленное значение. Кроме этого неблагоприятными для гражданского строительства являются зоны санитарной вредности.

Для сельского хозяйства условно благоприятны территории, примыкающие к р. Нице и участки в зоне влияния подземного источника водоснабжения (западная часть района). Центральная и южная часть района менее благоприятна для сельскохозяйственного использования из-за отсутствия источников водоснабжения.

К неблагоприятным для сельскохозяйственного освоения отнесён участок глубокого болота (Власенного), памятники природы, леса I группы вдоль рек и лесопарки.

Для рекреационного использования условно благоприятны территории в долине реки Ницы, хорошо дренируемые, покрытые хвойными и смешанными лесами.

При условии организации водоёма благоприятными для отдыха являются такие леса на восток от с. Байкалово.

Неблагоприятными для рекреационного использования являются зоны санитарной вредности от производственных сооружений, и коридоров инженерных коммуникаций.

Таблица 3. – Факторы и коэффициенты комплексной оценки территории.

	Промышленно - гражданское строительство			Сельское хозяйство			Отдых			
	Характеристика оцениваемых элементов	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные
Инженерно-геологические	1. Нормативное давление на грунты оснований	> 2,5 кг/см <sup>2</sup>	0.5 - 2.5 кг/ см <sup>2</sup>	< 0.5 кг/ см <sup>2</sup>				> 1.5 кг/ см <sup>2</sup> Непросадочные	0.5 - 1 кг/ см <sup>2</sup> мощность 2.0 м. Просадочные I типа	0.5 кг/ см <sup>2</sup> < мощность 2м. Просадочные II типа
	Тип грунтов	Непросадочные	Мощность 2 м Просадочные I типа	Мощность 2.0 м Просадочные II типа						
	2. Глубина залегания грунтовых вод от поверхности земли в м	> 5 м	1 - .5	1 <	>1.5	0.5 - 1.0	0.5 <	> 3	1-3	1.0 <
	Вероятность затопления высокими водоемами	< 1%	1-4% Слой затопления 1.0 м	> 4 % Слой затопления 1.0 м.	10 % <	10 - 25% Слой затопления 1.0 м	> 25 % Слой затопления 1.0 м	1 % <	1 - 10 % Слой затопления 1.0 м	Более 10 % Слой затопления 1.0 м
	3. Уклон поверхности	0 - 10 %	10 - 20 %	> 20%	0.05 - 5%	5 - 20 % и 0.05 %	> 20 %	< 20 %	20 - 30 %	> 30 %
	4. Среднее расстояние между гидрографич. сетью в км	> 5	0.5 - 5	0.5 <	>1.5	0.3 - 1.5	0.3 <	>1.5	0.3 - 1.5	0.3 <
	5. Закарстованность	Отсутствует	Карст малоактивный, поверхностный	Карст активный, наличие воронок, подземных пустот						
	6. Оползни	Отсутствует	Мелкие поверхностные	Крупные глубокие				Отсутствует	Мелкие поверхностные типа оплывков	Крупные глубокие
Инженерно-геологические	7. Овражная линейная эрозия почв	Овраги отсутствуют	Овраги глубиной до 10 м. слабая интенсивность роста	Овраги глубиной до 10 м. слабая интенсивность роста	Отсутствует	Овраги глубиной до 10 м. слабая интенсивность роста	Овраги глубиной до 10 м. значительная интенсивность роста	Овраги отсутствуют	Овраги глубиной до 10 м. слабая интенсивность роста	Овраги глубиной до 10 м. значительная интенсивность роста
	8. Плоскостная эрозия почв				Отсутствует	Охвачено 50% территории	Охвачено 50% территории			
	Коэффициент оценки	3 <	3.-7	> 7	30	30 – 110	110	3 <	3 - 20	> 20
Венно-растительные	9. а) Пригодность почвы для озеленения	Без замены плодород-	С заменой 50%	С заменой от 50% до 100%	Хорошие почвы с бонитом	Средние почвы с бонитом 30 - 70	Плохие почвы с бонитом 30	Без замены плодородной почвой	С заменой до 50 % плодородной почвы	С заменой от 50% до 100% плодород-

	Промышленно - гражданское строительство			Сельское хозяйство			Отдых			
	Характеристика оцениваемых элементов	Благоприятной почвой	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные том 70 при 100 бальной системе оценки	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятной почвой
	б) Плодородность почв							более 40%	10 - 40	менее 10 %
	10. Лесистость территории в %	30 - 60 %	10 - 30 % и 60 %	10 % <	10 - 50 %	5 - 10% б 50 - 80 %	5 % < и > 80 %	Хвойные, широколиственные, смешанные сухие	Смешанные, мелколист- венные. Увлажнённые	Мелколиственные. Влажные
	Качество леса									
	Коэффициент оценки	0.2 <	0.2 - 0.9	0.9 - 16	0	3.7 <	3,7-72	0	125	125-190
Климатические	11. Строительно - климатические районы	II Б.В.; III Б.В.; IV Б.В.	II А; II А; IV а. Г; I В.	I А. В. Г. Д.				II Б.В.Г.Ш. IV Б.В.	II А; III А; IV А.Г;	I А.Б.Г.Д.
	Повторяемость благоприятных дней в %	более 60 %	40 - 60 %	Менее 40 %						
	12. Воздуха 10 градусов за период активной вегетации			10 градусов за период активной вегетации	> 2200	1200-2200	1200 <	> 70 %	50 - 70%	50% <
	13. Влагообеспеченность гидротермический коэффициент				3 6	1 – 3 6 – 8	1 8			
	Коэффициент оценки	0.4	0.4-5	5-12	0	390	> 390	10	10-72	> 72
	14. Превышение отметок рельефа	до 1500	1500 - 20000	> 2000	2000	2000 – 3000	> 3000	1500	1500 - 2000	> 2000
	Коэффициент оценки	0	1	4	0	17	17	0	11	11
сусы / водоснабже	15. Объём возможного единовременного водоворота м <sup>3</sup> /сек.	> 5	1 - 5	1.0 >	> 0.2	0.2 - 0.05	0.05 <	> 0.2	0.2 - 0.05	0.05 <
	16. Зона влияния ис-	10 <	10-30	> 30	5 <	5 - 20	> 20	5 >	5 - 20	> 20

	Промышленно - гражданское строительство			Сельское хозяйство			Отдых			
	Характеристика оцениваемых элементов	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные
	точника воды в км									
	17. Дебит скважины в л/сек.	> 20	10-20	10 <	> 10	5 – 10	5 <	> 10	5 - 10	5 <
	Зона влияния водозаборных сооружений в км.	до 10	10 - 30	> 30	5 <	5 – 20	> 20	5 <	5 - 20	> 20
	Коэффициент оценки	0.2	0.2 - 0.7	> 0.7	14	14 – 60	> 60	9	9 - 38	> 38
Водные ресурсы /отдых/	18. Площадь, га.							> 30	3 - 30	3 <
	19. Средняя глубина в м							> 2	0.5 - 2.0	0.5 <
	20. 20. Отдалённость водоёма от мест отдыха в км.							2 <	2 - 10	> 10
	21. Категория водотока и его скорость течения в м/сек.							Реки и речки со скоростью течения менее 2м/сек.	Реки и речки со скоростью течения 2 - 3 м/сек.	Реки и речки со скоростью течения 3.0 м/сек. и ручьи.
	22. Удалённость водотока от мест отдыха, в км.							2 <	2 - 10	> 10
	Коэффициент оценки							6	6 - 31	> 31
	23. Объём возможного единовременного водоворота в м/сек.				> 3	0.5 – 3	0.5 <			
	24. Условия подачи воды, орошение и водоотведение				Самотечная система подачи воды, орошения и водоотведения	Самотечно-принудительная система подачи воды, орошения и водоотведения	Принудительная система подачи воды, орошения и водоотведения			
	Коэффициент оценки				0	42	> 42			

	Промышленно - гражданское строительство				Сельское хозяйство			Отдых		
	Характеристика оцениваемых элементов	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные
Транспорт	25. Вид транспорта	Ж.д., автомагистрали I II III категории	Ж.д., автомагистрали I V категории	Ж.д., автомагистрали V категории	Ж.д., автомагистрали I, II, III категории	Ж.д., автомагистрали V категории	Автомагистрали V категории	Ж.д., автомагистрали I, II, III категории	Ж.д., автомагистрали I V категории. Речной транспорт в период половодья	Автомагистрали V категории
	26. Зона влияния транспортной магистрали, в км.	10 <	10 - 25	> 25	10 <	10 – 25	> 25	10 <	10 - 25	> 25
	27. Затраты времени на поездку в одном направлении, в часах	1 <	1 - 2	> 2	до 1	1 – 2	> 2	1 <	1 - 2	> 2
	Коэффициент оценки	0.5	0.5 - 1.5	1.5	0 - 20	20 - 64	64	20	20 - 59	59
	28. Дальность электро-снабжения от электроподстанций в км 220/110 кв. 110/35 кв.	100 <	100 - 180	180	100 <	100 – 180	> 180	100 <	100 - 180	> 180
	Коэффициент оценки	0.2	0.4	> 0.4	6.5	17	> 17	7	17	> 17
Стройиндустрия	29. Дальность перевозки материалов от предприятий строительной индустрии: - по железным дорогам	200 <	200- 500	> 500	200 <	200 – 500	> 500	200 <	200 - 500.0	> 150.0
	30. По автомобильным дорогам с твёрдым покрытием	100 <	100 - 150	> 150	100 <	100 – 150	> 150	100 <	100 - 150.0	> 150/0
	Коэффициент оценки	1.1	2.6	> 2.6	2.5	3.6	> 3.6	2.6	3.6	> 3.6
Санитарно - гигиенические	31. Качество воды. Вид водопользования.	Чистое ВПК. О - 2.0 I вид водопользования.	Условно чистое ВПК 2.0 - 4.0 II вид водопользования	Загрязнённое ВПК более 4.0	Чистое ВПК. О - 2.0 I вид водопользования.	Условно чистое ВПК 2.0 - 4.0 II вид водопользования	Загрязнённое ВПК более 4.0	Чистое ВПК. О - 2.0 I вид водопользования.	Условно чистое ВПК 2.0 - 4.0 II вид водопользования	Загрязнённое ВПК более 4.0
	32. Состояние воздуха	Чистое.	Условно чистое.	Загрязнённое.	Чистое. Вред-	Условно чистое.	Загрязнённое.	Чистое. Вредных	Условно чистое.	Загрязнённое.

	Промышленно - гражданское строительство				Сельское хозяйство			Отдых		
	Характеристика оцениваемых элементов	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные	Благоприятные	Ограниченно благоприятные	Неблагоприятные
	ного бассейна. Наличие вредных веществ.	Вредных веществ меньше 0.8 ПДК	Вредных веществ 0.8 - 1.0 ПДК	Вредных веществ больше 1.0 ПДК	Вредных веществ меньше 0.8 ПДК	Вредных веществ 0.8 - 1.0 ПДК	Вредных веществ больше 1.0 ПДК	Вредных веществ меньше 0.8 ПДК	Вредных веществ 0.8 - 1.0 ПДК	Вредных веществ больше 1.0 ПДК
	33. Состояние почвенно - растительного покрова. Санитарное число.	Чистое. Санчисло 0.98 - 1.0	Условно чистое 0.7 - 0.98	Загрязнённое 0.7 <	Чистое. Санчисло 0.98 - 1.0	Условно чистое 0.7 - 0.98	Загрязнённое 0.7 <	Чистое. Санчисло 0.98 - 1.0	Условно чистое 0.7 - 0.98	Загрязнённое 0.7 <
	Коэффициент оценки	0	1.5	1.5 - 10	0	4.4	18 - 94	0	56	56 - 244
Ландшафт-ные	34. Наличие трёх основных архитектурно-ландшафтных факторов: воды, леса, живописного пейзажа	Три или два фактора	Один фактор					Три фактора	Два или один фактор	
	Коэффициент оценки	10	10 - 35	35				0	25	42
С/х	35. С/х изъятие угодий	С бонитировочным баллом 30 <	30 - 70	> 70						
	Коэффициент оценки	1	1 - 6	6				75	75 - 225	225
Леса	36. Изъятие лесов	Леса I, II группы при лесистости района 50%	10 - 50 %	10 % леса I группы	Территория леса II, III группы при лесистости района 50 %	Леса I, III группы при лесистости района 10 - 50 %	Леса I, III группы при лесистости района 10 % территории лесов	Леса при лесистости района 50 %	Леса при лесистости района 10 - 50 %	Леса при лесистости района 10 %
	Коэффициент оценки	1.2	1.2 - 5/6	5/6 - 8	0 - 110	110 - 240	240	0	0 - 112	112 - 325
	Итоговый коэффициент	10 <	1.0 - 35	> 35	0 - 135	135 - 800	800	200	200 - 970	970

### **3.4 Планировочная структура района.**

Планировочная структура района представляет собой модель взаимного размещения и пространственных взаимосвязей основных народнохозяйственных объектов и важнейших элементов природного ландшафта.

Планировочная структура Байкаловского района является составной частью структуры Ирбитской групповой системы расселения и имеет тесные планировочные связи с прилегающими Ирбитским, Слабодотуринским и Талицким районами.

В целом форму планировочной структуры района можно охарактеризовать, как радиально-концентрическую. Главным планировочным центром района является село Байкалово, расположенное на пересечении главных планировочных осей района (автодорог областного значения) с природной осью района (р. Иленькой). Она определяется местоположением района в системе расселения, историей его развития, специализацией, а также его природноландшафтными особенностями. Сложившаяся сеть сельских поселений в достаточной степени стабильна, однако здесь, как и в других районах области происходят процессы сселения, наблюдается отток сельского населения.

Определённое влияние на стабильность поселений оказывают природные условия, обеспеченность инженерной инфраструктурой, селяются, в основном, населённые пункты, удалённые от рек и основных транспортных магистралей.

Наиболее освоенными и заселёнными являются долины рек Ницы, Иленки, Иленьки, т.е. центральная часть района. Окраинные территории на юге и на севере района менее освоены, заняты лесными массивами и болотами.

Основным недостатком сложившейся планировочной структуры являются:

1. несоответствие архитектурно-планировочной структуры современным социальным требованиям, особенностям функционирования и техническим возможностям (пропуск транзитного и грузового транспорта через селитебные территории населённых пунктов, чересполосица, строительство в санитарно-защитных зонах);
2. растянутость во времени, недостаточное регулирование и стимулирование реконструкции планировочной структуры и застройки;
3. мелкопоселенность и дисперсность сети сельских населённых мест;
4. малая величина центра районной системы расселения, в результате чего район испытывает сильное влияние (в северной части) г. Ирбита;
5. низкая обеспеченность социальной инфраструктурой.

### **3.5 Население.**

Оценка тенденций экономического роста территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Половозрастная структура населения выступает в качестве значимого фактора в определении проблем и перспектив развития рынка рабочей силы, а, следовательно, и производственного потенциала того или иного региона.

Цель территориального планирования – создание благоприятных условий жизнедеятельности на территории Байкаловского района. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в проектах документов территориального планирования, определяется на основе численности населения.

На демографические прогнозы в большой степени опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог и транспортных средств и многое другое.

В соответствии с Федеральным законом от 14.12.2004 г. № 207-ОЗ «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЙКАЛОВСКИЙ РАЙОН И НАДЕЛЕНИИ ЕГО СТАТУСОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» в состав района входят следующие поселения: Байкаловское сельское поселение, Баженовское сельское поселение, Краснополянское сельское поселение.

В соответствии с Федеральным законом от 14.12.2004 г. № 208-ОЗ «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ ВНОВЬ ОБРАЗОВАННЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЙКАЛОВСКИЙ РАЙОН, И НАДЕЛЕНИИ ИХ СТАТУСОМ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» в состав поселений входят следующие населенные пункты:

1. Байкаловское сельское поселение: представительный орган находится в селе Байкалово, расположены населенные пункты село Байкалово, деревня Большая Серкова, деревня Долматова, деревня Занина, деревня Заречная, деревня Захарова, деревня Инишева, деревня Исакова, деревня Калиновка, деревня Ключевая, деревня Комарица, деревня Комлева, деревня Крутикова, деревня Липовка, деревня Малая Серкова, деревня Малкова, деревня Пелевина, деревня Сапегина, деревня Сафонова, деревня Сергина, деревня Соколова, деревня Чащина, деревня Чувашева, деревня Шаламы, деревня Шушары и село Ляпуново.

2. Баженовское сельское поселение: представительный орган находится в селе Баженовское, расположены населенные пункты село Баженовское, деревня Боровикова, деревня Верхняя Иленка, деревня Власова, деревня Вязовка, деревня Гуляева, деревня Кадочникова, деревня Лукина, деревня Макушина, деревня Нижняя Иленка, деревня Палецкова, деревня Скоморохова, деревня Степина, деревня Субботина, поселок Красный Бор и село Городище.

3. Краснополянское сельское поселение: представительный орган находится в селе Краснополянское, расположены населенные пункты село Краснополянское, деревня Береговая, деревня Воинкова, деревня Дягилева, деревня Зырянская, деревня Игнатьева, деревня Карпунина, деревня Квашнина, деревня Кондрашина, деревня Ларина, деревня Лопаткина, деревня Лукина, деревня Любина, деревня Малая Койнова, деревня Малая Менщикова, деревня Менщикова, деревня Потапова, деревня Прыткова, деревня Тихонова, деревня Шевелева, деревня Щербачиха, деревня Яр, село Елань, село Чурманское и село Шадринка.

Характеристика существующей демографической ситуации и прогноз численности населения района на расчетный срок производились на основе данных статистики на конец 2007 года Краснополянского сельского поселения, Баженовского сельского поселения, Байкаловского сельского поселения.

Населённые пункты Байкаловского района являются частью формирующейся Ирбитской групповой системы населённых мест, которая, в свою очередь, входит в состав групповой системы более высокого ранга, формирующейся на базе областного центра г. Екатеринбурга.

Современное состояние расселения в Байкаловском районе характеризуется следующим образом:

Численность населения составляет 17.614 тыс. человек.

Плотность населения 9.2 чел/ км<sup>2</sup> более чем в 2 раза ниже, чем в целом по области.

Анализ показал, что трудовая маятниковая миграция за пределы района отсутствует, а внутри района очень незначительна. Сельское расселение приурочено в основном к долинам рек Ницы, Иленки и Бобровки.

Отличительной чертой сложившегося сельского расселения является дисперсность. При среднем размере сельского населенного пункта –120 человек большая часть поселений района (38 из 68 или 56 %) имеют численность менее 90 человек каждый, и в них проживает 12 % сельского населения.

В тоже время в 6 наиболее крупных населенных пунктов (с численностью населения свыше 400 человек в каждом) сконцентрировано около 36 % сельского населения.

Наиболее крупными в сельской местности являются сёла Елань – 1110 тыс. чел., Ляпуново – 1080 тыс. человек, село Байкалово – 5613тыс. чел.

Прогнозирование численности населения выполнено согласно расчетной модели, разработанной ЗАО «ДубльГео». Результаты анализа и расчета численности населения сведены по трем возрастным группам, принятым по следующим критериям:

- младше трудоспособного возраста ... население в возрасте до 17 лет (согласно Постановлению Правительства РФ от 19.03.2001 № 196 «Об утверждении типового положения об общеобразовательном учреждении» общеобразовательный процесс состоит из трех ступеней и составляет 4, 5-6 лет и 2 года соответственно, следовательно школьный возраст принят в периоде с 7 до 17 лет);
- трудоспособного возраста ... население в возрасте от 17 до 54 лет для мужчин и от 17 до 49 лет для женщин (согласно Федеральному закону от 17.12. 2001 № 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации», ст. 28);
- старше трудоспособного возраста ... население старше 54 лет для мужчин и старше 49 лет для женщин.

Существующая демографическая ситуация в населенных пунктах Байкаловского района на 2007 г. представлена в таблицах 4 и 5. В таблице 4 серым цветом обозначены административные центры сельских поселений.

Таблица 4. - Общая численность населения Байкаловского района на 2007 г.

№ п/п	Наименование сельского поселения/ населенного пункта	Площадь, га	Численность населения на 2007 г.	Доля численности населения пункта в численности Байкаловского района, %	Плотность населения, чел./га
	<b>Байкаловский район</b>	229 368.69	17 609	100.00	0.08
<b>I</b>	<b>Байкаловское сп</b>	<b>107 292.15</b>	<b>8 984</b>	<b>51.0</b>	<b>0.08</b>
1	с. Байкалово	824.33	5613	31.9	6.8
2	д. Исакова	147.50	89	0.5	0.6
3	д. Комарица	110.17	24	0.1	0.22
4	д. Сергина	101.32	88	0.5	0.87
5	д. Чащина	248.32	62	0.4	0.25
6	д. Комлева	136.07	98	0.6	0.72

№ п/п	Наименование сельского поселения/ населенного пункта	Площадь, га	Численность населения на 2007 г.	Доля численности населения населенного пункта в численности Байкаловского района, %	Плотность населения, чел./га
7	д. Занина	80.62	2	0.0	0.02
8	д. Липовка	249.87	415	2.3	1.66
9	д. Калиновка	212.86	122	0.7	0.57
10	д. Малкова	61.64	14	0.1	0.23
11	д. Шаламы	101.63	229	1.3	2.25
12	д. Сапегина	106.93	34	0.2	0.32
13	д. Соколова	70.56	21	0.1	0.30
14	д. Шушары	90.44	73	0.4	0.81
15	с. Ляпуново	443.67	1080	5.9	2.43
16	д. Большая Серкова	163.79	63	0.3	0.38
17	д. Долматова	98.77	10	0.1	0.10
18	д. Заречная	31.46	15	0.1	0.48
19	д. Инишева	74.49	55	0.3	0.74
20	д. Крутикова	104.57	4	0.0	0.04
21	д. Малая Серкова	109.09	38	0.2	0.35
22	д. Чувашева	54.72	16	0.1	0.29
23	д. Захарова	281.13	255	1.4	0.91
24	д. Ключевая	234.45	135	0.8	0.58
25	д. Пелевина	310.61	414	2.4	1.33
26	д. Сафонова	112.58	55	0.3	0.49
<b>II</b>	<b>Краснополянское сп</b>	<b>76223.32</b>	<b>4546</b>	<b>26.0</b>	<b>0.06</b>
27	с. Краснополянское	281.67	654	3.6	2.32
28	д. Карпунино	91.09	10	0.1	0.11
29	д. Ларина-Шадринская	99.53	155	0.8	1.56
30	д. Малая Менщикова	232.59	200	1.0	0.86
31	с. Елань	793.23	1110	6.6	1.40
32	д. Зырянская	72.88	66	0.3	0.91
33	д. Игнатьева	210.57	153	0.8	0.73
34	д. Менщикова	265.15	148	0.8	0.56
35	д. Яр	144.41	69	0.3	0.48
36	с. Чурманское	443.29	501	2.8	1.13
37	д. Дягилева	166.33	31	0.2	0.19
38	д. Малая Койнова	270.10	129	0.7	0.48
39	д. Любина	133.65	52	0.3	0.39
40	д. Воинкова	67.88	2	0.0	0.03
41	д. Кондрашина	109.28	65	0.4	0.59
42	д. Щербачиха	88.88	33	0.2	0.37
43	д. Потапова	78.97	18	0.1	0.23
44	с. Шадринка	70.25	251	1.7	3.57
45	д. Береговая	17.76	48	0.3	2.70
46	д. Квашнина	76.22	51	0.3	0.67
47	д. Ларина	231.03	145	0.9	0.63

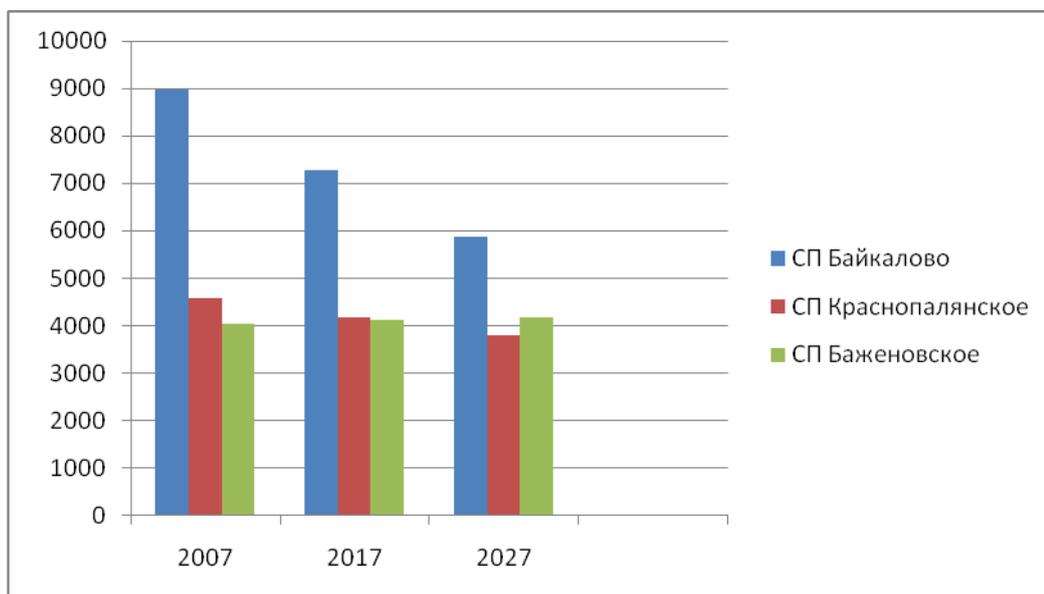
№ п/п	Наименование сельского поселения/ населенного пункта	Площадь, га	Численность населения на 2007 г.	Доля численности населения пункта в численности Байкаловского района, %	Плотность населения, чел./га
48	д. Лопаткина	135.08	170	1.0	1.26
49	д. Лукина-Шадринская	143.04	223	1.2	1.56
50	д. Прыткова	69.98	61	0.4	0.87
51	д. Тихонова	98.58	117	0.7	1.19
52	д. Шевелева	59.64	84	0.4	1.41
<b>III</b>	<b>Баженовское сп</b>	<b>45853.22</b>	<b>4044</b>	<b>3.6</b>	<b>0.09</b>
53	с. Баженовское	146.62	232	23.0	1.58
54	д. Палецкова	439.27	580	1.3	1.32
55	д. Степина	51.84	131	3.3	2.53
56	д. Вязовка	337.56	600	0.7	1.78
57	д. Кадочникова	64.40	110	3.4	1.71
58	с. Городище	438.21	801	0.6	1.83
59	д. Боровикова	103.93	68	4.5	0.65
60	д. Власова	30.91	79	0.4	2.56
61	п. Красный Бор	110.74	62	0.4	0.56
62	д. Лукина-Городищенская	36.23	2	0.4	0.06
63	д. Макушина	205.92	232	0.0	1.13
64	д. Нижняя Иленка	252.68	501	1.3	1.98
65	д. Верхняя Иленка	280.27	247	2.8	0.88
66	д. Гуляева	336.31	229	1.4	0.68
67	д. Скоморохова	224.14	100	1.3	0.06
68	д. Субботина	92.23	70	0.6	2.32

Таблица. 5 - Количество и возрастно-половая структура населения на 2007 г.

Возрастная группа	Оба пола		Мужчины	Женщины
	Чел.	%	Чел.	Чел.
<b>Байкаловский район</b>	<b>17609</b>	<b>100</b>		
<i>Байкаловское сп</i>	5613		2720	2893
0-6	429		257	172
7-15	497		228	269
16-17	180		98	82
18-24	628		275	353
25-34	832		364	468
35-54	1685		945	740
55-59 лет	462		226	236
60 и более	900		327	573
<i>Краснополянское сп</i>	4719		2315	2404
0-6	319		163	156
7-15	488		272	216
16-17	131		67	64
18-24	647		349	298
25-34	668		356	312

35-54	1284		657	627
55-59 лет	355		182	173
60 и более	827		269	558
<i>Баженовское сп</i>	4044		1991	2053
0-6	323		174	149
7-15	411		222	189
16-17 лет	121		62	59
18-24	494		251	243
25-34	628		336	292
35-54	1097		554	543
55-59 лет	261		136	125
60 и более	709		256	453

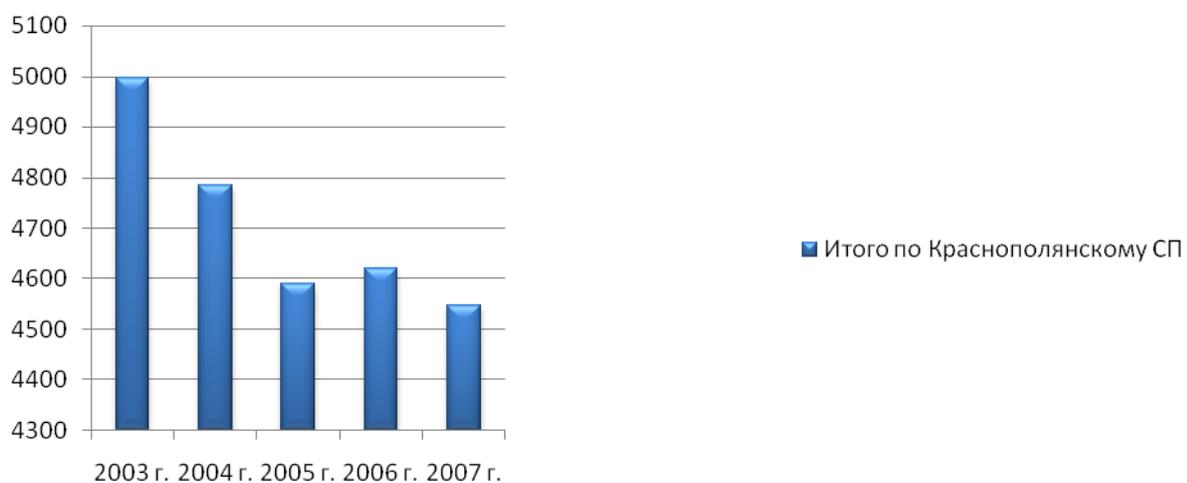
Численность Байкалова на 2007-2027 года



Численность населения Байкаловского сельского поселения с 2003 по 2007 г.г.



**Численность населения Краснополянского сельского поселения с 2003 по 2007 г.г.**



**Численность населения Баженовского сельского поселения с 2003 по 2007 г.г.**

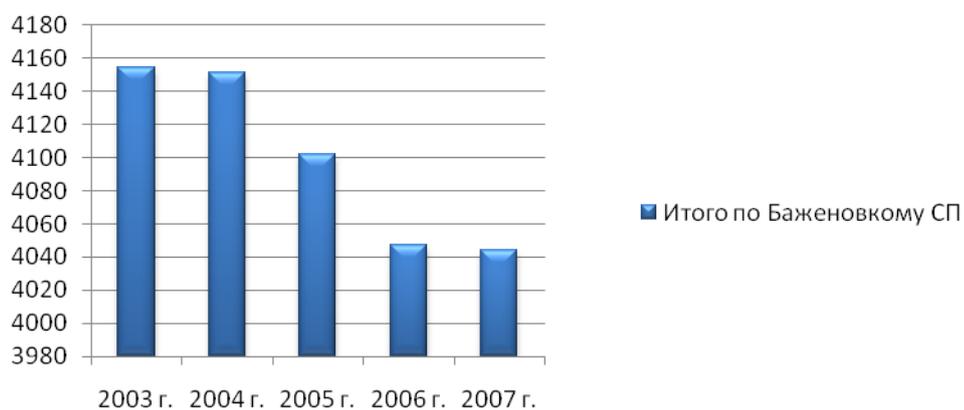
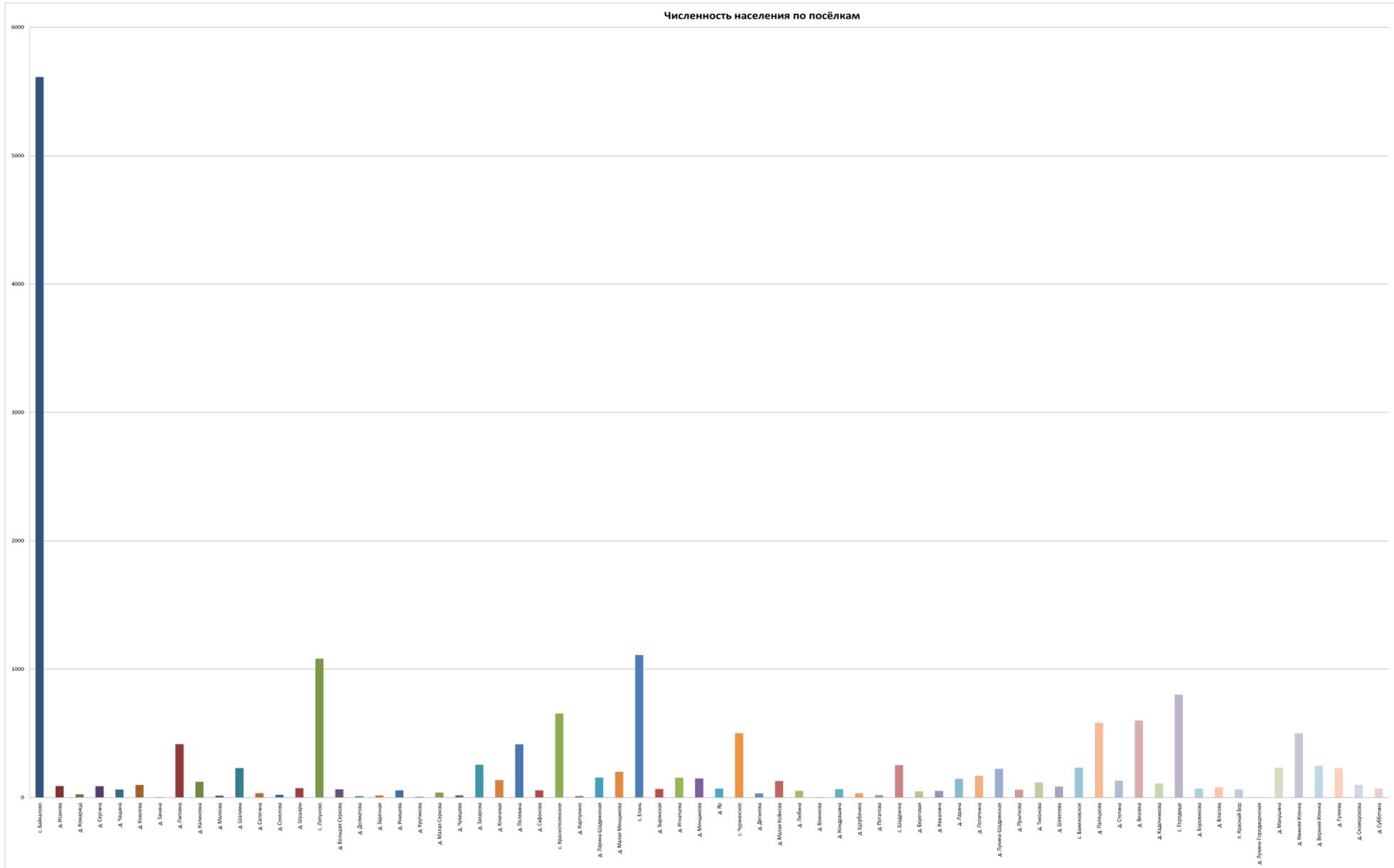


Рисунок 1. - Структура численности населения по населенным пунктам



Населенные пункты Байкаловского района были разделены на 7 групп в зависимости от общей численности населения. Такое деление общей совокупности населенных пунктов на группы имеет значение для укрупненной последующей характеристики изменений в распределении общей численности населения района по его территории на период до 2027 г. В 2007 г. наибольшее количество населенных пунктов вошло в 4 группу (7 населенных пунктов).

Таблица 6. – Структура населенных пунктов района по общей численности населения на 2007 г.

№ группы	Населённые пункты с населением	Количество пунктов		Население	
		всего	%	человек	%
1	До 20 человек	6	7.9	46	0.3
2	От 21 до 50 человек	7	9.2	267	1.7
3	От 51 до 100 человек	21	27.6	1542	10
4	От 101 до 200 человек	19	25	2764	17.8
5	От 201 до 500 человек	17	22.4	5244	33.8
6	От 501 до 1000 человек	4	5.3	2677	17.3
7	От 1001 до 2000 человек	2	2.6	2960	19.1
	Итого:	76	100	15500	100

Количественное распределение населенных пунктов по группам не равномерно. Большая часть населенных пунктов Байкаловского района входит в состав групп 3, 4 и 5 (около 80% общего количества населенных пунктов). В то же время, общая численность населения в населенных пунктах групп 2, 3 и 4 составляет лишь 50% от общей численности населения Байкаловского района. Количество населенных пунктов с очень высокой и очень низкой общей численностью населения мало: общее число населенных пунктов, входящих в состав групп 2 и 5 равно 5. Распределение прогнозируемой численности населения по группам приведено в таблице 7.

Таблица 7.–Распределение прогнозируемой численности населения.

№ п/п	Наименование сельского поселения/ населенного пункта	Численность населения на 2007 г.	Численность населения на 2017 г.	Численность населения на 2027 г.
	<b>Байкаловский район</b>	<b>17 609</b>	<b>15493</b>	<b>13631</b>
<i>I</i>	<i>Байкаловское сп</i>	<b>8 984</b>	<b>7272</b>	<b>5885</b>
1	с. Байкалово	5613	5613	5613
2	д. Исакова	89	89	89
3	д. Комарица	24	24	24
4	д. Сергина	88	88	88
5	д. Чащина	62	62	62
6	д. Комлева	98	98	98
7	д. Занина	2	2	2
8	д. Липовка	415	225	125
9	д. Калиновка	122	109	93
10	д. Малкова	14	159	1696
11	д. Шаламы	229	153	99
12	д. Сапегина	34	7	2
13	д. Соколова	21	79	284
14	д. Шушары	73	265	990
15	с. Ляпуново	1080	924	815

№ п/п	Наименование сельского поселения/ населенного пункта	Численность населения на 2007 г.	Численность населения на 2017 г.	Численность населения на 2027 г.
16	д. Большая Серкова	63	1	0
17	д. Долматова	10	0	0
18	д. Заречная	15	213	3784
19	д. Инишева	55	1	0
20	д. Крутикова	4	53	946
21	д. Малая Серкова	38	2	0
22	д. Чувашева	16	1	0
23	д. Захарова	255	95	35
24	д. Ключевая	135	8	0
25	д. Пелевина	414	171	68
26	д. Сафонова	55	6	1
<b>II</b>	<b>Краснополянское сп</b>	<b>4546</b>	<b>4170</b>	<b>3795</b>
27	с. Краснополянское	654	628	628
28	д. Карпунино	10	9	9
29	д. Ларина-Шадринская	155	144	144
30	д. Малая Менщикова	200	227	282
31	с. Елань	1110	1108	1061
32	д. Зырянская	66	21	7
33	д. Игнатьева	153	66	31
34	д. Менщикова	148	120	97
35	д. Яр	69	42	34
36	с. Чурманское	501	418	349
37	д. Дягилева	31	22	16
38	д. Малая Койнова	129	94	69
39	д. Любина	52	43	35
40	д. Воинкова	2	2	2
41	д. Кондрашина	65	76	88
42	д. Щербачиха	33	24	18
43	д. Потапова	18	18	18
44	с. Шадринка	251	233	183
45	д. Береговая	48	52	52
46	д. Квашнина	51	66	79
47	д. Ларина	145	155	146
48	д. Лопаткина	170	162	145
49	д. Лукина-Шадринская	223	150	111
50	д. Прыткова	61	183	451
51	д. Тихонова	117	132	132
52	д. Шевелева	84	86	98
<b>III</b>	<b>Баженовское сп</b>	<b>4044</b>	<b>4114</b>	<b>4185</b>
53	с. Баженовское	232	452	881
54	д. Палецкова	580	532	488
55	д. Степина	131	104	82
56	д. Вязовка	600	731	892
57	д. Кадочникова	110	69	43
58	с. Городище	801	715	639
59	д. Боровикова	68	59	51

№ п/п	Наименование сельского поселения/ населенного пункта	Численность населения на 2007 г.	Численность населения на 2017 г.	Численность населения на 2027 г.
60	д. Власова	79	18	4
61	п. Красный Бор	62	85	117
62	д. Лукина-Городищенская	2	1	1
63	д. Макушина	232	339	497
64	д. Нижняя Иленка	501	501	501
65	д. Верхняя Иленка	247	178	128
66	д. Гуляева	229	229	229
67	д. Скоморохова	100	163	265
68	д. Субботина	70	140	278

В проектных предложениях по расселению учитывалась необходимость:

1. Формирование расселения района в составе взаимоувязанной групповой системы расселения с центром в г. Ирбите, обеспечивающей всему населению Байкаловского района возможность более широкого выбора мест приложения труда и более высокого уровня обслуживания;

2. Постоянной концентрации сельского населения в ограниченном числе перспективных населённых пунктах, обеспечивающих более высокого уровня благоустройства и комфортности проживания, а также получения экономического эффекта от концентрации строительства;

3. Сближение мест расселения с местами приложения труда и центрами обслуживания с целью максимального сокращения нерациональных трудовых и культурно-бытовых передвижений.

В связи с этим проектом предлагается:

1. Стимулирование развития с. Байкалово, как организующего центра районной системы расселения.

2. Усиление транспортной сети района и обеспечение надёжных транспортных связей всех населённых пунктов с центром и подцентрами системы расселения.

3. Концентрация населения в перспективных населённых пунктах, с сохранением по очередям строительство мелких не обеспеченных местами приложения труда населёнными пунктами.

Для расселения сельского населения выбрано 22 перспективных населённых пункта (в пределах расчётного срока их число уменьшится до 12 за счёт слияния парных близкорасположенных посёлков).

При наиболее крупных отдельно расположенных животноводческих комплексах на весь переходный период сохраняются посёлки ограниченного развития (производственные центры), в которых размеры жилищного и культурно-бытового строительства лимитируются. Таких посёлков в Байкаловском районе выбрано 19.

Наиболее мелкие посёлки, не имеющие собственной градообразующей базы или производственные постройки которые имеют достаточно большую степень амортизации, в проекте отнесены к сохранённым по очередям строительства.

Вокруг сельских перспективных населённых пунктов и посёлков ограниченного развития выделены зоны 30-минутной пешеходной доступности (обычно в пределах 2.5 км, а там где имеются хорошие дороги с регулярным автобусным сообщением несколько

больше), от районного центра – зона 30-45-минутной транспортной доступности (от 8.5 до 16 км по автодорогам).

Население, проживающее в этих зонах, находится в пределах 30-45-минутной пешеходной и транспортной доступности от мест приложения труда и основных учреждений культурно-бытового обслуживания, эти посёлки сохраняются на более длительный период, который определяется степенью амортизации их жилого фонда.

Предполагаемые мероприятия, а также увеличение капиталовложений в развитие сельскохозяйственного производства позволят:

1. Значительно уменьшить отток сельского населения из района;
2. Осуществить переход к новой системе расселения с наименьшими материальными затратами при максимальном использовании существующего жилого фонда, культурно-бытовых и производственных зданий и сооружений.

Реализация намечаемых мероприятий по концентрации жилищного, культурно-бытового и производственного строительства в перспективных поселениях, создание сети учреждений межрайонного и районного обслуживания и усиление транспортной сети приведут к поэтапному формированию соподчинённых систем взаимосвязанных населённых мест.

Характер и значение внутрихозяйственных систем расселения со временем будет существенно меняться.

Особенно большое значение в обеспечении нормальных условий жизни в производственной деятельности населения они будут иметь в переходный период, когда значительная часть малых поселений ещё сохранится, а основные производственные, административные и культурно-бытовые функции уже сосредоточатся в центральных усадьбах.

### **3.6 Отраслевая специализация.**

Одной из основных задач территориального планирования является развитие производственной сферы, обеспечение населения собственной выпускаемой продукцией, создание новых рабочих мест, повышение уровня жизни населения.

Создание благоприятных условий для развития производственной сферы, малого и среднего бизнеса позволит привлечь на территорию района инвестиционные средства, создать рабочие места и тем самым увеличить доходную часть бюджета района, а рост доходов позволит программы в области жилищной и социальной сфер. Результат - повышение качества жизни населения района.

Для предложений по развитию производственной сферы необходимо провести комплексную оценку имеющегося производственного потенциала Байкаловского района.

Одной из задач разработки схемы территориального планирования является формирование предложений по размещению объектов капитального строительства (в том числе в производственной сфере) по результатам комплексной оценки.

При разработке проекта проводится анализ существующих производственных предприятий с целью выявления объектов с утраченной производственной базой, но с уже сформировавшейся промышленной территорией, подлежащих восстановлению или реконструкции.

Анализ развития отраслевой специализации на территории Байкаловского района выполнен на основе Прогноза социально-экономического развития Байкаловского района на 2007 год и на период до 2009 года по отраслям экономики.

На территории Байкаловского района отраслевая специализация представлена:

- сельским хозяйством;
- лесоводством;
- обрабатывающей промышленностью (производство пищевых продуктов: производство мяса и мясопродуктов, производство продуктов из мяса и мяса птицы, переработка и консервирование рыбопродуктов, производство растительных и животных масел и жиров, переработка молока и производство сыра, производство прочих пищевых продуктов таких как хлеб и мучные кондитерские изделия, текстильных изделий, одежды, древесины, деревянных изделий, полиграфическая промышленность);
- строительством;
- оптовой и розничной торговлей, ремонтом автомобилей, бытовых приборов и предметов личного пользования;
- транспортом, складским хозяйством и связью;
- образованием;
- здравоохранением и социальными услугами;
- деятельностью по предоставлению коммунальных, социальных и персональных услуг.

### **3.7 Сельское хозяйство.**

В Байкаловском районе наибольшее развитие получило сельскохозяйственное производство. Сложившаяся в районе специализация народного хозяйства в перспективе не изменится. Ведущее положение, по-прежнему, будет занимать сельское хозяйство.

Анализ сельскохозяйственной деятельности выполнен на основе данных Прогноза социально-экономического развития Байкаловского района на 2007 год и на период до 2009 года, анализа производственно-хозяйственной деятельности предприятий АПК за отчетный период 2003-2007 годов, а также сведений о наличии сельскохозяйственных животных в разрезе населенных пунктов на 01.12.2006 г. и перечня фермеров района на сентябрь 2006 года. При обработке исходных данных Прогноза социально-экономического развития в оценку принят инновационный вариант (достаточно благоприятное сочетание внешних и внутренних условий развития в ближайшие годы).

На территории Байкаловского района сельское хозяйство является доминирующим производством. Объем продукции сельского хозяйства всех категорий за 2007 год составил 160.64 млн. рублей, что соответствует первому месту по распределению объемов отгруженной продукции (1 место - производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 439.47 млн. рублей; 2 место - обрабатывающие производства – 173.67 млн. рублей).

В структуру предприятий агропромышленного комплекса входит общественный сектор (ООО СП «Обское»), крестьянско-фермерские хозяйства (19 КФХ) и личные подсобные хозяйства населения. В основном, финансово-экономическое положение сельскохозяйственных предприятий района стабильное. Перечень сельскохозяйственных предприятий приведен в таблице 8. В настоящее время (на конец 2007 года) на предприятиях сельского хозяйства занято порядка 95 человек. Согласно данным Прогноза в 2007 году занятое население в отрасли вырастет на 58% и составит 150 человек.

Таблица 8. – Перечень сельскохозяйственных предприятий.

№ п/п	Название предприятия	Местоположение	Подчиненность	Название отраслей	Наименование продукции	Валовая продукция, млн. руб.
1	СПК "Мир"	д. Нижняя Иленка	Упр-е с/х и продовольствия	Животноводство	Молоко	21.431
					Мясо КРС	5.815
					Мясо свиней	0.993
				Растениеводство	Зерно	7.3
2	ООО "Волна"	д. Палецкова	УСХ и П	Животноводство	Молоко	16.378
					Мясо КРС	3.478
					Мясо свиней	1.902
				Растениеводство	Зерно	14.43
прочие	12.34					
3	Агрофирма "Байкаловская"	д. Вязовка	УСХ и П	Животноводство	Молоко	5.512
					Мясо КРС	0.772
					Мясо свиней	3.5
				Растениеводство	Зерно	3.2
4	СПК «Горизонт»	с. Елань	УСХ и П	Животноводство	Молоко	6.0
					Мясо КРС	1.9
					Мясо свиней	0.6
				Растениеводство	Зерно	1.8
5	ООО «Краснополянское»	с. Краснополянское	УСХ и П	Животноводство	Молоко	7.4
					Мясо КРС	1.1
				Растениеводство	Зерно	3.5
6	СПК «Победа»					19.7

Общий объем произведенной сельскохозяйственной продукции за 2007 год составляет 160.64 млн. рублей. В соотношении между 2003/2004/2005/2006/2007 годами наблюдается увеличение на 5% и 2% соответственно. По данным Прогноза на периоде до 2009 года планируется стабильное, но незначительное увеличение на 4-5% ежегодно (без учета индекса-дефлятора).

Сложившиеся природные и климатические условия определяют основное направление сельскохозяйственной деятельности – животноводство. В сфере животноводства задействованы 17 КФХ, в сфере растениеводства – 2 КФХ.

Развитие сельского хозяйства предусматривается за счёт интенсификации производства, широкой мелиорации земель, химизации земледелия, индустриализации производства, а также нового производственного строительства, что позволит увеличить объём валовой продукции сельского хозяйства района более чем в 2.3 раза.

Сельское хозяйство района, по-прежнему будет специализироваться на производстве молока, свинины, зерна и картофеля.

Планируемый рост продуктивности скота в 1.8 раза при одновременном увеличении плотности коров на 100 га сельхозугодий в 1.3 раза позволит увеличить производство молока в районе почти в 2.5 раза.

Производство мяса увеличится в 2.3 раза.

Рост производства товарных и кормовых культур предусматривается, за счёт увеличения их урожайности, 2.1-16 раз.

Для выполнения всех намеченных мероприятий по развитию народного хозяйства необходимо освоить 358.6 млн. рублей капвложений.

К концу расчётного срока удельный вес занятых в народном хозяйстве района составит 54.2% против 50 % в настоящее время, в градообразующих отраслях – 38.95 против 41.2%, в обслуживающих отраслях-15.3% против 8.8%. Рост занятых в обслуживающих отраслях связан с необходимостью повышения уровня культурно-бытового обслуживания населения.

Землепользование сельскохозяйственных предприятий равномерно распределено по всей территории административного района. Территория района 2293.7 км<sup>2</sup>.

Самыми крупными землепользователями в районе являются: сельскохозяйственные предприятия – 179 438 га или 78.3 % от общей площади и государственные лесохозяйственные предприятия – 47 578 га – 20.85. Остальную часть 0.9 % территории района занимают земли населённых пунктов, земли госземзапаса, земли промышленности, транспорта и иного несельскохозяйственного назначения.

Земли сельскохозяйственных предприятий находятся в пользовании 8 колхозов и 5 совхозов. Для земель данных категорий характерны высокий удельный вес сельскохозяйственных угодий – 60.9 % и большая распаханность – 69.8 %. Для кормовых угодий (сенокосов, пастбищ) характерна значительная закустаренность и заболоченность – 10.7 % от общей площади кормовых угодий. Большая часть сельскохозяйственных угодий – 98.2 % находится в пользовании колхозов и совхозов. Остальная часть – 0.8 % находится в гослесфонде, госземзапасе и в границах населённых пунктов.

В районе выявлен мелиоративный фонд, согласно которому определены объёмы по освоению земель, по улучшению сельскохозяйственных угодий, осушению и орошению.

Главная задача намеченных мероприятий – создание прочной кормовой базы для животноводства, выполнение планов производства и продажи основных видов сельскохозяйственной продукции.

Площадь сельскохозяйственных угодий в районе на расчётный 2027 год увеличится на 4774 га, пашни на 3503 га. Площадь угодий, улучшенных коренным способом, увеличится на 3205 га и составит 21.2 % от общей площади кормовых угодий, а площадь орошаемых и осушенных земель увеличится на 6553 га.

Природно-климатические условия района, наличие в области крупных промышленных центров обусловили специализацию сельскохозяйственного производства, которая сложилась как молочная с развитым свиноводством и картофелеводством. Из тринадцати колхозов и совхозов района для семи колхозов производство молока является основной отраслью. В остальных хозяйствах производство молока организовано, как дополнительная отрасль. Направленным выращиванием тёлочек занимается СПК «Горизонт». СПК «Байкаловский», «Восток», «Шаламовский» специализируется на откорме крупного рогатого скота. СПК «Единство» на скотоводстве, а совхоз «Ляпуновский» на семеноводстве зерновых культур и производстве молока.

В растениеводстве всех хозяйств основной отраслью является кормопроизводство. Четыре хозяйства будут заниматься производства картофеля, а производство овощей планируется сосредоточить в совхозе «Байкаловский». Фермы для выращивания свиней пла-

нируется иметь в каждом хозяйстве для обеспечения подсобных хозяйств населения молочно-мясным и межхозяйственного свиноводческого комплекса откормочным поголовьем.

Развитие растениеводства в районе распределяется:

1. общим профилем сельскохозяйственного производства в направлении снабжения промышленных центров Среднего Урала картофелем, молоком, мясом;
2. государственной зерновой политикой, направленной на производство товарного зерна во всех зонах страны, где способны производить зерновые культуры;
3. принятой на перспективу специализацией хозяйств и района в целом.

Основными товарными культурами района являются картофель и зерно, которые занимают в составе посевных площадей 60.2 %.

Остальные посевные площади используются в основном под посевы кормовых культур.

К расчётному сроку валовое производство совместно с личными подсобными хозяйствами составит:

1. зерно-136730 т
2. картофель-34000 т
3. овощи-1410 т
4. молоко-677000 т
5. мясо-11933 т
6. яйца-3000 тыс.шт.

Район за счёт собственного производства способен обеспечить себя к расчётному сроку:

1. молочной продукцией – 100 %
2. мясом – 100 %
3. яйцом – 55 %
4. овощами – 76 %
5. картофелем – 100 %

Таблица 9.– структура занятых в градообразующих отраслях народного хозяйства на все проектные периоды.

Отрасли градообразующего значения	Удельный вес занятых, %		
	2007	2017	2027
Промышленность	5.8	6.0	6.2
Сельское хозяйство	75.4	76.0	74.9
Строительство	6.7	6.5	5.7
Транспорт	2.5	3.7	5.4
Прочие	9.6	7.8	7.8
Итого	100	100	100

### 3.8 Промышленность

Промышленность района представлена 6 предприятиями различного ведомственного подчинения. Объём валовой продукции в 2007 году составил 7.7 млн. рублей, численность промышленно-производственного персонала 482 человека.

Все предприятия размещены в районном центре с. Байкалово, за исключением цеха Байкаловского маслодельного завода и 3 пекарен хлебокомбината.

В районе получили развитие отрасли, базирующиеся на местных сырьевых ресурсах, такие как: пищевая, лесная, деревообрабатывающая и комбикормовая промышленность.

Первое место как по выпуску валовой продукции (71.6 %), так и по численности промышленно-производственного персонала (42.3 %), занимает пищевая промышленность.

Второе место занимает лесная и деревообрабатывающая промышленность, на её долю приходится 16.2 % выпуска промышленной продукции района и 41.3 % промышленных кадров.

Третье место занимает недавно созданная в районе отрасль – комбикормовая промышленность, её удельный вес в выпуске валовой продукции промышленности района 11.8 %, в численности промышленно-производственного персонала – 14.5 %.

В таблице 10 представлена отраслевая структура и темпы развития отраслей за предшествующий период.

За прошедшую пятилетку объём промышленного производства в районе вырос на 16 %, численность промышленно-производственного персонала – на 36 %.

Рост промышленного производства произошёл как за счёт нового строительства, так и за счёт реконструкции и расширения действующих предприятий.

Так, в результате размещения нового межхозяйственного комбикормового завода мощностью 200 тонн в сутки в селе Байкалово, здесь появилась новая отрасль - комбикормовая промышленность. В 1980 году было произведено 10315 тонн комбикормов на сумму 705 тыс. рублей, при численности работающих – 60 человек.

Значительное развитие получила лесная и деревообрабатывающая промышленность. Объём валовой продукции отрасли увеличился в 1.6 раза, численность промышленно-производственного персонала – в 1.4 раза, что связано с созданием Байкаловского межколхозно-совхозного лесхоза и наращиванием мощностей на двух действующих предприятиях: гослесхозе и райпромкомбинате.

Основными направлениями развития промышленности района являются:

1. дальнейшее развитие комбикормовой промышленности, как составной части производственной программы Байкаловского района,

2. реконструкция и техническое перевооружение действующих предприятий, которые в ряде случаев будут сопровождаться новым производственным строительством, в связи с отсутствием на отдельных предприятиях необходимого количества производственных площадей, а также моральным и физическим износом существующих зданий и сооружений.

В перспективе намечается развитие всех отраслей промышленности района, однако темпы их развития будут различны.

Наиболее ускоренными темпами будут развиваться лесная, деревообрабатывающая и комбикормовая промышленность.

Несмотря на то, что доля пищевой промышленности в общем объеме производства к концу расчётного срока снизится до 56.6 % против 71.7 % в настоящее время, а доля лесной, деревообрабатывающей промышленности и комбикормовой промышленности увеличится соответственно до 27 % против 16.2 % и до 16.1 % против 11.7 %, по-прежнему, 1-е место будет занимать пищевая промышленность, 2-е место – лесная, деревообрабатывающая промышленность, 3-е место – комбикормовая промышленность.

Показатели развития и изменения в отраслевой структуре промышленности на расчётные этапы приводятся в таблице 11.

Таблица 10.– Основные показатели развития и отраслевая структура промышленности района на расчётные этапы.

Отрасли промышленности	Валовая продукция			Численность промышленно-производственного персонала		
	2007	2017	2027	1981	1990	расчётный срок
1. Пищевая промышленность	5.56	6.22	7.39	204	200	200
в % к существующему	100		133	100	98.0	98.0
в % к итогу	71.6	63.5	57.5	42.3	40.8	40.8
2. Лесная и деревообрабатывающая промышленность	1.260	2.14	3.52	199	196	196
в % к существующему	100	170	280	100	98.5	98,5
в % к итогу	16.2	21.9	27.4	41.3	40.0	40.0
3. Мукомольная и комбикормовая промышленность	0.91	1.4	1.9	70	85	85
в % к существующему	100	154	209	100	121	121
в % к итогу	11.8	14.3	14.8	14.5	17.4	17.4
4. Прочие	0.03	0.032	0.035	9	9	9
в % к существующему	100	107	117	100	100	100
в % к итогу	0.4	0.3	0.3	1.9	1.8	1.8
Итого:	7.76	9.79	12.85	482	490	490
в % к существующему	100	126	165	100	102	102
в % к итогу	100	100	100	100	100	100

Ниже приводится краткая характеристика и перспективы развития отдельных отраслей промышленности.

Пищевая промышленность. Удельный вес отрасли в настоящее время в выпуске валовой продукции промышленности района составляет 71.6 %, в численности промышленно-производственного персонала 42.3 %. Отрасль представлена маслодельным заводом и хлебокомбинатом.

Байкаловский маслодельный завод включает головное предприятие, находящееся в селе Байкалово и Макушинский низовой завод, расположенный в д. Макушина.

Байкаловский маслодельный завод введен в эксплуатацию в 1950 году. Завод выпускает масло животное, цельномолочную продукцию, творог, казеин, заменитель цельного молока. Заменитель цельного молока – новый вид продукции, который освоен заводом после завершения строительства цеха ЗЦМ в 1980 году (производительностью 600 т. в год).

Мощность предприятия в настоящее время составляет 4 т/см по выпуску цельномолочной продукции и 20-25 т/см отгружаемой продукции.

Развитие предприятия на перспективу намечается за счёт реконструкции и технического перевооружения. Мощность по отгружаемой цельномолочной продукции предполагается довести до 35-50 т/см, производство заменителя цельного молока довести до 1700 тонн в год.

За пределами расчётного срока необходимо строительство нового завода взамен старого.

Второе предприятие отрасли – Байкаловский хлебокомбинат. В его состав входят: хлебозавод с коптильным и безалкогольных напитков цехами, расположенными в с. Байкалово, и пекарни, которые размещаются в сёлах Елань, Ляпуново и Краснополянское.

Хлебозавод, коптильный цех и Ляпуновская хлебопекарня размещается в специальных, капитальных зданиях, а цех по разливу воды, Еланская и Краснополянская пекарни в деревянных помещениях с высоким процентом износа.

В отчётном году хлебокомбинатом было выпущено 4.2 тыс. тонн хлебобулочных изделий, 0.8 тонн карамели, 77.8 тонн копчёной рыбы.

Развитие предприятия намечается по пути реконструкции и технического перевооружения. В ближайший период предстоит, обновление основных фондов на хлебозаводе, реконструкция и расширение цеха безалкогольных напитков с доведением мощности до 100 далл воды в сутки, строительство кондитерского цеха и новой пекарни в с. Елань, мощностью 10 т/сут. хлебобулочных изделий.

К концу расчётного срока объём валовой продукции в целом по отрасли увеличится более чем в 1.3 раза, численность промышленно-производственного персонала уменьшится на 2 %.

Лесная и деревообрабатывающая промышленность. На долю этой отрасли в выпуске валовой продукции промышленности района приходится 16.2 %, в численности промышленно-производственного персонала – 41.3 %.

Отрасль представлена райпромкомбинатом, государственным лесхозом и межколхозно-совхозным лесхозом.

Предприятия отрасли занимаются заготовкой и вывозкой древесины, производством пиломатериалов различных сортментов, тары, ящичной, поддонов, драни штукатурной, товаров культурно-бытового назначения и хозяйственного обихода и др.

Основную долю своей продукции предприятия поставляют предприятиям, организациям и населению Байкаловского района, часть продукции вывозится за пределы района: г.г. Екатеринбург, Камышлов, Тюмень и др.

Заготовка древесины в районе в настоящее время составляет 35-39 тыс. м<sup>3</sup>. в год, что позволяет обеспечить потребности района за счёт собственной базы.

Развитие отрасли в перспективе определяется возрастающими потребностями народного хозяйства в продукции лесной и деревообрабатывающей промышленности и более полным использованием древесного сырья.

На перспективу намечается реконструкция, расширение и техническое перевооружение предприятий отрасли, строительство цеха столярных изделий и цеха по выпуску товаров народного потребления при Байкаловском райпромкомбинате.

Райпромкомбинат должен освоить такие новые виды продукции как оконные и дверные блоки и садовые домики.

Прирост валовой продукции отрасли на расчётный срок составит 180 % при сокращении численности промышленно-производственного персонала на 1.5 %.

Мукомольно–крупяная и комбикормовая промышленность. Отрасль занимает в промышленном производстве района 11.8 % по выпуску валовой продукции и 14.4 % по численности промышленно-производственного персонала. Отрасль представляет межхозяйственный комбикормовый завод, который был введён в строй в 1975 году. Проектная мощность завода – 200 тонн комбикормов в сутки.

В настоящее время мощность комбината не загружена, из-за недопоставок сырья и равна 134 тонн комбикормов в сутки.

Важными задачами перспективного развития комбикормовой промышленности района являются техническое перевооружение и внедрение прогрессивных технологических процессов – мероприятия направленные на улучшение качества и повышение потребительских свойств продукции.

К концу расчётного срока предполагается увеличить объём производства по отрасли более чем в 2 раза, численность промышленных кадров – 1.2 раза.

Ниже, в таблице 12 приводится перечень и основные направления развития предприятий района.

Ориентировочный объём капвложений на развитие промышленности района за проектный период составит 10.5 млн. рублей, из них строительно-монтажные работы 6.2 млн. рублей, в том числе на первую очередь – соответственно 3.5 млн. руб. и 2.0 млн. рублей.

Таблица 11. - Показатели развития промышленных предприятий Байкаловского района

Наименование предприятий и отраслей	Местоположение	Подчинённость	Основные виды продукции выпускаемой (в натуральном выражении)			Валовая продукция (млн. руб.)			Численность промышленно-производственного персонала (чел.)			Объём капложений, в т.ч. объём СМР (млн. руб.) 1980-1990г.г.	Территория, га.	
			Наименование продукции, единица измерения	2007	2017	2027	2007	2017	2027	2007	2017			2027
Всего: в том числе							7.76	9.79	12.85	482	490	490	3.5 2.0	
<b>I. Лесная, деревообрабатывающая промышленность</b>							1.26	2.14	3.52	199	196	196	2.1 1.37	
1. Райпромкомбинат	с. Байкалово	Облместпром Министерство местной промышленности	вывозка древесины, тонн м <sup>3</sup> пиломатериал, тонн м <sup>3</sup> комплекты тары ящичной, тонн м <sup>3</sup> содовые домики, шт.	19 5 1.2 -	24 11.0 1.3 20	25 11.5 1.3 35	0.63	1.42	2.70	92	94	94	1.13 0.74	14.0

Наименование предприятий и отраслей	Местоположение	Подчинённость	Основные виды продукции выпускаемой (в натуральном выражении)				Валовая продукция (млн. руб.)			Численность промышленно-производственного персонала (чел.)			Объём капвложений, в т.ч. объём СМР (млн. руб.) 1980-1990г.г.	Территория, га.
			Наименование продукции, единица измерения	2007	2017	2027	2007	2017	2027	2007	2017	2027		
2. Лесхоз государственный - Байкаловский цех	с. Байкалово	Обл. управление лесного хоз-ва Министерство лесного хоз-ва	поддоны, шт.	16720	1500		0.32	0.4	0.5	47	42	42	<u>0.07</u> -	4.5
			бочки, кадки, шт.	850	0									
			дрань, т. шт.	148	1000		0.18	0.3	0.4	32	32	32		
			пиломатериал, м <sup>3</sup>	1788	240	1965								
- Еланский цех	с. Елань		поддоны, шт.	4182	6000		0.14	0.1	0.1	15	10	10	<u>          </u>	2.0
			столбики, шт.	1450	-									
			черенки, шт.	-	7200									
				0	0									
3. Лесхоз межхозяйственный	с. Байкалово	Свердловск. Производственное объединение «Облмежколхозлес» Мин-во сельского хоз-ва	пиломатериалы, м <sup>3</sup>	2723	2800	2800	0.31	0.32	0.32	60	60	60	<u>0.9</u> 0,63	1.8

Наименование предприятий и отраслей	Местоположение	Подчинённость	Основные виды продукции выпускаемой (в натуральном выражении)			Валовая продукция (млн. руб.)			Численность промышленно-производственного персонала (чел.)			Объём капиталовложений, в т.ч. объём СМР (млн. руб.) 1980-1990г.г.	Территория, га.	
			Наименование продукции, единица измерения	2007	2017	2027	2007	2017	2027	2007	2017			2027
<b>II. Пищевая промышленность</b>						5.56	6.22	7.39	204	200	200	<u>0.9</u> 0.63		
1. Маслодельный завод - Головное предприятие	р.п. Байкалово	Объединение молочной промышленности. Министерство мяско-молочной промышленности	молочная, масло	10209	1020	10571	2.69	3.01	3.72	62	60	60	<u>0.2</u> 0.16	13.0
			животное, творог обезжиренный	61	0206	220								
- Низовой завод	Д.Макушино		молочная, масло животное, творог обезжиренный	2149	2100	2176	1.7	2.00	2.33	40	40	40		
				255	330	370								
				362	230	250								
2.Хлебокомбинат		Райпо. Роспотребсоюз	хлебобулочные изделия,	4210	4200	4000	1.10	1.21	1.34	102	100	100	<u>0.7</u> 0.47	2.1
			разлив воды,	20363	2245	24751								
			карамель,	0.8	0.88	0.97								
			копчение рыбы	77.8	85.8	94.6								

Наименование предприятий и отраслей	Местоположение	Подчинённость	Основные виды продукции выпускаемой (в натуральном выражении)			Валовая продукция (млн. руб.)			Численность промышленно-производственного персонала (чел.)			Объём капиталовложений, в т.ч. объём СМР (млн. руб.) 1980-1990г.г.	Территория, га.	
			Наименование продукции, единица измерения	2007	2017	2027	2007	2017	2027	2007	2017			2027
в том числе: - хлебозавод	с. Байкалово с. Елань с. Ляпуново с. Краснополянское													1.0
														0.3
														0.5
														0.3
<b>III.Мукомольно – крупяная и комбикормовая промышленность</b>						0.91	1.4	1.9	70	85	85	0.5		
1. Комбикормовый завод с. Байкалово	Управление сельского хозяйства Министерство сельского хозяйства	комбикорм, т	12604	3000 0	35000	0.91	1.4	1.9	70	85	85	0.5	2.5	
<b>IV. Прочие отрасли промышленности</b>						0.03	0.032	0.035	9	9	9			
1. Филиал Ирбитской типографии	с. Байкалово	Управление по печати Свердловского облисполкома Госкомиздата СМ РСФСР	Газетная продукция				0.03	0.032	0.035	9	9	9		0.1

Капвложения производственного назначения на проектный период определены на основе фактических объёмов за период 2007-2027., намеченного пятилетнего плана развития предприятий на 2007-2027 г.г. и расчётных удельных капвложений на 1 рубль прироста налоговой продукции по действующим предприятиям.

### **3.9 Лесное хозяйство**

Район характеризуется степенью заселённости равной 41.6 %. Лесные массивы представлены отдельными участками среди сельскохозяйственных угодий. Наиболее крупные сравнительно компактные лесные массивы расположены в северо-западной и юго-западной (Харловская дача) частях района.

Лесная площадь Байкаловского района составляет 101.5 тыс. га.

Большая часть лесов района находится в ведении колхозов и совхозов (56 %). Однако и леса гослесфонда (Байкаловский лесхоз) занимают довольно значительную долю в общем лесном балансе (44 %).

Лесная площадь составляет 94 % площади гослесфонда.

Обращает внимание большой удельный вес площадей, занятых лесокультурами, которые вместе с несомкнувшимися составляют более 8% от общей площади гослесфонда. Нелесная площадь, занимающая лишь 6 %, в основном, сенокосами, болотами и площадями особого назначения.

Территория района относится к Западно-Сибирской равнинной лесной области, Зауральской равнинной провинции, к округу сосново-берёзовых предлесостепных лесов.

В целом Гослесфонд района представлен насаждениями с преобладанием берёзы (50,2 % покрытой лесом площади) и сосны (28 %). Хвойные насаждения вместе взятые, занимают 33%, лиственные – 67 % лесопокрытой площади.

Средний класс бонитета – П.7. Производительность насаждений колеблется от 1а до Vб класса бонитета, однако наиболее производительные насаждения (I а- II кл.) занимают 47% покрытой лесом площади, III и IV-49 %. Наибольшей производительностью отличаются насаждения осины (ср. бонитет – П.3) и сосны (ср. бонитет-П.5). Затем по производительности следуют насаждения пихты (П.6), берёзы (П.9).

По классам возраста леса Гослесфонда распределяются сравнительно равномерно: молодняки (I - II класса) занимают 26.3 % территории, спелые и перестойные – 39.7 %, припевающие 14.9 %. На долю средневозрастных приходится 19.1 % покрытой лесом площади.

Леса I группы занимают 1906 га. Или 4 % площади Гослесфонда района.

Средний возраст насаждений – 61 год. Средний прирост на 1 га покрытой лесом площади – 2.7 м<sup>3</sup>.

Средняя полнота насаждений – 0.68. Большую часть покрытой лесом площади Гослесфонда занимают насаждения с полнотой 0.7 – 1.0 – 62 %, древостой с полнотой 0.6 занимают 22 %, низкоплотностные (0.3-0.5)- 16 % лесопокрытой площади.

Большую плотность района занимают леса колхозов и совхозов, из леса имеют большое значение. В Байкаловском районе леса 8 колхозов и 5 совхозов объединены в 1975 году в Байкаловский межколхозносовхозный лесхоз. Леса колхозов и совхозов состоят из множества отдельных лесных участков «разбросанных». Среди сельскохозяйственных угодий и лесов Гослесфонда они территориально тяготеют, в основном, к Байкаловскому и

Еланскому лесничествам. Лесоустроены в 1978 году. Представлены лесами I группы (4.3 тыс. га) и II группы – 52.4 тыс.га. В составе колхозных и совхозных лесов преобладают средневозрастные и преспевающие насаждения, занимающие соответственно 52.6 % и 24 %. Спелые насаждения занимают 17.1 % молодняки I и II классов 6.3 %. Основные лесообразующие породы в колхозносовхозных лесах, как и в Гослесфонде – берёза и сосна, занимающие соответственно 77.2 %, 10.9 % лесопокрытой площади.

Силами межколхозносовхозного (МКСП) лесхоза приводится определённый объём лесохозяйственных работ (в среднем за последние 3 года): рубки ухода за лесом на площади 78 га с объёмом вырубаемой древесины 1.3 тыс. м<sup>3</sup> в том числе уход за молодняками на площади 28 га, выборочные санитарные рубки на площади 22 га с объёмом вырубаемой древесины 0.4 тыс. м<sup>3</sup>, лесные культуры – 27 га устройство минерализованных полос – 35 км, уход за минерализованными полосами – 11 км.

Расчётная лесосека установлена по лесам II группы в объёме 81.5 тыс. м<sup>3</sup>, в том числе хвойное хозяйство – 2.4 тыс. м<sup>3</sup> осваивается за год (в среднем за последние 3 года) лишь на 12 %, причём по хвойному хозяйству на 100 % и более, по мягколиственному, только на 8 %.

В целом ведение лесного хозяйства в колхозных и совхозных лесах ещё не достигло достаточного развития. Объём лесохозяйственных мероприятий незначителен, расчётная лесосека по главному пользованию практически не вырубается, освидетельствование мест рубок не проводится, не составляются акты о нарушении противопожарных правил в лесу.

### ***3.10 Хозяйственные части***

Лесное хозяйство в районе не является ведущей отраслью народного хозяйства. Однако наличие значительной площади лесов наложило отпечаток на экономику района. Одной из важнейших задач, стоящих перед лесным хозяйством района, является удовлетворение возрастающей потребности народного хозяйства в древесине. Вместе с тем велика роль лесов на регулирование стока вод, они предохраняют почву от размыва и смыва, тем самым положительно влияют на урожайность сельскохозяйственных культур. Об эстетической, оздоровительной функции лесов говорить не приходится, насколько велика их роль, знает каждый.

В соответствии с народнохозяйственным значением и выполняемыми функциями леса Гослесфонда района разделены на 2 группы: первую и вторую.

В I группу входят:

1. Зелёная зона – лесопарковая часть выделена на основании решения Свердловского облисполкома от 20 сентября 1973г. № 705 в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 29.XII 1972 года №898 и Постановлением Совета Министров РСФСР от 31 мая 1973г. № 206. Площадь её 981 га.

2. Запретные полосы вдоль реки Ница, Иленка шириной 200 м, по обоим берегам при наличии лесов и 1.5 км на безлесных пространствах выделены на основании Водного кодекса Российской Федерации N118-ФЗ статьи 65 от 14.07.2008. Площадь запретных полос – 769 га.

3. Защитные полосы вдоль автодорог областного значения Гобуновское-Байкалово-Турунская Слобода и Байкалово-Ирбит через Краснополянское шириной 250 м по обеим сторонам дороги выделены на основании распоряжения СНК СССР от 14. 07, 44г. № 14587-р. Площадь их – 156 га.

Всего леса I группы занимают 1906 га или 4 % площади Гослесфонда района.

Остальные леса отнесены ко II группе (46159 га) выделены на основании распоряжения СНК СССР от 15 апреля 1945 года № 6183-р и решением Свердловского облисполкома от 4 сентября 1945 года № 1552.

Леса II группы подразделяются на 2 подкатегории:

1. эксплуатируемые леса промышленного потребления в составе лесосырьевых баз Ирбитского ЛПХ и Талицкого ЛПХ Минлес бумдревпрома СССР.
2. эксплуатируемые леса местного потребления в составе лесов, свободных от закрепления.

Основным направлением ведения хозяйства в лесах I группы является создание насаждений с высокими санитарно – гигиеническими, эстетическими, декоративно – ландшафтными качествами, обеспечивающими благоприятные условия для отдыха населения, усиление защитных и водоохраных функций древостоев. Леса I группы являются, вместе с тем, источником получения древесины, хотя вырубка здесь строго ограничена.

Леса II группы являются основным поставщиком древесины, выполняя, вместе с тем, водоохраные и защитные функции. Поэтому, наряду с сохранением и повышением санитарно-гигиенических, водоохраных и защитных качеств леса, здесь должно вестись интенсивное лесное хозяйство с целью выращивания долговечных высокополнотных и высокопроизводительных древостоев.

Уникальных объектов природы, памятников археологии, истории и др. на территории района лесостроительством не выявлено.

Существующее разделение Гослесфонда района на группы и категории соответствует народнохозяйственному назначению лесов, естественноисторическим и экономическим условиям района. Однако наряду с этим имеются отдельные отклонения, противоречащие «Основам лесного законодательства Союза ССР и союзных республик, а также нормативам, установленным законодательством Союза ССР.

Полностью соответствуют нормативам, утверждённым приказом Государственного Комитета СССР по лесному хозяйству от 23.08.78г. № 118 площади защитных полос вдоль автодорог, запретных полос и эксплуатируемых лесов II группы.

Лесостроительство рекомендует:

1. исключить из лесопарковой части зелёной зоны и перевести в лесохозяйственную 426 га (кварталы 62-64 Еланского лесничества), оставив в лесопарковой части кв. 25 Байкаловского лесничества;
2. исключить из лесопарковой части зелёной зоны и перевести в категорию – запретные полосы вдоль рек кварталы 31-32, 61, 100, 109-112 Еланского лесничества площадью 850 га.

### ***3.11 Главное пользование***

Сравнение принятого размера главного пользования расчётной лесосекой, установленной прошлым лесостроительством и фактическим отпуском леса за последние годы, размером среднего и текущего изменения запаса.

Таблица 12.– Сравнение принятого размера главного пользования расчётной лесосекой, установленной прошлым лесоустройством и фактическим отпуском леса за последние годы, размером среднего и текущего изменения запаса.

№ п/п	Наименование	Всего
		в т.ч. хвойное х-во в тыс. м <sup>3</sup>
1	Ежегодная лесосека, установленная лесоустройством на ревизионный период	193/50
2	Лесосека, установленная прошлым лесоустройством	207.1/47.7
3	Расчётная лесосека, действовавшая на год лесоустройства	208/48
4	Фактический отпуск леса: за 1981 за 1982 год	194/27 198/22
5	Ежегодная потребность в древесине, в том числе на местные нужды	196/50 87/37
6	Размер среднего изменения запаса	140/48
7	Размер текущего изменения запаса	97/35

Общая потребность в древесине удовлетворятся из лесов ГЛФ по главному пользованию на 98 % (с учетом древесины, заготовлено и в колхозных и совхозных лесах).

Наиболее крупными заготовителями в районе являются Ирбитский ЛПХ и Талицкий ЛПХ Минлесбумдревпрома СССР и учреждение И-299 МВД СССР.

Потребителями древесины в районе являются сами леспромхозы, а также лесхоз с его цехами переработки, совхозы, колхозы, местное население, школы, больницы.

Объем лесозаготовок в районе позволяет удовлетворять спрос в древесине промышленных предприятий, организаций и местного населения, почти в полном объеме. Лишь незначительный объем (5-6 тонн м<sup>3</sup>) ввозится из других районов области для удовлетворения нужд района в спец. сортиментах хвойных пород. Одновременно до половины заготовленной основными заготовителями древесины (75-85 тонн м<sup>3</sup>) вывозится за пределы района и области.

Принятый размер главного пользования на перспективу до 2017 г. взят меньше лесосеки прошлого лесоустройства на 141 тонн м<sup>3</sup> или на 8 %. При установленной расчетной лесосеке полностью будет использован размер среднего изменения запаса.

Размер главного использования на расчётный срок составит 85 % от принятого, т.е. изменится на 15 % в соответствии с возрастной структурой древостоев.

### ***3.12 Система лесохозяйственных мероприятий проводимых и намечаемых в лесах Гослесфонда***

Система лесохозяйственных мероприятий является частью комплекса работ длительного по времени и имеющего целью создание лесов будущего.

Основными моментами деятельности лесхоза на предстоящий ревизионный период будут являться проведение рубок ухода и санитарных рубок, мероприятий по защите леса, работ по лесовосстановлению, организации лесосеменной базы, питомников, мероприятий по охране лесов от пожаров и др.

В разделе использованы материалы проекта лесоустройства 1980 года Байкаловского лесхоза на период 2007-2027 г.г.

Рубки ухода имеют целью формирование здоровых высокопродуктивных насаждений нужного состава. Кроме того, они обеспечивают хорошее санитарное состояние насаждений, снижают пожароопасность, а также опасность заражения насаждений вредителями и болезнями, усиливают водоохранные, почвозащитные, санитарно-гигиенические и эстетические свойства лесов.

Проведение рубок ухода назначено почти во всех насаждениях лесхоза. Ежегодно рубки ухода и санитарные рубки на площади 920га с вырубкой 9.9 тыс. м<sup>3</sup>. древесины, в том числе уход за молодняками проводится на площади 453 га. На перспективу (2017 год) объёмы рубок ухода остаются на прежнем уровне.

На расчётный срок – несколько снизятся и составят в пределах – общая площадь порядка 900 га с вырубкой древесины 9.5 тыс. м<sup>3</sup> в т.ч. уход в молодняках – в пределах 220-225 га.

Санитарное и лесопатологическое состояние насаждений района удовлетворительное. Лесоустройством выявлены участки леса с захламлённостью порядка 60 га. Для улучшения санитарного состояния проектируется ежегодная уборка захламлённых насаждений, уборка сухостоя на площади 7-10 га.

В целях общего оздоровления насаждений и предупреждения возникновения очагов вредителей и болезней, проектом разработан комплекс мероприятий профилактического характера, проведение текущих лесопатологических обследований ежегодно на площади до 1.0 тыс. га, развешивание искусственных гнездований – 12 штук, опрыскивание питомников – 15 га, расселение и огораживание муравейников. Организация уголков лесозащиты – 3.

При лесоустройстве на территории Гослесфонда выявлено 2362 га непокрытых лесом площадей, из которых 45 га занимают редины, 2141 га неолесившиеся лесосеки (вырубки), 8 га – гари и 168 га – прогалины и пустыри.

С целью облесения не покрытых лесом площадей проектом разработан комплекс лесовосстановительных мероприятий, основные объёмы которых приведены: (числитель – га, знаменатель - %).

Таблица 13.– лесовосстановительные мероприятия

<b>Производство лесных культур (посадка)</b>	<b>Естественное лесозаращивание</b>	<b>Итого</b>
1234	1128	2362
52	48	100

Кроме того предусматривается комплекс лесовосстановительных мероприятий на лесосеках ревизионного периода. Всего ежегодные объёмы посадки леса в гослесфонде района проектируются в объёме 240 га. на перспективу (1990 год), на расчётный срок объёмы лесовосстановительных работ остаются на прежнем уровне.

Исходя из объёма лесокультурных работ ежегодная потребность в посадочном материале порядка 1350 тыс. штук семян. Для удовлетворения этих потребностей в лесхозе имеются постоянные питомники в кв.63 Еланского лесничества (3.13 га) в кв. 201, 198, 199 (площадь 18.04 га) Байкаловского лесничества и временный – в кв. 97 Еланского лесничества на площадь 0.7 га. Получаемый посадочный материал в питомниках идёт не только

для удовлетворения собственных потребностей, но и для реализации другим предприятиям.

Для выращивания посадочного материала в питомнике потребуется порядка 150 кг семян хвойных пород. Лесхозом заготавливается в районе 260 – 270 кг. Ежегодно по разнарядкам управления лесного хозяйства лесхоз передаёт порядка 100 – 120 кг семян другим лесхозам и организациям. Для организации заготовки семян в лесхозе имеются постоянные лесосеменные участки в Еланском лесничестве (кв. 59, 110) в Байкаловском (кв.27, 45). В настоящее время они находятся ещё в стадии формирования и не могут в полной мере соответствовать своему назначению. Исходя из этого, в настоящее время в районе выделены временные лесосеменные участки для сбора семян. Кроме того сбор семян производится на лесосеках главного пользования. Лесоустройством намечается создание дополнительных лесосеменных участков к уже существующим, и проектируются мероприятия на постоянных лесосеменных участках для улучшения качественного состава древостоя, создания благоприятных условий для роста, развития, обильного плодоношения.

На территории района лесоустройством выявлен гидролесомелиоративный фонд. Эти площади подлежат специальным изысканиям с целью составления технического проекта, с определением очередности осушения и затрат на его проведение. Гидролесомелиоративные работы, поэтому лесоустройством не проектируются, а также по экономическим соображениям из-за разрозненности лесных массивов.

По составу насаждения района относятся к категории лесов, характеризующихся средней степенью горимости, однако опасность возникновения пожаров здесь не исключена. Охрана лесов от пожаров, при настоящем уровне ведения лесного хозяйства, является одним из важнейших мероприятий в лесхозе. Лесоустройством разработан комплекс мероприятий, направленных на предупреждение, ограничение и борьбу с лесными пожарами: техническая пропаганда, очистка лесосек от порубочных остатков, ликвидация захламлённости, предупреждение и своевременное обнаружение лесных пожаров, меры по их ликвидации и т.д. Основные объёмы работ следует сосредоточить в наиболее пожароопасных кварталах, а также массивах леса, испытывающих наибольшие нагрузки со стороны отдыхающих.

Проектом предусматривается создание 2-х школьных лесничеств: Еланского при Еланской средней школе в составе кварталов 61-64 Еланского лесничества общей площадью 475 га и Байкаловского при Байкаловской средней школе в составе кварталов 196-199 и 201 Байкаловского лесничества общей площадью 555 га. Создание школьных лесничеств является одним из мероприятий, направленных на формирование кадров лесоводов, а также на воспитание у школьников любви к родной природе, получения навыков практической работы в лесном хозяйстве. Школьники этих лесничеств ежегодно проводят посадку леса, уход за лесными культурами, заготавливают семена, закладывают питомники. В летние, особо пожароопасные дни, патрулируют по охране лесов.

Для создания благоприятных условий для отдыха, общения с природой в лесопарковой части проектируется устройство 5 беседок и 2 навеса от дождя, учитывая, что площадь лесопарковой части, посещаемая населением, незначительна.

Таблица 14.– В результате осуществления комплекса перечисленных лесохозяйственных мероприятий следует ожидать улучшения следующих показателей гослесфонда района

Показатели	Единица измерения	На год лесоустройства	На 1990 год	На расч. срок
Средний запас на 1га лесной площади	м <sup>3</sup>	119	123	125
Средний запас на 1 га общей площади	м <sup>3</sup>	111	112	113
Средний прирост на 1 га лесной площади	м <sup>3</sup>	2,5	2,7	2,8

Выполнение запроектированных лесохозяйственных мероприятий увеличит, за счёт увеличения площади сосновых насаждений, площади хвойных лесов. Всего ожидается увеличение площадей хвойных насаждений в среднем на 15 %.

В связи с увеличением лесопокрытой площади увеличится процент лесистости района с 41.6 % до 43 %. Увеличение покрытой лесом площади за счёт хвойных молодняков улучшит породный состав древостоев района, увеличит выход высококачественной деловой древесины, улучшится общая продуктивность лесов.

Особо важное значение будет иметь улучшение санитарного состояния лесов и, следовательно, повышение их эстетических, санитарно-гигиенических, водоохраных, почвозащитных свойств.

Примечание:

1. Сведения о лесах Государственного лесного фонда (ГЛФ) содержатся в формах учёта лесного фонда в Свердловском управлении лесного хозяйства, в Министерстве лесного хозяйства РСФСР и проекте лесоустройства Байкаловского лесхоза (формы № 1,2,3),

2. Сведения о колхозных, совхозных лесах содержатся в формах учёта (№ 4,5) в МСХ РСФСР, управлении сельского хозяйства облисполкома, в проекте лесоустройства МКСЛ,

3. Приложение: форма № 1,2 учёта лесного фонда на 01.01.2008 г. По Байкаловскому лесхозу и форма № 4 учёта л/ф по Байкаловскому межколхозносовхозному лесхозу (таблица 4-7 – 4-11).

Государственный учет лесного фонда на 1 января 2008года

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЛЕСОВ И ЗАПАСОВ ДРЕВЕСИНЫ ПО ПРЕОБЛАДАЮЩИМ ПОРОДАМ И ГРУППАМ ВОЗРАСТА

Преобладающие древесные и кустарниковые породы	Код строки	Код возраста рубки	Нижний предел возраста рубки (спелости)	Покрытые лесной растительностью земли, га								Общий запас насаждений, тыс. куб. м						Общий средний прирост, тыс. куб. м	Средний возраст, лет
				в том числе по группам возраста								в том числе по группам возраста							
				всего	молодняки		средневозрастные		зрелые и перестойные	в т.ч. перестойные	всего	молодняки		средневозрастные	зрелые и перестойные	в т.ч. перестойные			
					1 класса	2 класса	всего	в т.ч. включ. в расчет				1 класса	2 класса						
А	Б	В	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Лесхоз Байкаловский</b>																			
площадь - га, запас - тыс. куб. м																			
<b>Всего лесов I, II и III групп</b>																			
<b>1. Основные лесообразующие породы</b>																			
<b>Хвойные</b>																			
Сосна	101		8575	569	2409	2863	1751	286	2448	56	1877,7	20,6	292,8	812,5	79,7	672,1	9,3	29,7	69
Ель	102		2047	1063	81	146	111	276	481	54	235,3	17,7	7,0	31,2	61,4	118,0	14,1	3,6	52
Пихта	103		3	0	0	3	0	0	0	0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	60
Итого хвойных	107		10625	1632	2490	3012	1862	562	2929	110	2113,2	38,3	299,8	843,9	141,1	790,1	23,4	33,3	65
<b>Мягколиственные</b>																			
Береза	124		22931	2137	3644	4808	1119	1550	10792	5289	2989,8	37,8	164,5	514,8	303,6	1969,1	949,3	60,0	51
Осина	125		12516	2648	4819	2223	2223	1129	1697	659	1273,2	63,5	318,5	229,9	218,3	443,0	172,1	51,4	22
Ольха серая	126		351	0	63	29	29	48	211	126	35,7	0,0	2,4	1,8	4,3	27,2	16,3	0,8	47
Ольха черная	127		248	0	28	111	60	37	72	12	29,8	0,0	1,3	13,8	4,4	10,3	1,4	0,7	47
Липа	130		156	28	12	114	49	2	0	0	18,3	0,8	1,4	15,8	0,3	0,0	0,0	0,7	28
Итого мягколиственных	133		36202	4813	8566	7285	3480	2766	12772	6086	4346,8	102,1	488,1	776,1	530,9	2449,6	1139,1	113,6	41
Итого по 1 разделу	134		46827	6445	11056	10297	5342	3328	15701	6196	6460,0	140,4	787,9	1620,0	672,0	3239,7	1162,5	146,9	47
Всего по разделам 1+2+3	140		46827	6445	11056	10297	5342	3328	15701	6196	6460,0	140,4	787,9	1620,0	672,0	3239,7	1162,5	146,9	
<b>Леса I группы - всего</b>																			
<b>1. Основные лесообразующие породы</b>																			
<b>Хвойные</b>																			
Сосна	101		1351	0	168	956	579	34	193	0	380,3	0,0	26,5	283,3	9,1	61,4	0,0	5,2	77
Ель	102		83	52	0	29	13	0	2	0	10,3	1,4	0,0	8,2	0,0	0,7	0,0	0,2	34
Итого хвойных	107		1434	52	168	985	592	34	195	0	390,6	1,4	26,5	291,5	9,1	62,1	0,0	5,4	74
<b>Мягколиственные</b>																			
Береза	124		310	3	6	145	122	51	105	4	62,2	0,0	0,2	28,5	10,8	22,7	0,6	1,2	59
Осина	125		146	3	18	6	6	26	93	58	35,5	0,1	2,2	0,7	6,8	25,7	15,9	0,7	59
Ольха серая	126		1	0	0	0	0	0	1	0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	50
Итого мягколиственных	133		457	6	24	151	128	77	199	62	97,9	0,1	2,4	29,2	17,6	48,6	16,5	1,9	59
Итого по 1 разделу	134		1891	58	192	1136	720	111	394	62	488,5	1,5	28,9	320,7	26,7	110,7	16,5	7,3	70
Всего по разделам 1+2+3	140		1891	58	192	1136	720	111	394	62	488,5	1,5	28,9	320,7	26,7	110,7	16,5	7,3	
<b>а) Категории защитности лесов, где запрещены рубки главного пользования</b>																			
<b>1. Основные лесообразующие породы</b>																			
<b>Хвойные</b>																			
Сосна	101		14	0	0	7	7	7	0	0	4,5	0,0	0,0	1,9	2,6	0,0	0,0	0,0	105
Итого хвойных	107		14	0	0	7	7	7	0	0	4,5	0,0	0,0	1,9	2,6	0,0	0,0	0,0	105
<b>Мягколиственные</b>																			
Береза	124		4	0	0	0	0	0	4	0	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	90
Осина	125		11	0	0	0	0	0	11	11	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	0,0	0,0	90
Итого мягколиственных	133		15	0	0	0	0	0	15	11	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0	3,2	2,6	0,0	90
Итого по 1 разделу	134		29	0	0	7	7	7	15	11	7,7	0,0	0,0	1,9	2,6	3,2	2,6	0,0	97
Всего по разделам 1+2+3	140		29	0	0	7	7	7	15	11	7,7	0,0	0,0	1,9	2,6	3,2	2,6	0,0	

Запретные полосы лесов, защищающие нерестилища ценных промысловых рыб																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101	21	141	14	0	0	7	7	7	0	0	4,5	0,0	0,0	1,9	2,6	0,0	0,0	0,0	105
Итого хвойных	107			14	0	0	7	7	7	0	0	4,5	0,0	0,0	1,9	2,6	0,0	0,0	0,0	105
Мягколиственные																				
Береза	124	34	081	4	0	0	0	0	4	0	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0	90
Осина	125	37	061	11	0	0	0	0	11	11	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	2,6	0,0	0,0	90
Итого мягколиственных	133			15	0	0	0	0	15	11	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0	3,2	2,6	0,0	0,0	90
Итого по 1 разделу	134			29	0	0	7	7	7	15	11	7,7	0,0	0,0	1,9	2,6	3,2	2,6	0,0	97
Всего по разделам 1+2+3	140			29	0	0	7	7	7	15	11	7,7	0,0	0,0	1,9	2,6	3,2	2,6	0,0	
б) Категории защитности лесов, в которых проводятся рубки главного пользования																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101			1337	0	168	949	572	27	193	0	375,8	0,0	26,5	281,4	6,5	61,4	0,0	5,2	76
Ель	102			83	52	0	29	13	0	2	0	10,3	1,4	0,0	8,2	0,0	0,7	0,0	0,2	34
Итого хвойных	107			1420	52	168	978	585	27	195	0	386,1	1,4	26,5	289,6	6,5	62,1	0,0	5,4	74
Мягколиственные																				
Береза	124			306	3	6	145	122	51	101	4	61,6	0,0	0,2	28,5	10,8	22,1	0,6	1,2	58
Осина	125			135	3	18	6	6	26	82	47	32,9	0,1	2,2	0,7	6,8	23,1	13,3	0,7	57
Ольха серая	126			1	0	0	0	0	0	1	0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	50
Итого мягколиственных	133			442	6	24	151	128	77	184	51	94,7	0,1	2,4	29,2	17,6	45,4	13,9	1,9	58
Итого по 1 разделу	134			1862	58	192	1129	713	104	379	51	480,8	1,5	28,9	318,8	24,1	107,5	13,9	7,3	70
Всего по разделам 1+2+3	140			1862	58	192	1129	713	104	379	51	480,8	1,5	28,9	318,8	24,1	107,5	13,9	7,3	
Защитные полосы лесов вдоль железнодорожных магистралей, автомобильных дорог федерального, республиканского и областного значения																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101	25	121	3	0	0	3	2	0	0	0	0,8	0,0	0,0	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	70
Ель	102	25	121	29	0	0	29	13	0	0	0	8,2	0,0	0,0	8,2	0,0	0,0	0,0	0,1	70
Итого хвойных	107			32	0	0	32	15	0	0	0	9,0	0,0	0,0	9,0	0,0	0,0	0,0	0,1	70
Мягколиственные																				
Береза	124	35	071	73	0	0	35	20	10	28	4	13,8	0,0	0,0	5,8	2,9	5,1	0,6	0,3	60
Осина	125	39	051	18	0	0	6	6	5	7	5	3,5	0,0	0,0	0,7	0,8	2,0	1,3	0,1	51
Итого мягколиственных	133			91	0	0	41	26	15	35	9	17,3	0,0	0,0	6,5	3,7	7,1	1,9	0,4	58
Итого по 1 разделу	134			123	0	0	73	41	15	35	9	26,3	0,0	0,0	15,5	3,7	7,1	1,9	0,5	61
Всего по разделам 1+2+3	140			123	0	0	73	41	15	35	9	26,3	0,0	0,0	15,5	3,7	7,1	1,9	0,5	
Леса зеленых зон поселений и хозяйственных объектов																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101	21	141	754	0	30	721	425	3	0	0	220,3	0,0	4,3	215,3	0,7	0,0	0,0	2,8	78
Ель	102	21	141	50	50	0	0	0	0	0	0	1,4	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	10
Итого хвойных	107			804	50	30	721	425	3	0	0	221,7	1,4	4,3	215,3	0,7	0,0	0,0	2,9	74
Мягколиственные																				
Береза	124	34	081	162	0	6	105	98	37	14	0	31,5	0,0	0,2	21,6	7,0	2,7	0,0	0,6	55
Осина	125	37	061	72	0	18	0	0	21	33	0	17,3	0,0	2,2	0,0	6,0	9,1	0,0	0,4	52
Итого мягколиственных	133			234	0	24	105	98	58	47	0	48,8	0,0	2,4	21,6	13,0	11,8	0,0	1,0	54
Итого по 1 разделу	134			1038	50	54	826	523	61	47	0	270,5	1,4	6,7	236,9	13,7	11,8	0,0	3,9	69
Всего по разделам 1+2+3	140			1038	50	54	826	523	61	47	0	270,5	1,4	6,7	236,9	13,7	11,8	0,0	3,9	
из них лесопарковые части																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101	21	141	754	0	30	721	425	3	0	0	220,3	0,0	4,3	215,3	0,7	0,0	0,0	2,8	78
Ель	102	21	141	50	50	0	0	0	0	0	0	1,4	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	10
Итого хвойных	107			804	50	30	721	425	3	0	0	221,7	1,4	4,3	215,3	0,7	0,0	0,0	2,9	74

Мяколиственные																				
Береза	124	34	081	162	0	6	105	98	37	14	0	31,5	0,0	0,2	21,6	7,0	2,7	0,0	0,6	55
Осина	125	37	061	72	0	18	0	0	21	33	0	17,3	0,0	2,2	0,0	6,0	9,1	0,0	0,4	52
Итого мяколиственных	133			234	0	24	105	98	58	47	0	48,8	0,0	2,4	21,6	13,0	11,8	0,0	1,0	54
Итого по 1 разделу	134			1038	50	54	826	523	61	47	0	270,5	1,4	6,7	236,9	13,7	11,8	0,0	3,9	69
Всего по разделам 1+2+3	140			1038	50	54	826	523	61	47	0	270,5	1,4	6,7	236,9	13,7	11,8	0,0	3,9	
Запретные полосы лесов по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101	29	101	580	0	138	225	145	24	193	0	154,7	0,0	22,2	65,3	5,8	61,4	0,0	2,4	74
Ель	102	29	101	4	2	0	0	0	0	2	0	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0	65
Итого хвойных	107			584	2	138	225	145	24	195	0	155,4	0,0	22,2	65,3	5,8	62,1	0,0	2,4	74
Мяколиственные																				
Береза	124	37	061	71	3	0	5	4	4	59	0	16,3	0,0	0,0	1,1	0,9	14,3	0,0	0,3	64
Осина	125	43	041	45	3	0	0	0	0	42	42	12,1	0,1	0,0	0,0	0,0	12,0	12,0	0,2	66
Ольха серая	126	43	041	1	0	0	0	0	0	1	0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	50
Итого мяколиственных	133			117	6	0	5	4	4	102	42	28,6	0,1	0,0	1,1	0,9	26,5	12,0	0,5	65
Итого по 1 разделу	134			701	8	138	230	149	28	297	42	184,0	0,1	22,2	66,4	6,7	88,6	12,0	2,9	72
Всего по разделам 1+2+3	140			701	8	138	230	149	28	297	42	184,0	0,1	22,2	66,4	6,7	88,6	12,0	2,9	
Всего лесов I группы, возможных для эксплуатации																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101	25	121	3	0	0	3	2	0	0	0	0,8	0,0	0,0	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	70
Ель	102	25	121	24	0	0	24	8	0	0	0	7,0	0,0	0,0	7,0	0,0	0,0	0,0	0,1	70
Итого хвойных	107			27	0	0	27	10	0	0	0	7,8	0,0	0,0	7,8	0,0	0,0	0,0	0,1	70
Мяколиственные																				
Береза	124	35	071	60	0	0	30	17	10	20	3	11,5	0,0	0,0	4,7	2,9	3,9	0,5	0,2	59
Осина	125	39	051	13	0	0	3	3	3	7	5	2,8	0,0	0,0	0,4	0,4	2,0	1,3	0,1	57
Итого мяколиственных	133			73	0	0	33	20	13	27	8	14,3	0,0	0,0	5,1	3,3	5,9	1,8	0,3	59
Итого по 1 разделу	134			100	0	0	60	30	13	27	8	22,1	0,0	0,0	12,9	3,3	5,9	1,8	0,4	62
Всего по разделам 1+2+3	140			100	0	0	60	30	13	27	8	22,1	0,0	0,0	12,9	3,3	5,9	1,8	0,4	
Леса II группы - всего																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101	29	101	7224	569	2241	1907	1172	252	2255	56	1497,4	20,6	266,3	529,2	70,6	610,7	9,3	24,5	67
Ель	102	29	101	1964	1011	81	117	98	276	479	54	225,0	16,3	7,0	23,0	61,4	117,3	14,1	3,4	53
Пихта	103	29	101	3	0	0	3	0	0	0	0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	60
Итого хвойных	107			9191	1580	2322	2027	1270	528	2734	110	1722,6	36,9	273,3	552,4	132,0	728,0	23,4	27,9	64
Мяколиственные																				
Береза	124	37	061	22621	2134	3638	4663	997	1499	10687	5285	2927,6	37,8	164,3	486,3	292,8	1946,4	948,7	58,8	51
Осина	125	43	041	12370	2645	4801	2217	2217	1103	1604	601	1237,7	63,4	316,3	229,2	211,5	417,3	156,2	50,7	22
Ольха серая	126	43	041	350	0	63	29	29	48	210	126	35,5	0,0	2,4	1,8	4,3	27,0	16,3	0,8	47
Ольха черная	127	37	061	248	0	28	111	60	37	72	12	29,8	0,0	1,3	13,8	4,4	10,3	1,4	0,7	47
Липа	130	37	061	156	28	12	114	49	2	0	0	18,3	0,8	1,4	15,8	0,3	0,0	0,0	0,7	28
Итого мяколиственных	133			35745	4807	8542	7134	3352	2689	12573	6024	4248,9	102,0	485,7	746,9	513,3	2401,0	1122,6	111,7	41
Итого по 1 разделу	134			44936	6387	10864	9161	4622	3217	15307	6134	5971,5	138,9	759,0	1299,3	645,3	3129,0	1146,0	139,6	46
Всего по разделам 1+2+3	140			44936	6387	10864	9161	4622	3217	15307	6134	5971,5	138,9	759,0	1299,3	645,3	3129,0	1146,0	139,6	
Леса II группы, возможные для эксплуатации																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101	29	101	6512	531	2143	1655	1172	233	1950	56	1348,7	19,1	253,6	481,8	64,9	529,3	9,3	22,4	65
Ель	102	29	101	1920	1002	76	117	98	270	455	54	219,3	16,3	6,6	23,0	60,3	113,1	14,1	3,3	52
Пихта	103	29	101	3	0	0	3	0	0	0	0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	60
Итого хвойных	107			8435	1533	2219	1775	1270	503	2405	110	1568,2	35,4	260,2	505,0	125,2	642,4	23,4	25,7	62

Мягколиственные																				
Береза	124	37	061	22286	2110	3550	4613	997	1464	10549	5209	2881,2	37,5	158,9	477,5	284,5	1922,8	936,6	57,7	52
Осина	125	43	041	12325	2642	4782	2205	2205	1101	1595	598	1235,3	63,4	315,3	228,0	211,5	417,1	156,0	50,6	22
Ольха серая	126	43	041	162	0	38	24	24	39	61	44	13,4	0,0	1,2	1,4	3,4	7,4	5,5	0,3	40
Ольха черная	127	37	061	245	0	28	111	60	37	69	9	29,3	0,0	1,3	13,8	4,4	9,8	0,9	0,7	46
Липа	130	37	061	153	28	9	114	49	2	0	0	18,0	0,8	1,1	15,8	0,3	0,0	0,0	0,7	29
Итого мягколиственных	133			35171	4780	8407	7067	3335	2643	12274	5860	4177,2	101,7	477,8	736,5	504,1	2357,1	1099,0	110,0	41
Итого по 1 разделу	134			43606	6313	10626	8842	4605	3146	14679	5970	5745,4	137,1	738,0	1241,5	629,3	2999,5	1122,4	135,7	45
Всего по разделам 1+2+3	140			43606	6313	10626	8842	4605	3146	14679	5970	5745,4	137,1	738,0	1241,5	629,3	2999,5	1122,4	135,7	
Всего лесов I, II и III групп, возможных для эксплуатации																				
1. Основные лесообразующие породы																				
Хвойные																				
Сосна	101			6515	531	2143	1658	1174	233	1950	56	1349,5	19,1	253,6	482,6	64,9	529,3	9,3	22,4	65
Ель	102			1944	1002	76	141	106	270	455	54	226,3	16,3	6,6	30,0	60,3	113,1	14,1	3,4	52
Пихта	103			3	0	0	3	0	0	0	0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	60
Итого хвойных	107			8462	1533	2219	1802	1280	503	2405	110	1576,0	35,4	260,2	512,8	125,2	642,4	23,4	25,8	62
Мягколиственные																				
Береза	124			22346	2110	3550	4643	1014	1474	10569	5212	2892,7	37,5	158,9	482,2	287,4	1926,7	937,1	57,9	52
Осина	125			12338	2642	4782	2208	2208	1104	1602	603	1238,1	63,4	315,3	228,4	211,9	419,1	157,3	50,7	22
Ольха серая	126			162	0	38	24	24	39	61	44	13,4	0,0	1,2	1,4	3,4	7,4	5,5	0,3	40
Ольха черная	127			245	0	28	111	60	37	69	9	29,3	0,0	1,3	13,8	4,4	9,8	0,9	0,7	46
Липа	130			153	28	9	114	49	2	0	0	18,0	0,8	1,1	15,8	0,3	0,0	0,0	0,7	29
Итого мягколиственных	133			35244	4780	8407	7100	3355	2656	12301	5868	4191,5	101,7	477,8	741,6	507,4	2363,0	1100,8	110,3	41
Итого по 1 разделу	134			43706	6313	10626	8902	4635	3159	14706	5978	5767,5	137,1	738,0	1254,4	632,6	3005,4	1124,2	136,1	45
Всего по разделам 1+2+3	140			43706	6313	10626	8902	4635	3159	14706	5978	5767,5	137,1	738,0	1254,4	632,6	3005,4	1124,2	136,1	

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЛЕСНОГО ФОНДА ПО КАТЕГОРИЯМ ЗЕМЕЛЬ, ГРУППАМ ЛЕСОВ И КАТЕГОРИЯМ ЗАЩИТНОСТИ ЛЕСОВ I ГРУППЫ

Субъект Российской Федерации **СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ** **БАЙКАЛОВСКИЙ РАЙОН**  
 Орган управления лесным хозяйством в субъекте РФ  
 Лесхоз **БАЙКАЛОВСКИЙ** Рельеф Равнинный

Группы лесов и категории защитности	код с т р о к и	Общая площадь земель лесного фонда	Лесные земли									всего лес-ных зе-мель	Нелесные земли													
			Покрытые лесной растительностью		Не покрытые лесной растительностью								пашни	сенокосы	пастбища	воды	сады ягодники и др.	дороги, про-секи	усады-бы.пр.	болота	пески	ледник	про-чие зем-ли	всего нелесных зе-мель		
			Всего	в том числе лесные культуры	несомкнувшиеся лесные культуры*	лесные питомники	естественные редины	фонд лесовосстановления																		
								гари	погибшие древостои	вырубки	прогалины пустыри														итого	
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
<b>Всего лесов I, II, III групп</b>	01	48346	44218	4296	263	9		45		757	39	841	45331	17	1547	48	63		513	4	753				70	3015
а) Еланское лесничество		20516	18941	1770	89	6		7		228		235	19271	4	597	2	55		221		354				12	1245
б) Байкаловское лесничество		27830	25277	2526	174	3		38		529	39	606	26060	13	950	46	8		292	4	399				58	1770
<b>Леса I группы - всего</b>	02	1905	1702	260	13	6							1721	2	59		1		46	3	70				3	184
а) Категории защитности лесов, где запрещены рубки главного пользования	03	1214	1067	114	4	6							1077		20		1		37		76				3	137
Запретные полосы лесов, защищающие нерестилища ценных промысловых рыб	18	30	29										12						1							1
б) Категории защитности лесов, в которых проводятся рубки главного пользования	20	895	824	196	9								833	2	39				14	3	4					62
в том числе: Защитные полосы лесов вдоль железнодорожных магистралей, автомобильных дорог федерального, республиканского и обл. значения	21	156	123										123		27				6							33
Леса зеленых зон поселений и хозяйственных объектов	22																									
из них лесопарковые части	23	980	849	114	4	6							859		20		1		31		66				3	121
Запретные полосы лесов по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов	26	739	701	196	9								710	2	12				8	3	4					29
Всего лесов I группы, возможных для эксплуатации	27	100	100										100													



### ***3.13 Прочие градообразующие отрасли.***

К прочим отраслям народного хозяйства градообразующего значения отнесены транспорт, строительство, административно – хозяйственные и общественные организации, а также предприятия и учреждения, неучтённые в ведущих отраслях градообразующего значения («прочие»).

Характеристика современного состояния и перспективы развития транспорта и строительства определены в соответствующих разделах проекта («Инженерное обеспечение территории» и «Стройиндустрия и капвложения»).

Развитие этих отраслей предусматривается за счёт роста производительности труда, внедрения прогрессивных форм и методов труда, автоматизации производственных процессов, внедрения новейших моделей машин и оборудования, создания новой строительной организации, ввода в строй новых объектов и т.д.

За проектный период предполагается увеличить численность занятых на транспорте в 2.1 раза (до 460 человек к расчетному сроку против 220 человек в настоящее время) и снизить численность занятых в строительстве более чем на 14 % (до 480 человек против 560 человек).

Административно – хозяйственные и общественные организации. В эту группу входят советские, профсоюзные, кредитно-финансовые, юридические и общественные организации межселенного значения. В настоящее время в них работают 280 человек. На перспективу численность занятых здесь незначительно сократится и составит 260 человек (на 1 очередь – 270 человек).

К предприятиям и учреждениям, неучтённым в ведущих отраслях градообразующего значения отнесены: райсельэнерго, Артёмовские электросети, филиал нефтебазы, ветстанция, контрольносеменная лаборатория, РИБС, участок «Райгаз», инспекция госстраха, отдел Госбанка, управление сельского хозяйства.

Общая численность кадров в этих учреждениях и предприятиях составляет в настоящее время 376 человек. К расчётному сроку численность кадров по этой группе сократится до 235 человек, в связи с отнесением отдельных организаций к конкретным отраслям народного хозяйства.

### 3.14 Жилой фонд и жилищное строительство.

Эффективное использование существующего жилищного фонда зависит от стратегического управления комплексным социально-экономическим развитием муниципально-образованного образования, включающим программы развития всех сфер его деятельности.

Жилищная сфера является одной из наиболее важных сторон в системе экономического развития района. По отчетным данным отдела сводной информации Свердловскстата Байкаловского района, ветхий и аварийный жилищный фонд в муниципальном образовании Байкаловский муниципальный район на конец 2017 года составляет 27,3 тыс. м<sup>2</sup> общей площади жилья, или составляет 6 % от всего жилищного фонда в Байкаловском районе.

Основными источниками, формирующими информационное обеспечение о состоянии жилищного фонда района, должны являться материалы сплошного обследования всего жилищного фонда каждого населенного пункта. Обследование должно проводиться по единой методике, что обеспечит единство диагностики и системы показателей.

Решению жилищных проблем в Байкаловском районе уделяется значительное внимание. Ежегодно закладываются средства местного бюджета для их решения. В том числе, путем реализации муниципальной целевой программы «Реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье гражданам России» на 2009 – 2012 годы», муниципальная целевая программа «Строительство и реконструкция жилых домов на территории муниципального образования Байкаловский муниципальный район в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» на 2009 – 2011 годы». По итогам 2007 года объем жилищного фонда, построенный за муниципальные средства и собственные средства населения составил 3.138 тыс. м<sup>2</sup>.

Жилой фонд рассматриваемого района по данным администрации Байкаловского района составил на конец 2007 года 238.23 тыс. м<sup>2</sup> общей площади. В том числе с. Байкалово – 58.3 тыс. м<sup>2</sup>, прочие населенные пункты – 179.93 тыс. м<sup>2</sup>.

Средняя обеспеченность общей площадью по району составляет 11.2 м<sup>2</sup>/чел., в том числе в городской местности – 10.2 м<sup>2</sup>/чел., в сельской – 11.6 м<sup>2</sup>/чел.

Таблица 15.– характеристика жилого фонда по принадлежности, материалу стен, этажности, степени износа и инженерного благоустройства по району в целом и отдельным категориям населённых мест.

Этажность	Структура этажности по району, % %			
	2007		2027	
	городская местность	сельская местность	городская местность	сельская местность
4 этажная	12.0	-	10.0	-
2 – 3 этажность	48.0	23.0	50.0	30.0
1 этажные	40.0	77.0	40.0	70.0
Итого	100.0	100.0	100.0	100.

Из приведённых данных видно, что 24.5 % жилого фонда, размещается в городской местности (с. Байкалово) и 75.5 % - в сельской местности.

Для района характерно преобладание индивидуальной, некапитальной, и в основном, одноэтажной жилой застройки.

Удельный вес индивидуального жилого фонда в среднем по району составляет более 69 %, при этом в городской местности – 44.4 %, в сельской местности – 77.2 %.

Из общей площади жилого фонда района 91 % приходится на деревянный жилой фонд, в с. Байкалово – 83.5 %, в сельских населённых пунктах – 93.5 %.

Для одноэтажной застройки в целом по району составляет 92.9 %, в городской местности – 80.3 %, в сельской местности – 97.0 %.

Жилой фонд района на 67.4 % состоит из зданий имеющих износ более 30 %. По с. Байкалово такие здания составляют – 47.3 %, по сельской местности – 73.9 %.

Уровень инженерного оборудования жилого фонда района очень низкий. Благоустройство жилого фонда в с. Байкалово характеризуются следующими показателями: обеспеченность водопроводом составляет 23.3 %, канализацией 21.3 %, центральным отоплением – 20.8 %, газоснабжением (баллонами) – 29.5 %, горячим водоснабжением жилая застройка практически не обеспечена.

Сельский жилой фонд не благоустроен. Водоснабжение осуществляется, в основном, от артезианских скважин и шахтных колодцев, часть капитального жилого фонда обеспечена централизованными системами водоснабжения.

Теплоснабжение некапитального жилого фонда осуществляется от местных источников тепла – печей и котлов, часть капитального жилого фонда от местных котельных. Газоснабжением жилой фонд сельской местности обеспечен только для нужд пищевого приготовления.

На расчётный срок предстоит выполнить большой объём по развитию жилищного строительства в районе.

Общий объём необходимого жилого фонда в целом по району и по отдельным населённым пунктам определён на проектные этапы, исходя из расчётной численности населения и нормы обеспеченности общей площадью на 1 человека на 1990 г. – 15 м<sup>2</sup>, на расчётный срок – 18 м<sup>2</sup>.

Жилой фонд района должен быть доведён к расчётному сроку 393.5 тыс. м<sup>2</sup> общей площади, что в 1.5 раза больше существующего жилого фонда, в том числе на 1 очередь – до 319.5 тыс. м<sup>2</sup>, что в 1.3 раза больше существующего.

Объём нового жилищного строительства определён в целом по району в размере 235.9 тыс. м<sup>2</sup> общей площади на расчётный срок и в том числе – 112.6 тыс. м<sup>2</sup> на 1 очередь.

При расчёте потребности в новом жилищном строительстве учитывался существующий жилой фонд, подлежащий выбытию.

Величина выбывающего фонда установлена с учётом:

1. аварийного и ветхого фонда,
2. фонда, находящегося в санитарно – защитных зонах от животноводческих ферм и зонах затопления,
3. фонда, подлежащего сносу по реконструкции, в результате проведения мероприятий, намеченных генеральными планами центральных усадеб колхозов и совхозов,
4. фонда, выбывающего по естественной амортизации (из расчёта 1.5 % - 2 % в год для деревянных строений),

5. пригодного к эксплуатации жилого фонда, выбывающего в результате осуществления постепенного сселения сельских населённых пунктов.

Снос по реконструкции жилого фонда в целом по проектному району с учётом сселения сельских населённых мест составит:

1. к 1990 г. – 2.2 тыс. м<sup>2</sup> или 0.9 % от существующего жилого фонда и 2.0 % от нового строительства;

2. на расчётный срок – 6.45 тыс. м<sup>2</sup> или 2.7 от существующего и 2.7 % от нового строительства.

Из существующего жилого фонда сохранится:

1. к 1990 г. 206.9 тыс. м<sup>2</sup> или 87 %;

2. на расчётный срок 157.5 тыс. м<sup>2</sup> или 66 %.

Ориентировочный объём капвложений на жилищное строительство определён, исходя из существующей стоимости 1 м<sup>2</sup> общей площади, исходя из конкретных типовых проектов, рекомендуемых к строительству в данном районе, с учётом намечаемой этажности нового жилищного строительства и возможного удорожания за счёт повышения уровня комфортности жилища.

Капиталовложения в жилищное строительство составит на 1 очередь – 30 млн. рублей, на расчётный срок – 71 млн. рублей.

Таблица 16. – Характеристика жилого фонда Байкаловского района.

Наименование населенного пункта	Жилищный фонд		Характеристика													На конец расчетного периода			
	Всего, тыс. м <sup>2</sup>	Обеспеченность жилым фондом, м <sup>2</sup> /чел.	Материал стен			Этажность			Степень износа, %%			Благоустройство жилых строений						Проектная норма обеспеченности, м. <sup>2</sup> /чел.	Общая площадь на расчетный срок, м. <sup>2</sup>
			камень и кирпич,	дерево	из др. матер.	1 эт.	2-3 эт.	4-5 эт.	0-30	31-65	более 65	водопровод	канализация	газ	центральное отопление	гор. водоснабжение	ванные, душ		
<b>Байкаловское сп</b>																			
с. Байкалово	128,12	22,8										95,4	70,3	8,9	39,2	-	63,6		
д. Исакова	2,28	25,1										-	-	-	-	-	-		
д. Комарица	0,84	38,0										-	-	-	-	-	-		
д. Сергина	1,51	19,1										-	-	-	-	-	-		
д. Чащина	1,21	18,6										-	-	-	-	-	-		
д. Комлева	1,89	19,9										-	-	-	-	-	-		
д. Занина	0,03	31,0										-	-	-	-	-	-		
д. Липовка	7,57	17,5										6,5	-	-	-	-	2,5		
д. Калиновка	2,73	21,5										-	-	-	-	-	-		
д. Малкова	0,24	17,0										-	-	-	-	-	-		
д. Шаламы	4,17	17,7										1,9	-	-	-	-	-		
д. Сапегина	0,61	17,8										-	-	-	-	-	-		
д. Соколова	0,35	16,4										-	-	-	-	-	-		

Наименование населенного пункта	Жилищный фонд		Характеристика														На конец расчетного периода		
	Всего, тыс. м <sup>2</sup>	Обеспеченность жилым фондом, м <sup>2</sup> /чел.	Материал стен			Этажность			Степень износа, %%			Благоустройство жилых строений						Проектная норма обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел.	Общая площадь на расчетный срок, м <sup>2</sup>
			камень и кирпич,	дерево	из др. матер.	1 эт.	2-3 эт.	4-5 эт.	0-30	31-65	более 65	водопровод	канализация	газ	центральное отопление	гор. водоснабжение	ванные, душ		
д. Шушары	1,37	18,8										-	-	-	-	-	-		
с. Ляпуново	22,24	20,6										9,4	-	-	-	-	6,8		
д. Большая Серкова	1,97	31,3										-	-	-	-	-	-		
д. Долматова	0,51	51,1										-	-	-	-	-	-		
д. Заречная	0,47	31,2										-	-	-	-	-	-		
д. Инишева	1,39	25,2										0,5	-	-	-	-	-		
д. Крутикова	0,7	174,5										-	-	-	-	-	-		
д. Малая Серкова	1,26	33,2										-	-	-	-	-	-		
д. Чувашева	0,37	22,8										-	-	-	-	-	-		
д. Захарова	5,61	31,2										0,6	-	-	-	-	0,6		
д. Ключевая	3,72	26,4										-	-	-	-	-	-		
д. Пелевина	8,59	20,4										3,5	-	-	-	-	1,9		
д. Сафонова	0,99	18,0										-	-	-	-	-	-		
<b>Баженовское сп</b>																			
<b>с. Баженовское</b>	5.2	22.4	16	73	11	94	6	-	13	36	51	-	-	-	-	-	-		

Наименование населенного пункта	Жилищный фонд		Характеристика														На конец расчетного периода								
	Всего, тыс. м <sup>2</sup>	Обеспеченность жилым фондом, м <sup>2</sup> /чел.	Материал стен			Этажность			Степень износа, %%			Благоустройство жилых строений						Проектная норма обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел.	Общая площадь на расчетный срок, м <sup>2</sup>						
			камень и кирпич,	дерево	из др. матер.	1 эт.	2-3 эт.	4-5 эт.	0-30	31-65	более 65	водопровод	канализация	газ	центральное отопление	гор. водоснабжение	ванные, душ								
д. Палецкова	12.4	21.2	40	60	-	100	-	-	35	29	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Степина	2.8	21.6	-	100	-	100	-	-	4	42	54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Вязовка	11.9	19.8	11	66	23	98	2	-	17	48	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Кадочникова	2.2	20	-	100	-	100	-	-	10	31	59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
с. Городище	18.3	22.8	13	57	30	78	22	-	18	25	57	12	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Боровикова	3.0	44.1	-	75	25	100	-	-	4	15	81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Власова	1.4	17.7	8	92	-	100	-	-	-	36	64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
п. Красный Бор	1.6	25.8	3	85	12	100	-	-	11	33	56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Лукина-Городищенская	0.07	35	-	100	-	100	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Макушина	5.7	24.5	11	62	27	84	16	-	4	15	81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Нижняя Иленка	9.6	19.0	8	61	31	94	6	-	14	35	51	10	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Верхняя Иленка	8.2	33.0	2	98	-	100	-	-	3	28	69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Гуляева	4.1	17.9	-	100	-	100	-	-	2	15	83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Скоморохова	2.4	23.9	-	94	6	100	-	-	-	18	65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
д. Субботина	1.4	19.7	5	95	-	100	-	-	17	13	70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование населенного пункта	Жилищный фонд		Характеристика														На конец расчетного периода		
	Всего, тыс. м <sup>2</sup>	Обеспеченность жилым фондом, м <sup>2</sup> /чел.	Материал стен			Этажность			Степень износа, %%			Благоустройство жилых строений						Проектная норма обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел.	Общая площадь на расчетный срок, м <sup>2</sup>
			камень и кирпич,	дерево	из др. матер.	1 эт.	2-3 эт.	4-5 эт.	0-30	31-65	более 65	водопровод	канализация	газ	центральное отопление	гор. водоснабжение	ванные, душ		
<b>Краснополянское сп</b>																			
<b>с. Краснополянское</b>	11281	21	32	118	-	145	5	-	70	72	8	2	19	70	-	-	17		
д. Карпунино	160	23	-	3	-	3	-	-	2	1	-	-	-	2	-	-	-		
д. Ларина	2090	16	4	49	-	51	2	-	22	30	1	-	-	18	-	-	-		
д. Малая Менщикова	3194	17	2	66	-	68	-	-	30	36	2	-	-	40	-	-	-		
с. Елань	28189	23	91	407	-	457	40	1	82	81	335	351	111	191	20	-	97		
д. Зырянская	861	13	2	19	-	21	-	-	2	-	19	5	2	4	-	-	-		
д. Игнатьева	3716	25	1	80	-	80	1	-	1	7	72	-	-	29	-	-	1		
д. Менщикова	4954	31	7	103	-	106	4	-	6	15	89	14	3	14	-	-	-		
д. Яр	3341	61	63	15	-	70	8	-	4	-	74	-	-	8	-	-	-		
с. Чурманское	11378	25	30	82	-	105	7	-	21	55	36	-	61	87	-	-	74		
д. Дягилева	624	22	-	17	-	17	-	-	1	7	9	-	-	2	-	-	-		
д. Малая Койнова	3380	29	3	58	-	61	-	-	3	20	38	-	-	27	-	-	-		
д. Любина	1319	27	1	22	-	23	-	-	-	11	12	-	-	10	-	-	-		
д. Воинкова	131	131	-	4	-	4	-	-	-	1	3	-	-	1	-	-	-		

Наименование населенного пункта	Жилищный фонд		Характеристика														На конец расчетного периода		
	Всего, тыс. м <sup>2</sup>	Обеспеченность жилым фондом, м <sup>2</sup> /чел.	Материал стен			Этажность			Степень износа, %%			Благоустройство жилых строений						Проектная норма обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел.	Общая площадь на расчетный срок, м <sup>2</sup>
			камень и кирпич,	дерево	из др. матер.	1 эт.	2-3 эт.	4-5 эт.	0-30	31-65	более 65	водопровод	канализация	газ	центральное отопление	гор. водоснабжение	ванные, душ		
д. Кондрашина	1209	21	8	2	-	10	-	-	-	9	1	-	-	10	-	-	-		
д. Щербачиха	973	36	-	23	-	23	-	-	1	7	15	-	-	3	-	-	-		
д. Потапова	802	45	-	21	-	91	2	-	-	4	17	-	-	2	-	-	-		
с. Шадринка	5756	31	40	21	-	57	4	-	27	24	10	96	84	54	-	-	84		
д. Береговая	1079	19	2	15	-	17	-	-	9	-	8	16	9	16	-	-	7		
д. Квашнина	1346	30	-	20	-	20	-	-	6	7	7	21	8	16	-	-	8		
д. Ларина	3756	24	8	50	-	56	2	-	10	19	29	61	22	49	-	-	7		
д. Лопаткина	3381	22	10	42	-	50	2	-	14	12	26	48	14	26	-	-	11		
д. Лукина-Шадринская	5001	31	17	51	-	67	1	-	29	12	27	78	40	64	-	-	37		
д. Прыткова	1436	26	2	24	-	26	-	-	3	2	21	-	4	14	-	-	1		
д. Тихонова	2867	25	5	49	-	54	-	-	13	16	25	32	12	28	-	-	11		
д. Шевелева	2044	25	5	21	-	26	-	-	11	4	11	29	2	20	-	-	8		
с. Краснополяное	11281	21	32	118	-	145	5	-	70	72	8	2	19	70	-	-	17		
д. Карпунино	160	23	-	3	-	3	-	-	2	1	-	-	-	2	-	-	-		
д. Ларина	2090	16	4	49	-	51	2	-	22	30	1	-	-	18	-	-	-		

Наименование населенного пункта	Жилищный фонд		Характеристика														На конец расчетного периода		
	Всего, тыс. м <sup>2</sup>	Обеспеченность жилым фондом, м <sup>2</sup> /чел.	Материал стен			Этажность			Степень износа, %%			Благоустройство жилых строений						Проектная норма обеспеченности, м <sup>2</sup> /чел.	Общая площадь на расчетный срок, м <sup>2</sup>
			камень и кирпич,	дерево	из др. матер.	1 эт.	2-3 эт.	4-5 эт.	0-30	31-65	более 65	водопровод	канализация	газ	центральное отопление	гор. водоснабжение	ванные, душ		
д. Малая Менщикова	3194	17	2	66	-	68	-	-	30	36	2	-	-	40	-	-	-		
с. Елань	28189	23	91	407	-	457	40	1	82	81	335	351	111	191	20	-	97		

Таблица 17. – Расчёт потребности в жилом фонде на расчётные этапы

Наименование населённых пунктов	Существующий жилой фонд	I очередь				Расчётный срок			
		Необходимый жилой фонд	Выбытие жилого фонда	Существующий сохраняемый жилой фонд	Новое строительство	Необходимый жилой фонд	Выбытие жилого фонда	Существующий сохраняемый жилой фонд	Новое строительство
Всего	237.79	319.52	30.86	206.93	112.59	393.48	80.24	157.55	235.93
В том числе с. Байкалово	58.3	91.5	3.0	55.4	36.2	126.0	5.5	52.8	73.2
Сельская местность	179.49	228.02	27.86	151.63	76.39	267.48	74.74	104.75	162.73
в том числе:									
перспективные населённые пункты	108.65	145.76	18.08	90.63	55.13	186.72	42.01	66.64	120.0
населённые пункты ограниченного развития	39.77	50.17	7.67	32.1	18.07	58.96	19.40	20.37	38.59
сохраняемые населённые пункты	31.07	32.09	2.17	28.90	3.19	21.8	13.33	17.74	4.06
д. Чащина	1.69	1.8	-	1.69	0.11	2.88	0.53	1.16	1.72
д. Комлева	3.70	3.99	0.9	2.80	1.19	4.14	2.00	1.7	2.44
сохраняемые населённые пункты	1.53	1.13	0.4	1.13	-	-	-	-	-
сохраняемые населённые пункты	2.27	2.28	0.26	2.01	0.27	2.28	0.26	2.01	0.27
д. Палецкова	7.08	11.75	0.59	6.49	5.26	15.12	1.08	6.00	9.12
сохраняемые населённые пункты	3.0	3.00	0.15	2.85	0.15	2.0	1.15	1.85	0.15

Наименование населённых пунктов	Существующий жилой фонд	I очередь				Расчётный срок			
		Необходимый жилой фонд	Выбытие жилого фонда	Существующий сохраняемый жилой фонд	Новое строительство	Необходимый жилой фонд	Выбытие жилого фонда	Существующий сохраняемый жилой фонд	Новое строительство
д. Вязовка	4.15	7.11	0.35	3.8	3.31	9.0	1.15	3.0	6.0
сохраняемые населённые пункты	2.02	2.25	0.02	2.0	0.25	2.1	0.3	1.72	0.38
с. Городище	9.03	11.85	0.7	8.33	3.52	14.58	3.33	5.7	8.88
д. Макушина	5.91	6.3	0.51	5.4	0.9	8.64	1.74	4.17	4.47
сохраняемые населённые пункты	5.05	5.8	0.34	4.71	1.09	4.05	1.08	3.97	0.08
с. Елань	12.11	24.22	0.2	11.91	12.31	30.42	2.5	9.61	20.81
д. Игнатьева	3.11	3.9	0.1	3.01	0.89	4.32	1.26	1.85	2.47
д. Менщикова	1.86	3.48	0.06	1.80	1.68	4.14	0.38	1.48	2.66
д. Яр	2.89	3.23	0.13	2.76	0.47	3.42	0.99	1.90	1.52
сохраняемые населённые пункты	1.25	1.21	0.1	1.15	0.06	1.43	0.1	1.15	0.28
с. Краснополянское	12.2	14.33	1.0	11.2	3.13	17.37	2.9	9.3	8.07
д. Ларина	2.0	3.0	0.1	1.9	1.1	4.41	0.3	1.7	2.71
сохраняемые населённые пункты	0.84	0.84	-	0.84	-	-	-	-	-
д. Липовка	5.53	6.90	2.20	3.33	3.57	9.0	4.3	1.23	7.77
д. Калиновка	2.03	2.63	1.00	1.03	1.60	2.88	1.77	0.26	2.62
д. Шаламы	3.42	3.90	0.8	2.62	1.28	4.86	1.5	1.92	2.94
сохраняемые населённые пункты	3.42	3.68	0.22	3.20	0.48	3.42	1.11	2.31	1.11
с. Чурманское	9.14	10.13	0.87	8.27	1.86	15.48	3.52	6.43	9.05

Наименование населённых пунктов	Существующий жилой фонд	I очередь				Расчётный срок			
		Необходимый жилой фонд	Выбытие жилого фонда	Существующий сохраняемый жилой фонд	Новое строительство	Необходимый жилой фонд	Выбытие жилого фонда	Существующий сохраняемый жилой фонд	Новое строительство
д. Потапова	0.81	1.5	0.35	0.46	1.04	-	-	-	-
д. Малая Койнова	2.0	3.68	0.7	1.3	2.38	4.23	1.4	0.6	3.63
д. Любина	3.63	5.1	1.18	2.45	2.65	5.40	1.78	1.85	3.55
сохраняемые населённые пункты	0.43	0.43	-	0.43	-	-	0.43	-	-
д. Н – Иленка	6.38	6.8	1.0	5.38	1.42	14.31	4.67	6.13	8.18
д. В - Иленка	4.42	4.64	0.65	3.77	0.87	-	-	-	-
д. Гуляева	5.11	5.55	0.36	4.75	0.80	6.48	2.37	2.74	3.74
сохраняемые населённые пункты	3.51	3.48	0.23	3.28	0.2	2.15	1.56	1.95	0.2
с. Ляпуново	15.03	19.50	4.0	11.03	8.47	26.19	8.2	6.83	19.36
д. Б. Серкова	2.97	3.77	0.77	2.2	1.57	4.86	1.37	1.6	3.26
сохраняемые населённые пункты	2.93	3.42	0.2	2.73	0.69	1.37	2.25	0.68	0.69
с. Щедринка	8.4	10.08	2.82	5.58	4.50	13.11	4.82	3.58	9.53
д. Лопаткина	2.42	2.61	0.97	1.45	1.16	2.8	1.95	0.47	2.33
сохраняемые населённые пункты	3.93	3.68	0.25	3.68	-	3.0	1.83	2.10	0.9
д. Пелевина	4.90	6.3	1.62	3.28	3.02	13.5	3.8	4.66	8.84
д. Захарова	3.56	4.35	1.16	2.40	1.95	-	-	-	-
д. Ключевая	2.94	3.53	0.6	2.34	1.19	4.14	1.8	1.14	3.0
сохраняемые населённые пункты	0.89	0.89	-	0.89	-	-	0.89	-	-

### **3.15 Культурно-бытовое обслуживание населения.**

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Требуемая обеспеченность населения учреждениями и предприятиями обслуживания, гарантирующими социальный минимум, рассчитана в соответствии с нормами СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В результате комплексной оценки действующих объектов обслуживания выявляются их количественный и качественный состав, соответствие нормативным значениям в настоящее время и на конец расчетного срока, а также территории, не обеспеченные данными объектами.

### **3.16 Учреждения образования.**

По состоянию на 2007 г., в районе функционирует 8 детских дошкольных образовательных учреждений. Проектная мощность детских садов рассчитана на 375 мест. Степень загрузки в настоящее время составляет порядка 96%. В ветхом состоянии находится 13 учреждений из 26 действующих.

Количество общеобразовательных учреждений в районе насчитывает 8 объекта. Из 23 учреждений 9 находятся в ветхом состоянии. Проектная мощность школьных учреждений рассчитана на 2 710 учащихся. Степень загрузки учреждений в настоящее время составляет порядка 93 % от потенциально возможной.

Согласно результатам проведенной оценки обеспеченности населения учреждения образования, очевидно, что в настоящее время явного дефицита в учреждениях образования не наблюдается. Основной проблемой является техническое состояние зданий. К концу расчетного срока, с учетом динамики изменения численности населения, ожидается дефицит в объектах детского дошкольного образования (порядка 410 мест). В общеобразовательных учреждениях к концу расчетного срока дефицита не ожидается.

Учреждения дополнительного образования детей предназначены для развития творческих способностей, формирования личности ребенка и организации досуга. Учреждения данного типа представлены следующими объектами:

- детская музыкальная школа в с. Байкалово;
- детский подростковый клуб «Росичи» в с. Городище;
- детский подростковый клуб «Юниор-мастер», «Спутник», «Снежинка», «Центр детско-юношеский» в с. Байкалово;
- детский подростковый клуб «Прометей» в с. Ляпуново;
- детский подростковый клуб «Надежда» в с. Краснополянское;
- детский подростковый клуб «Спутник» (филиал) в д. Липовка;
- детский подростковый клуб «Спутник (филиал) в д. Пелевина;
- детский подростковый клуб «Кристалл» в с. Шадринка;

- детский подростковый клуб «Быстрее, выше, сильнее» в д.Вязовка;
- детский подростковый клуб «Дружба» в с. Баженовское;
- детский подростковый клуб «Познай себя» в д. Нижняя Илинка;
- детский подростковый клуб «Елань» в с. Елань.

Анализ обеспеченности населения детскими садами и общеобразовательными школами на конец расчетного срока с условием сохранения действующих мощностей без дополнительного нового строительства приведен в таблице 18.

Таблица 18. Анализ обеспеченности населения детскими дошкольными общеобразовательными учреждениями и общеобразовательными школами в Байкаловском муниципальном районе.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наим. учреждения	Количество мест		Процент загрузки учреждения, %	Численность детей на конец 2007 г., по возрастам		Численность детей на конец 2027 г., по возрастам		Нормативная потребность, мест, на конец 2027 г., по видам учреждений		Дефицит (-)/Излишек (+), мест, на конец 2027 г., по видам учреждений	
			План	Факт		дошкольный	школьный	дошкольный	школьный	ДДУ	СОШ	ДДУ	СОШ
<i>Байкаловское сп</i>													
	с. Байкалово	ДДУ		309									
		СОШ		400									
		ШИ	156	65									
	с. Ляпуново	ДДУ		37									
		СОШ		350									
	д. Липовка	ДДУ		15									
		СОШ		24									
	д. Шаламы	ДДУ		8									
		СОШ		24									
	д. Пелевина	ДДУ		23									
		СОШ		320									
<i>Баженовское сп</i>			1440	598	42								
	с. Баженовское	СОШ	420	128	30								
	д. Палецкова	ДДУ	35	35	100								
	д. Вязовка	ДДУ	35	35	100								
		СОШ	120	48	40								
	с. Городище	ДДУ	35	35	100								
		СОШ	440	132	30								
	д. Н. Иленка	ДДУ	35	55	157								

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наим. урежде- ния	Количество мест		Процент загрузки учрежде- ния, %	Численность детей на конец 2007 г., по возрастам		Численность детей на конец 2027 г., по возрастам		Нормативная потребность, мест, на конец 2027 г., по видам учреждений		Дефицит (-)/ Излишек (+), мест, на конец 2027 г., по видам учреж- дений	
			План	Факт		дошкольный	школьный	дошкольный	школьный	ДДУ	СОШ	ДДУ	СОШ
			СОШ										
<i>Краснополянское сп</i>			1625	563	35								
	с. Краснополянское	ДДУ	35	35	100								
		СОШ	300	110	37								
	с. Елань	ДДУ	35	35	100								
		СОШ	450	113	25								
	с. Чурманское	ДДУ	90	18	20								
		СОШ	400	46	12								
	с. Шадринка	ДДУ	55	55	100								
		СОШ	260	151	58								

### **3.17 Организация и размещение мест массового отдыха населения**

Основной задачей раздела является разработка последовательной программы рекреационного освоения территории, размещение зон массового отдыха и формирование единой рекреационной системы в районе на первую очередь и проектный срок.

По результатам ландшафтно–рекреационной и комплексной оценок территории выявлено, что в Байкаловском районе имеются территории, условно благоприятные для организации разнообразной рекреационной деятельности взрослых и детей.

Наиболее благоприятными для размещения рекреационного строительства является долина реки Иленки и её притоков Липовки и Еланки. Наиболее ценные территории для рекреации на левом берегу р. Ница и поселка Красный Бор. Рядом расположены целебные источники, памятники природы, хвойные леса, луговая пойма реки и охотничий заказник. Территории для отдыха имеют транспортную доступность от районного центра менее одного часа.

Существующее учреждение отдыха расположено в п. Красный Бор, в капитальном исполнении. Ныне в нём размещён санаторий «Юбилейный» подчинён РК профсоюзов ВЦСПС сельского хозяйства, ёмкость на 80 мест. В летнее время санаторий используется как пионерский лагерь.

Обеспеченность учреждениями отдыха в районе удовлетворительная. Наличием мест отдыха в пионерских лагерях район удовлетворён полностью. Лесопарками население с. Байкалово обеспечено также полностью. Леса на притоках рек Липовки и Елинки хорошо удовлетворяют целям качественного отдыха поселкового населения. Их территория является существующей зоной кратковременного отдыха и используется для сбора ягод, грибов, трав. Границы леса непосредственно примыкают к границам с. Байкалово.

Решением проекта предусмотрено дальнейшее совершенствование, расширение и благоустройство уже существующих территорий для отдыха. Образовано две зоны отдыха, в северо-восточном направлении от с. Байкалово.

Зона длительного детского и смешанного сезонного отдыха в п. Красный Бор образована на базе санатория «Юбилейный». Существующие 80 мест удовлетворяют потребности отдыха детей в районе полностью. Дальнейшее расширение на проектный срок также полностью удовлетворит потребности района. Учреждения отдыха взрослого населения проектом предусмотрены в сёлах Верхняя и Нижняя Иленки.

Территория расположена в устье реки Иленки впадающей в р. Ницу, в пойме множество живописных протоков, имеется лес I группы, граничит с заказником по косуле.

Зона кратковременного отдыха населения расположена на юге и востоке от с. Байкалово в примыкающих лесах по рекам Липовке и Еланке. Зона на юге смыкается с Государственным заказником на косулю.

Расчёт мест отдыха на первую очередь и проектный срок приведены в таблицах потребности мест отдыха для населения района.

Территориальная система рекреационного обслуживания строится на основании структуры расселения, транспортной сети и в соответствии с нормативами по соответствующим видам отдыха.

Основным характером при выборе мест и зон отдыха были благоприятные природно-ландшафтные условия для целей рекреации при комплексной оценке территории,

функциональному зонированию, транспортной доступности, по организации обслуживания рекреационных зон.

Для организации туризма в районе ограничено благоприятная ситуация, поэтому туристические базы предлагается разместить вне района. В районе нет туристических маршрутов областного значения, но в прилегающих районах имеются мемориалы и комплексы памятников союзного и республиканского значения.

Местные маршруты выходного дня проходят:

1. Пешеходный – южнее с. Байкалово в зону кратковременного и в д. Занина, где сохранилась часовня 18 века. В селе сохранены дома дореволюционного быта;

2. севернее с. Байкалово вдоль поймы р. Иленка в зоны отдыха западнее заказника по косуле. Маршрут заканчивается на озере Романовское, где сосредоточено три памятника природы;

3. велосипедный – с. Байкалово – г. Талица – д. Зыряновка, на мемориал Н. Кузнецова – легендарного разведчика ВОВ;

4. с. Байкалово через с. Елань в г. Ирбит – город сыгравший значительную роль в освоении Сибири;

5. многодневный маршрут в г. Туринск – место ссылки виднейших декабристов;

6. «Большое Кольцо» - маршрут п. Байкалово по южной и восточной стороне заказника в зоны отдыха с. Иленка, с. Елань, с. Краснополянское, д. Любина и с. Байкалово. Маршрут выходного дня;

7. сплавной маршрут по р. Еланке, р. Иленке до устья, по р. Ница вверх до села Елань;

8. маршрут выходного дня, выполняется за 3-4 перехода.

Таблица 19 – РАСЧЁТ ПОТРЕБНОСТИ В МЕСТАХ И УЧРЕЖДЕНИЯХ ОТДЫХА

Места и учреждения отдыха	Ед. изм.	Ориентировочное значение норматива		Ориентировочное кол-во мест на объект	Площадь участка на 1 место, м <sup>2</sup>	Первая очередь				Расчетный срок				Примечания
		первая очередь	расчетный срок			количество мест			площадь участка (га)	количество мест			площадь участка (га)	
						требуется	сущ. со-хран.	нов. стр-во		требуется	сущ. со-хран.	нов. стр-во		
<b><u>А. Санаторное лечение</u></b>														
1. Санатории	к-во мест на 1000 жител.	3.0-3.5	3.0-3.5	500-1000	125	25	-	-	-	32	-	-	-	Разместить в д/о Обухово Камышловского района
<b><u>Б. Длительный отдых</u></b>														
2. Комплексы отдыха и пансионаты	-\\-	2.0	8.0	до 1000	130	17	-	-	-	74	-	-	-	Разместить в д/о Обухово Камышловского района
3. Туристские базы	-\\-	5.0	9.0	500-1000	75	42	-	-	-	83	-	-	-	Передать в фонд Облбюро по туризму
<b><u>В. Сезонный и смешанный отдых</u></b>														
4. Комплексы баз отдыха, летние городки	-\\-	2.0	8.0-10.0	до 1000	110	17	-	-	-	90	-	90	1.0 га	
5. Кемпинги	-\\-	5.0	9.0	до 1000	175	42	-	-	-	83	-	83	1.45 га	

Места и учреждения отдыха	Ед. изм.	Ориентировочное значение норматива		Ориентировочное кол-во мест на объект	Площадь участка на 1 место, м <sup>2</sup>	Первая очередь				Расчетный срок			Примечания	
		первая очередь	расчетный срок			количество мест			площадь участка (га)	количество мест				площадь участка (га)
						требуется	сущ. со-хран.	нов. стр-во		требуется	сущ. со-хран.	нов. стр-во		
6. Пионерские лагеря	-\\-	10.0	40.0	160-400	7 га/об.	84	80	4	7 га	369	80	290	7 га	Расширение существ. п/л "Красный Бор"
<b>Г. Кратковременный отдых</b>														
7. Загородные базы, турбазы выходного дня	-\\-	82.0	122.0											
в том числе с ночлегом	-\\-	10	10	250; 500	8 га/об.	84	-	84	4.0 га	92	-	92	8.0 га	
без ночлега	-\\-	72	112	200; 400	100 м <sup>2</sup>	603	-	603	6.0 га	1033	-	1033	10.3 га	
лесопарки	м <sup>2</sup> /чел.	50-200	200	15-20 чел./га		-	-	-	42.0 га	-	-	-	184.4 га	
оборудованные пляжи	-\\-	5.0	7.0-8.0	2000 чел./га	0.5 м берегов полосы	-	-	-	4.2 га	-	-	-	7.4 га	
Итого по району:						914	80	691	-	1856	80	1588	-	

\* Примечание: 1. Расчетные показатели приняты в соответствии с пособием "Районная планировка (рекомендации по проектированию)" М., ЦНИИП Градостроительства, 1980 г.

2. Лесопарки, рассчитывались только для городского населения, остальные объекты для населения поселка и 15% сельского населения

Вся территория Байкаловского района за исключением незначительных территорий и заказника используется областным обществом рыбаков и охотников. Территория разделена границами по использованию и закреплена за организациями. Такой подход к использованию территорий является одновременно и мероприятием охраны природы в районе.

### **3.18 Охрана окружающей среды**

Байкаловский район является сельскохозяйственными слабоурбанизированным, вопросы охраны окружающей среды здесь не стоят так остро, как в центральных промышленных районах области.

Основными источниками загрязнения окружающей среды в районе являются транспортные коммуникации и животноводческие фермы и комплексы, большинство из которых расположены в долинах рек Ница, Иленка и Иленька. Наибольшая нагрузка на окружающую среду приходится на территории, прилегающей к с. Байкалово.

Дальнейшая интенсификация сельского хозяйства, повышение уровня урбанизации создают повышенную нагрузку на природную среду и вызывают необходимость мер по охране природы.

### **3.19 Охрана воздушного бассейна**

В целом состояние воздушного бассейна на большей части района удовлетворительное. Локальное загрязнение воздушного бассейна имеет место на территории с. Байкалово и центральных усадеб хозяйств, где основными источниками загрязнения является ряд котельных (32 шт.) и животноводческие фермы.

В атмосферу поступают пыль, сажа, окись углерода, сернистый газ и др. от котельных, работающих на твёрдом топливе (уголь) без устройств по очистке выбросов.

В целом по району лишь в с. Байкалово имеются 2 котельные, имеющие золоуловители, но в настоящее время лишь на одной из них они действуют. Система контроля за состоянием атмосферы недостаточно организована. Данных периодических наблюдений, на основании которых можно привести сравнительные характеристики и обобщения не имеется.

Система намечаемых проектом мероприятий по защите воздушной среды от загрязнений над указанными территориями предусматривает:

1. организацию санитарно-защитных зон и запрещение жилищного строительства в них (см. таблицу 20);
2. сосредоточение промышленных предприятий и складских помещений в северной промышленной зоне с. Байкалово;
3. строительство в с. Байкалово общепоселковой котельной по типовому проекту с высотой дымовой трубы 30 м. и осуществлением мероприятий по исключению задымления воздуха;
4. централизация теплоснабжения, закрытие мелких котельных в сельских населенных пунктах (см. раздел «Топливоснабжение»);
5. пропуск транзитного потока автомобильного транспорта в обход крупных населённых пунктов.

Таблица 20 – Санитарно-защитные зоны разрывов от промышленных, коммунальных и сельскохозяйственных объектов до жилой застройки (на проектный срок)

Наименование предприятия, сооружения или иного объекта, юридический адрес, адрес размещения	Размер СЗЗ в соотв. с действ. СанПин м	Примечание
<b>с. Байкалово</b>		
1. МП «Надежда», ул. Октябрьская 29	50	
2. ООО «Экспресс», ул. Мальгина 33	300	
3. ЗАО «Мелиострой», ул. Мальгина 33	300	
4. ЗАО «Байкаловский строитель»	500	
5. Асфальтовый завод	500	
6. ДРСУ, ул. Мальгина 1	300	
7. АЗС, СПК «Байкаловский»	50	
8. АЗС, ул. П-Морозова 4	100	
9. АЗС, ул. Советская 25	100	
10. Районное отделение «Сельхозтехника»	100	
11. МТФ, СПК «Байкаловский»	300	
12. Байкаловский гос. лесхоз, ул. Озерная 8	300	
13. Центральная районная больница, ул. Клубная 39	300	
14. Аптека № 62, ул. Мальгина 121	50	
15. ФГУ «Байкаловская ветеринарная станция», ул. Мальгина 144	100	
16. Котельная ЖКХ	50	
17. Неусовершенствованная свалка	1000	
18. МТМ, ул. Мальгина 80	100	
19. МТМ, СПК «Восток»	300	
20. ОАО «ГАЗЭКС», ул. Советская 8	100	
21. ОГУП «Ирбитский молочный завод» Байкаловский филиал, ул. Набережная 77	100	
22. Байкаловский РЭС «Талицкие электросети», ул. Высоковольтная 70	500	
23. ЗАО Байкаловское агропромэнерго	250	
24. Пищекомбинат, ул. Мальгина 90	50	
25. Автостанция, ул. Мальгина 86	300	
26. ТОО «Техсервис», ул. Мальгина 70	100	
27. ГУ «Байкаловский лесхоз», ул. Победы 52	300	
28. МУП ЖКХ «Тепловые сети», ул Октябрьская 57	100	
29. ОАО «Агроспец монтаж», ул. Октябрьская 58	300	
30. Байкаловский филиал ОАО «Уралсвязьинформ», ул. Революции 15	100	
31. МУП «Древпром», ул. Мальгина 101	1000	
32. Котельная, ул. Клубная 39	50	
33. Байкаловский лесхоз, ул. Мальгина 1	300	
34. ООО «Парус», ул. Советская 2	50	
35. ТОО «Байкалово», ул. Октябрьская 18	500	
36. КБО, ул. Мальгина 80	50	
37. ОУ ГПС, ул. Мальгина 90	50	

Наименование предприятия, сооружения или иного объекта, юридический адрес, адрес размещения	Размер СЗЗ в соотв. с действ. СанПин м	Примечание
<b>д. Пелевина</b>		
38. Свиноферма , СПК «Ключи»	500	
<b>с. Городище</b>		
39. МТФ, СПК «Ница»	300	
40. МТМ, СПК «Ница»	100	
<b>с. Елань</b>		
41. МТФ, СПК «Горизонт»	300	
42. МУП ЖКХ «Елань», ул. Революции 8	500	
43. МТМ, СПК «Урожай»	100	
<b>с. Краснополянское</b>		
44. МТФ, СПК «Красная звезда»	300	
45. АЗС	100	
46. МТМ, СПК «Красная звезда»	100	
<b>с. Баженовское</b>		
47. МТФ, СПК «Урожай»	300	
48. МТМ, СПК «Урожай»	100	
49. СТФ, СПК «Урожай»	500	
<b>д. Вязовка</b>		
50. МТФ, Колхоз «Октябрь»	500	
51. МТМ, Колхоз «Октябрь»	100	
52. СТФ, Колхоз «Октябрь»	500	
<b>с. Ляпуново</b>		
53. МТФ, СПК «Родина»	500	
54. МТМ, СПК «Родина»	100	
<b>с. Шадринка</b>		
55. МТФ, СПК «Победа»	300	
56. Склад ядохимикатов, СПК «Победа»	500	
57. МТМ, СПК «Победа»	100	
<b>с. Чурман</b>		
58. Склад ядохимикатов, СПК «Единство»	100	
<b>д. Липовка</b>		
59. МТМ, СПК «Шаламовский»	300	
<b>д. Сафонова</b>		
60. ООО «Байкаловское мясное предприятие»	300	
<b>п. Красный Бор</b>		
61. Санаторий «Юбилейный»	1000	
<b>д. Нижняя Иленка</b>		
62. МТМ, СПК «Мир»	100	
<b>д. Захарова</b>		
63. МТФ, СПК «Ключи»	100	
64. МТФ, СПК «Ключи»	300	
<b>д. Степина</b>		
65. МТФ, СПК «Урожай»	300	
<b>д. Макушина</b>		
66. МТФ, СПК «Ница»	300	

### **3.20 Охрана водных ресурсов**

Большинство рек и водоёмов района имеют удовлетворительное санитарное состояние, но из-за заболоченности территории воды рек обладают повышенной цветностью. Основными источниками загрязнения являются маслозавод, банно-прачечные комбинаты, животноводческие фермы и комплексы, машинотракторные станции, строительные организации и нефтебазы.

Наиболее интенсивному загрязнению, в пределах района, подвергаются р. Иленка и р. Сарабайка (в нижнем течении). Загрязнение вызвано размещением вышеперечисленных объектов в непосредственной близости от уреза воды, отсутствием очистных сооружений, а также несвоевременной очисткой выгребов.

Ливневые и талые воды выносят в водоёмы с территории населённых пунктов нефтепродукты, продукты производства, бытовые отходы; поверхностные стоки с полей выносят в водоприёмники азот, калий, фосфор, ядохимикаты и различные биогенные вещества.

Существующие питьевые водозаборы подземных вод в большинстве случаев не имеют выдержанных зон санитарной охраны. В долинах рек, где население использует в качестве источника воды четвертичных отложений, имеющие гидравлическую связь с речными водами, возможно бактериологическое загрязнение питьевых источников. Подземные воды, используемые в районе для питьевого водоснабжения, имеют повышенное содержание солей.

Проектом предусматривается водоснабжение с. Байкалово из Ницинского месторождения подземных вод, расположенного в Ирбитском районе, где эксплуатационные горизонты надёжно перекрыты водонепроницаемыми породами.

Для предотвращения истощения и загрязнения водных ресурсов, проектом намечается ряд мероприятий, основными из которых являются:

1. усовершенствование системы водоснабжения и канализации (см. раздел «Водоснабжение и водоотведение»);
2. обеспечение очистки промышленных и хозяйственно-бытовых стоков на промышленных и животноводческих комплексах;
3. прекращение сброса неочищенных стоков в водоёмы, строительство системы канализации в с. Байкалово и перспективных сельских населённых пунктах;
4. полная биологическая очистка сточных вод животноводческих комплексов;
5. установление водоохраных лесных полос шириной до 1.5 км вдоль рек Иленка, Ница и до 500 м по более мелким рекам;
6. проведение комплекса противоэрозионных берегоукрепительных мероприятий (залужение, посадка леса вдоль рек и т.п.);
7. размещение свалок, полей фильтрации и других возможных источников загрязнения на участках с надёжным перекрытием водоносных горизонтов и отсутствием стока в районы расположения водозаборов;
8. усовершенствование системы хранения и использования ядохимикатов и удобрений, ограничение их применения и запрещение использования на территории водоохраных полос и в зонах водозаборов.

Таблица 21 – Характеристика загрязнения рек протекающих по территории Байкаловского района

Ингредиенты	ЦДК	р. Ница ниже Ирбита							
		1978 г.	1979 г.	1980 г		1981 г.		1982 г.	
		август	февраль	февраль	август	март	август	январь	июль
1. Цветность	20	140 <sup>o</sup>	90 <sup>o</sup>	25 <sup>o</sup>	70 <sup>o</sup>	35 <sup>o</sup>	40 <sup>o</sup>	30 <sup>o</sup>	30 <sup>o</sup>
2. Прозрачность	20/60	9.0	30.0	30.0	23.0	18.0	30.0	30.0	30.0
3. Взвешенные вещества мг/л	0.25	44.0	-	-	-	-	-	-	-
4. Рн	6.5-8.5	7.84	7.48	7.38	7.37	7.5	7.95	7.20	7.94
5. Окисляемость мгл O <sub>2</sub>		25.3	12.6	6.5	11.8	5.3	6.2	5.9	8.4
6. БПК <sub>20</sub> мг/л O <sub>2</sub>	3.0/6.0	3.5	1.6	3.3	1.7	2.2	4.48	3.8	3.2
7. Аммиак сол. мг/л	0.5/2.0	0.20	0.18	0.20	0.20	0.3	0.2	0.4	0.2
8. Нитриты мг/л		н/о	0.01	0.004	н/о	0.001	н/о	0.01	н/о
9. Нитраты мг/л	10	след.	след.	0.5	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о
10. Железо общее мг/л	0.5	1.08	0.76	0.64	0.38	0.4	0.1	0.27	0.1
11. Хлориды мг/л	350	26.5	83.3	41.0	24.0	31.2	43.5	39.7	24.1
12. Сульфаты мг/л	500	51.1	44.7	42.8	27.8	40.0	10.0	5.0	5.0
13. Растворённый кислород мг/л O <sub>2</sub>	4.0/4.0	7.6	7.4	1.5	7.4	8.0	6.4	2.8	8.0
14. Сухой остаток мг/л	1000	303.0	376.0	353.0	199.0	-	-	-	-
15. Фтор мг/л	1.5	0.55	0.36	0.16	0.24	0.25	0.40	0.35	0.35
16. Фенолы мг/л	0.001	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Микроэлементы мг/л		95000	50000			2600	2400	8000	2350
18. Коли-титр	0.1	0.4	0.4						
19. Нефтепродукты	0.1/0.9					0.04	0.04	0.04	1.0

### **3.21 Улучшение санитарно-эпидемиологических условий**

Низкий уровень благоустройства, селений, развитие сельскохозяйственных отраслей преимущественно животноводческой ориентации, природные характеристики района, обуславливают его современное санитарно-гигиеническое состояние. Значительное число животноводческих построек находится в непосредственной близости от уреза воды в водоёмах, это животноводческие фермы в с. н. с. Ляпуново, Прыткова, Калиновка, Кондрашина, Малая Менщикова, Пелевина, Ключевая, Ларина, Макушина, Палецкова, Гуляева, Субботина, Красный Бор, Елань, Яр, или расположены выше по течению реки или с наветренной стороны по отношению к населённому пункту в следующих селениях района: с. Байкалово, с.н.п. Елань, Ляпуново, Шаламы, Липовка, М. Серкова, Шадринка, Палецкова, Гуляева, В. и Н. Иленка, Ключевая и др.

Наиболее неблагоприятные санитарные условия складываются в северо-восточном секторе района, где зоны санитарной вредности от животноводческих ферм и комплексов перекрывают большую часть жилого фонда сёл: Палецкова, Гуляева, Боровикова, Краснополянское, Кондрашина, Любина и др.

В период весенних половодий затапливаются фермы в долине р. Ницы у сёл Субботина, Верхняя Иленка, Стёпина и свалки близ сел Городище и Макушина.

В районе имеется 12 неблагоустроенных свалок бытовых и промышленных отходов, 14 скотомогильников, 28 кладбищ. Эти объекты следует рассматривать, как участки потенциально опасные в эпидемиологическом отношении.

По данным санитарно-гельминтологических наблюдений ОблСЭС в долине р. Ница имеется масса пойменных водоёмов (рукавов, стариц), в которых сформировались очаги описторхоза (рыбный гельминтоз, поражающий человека), так как р. Ница загрязняется нечистотами поселений, расположенных выше по течению.

В прибрежных сёлах загрязнённость почвы в придонных отложениях яйцами гельминтов составляет 6-8 % от числа исследованных проб.

Зона, неблагополучная по заболеванию клещевым энцефалитом, занимает юго-западный сектор района и территорию ограниченную автодорогой Ирбит-Байкалово и долинами рек Иленка и Ница. Заклещёванность лесов, сравнительно невелика, численность лесных клещей колеблется от единичных экземпляров до 15030 на 1 км пути.

Заболоченность отдельных участков территории и наличие сырых лиственных лесов способствует развитию кровососущих насекомых: комаров, гнуса и т.д.

Для улучшения условий проживания на территории района, помимо предложений по инженерной подготовке территории, предлагается провести следующие оздоровительные мероприятия:

1. организовать усовершенствованные свалки и скотомогильники (см. раздел «Санитарная очистка» и схему «Охрана окружающей среды»);
2. животноводческие фермы благоустроить, создать площадки компостирования навоза, при близком расположении у водоёма необходимо устройство водонепроницаемых полов и организация отвода загрязнённых поверхностных стоков;
3. произвести осушительные работы на заболоченных территориях близ населённых пунктов и в зонах отдыха в целях ликвидации мест благоприятных для размножения комаров;

4. произвести расчистку завалов, уничтожение подстилки, создание просек и улучшение дорожно-тропиночной сети в зонах отдыха и вблизи населённых мест, в лесопарках и зонах отдыха следует оборудовать туалеты, места привалов, кострища.

### **3.22 Охрана окружающей среды от воздействия шума и электромагнитных колебаний**

Основным источником шума в районе является автомобильный транспорт. Автомобильная дорога областного значения, протрассированная вдоль р. Ницы, проходит транзитом через ряд населённых пунктов (Н. Иленка, Городище, Елань, Зырянская, Менщикова и др.) обеспечивая в них повышенный уровень шума, загрязнение атмосферы выхлопными газами и пылью.

В населённых пунктах района допускается пропуск транзитного грузового транспорта через селитебные зоны.

С целью борьбы с шумом в проекте намечается:

1. строительство автодорог областного значения в обход населённых пунктов (см. чертёж «Проектного плана»);
2. строительство объездов вокруг населённых пунктов для грузового транспорта на автодорогах местного и внутрихозяйственного значения;
3. озеленение санитарно-защитных зон от промышленных предприятий с повышенным уровнем шума.

Источником электромагнитных колебаний на территории района являются линии электропередач высокого напряжения – ВЛ 500 кВ, ВЛ 110 кВ, ВЛ 35 кВ.

Для смягчения воздействия электромагнитных излучений рекомендуется следующие размеры охранных зон высоковольтных воздушных линий электропередач:

Таблица 22

Напряжение, кВ	Ширина зоны в каждую сторону от оси, м.	
	вне населённых мест	в пределах населённых мест
500	300	-
110	20	14
35	15	9

### **3.23 Охрана почвенно-растительного покрова**

Байкаловский район в эрозионном отношении попадает в Западно-Сибирский почвенно-эрозионный район, характеризующийся волнисто-плоским рельефом: склоны преимущественно 1-2<sup>о</sup> глубины местных базисов эрозии 25-200 м, расчлененность поверхности 0.005-0.5 км / км<sup>2</sup>, заовраженность- 0.1-0.5 вершин оврагов на 1 км<sup>2</sup> сельхозугодий. Самый равнинный в области рельеф, минимальное количество осадков, самые устойчивые против эрозии почвы и почвообразующие породы обеспечивают в этом районе самую низкую в области эрозионную подверженность и опасность.

Таблица 22. - Характеристика угодий Байкаловского района по эрозированной почв на 01.01.2008 г.

Наименование хозяйства	Общая площадь угодий, га	Эрозионно - опасные	Подверженные водной эрозии	Дифляционно - опасные
СПК Байкаловский	14345			
СПК Шаламовский	14872			
СПК Родина	24446			
СПК Восток	5770			
СПК Победа	11052			
СПК Мурманский	10617			
СПК Красная Звезда	9327			
СПК Ница	14220			
Колхоз Нива	7446			
Колхоз Заря	17767			
Колхоз Мир	11797		58	
Колхоз Октябрь	5666			
Колхоз им. Энгельса	10377			

Всего на территории района выявлено 27 участков нарушенных земель площадью 325 га. Площадь обработанных и подлежащих рекультивации земель в пределах I очереди строительства составляет 9.5 га, в том числе за счет средств госбюджета и землепользователей – 9.5 га.

Таблица 23. - Перечень нарушенных земель на территории Байкаловского района

Тип нарушенных земель	Местоположение участка	Площадь нарушенных земель, га	В т.ч. подлежит рекультивации	Мероприятия по рекультивации
<b>Байкаловское сельское поселение:</b>				
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Пелевина	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Захарова	2	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., переруб, и проведении геологоразвед. работ	Д. Ключевая	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Липовка	4	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразв. работ	Д. Калиновка	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., переруб, и проведении геологоразвед. работ	Д. Малкова	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ.	Д. Шаламы	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют

Тип нарушенных земель	Местоположение участка	Площадь нарушенных земель, га	В т.ч. подлежит рекультивации	Мероприятия по рекультивации
При строительстве	Д. Сапегина	2	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При строительстве	Д. Соколова	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Шушары	2	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Б.Серкова	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
	Итого в черте населенных пунктов	18		
При строительстве	В ведении Байкаловского сельского поселения	4	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
	<b>всего</b>	<b>22</b>		
<b>Краснополянское сельское поселение:</b>				
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	С. Краснополянское	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб., и проведении геологоразвед. работ	Д. Карпунина	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Ларина	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	С. Елань	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Зырянская	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Игнатьева	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Койнова	2	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Любина	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
	Итого в черте населенных пунктов	9		
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	В ведении Краснополянского сельского поселения	1	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют

Тип нарушенных земель	Местоположение участка	Площадь нарушенных земель, га	В т.ч. подлежит рекультивации	Мероприятия по рекультивации
	ления			
	<b>всего</b>	<b>10</b>		
<b>Баженовское сельское поселение:</b>				
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Боровикова	<b>1</b>	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. Макушина	<b>1</b>	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
При разраб. месторожд. полез. ископ., перераб. и проведении геологоразвед. работ	Д. В.Иленка	<b>1</b>	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
	Итого в черте населенных пунктов	<b>3</b>		
	<b>всего</b>	<b>3</b>		
	Всего в сельских поселениях	<b>35</b>		
Сельскохозяйственные предприятия:				
торфоразработки	СПК Красная Звезда	<b>34</b>	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
торфоразработки	СПК Ница	<b>134</b>	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
торфоразработки	Колхоз Заря	<b>122</b>	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
	Всего в сельскохозяйственных предприятиях	<b>290</b>		
	<b>Всего нарушенных земель в районе</b>	<b>325</b>		

Из приведённой таблицы видно, что нарушенные земли в районе занимают незначительную площадь (0.14 %) и представлены мелкими карьерами по добыче строительных материалов для нужд района. Выбор направлений рекультивации определяется в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.02-85. Нарушенные земли должны быть рекультивированы преимущественно под пашню и другие сельскохозяйственные угодья. Если рекультивация земель в сельскохозяйственных целях нецелесообразна, создаются лесонасаждения с целью увеличения лесного фонда, оздоровления окружающей среды или защиты земель от эрозии; при необходимости создаются рекреационные зоны и заповедники.

Обязательность восстановления нарушенных территорий предприятиями, организациями и учреждениями, разрабатывающими месторождения полезных ископаемых и торфа, проводящими геологоразведочные, изыскательские и другие работы предусмотрено в законодательном порядке.

### **3.24 Формирование системы охраняемых территорий**

На территории Байкаловского района зарегистрированы в настоящее время 2 памятника природы и охотничий заказник на косулю, их краткая характеристика приведена ниже:

Таблица 24 – системы охраняемых территорий

Название	Краткая характеристика	Месторасположение
1. Вязовые лески в окрестностях с. Елань в пойме р. Ницы	Ботанический памятник природы. Местонахождение вяза гладкого на восточном пределе его ареала в СССР	Байкаловский межколхозный лесхоз
2. Болото «У рямков»	Сосново-сфагновое болото – рям с участками клюквенников, 44 га	На левобережной надпойменной террасе р. Ницы у д. Боровикова. В 28 км на северо-восток от с. Байкалово.
3. Государственный охотничий заказник по косуле	Площадь 20 тыс га	Северо-восточный сектор района

Кроме этого в пределах района имеется 3 охотничьих хозяйства.

Схемами лесоустройства Байкаловского межколхозного лесхоза и Байкаловского лесхоза на территории района выделены лесопарковые леса, леса зелёной зоны, запретные полосы вдоль рек (см.схему «Охрана окружающей среды») и защитные лесные полосы вдоль автодорог.

На перспективу предлагается взять на учёт и охрану ещё 4 ценных природных объекта:

1. Болото «Рямовое» 29 га – сосново-сфагновое с участками клюквы, севернее с. Городище.
2. Лес I группы Гослесфонда севернее с. Елань на левом берегу р. Ницы, где встречаются редкие охраняемые растения «Венерин башмачок» и др. редкие растения.
3. Рямовое болото в истоках речки Рямушка – восточнее д. Чащина – ботанико-гидрологический памятник.
4. Озеро Романовское – северо-восточнее п. Красный Бор, с окружающими лесами, как гидрологический памятник природы.

Среди памятников материальной культуры областным обществом ВООПИК выявлен лишь один, церковь в д. Занина (10-15 км к югу от с. Байкалово), постройка которой датируется 16 веком. Учитывая то, что ряд поселений района относится к старейшим в области, возможна регистрация большего числа исторических памятников, для чего рекомендуется организация исследовательской экспедиции.

### **3.25 Проектная организация территории и земельный баланс**

В административных границах Байкаловского района находится 229.35 тыс. га земельных угодий.

Самыми крупными землепользователями района являются: сельскохозяйственные предприятия – 78.2 % от общей площади и государственные лесохозяйственные предприятия – 20.8 %.

Распределение земель проектируемого района по категориям землепользователей приводится в таблице 25.

За проектный период значительных изменений в структуре землепользования района не предусматривается. Небольшие изменения коснутся следующих категорий:

1. в 2007 г. Туринскому целлюлозно-бумажному заводу были переданы 37 и 38 кварталы Байкаловского лесхоза, площадью 326 га, под подсобное хозяйство,

2. за период I очереди понадобится дополнительно включить в городскую черту около 24 га совхозных земель, согласно предложений генерального плана с. Байкалово.

Структура земельных угодий района приведена в таблице 26.

В районе сельскохозяйственные угодья занимают 46.5 % общей площади, распаханность составляет 31.8 %, залесенность 44.5 %, а заболоченность 4.9 %.

Большая часть сельскохозяйственных угодий (98.2 %) находится в пользовании колхозов и совхозов. Остальная часть (0.8 %) находится в гослесфонде, в госземзапасе и в границах населённых пунктов.

В районе выявлен мелиоративный фонд, согласно которому определены объёмы по освоению земель, по улучшению имеющихся сельскохозяйственных угодий, осушения и орошения.

Объёмы культурно-технических и мелиоративных работ приведены в таблицах № 4-7 раздела «Сельское хозяйство» (приложения).

В результате проведения мелиоративных работ площадь с/х угодий на расчётный срок увеличится на 4.75 тыс. га, пашни – на 3.49 тыс. га.

Подробные данные по перераспределению земель по категориям землепользователей и трансформации земельных угодий приводятся в таблице 25



Таблица 25 – Распределение земель по землепользователям

№№ п/п	Категории земель	М Ш	Количес- во, ед.	Общая площадь	Сельскохозяйственные угодья					В стадии мелиора- тивного строитель- ства (сель- хозугодья) и восста- новления плодородия	
					всего	в том числе:					
						пашня	залежь	многолет- ние насаж- дения	сенокосы		паст- бища
А	Б	В	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Земли сельскохозяйственного назначе- ния, в том числе:	01	<b>199</b>	<b>167179</b>	<b>93635</b>	<b>69778</b>	<b>104</b>	<b>21</b>	<b>15198</b>	<b>8534</b>	
1.1	фонд перераспределения земель	02									
2	Земли населенных пунктов, в том числе:	03	<b>6646</b>	<b>11888</b>	<b>7852</b>	<b>1542</b>	<b>30</b>	<b>53</b>	<b>362</b>	<b>5865</b>	
2.1	городских населенных пунктов	04									
2	сельских населенных пунктов	05	<b>646</b>	<b>11888</b>	<b>7852</b>	<b>1542</b>	<b>30</b>	<b>53</b>	<b>362</b>	<b>5865</b>	
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телеви- дения, информатики, земли для обеспече- ния космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	06	<b>6</b>	<b>424</b>							
3.1	Земли промышленности	07									
3.2	Земли энергетики	08	<b>2</b>	<b>6</b>							
3.3	Земли транспорта, в том числе:	09	<b>2</b>	<b>411</b>							
3.3.1	железнодорожного	10									
3.3.2	автомобильного	11	<b>1</b>	<b>410</b>							
3.3.3	морского, внутреннего водного	12									
3. ;4	воздушного	13									

3.1.5	трубопроводного	14	<b>1</b>	<b>1</b>							
3.4	Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	15	<b>1</b>	<b>2</b>							
3.5	Земли для обеспечения космической деятельности	16									
3.6	Земли обороны и безопасности	17									
3.7	Земли иного специального назначения	18	<b>1</b>	<b>5</b>							
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	19									
4.1	Земли особо охраняемых природных территорий, в том числе:	20									
4.1.1	земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	21									
4.2	Земли рекреационного назначения	22									
4.3	Земли историко-культурного назначения	23									
5	Земли лесного фонда	24	<b>1</b>	<b>48346</b>	<b>1810</b>	<b>88</b>			<b>1613</b>	<b>109</b>	
6	Земли водного фонда	25		<b>72</b>							
7	Земли запаса	26		<b>1436</b>	<b>858</b>	<b>453</b>			<b>218</b>	<b>187</b>	
8	Итого земель в административных границах	27	<b>6852</b>	<b>229345</b>	<b>104155</b>	<b>71861</b>	<b>134</b>	<b>74</b>	<b>17391</b>	<b>14695</b>	
9	Из всех земель: земли природоохранного назначения	28									
10	Из всех земель: особо ценные земли	29		<b>44</b>							

№ № п/п	Категории земель	МШ	Лесные площади			Лесные насаждения, не входящие в лесной фонд	Под водой	Земли застройки		Под дорогами	
			всего	в том числе:				всего	в т.ч. занятые промышленными сооружениями	всего	в том числе грунтовыми
				покрытые лесами	не покрытые лесами						
А	Б	В	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	01	57667	55145	2522	7310	1687	157		1399	
1.1	фонд перераспределения земель	02									
2	Земли населенных пунктов, в том числе:	03	954	925	29	196	498	534		1338	
2.1	городских населенных пунктов	04									
2.2	сельских населенных пунктов	05	954	925	29	196	498	534		1338	
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	06						14		410	
3.1	Земли промышленности	07									
3.2	Земли энергетики	08						6			
3.3	Земли транспорта, в том числе:	09						1		410	
3.3.1	железнодорожного	10									
3.3.2	автомобильного	11								410	
3.3.3	морского, внутреннего водного	12									
3.3.3	воздушного	13									

4											
3.3. 5	трубопроводного	14						<b>1</b>			
3.4	Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	15						<b>2</b>			
3.5	Земли для обеспечения космической деятельности	16									
3.6	Земли обороны и безопасности	17									
3.7	Земли иного специального назначения	18						<b>5</b>			
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	19									
4.1	Земли особо охраняемых природных территорий, в том числе:	20									
4.1. 1	земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	21									
4.2	Земли рекреационного назначения	22									
4.3	Земли историко-культурного назначения	23									
5	Земли лесного фонда	24	<b>45268</b>	<b>43829</b>	<b>1439</b>		<b>64</b>			<b>369</b>	
6	Земли водного фонда	25					<b>72</b>				
7	Земли запаса	26	<b>477</b>	<b>203</b>	<b>274</b>	<b>14</b>	<b>8</b>	<b>19</b>		<b>16</b>	
8	Итого земель в административных границах	27	<b>104366</b>	<b>100102</b>	<b>4264</b>	<b>7520</b>	<b>2329</b>	<b>724</b>		<b>3532</b>	
9	Из всех земель: земли природоохранного назначения	28									
10	Из всех земель: особо ценные земли	29									

№№ п/п	Категории земель	М Ш	Болота	Нарушен- ные земли	Прочие земли						Из всех земель олены паст- бища
					всего	в том числе:					
						полигоны отходов, свалки	пески	овраги	зем. участ- ки с не др. угодья	другие земли	
А	Б	В	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	01	4718	295	311	15	7	49		240	
1.1	фонд перераспределения земель	02									
2	Земли населенных пунктов, в том числе:	03	325	30	161		14	68		79	
2.1	городских населенных пунктов	04									
	сельских населенных пунктов	05	325	30	161		14	68		79	
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	06									
3.1	Земли промышленности	07									
3.2	Земли энергетики	08									
3.3	Земли транспорта, в том числе:	09									
3.3.1	железнодорожного	10									
3.3.2	автомобильного	11									
3.3.3	морского, внутреннего водного	12									
3.3.4	воздушного	13									
3.3.5	трубопроводного	14									
3.4	Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	15									
3.5	Земли для обеспечения космической деятельности	16									
3.6	Земли обороны и безопасности	17									
3.7	Земли иного специального назначения	18									

4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	19									
4.1	Земли особо охраняемых природных территорий, в том числе:	20									
4.1.1	земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	21									
4.2	Земли рекреационного назначения	22									
4.3	Земли историко-культурного назначения	23									
5	Земли лесного фонда	24	<b>761</b>		<b>74</b>					<b>74</b>	
6	Земли водного фонда	25									
7	Земли запаса	26	<b>35</b>		<b>9</b>					<b>9</b>	
8	Итого земель в административных границах	27	<b>5839</b>	<b>325</b>	<b>555</b>	<b>15</b>	<b>21</b>	<b>117</b>		<b>402</b>	
9	Из всех земель: земли природоохранного назначения	28									
10	Из всех земель: особо ценные земли	29	<b>44</b>								



## 4. Инженерное обеспечение территории

### 4.1 Транспорт

#### Общая характеристика транспортного обслуживания

Автомобильные дороги являются обязательной составной частью любой хозяйственной системы. При этом автомобильные дороги выполняют не только функцию связи, но и сами являются побудительным фактором к созданию мощных хозяйственных систем. Дороги, связывая пространственно разделенные части хозяйственной системы, делают их доступными и создают благоприятные условия для развития взаимодополняющих отношений между населенными пунктами.

На нынешнем этапе экономического развития страны автомобильные дороги общего пользования являются национальным достоянием России, а также стратегически важным и необходимым элементом транспортной инфраструктуры.

Особенностью Байкаловского района является отсутствие на его территории железных дорог.

Сеть автодорог обеспечивает связь района с областным центром – г. Екатеринбург, с соседними районами – Ирбитским, Слободотуринским, Талицким, выход к железнодорожным станциям Ирбит и Талица, а также внутрирайонное сообщение населённых пунктов друг с другом и с райцентром – с. Байкалово.

Протяжённость автомобильных дорог общего пользования с твёрдым покрытием в районе составляет 115.7 км, плотность – 5.0 км на 100 км<sup>2</sup> территории (средняя плотность по Свердловской области – 2.5).

Таблица 27 - Годовой объём местной работы по видам транспорта

Виды транспорта	Количество единиц		Перевезено пассажиров	
	частные	служебные	чел.	%
Автомобильный				
Легковые автомобили	2857	134	1240.0	99.8
Общественный транспорт	9	52	2.7	0.2
Грузовой транспорт	233	435		
Итого:	3099	621	1242.7	100

Как показывают приведённые данные, абсолютное преимущество в выполнении грузопассажирских перевозок в районе принадлежит автомобильному транспорту.

Средняя транспортная подвижность населения составляет 59 поездок в год на одного жителя.

#### 4.1.1 Автомобильный транспорт

##### Современное состояние

Автомобильные перевозки в Байкаловском районе выполняются автоколонной №3 Ирбитского производственного автотранспортного объединения (ПАТО) Среднеуральского территориального транспортного управления и ведомственным транспортом предприятий и сельских хозяйств района.

Автоколонна №3, расположенная в с. Байкалово, имеет в своем составе грузовой и пассажирский парки.

Грузовой парк (9 грузовых автомобилей) перевозит в основном строительные и потребительские грузы между объектами района и райцентра Байкалово. Годовой объем перевозок составляет 25.0 тыс. тонн.

Общий объем грузоперевозок района, с учетом работы ведомственного транспорта, составляет 852.0 тыс. т. в год.

Пассажирский парк автоколонны №3 (10 автобусов) выполняет автобусные перевозки (маршрутные и по заказам) в Байкаловском районе и вылетных направлениях.

Автопредприятие обслуживает один внутрепоселковый автобусный маршрут (в с. Байкалово), 4 пригородных и 3 междугородных маршрута.

Село Байкалово связано регулярным автобусным сообщением с населенными пунктами Байкаловского района: Городище, Елань, Гуляево, Чурманское, с городами: Екатеринбург, Талица, Ирбит. Через Байкалово проходят также маршруты, обслуживаемые автопредприятиями других районов: из Екатеринбурга, Ирбита и Талицы в Туринскую Слободу.

Годовой объем пассажироперевозок Байкаловского автопредприятия составляет 1.24 млн. чел., в том числе маршрутными автобусами – 1.21 млн. чел.

По данным Байкаловской Госавтоинспекции на 01.01.82 г. помимо транспорта автопредприятия в районе имеется следующий автопарк:

1. грузовые ведомственные машины – 506 ед.,
2. легковые ведомственные машины – 92 ед.,
3. автобусы служебные – 48 ед.,
4. легковые индивидуальные машины – 914 ед.

Современный уровень автомобилизации района индивидуальными легковыми автомобилями составляет 43 ед., на 1 тыс. жителей.

В районе имеется одна автобусная станция вместимостью 25 чел., расположенная в с. Байкалово в деревянном приспособленном здании.

Район обслуживается одной автозаправочной станцией на 500 заправок в с. Байкалово и заправочным пунктом в с. Краснополянское.

#### Проектные предложения

В перспективе, как и в настоящее время, ведущая роль в обеспечении транспортных связей в районе будет принадлежать автомобильному транспорту.

На расчетный срок общий объем автомобильных грузоперевозок по району увеличится в 2.9 раза и составит 2.47 млн. т. в год, в том числе на первую очередь строительства – 1.59 млн. т.

Проектная численность грузовых автомобилей, необходимых для перевозки различных грузов, рассчитано по укрупненным нормам, исходя из численности населения и перспективных объемов грузоперевозок.

Всего к расчетному сроку потребуется 760 грузовых автомобилей, из которых предполагается разместить в автотранспортном предприятии (с. Байкалово) 20 автомашин, остальные – в гаражах предприятий и сельских хозяйств района.

На первую очередь строительства общая численность грузовых машин составит 640 ед., из них в автотранспортном предприятии 15 ед.

Объем пассажирских перевозок, рассчитанный на основании плановых показателей Среднеуральского транспортного управления на XI пятилетку для Байкаловского автопредприятия на расчетный срок, увеличится до 2.48 млн. чел. в год (в 2 раза), в т.ч. на маршрутных автобусах – до 1.96 млн. чел. в 1.6 раза.

На первую очередь строительства общий объем пассажирских перевозок составит 1,83 млн. чел., из них на маршрутных автобусах – 1,56 млн. чел.

Для освоения расчетного объема работы пассажирского автотранспорта Байкаловскому автопредприятию (автоколонне №3) потребуется на расчетный срок 28 инвентарных автобусов, в том числе на маршрутах – 19 автобусов; на первую очередь строительства необходимо 18 автобусов, из них на маршрутах – 14.

Уровень автомобилизации района индивидуальными легковыми машинами принят в соответствии со СНИП II-60-75 на расчетный срок- 150 ед. на 1 тыс. жителей, на первую очередь – 70 ед.

Предлагается организовать в районе таксомоторные хозяйства в составе автотранспортного предприятия. Парк такси рассчитан по норме 4 а/м на 1 тыс. жителей на расчетный срок и 1.5 а/м – на первую очередь строительства.

Инвентарная численность автомобильного парка района на проектные сроки приведена в таблице 28.

Таблица 28 – Автомобильный парк Байкаловского района на перспективу

Виды автомобилей	Количество ед.	
	на I очередь	на расчетный срок
1. Грузовые	640	760
2. Легковые	1585	3380
в том числе индивидуальные	1490	3270
3. Автобусы	73	93
в том числе на маршрутах	14	19
4. Таксомоторы	32	87
Итого:	2330	4320

Несмотря на запланированный значительный рост численности легковых индивидуальных автомобилей в перспективе главным видом пассажирского транспорта для района рекомендуется сохранить автобус.

Система автобусных маршрутов запроектирована таким образом, чтобы обеспечить населенным пунктам района благоприятную доступность до районного центра и регулярную связь с областным центром.

Все перспективные и крупные сохраняемые населенные пункты будут связаны с центральными усадьбами своих хозяйств, получают выход к железнодорожным станциям (в Ирбитском и Талицком районах), к автовокзалу и аэропорту «Байкалово».

Проектом предлагаются новые автобусные маршруты, соединяющие райцентр Байкалово с центральными усадьбами: Ляпуново, Пелевина, Липовка, Палецкова.

На существующих маршрутах рекомендуется увеличение количества работающих автобусов и сокращение интервалов движения.

Размещение транспорта автопредприятия (грузовые машины и автобусы) предусматривается на существующей площадке автобазы №3 в с. Байкалово с расширением ее до проектной вместимости.

С целью более рационального использования служебных (ведомственных) автобусов рекомендуется передать их автотранспортному предприятию.

В генеральном плане с. Байкалово (1982 г.) запроектирована автостанция вместимостью 50 пассажиров. На расчетный срок в соответствии с ТЭДом предлагается в с. Байкалово автовокзал на 100 человек.

Для обслуживания расчетного автопарка в районе потребуется:

1. на первую очередь строительства станции технического обслуживания (СТО) на 18 постов в с. Байкалово,
2. на расчетный срок – строительство СТО на 10 постов в пос. Елань.

Существующую автозаправочную станцию (АЗС) в с. Байкалово намечено использовать для обслуживания сельскохозяйственного автотранспорта.

Для обеспечения внутренней потребности района и для обслуживания внешнего автотранспорта в соответствии с генпланом с. Байкалово на первую очередь предлагается строительство АЗС на 1000 заправок в сутки на автодороге Горбуновское – Байкалово при въезде в поселок.

На всех остановочных пунктах пригородных и междугородных автобусных маршрутов рекомендуется строительство посадочных площадок и павильонов капитального типа.

Численность работающих на автомобильном транспорте общего пользования составит на расчетный срок 460 чел., из них на первую очередь строительства – 320 чел.

#### **4.1.2 Воздушный транспорт**

В настоящее время на территории Байкаловского района работает аэропорт местных воздушных линий, расположенный в 1 км западнее райцентра Байкалово. Аэропорт неклассифицированный, имеет грунтовую взлетно-посадочную полосу, деревянное нетиповое здание аэровокзала на 12 человек, принимает самолеты АН-2 в светлое время суток при хороших метеоусловиях (2 рейса в сутки и один проходящий).

Село Байкалово связано воздушным сообщением с г. Екатеринбург (аэропортом Уктус), г. Ирбитом и пос. Тур. Слобода.

По данным за 1981 год аэропортом отправлено 2650 пассажиров. Численность работающих составляет 4 чел.

«Схемой территориального планирования Свердловской области» (1975 г.) было намечено значительное развитие работы Байкаловского аэропорта: увеличение объема пассажирских перевозок к 1980 г. до 21.0 тыс. чел., а к 2000 г. – до 36.4 тыс. чел. в год, в связи с чем аэропорт был рекомендован к реконструкции и переводу с 1990 г. в V класс.

Однако, темпы роста объемов воздушных перевозок в X и XI пятилетках не подтверждают намеченной перспективы.

По данным 2-го Свердловского авиаотряда объемы перевозок по Байкаловскому аэропорту на расчетный срок составят: 1.0 т. груза и 5.0 тыс. чел. пассажиров в год, с увеличением числа рейсов в сутки до 3-х (и один проходящий). Проектируется капитальное зда-

ние аэровокзала на 20 посадочных мест. Численность работающих увеличится до 7 человек.

В районе существует одна грунтовая взлетно-посадочная площадка для сельхозавиации, расположенная на территории Байкаловского аэропорта.

Для улучшения работы сельхозавиации настоящим проектом предлагается строительство на этой площадке твердого покрытия.

Вторую взлетно-посадочную площадку (также с твердым покрытием) рекомендуется разместить вблизи пос. Елань.

В таблице 5-6 произведены основные показатели развития транспорта в проектируемом районе.

Таблица 29 – Основные показатели развития транспорта в Байкаловском районе

Наименование показателей	Един. изм.	Исходн. год	I очередь	Расч. срок	Рост на расч. срок к исх. году
1. Протяженность автодорожной сети общего пользования - всего	км	196.7	196.7	196.7	-
в т.ч. с твердым покрытием	-//-	115.7	154.7	196.7	1.7
2. Плотность автодор. сети общего пользования - всего	км/100 км <sup>2</sup>	8.6	8.6	8.6	-
в т.ч. с твердым покрытием	-//-	5.0	6.7	8.6	1.7
3. Протяженность внутрихозяйственных дорог - всего	км	69.2	91.1	382.0	5.5
в т.ч. с твердым покрытием	-//-	5.0	68.6	143.7	28.7
4. Годовой объем грузоперевозок (местная работа) - всего	млн. т.	0.85	1.59	2.47	2.9
в т. ч. с автомобильным транспортом	-//-	0.85	1.59	2.47	2.9
5. Годовой объем пассажирских перевозок - всего	тыс. чел.	1242.7	1833.8	2485.0	2.0
в т. ч. с автомобильным транспортом	-//-	1240.0	1830.0	2480.0	2.0
из них маршрутным автобусом	-//-	1210.0	1560.0	1960.0	1.6
воздушным транспортом	-//-	2.7	3.8	5.0	1.8
6. Численность автопарков - всего	ед.	1579	2330	4320	2.7
в т.ч. маршрутные автобусы	-//-	10	14	19	1.9
7. Гражданские аэропорты	ед.	1	1	1	-
8. Посадочные площадки с/х авиации	ед.	1	1	2	2,0

## 4.2 Автомобильные дороги

### Современное состояние

Основу автодорожной сети в Байкаловском районе составляют дороги областного значения: Горбуновское – Байкалово – Ирбит, Байкалово – Туринская Слобода и Малахово – Бобровское.

Дополняют сеть дороги местного и внутрихозяйственного значения.

Краткая характеристика современной автодорожной сети общего пользования (по данным управления «Свердловскавтодор») приведена в таблице 30.

Протяженность дорог общего пользования в границах района составляет 196.7 км. из них с твёрдым покрытием – 115.7 км. (59.0 %). Плотность автодорожной сети на 100 км<sup>2</sup> территории района составляет 8.6 км, в том числе с твёрдым покрытием – 5.0 км, что в 2 раза выше средней плотности по Свердловской области .

Протяжённость существующих внутрихозяйственных дорог в районе (по данным института «Уралгипрозем») составляет 69.2 км, из них с твердым покрытием – 5.0 км (7.2%).

Внешние транспортные связи Байкаловского района обеспечиваются дорогами областного значения (сообщение с областным центром – г. Екатеринбург, с городами Ирбит и Талица, посёлком Туринская Слобода, выход на магистральные дороги Екатеринбург – Тюмень, Ирбит – Туринск – Таборы).

Таблица 30 - Существующие автомобильные дороги общего пользования.

№	Наименование дорог	Протяжённость в границах района, км			Техническая категория
		всего	в т.ч. с твёрдым покрытием	из них с усовершенствованием	
<b>I</b>	<b>Областного значения</b>				
1.	Байкалово – Екатеринбург	217	217	217	IV
2.	Талица – Байкалово	63	63	63	IV
3.	Байкалово – Ирбит	68	68	68	IV
4.	Ирбит - Талица	125	125	125	-
	<b>Итого по I</b>	473	-	-	-
<b>II</b>	<b>Местного значения</b>				
1.	Байкалово-Ляпуново	46	46	46	V
2.	Байкалово-Городище	100	100	100	IV
3.	Байкалово – Калиновка	34	34	34	IV
4.	Байкалово – Койнова	54	54	54	IV
5.	Байкалово – Шадринка	94	94	94	IV
6.	Байкалово – Елань	90	90	90	IV
7.	Байкалово – Скоморохова	79	79	79	IV
8.	Байкалово - Ключевая	52	52	52	IV
9.	Байкалово - Комлева	28	28	28	IV
10.	Кадочникова-Ниж. Иленка	10.0	8.2	-	V
11.	Краснополянское-Елань	12.0	3.9	3.9	V
12.	Подъезд к Чурманскому	5.8	5.8	-	V

13.	Подъезд к Липовке	1.0	0.5	0.5	IV
14.	Подъезд к АЗС	0.5	0.5	0.5	IV
15.	Подъезд к Пелевина	0.5	0.5	0.5	V
16.	Подъезд к маслозаводу	0.5	0.5	0.5	V
17.	Подъезд к Палецкова	2.0	2.0	-	V
	<b>Итого по II:</b>	609.3	598.9	582.9	-
	<b>Всего:</b>	1082.3	1071.9	1055.9	-

Областные дороги проложены в обход с. Байкалово. Местная автодорожная сеть обеспечивает внутрирайонное сообщение населённых пунктов между собой и с райцентром – с. Байкалово.

Внутрихозяйственные дороги связывают с центрами сельских поселений, а так же с производственными центрами и сельхозугодиями.

На территории района дорожная сеть образует радиально-разветвлённую систему с центром в с. Байкалово.

Транспортная доступность большей части населённых пунктов до районного центра – с. Байкалово не превышает 90 мин: для 64 % населения района доступность составляет до 60 мин, для 29 % - от 60 до 90 мин.

Недостатком в автодорожном обслуживании района, несмотря на развитую сеть дорог и довольно высокий процент твёрдого покрытия на дорогах общего пользования является несоответствие технического состояния ряда дорог требованиям современной и перспективной интенсивности движения. Извилистость дорог в плане, малые радиусы кривых, недостаточная ширина проезжей части затрудняют движение транспорта с расчётными скоростями.

Дорога областного значения Малахово – Бобровское не имеет твёрдого покрытия и проходит через населённые пункты района, создавая неудобства для жителей.

Покрытие на дорогах местного значения Байкалово-Городище, Кадочникова-Ниж. Иленка и подъезд к деревне Палецкова требует ремонта.

Современная интенсивность движения по автодорогам общего пользования приведена в таблице 5-3.

Техническое состояние сети внутрихозяйственных дорог района не соответствует современным потребностям движения. Дороги, соединяющие центральные усадьбы и отделения сельских хозяйств с производственными центрами, а также полевые дороги, в подавляющем большинстве грунтовые. В неблагоприятные периоды года они труднопроезжаемы и не обеспечивают нормальную организацию сельскохозяйственного производства и своевременную вывозку урожая. Ко многим сельхозугодиям дороги не организованы.

Все пересечения и примыкания, автомобильных дорог выполнены в одном уровне.

#### Проектные предложения

Развитие промышленного и сельскохозяйственного производства, рост подвижности населения района приведут к увеличению грузовых и пассажирских перевозок, что требует совершенствования автодорожной сети.

перспективная схема дорог общего пользования для Байкаловского района в настоящем проекте разработана на основе предложений (ТЭДа по схеме развития сети автодорог Свердловской области), выполненного филиалом, с учетом последующих проектных проработок и уточнением загрузки и трассировки дорог.

Величина грузопотоков и интенсивность движения на автодорогах общего пользования приведены в таблице 31.

Наибольшая грузонапряженность наблюдается на дорогах областного значения и на отдельных дорогах местного значения: Байкалово-Городище, подъездах к Чурманскому, Липовке. По этим же направлениям предполагаются наибольшие объемы пассажиро-перевозок.

Для приведения состояния автодорожной сети Байкаловского района в соответствие с расчетными показателями загрузки настоящим проектом, с учетом ранее выполненных проектных проработок, предлагается следующие:

1. Завершение строительства дороги областного значения Горбуновское-Байкалово-Ирбит на западном участке (Краснополянское - граница Ирбитского района) и сооружение моста через реку Иленка на участке Байкалово-Краснополянское.

2. Строительство дороги областного значения Малахово-Бобровское, с обходом населенных пунктов, устройством усовершенствованного покрытия строительством моста через реку Иленка.

3. Строительство по новой трассе дороге местного значения Байкалово-Ляпуново с твердым покрытием.

Таблица 31 - Загрузка автомобильных дорог Байкаловского района.

Наименование дорог и участков	Грузопоток тыс. т. в год			Интенсивность движения авт. в сутки		
	исх. год	I оч.	расч. срок	исх. год	I оч.	расч. срок
1. Горбуновское-Байкалово-Ирбит						
а) Горбуновское-Байкалово	252	370	505	580	1055	1540
б) Байкалово-Ирбит	371	570	735	840	1545	2240
2. Байкалово-Тур. Слобода	231	335	480	520	815	1180
3. Малахово-Бобровское	130	175	220	320	455	680
4. Байкалово-Ляпуново	78	120	150	190	315	450
5. Байкалово-Городище	128	170	190	320	430	600
6. Кадочникова- Н.Иленка	68	95	130	160	235	380
7. Краснополянское-Елань	63	100	150	150	265	460
8. Подъезд к Чурманскому	127	180	225	320	465	680
9. Подъезд к Липовке	126	170	205	320	430	570
10. Подъезд к АЗС	210	270	330	510	700	990
11. Подъезд к Пелевина	68	105	150	160	255	400
12. Подъезд к маслозаводу	66	125	180	150	255	360
13. Подъезд к Палецкова	68	95	130	160	235	380

1. Устройство асфальтобетонного покрытия на дорогах местного значения Краснополянское-Елань и подъезд к Чурманскому.

2. Капитальный ремонт участков дорог местного значения Байкалово-Кадочникова-Н.Иленка.

3. На дорогах областного значения Горбуновское-Байкалово-Ирбит и Байкалово-Тур. Слобода к концу расчетного срока потребуются выполнение капитального ремонта.

Все пересечения и примыкания автодорог между собой запроектированы в одном уровне.

Перечень автодорог общего пользования на первую очередь и расчетный срок с ориентировочной стоимостью строительства приведен в таблице 5-4.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования в районе на расчетный срок и первую очередь строительства составит 196.7 км, то есть сохранится на современном уровне. Все дороги на расчетный срок будут иметь твердое покрытие.

Плотность дорожной сети общего пользования с твердым покрытием на расчетный срок составит 8.6 км на 100 км<sup>2</sup> территории района, то есть увеличится против современного состояния в 1.7 раза, плотность на первую очередь строительства – 6.7 км.

Проектные предложения по дорогам внутрихозяйственного значения приняты на основе «Схемы развития внутрихозяйственных дорог Байкаловского района», выполненной институтом Уралгипрозем в 1981 году.

Протяженность внутрихозяйственных дорог в районе на расчетный срок составит 382.0 км, в том числе с твердым покрытием – 143.7 км (увеличение против современного состояния в 28.7 раза).

На первую очередь строительства протяженность внутрихозяйственных дорог составит 91.1 км, из них 68.6 км с твердым покрытием.

В результате выполнения предлагаемых мероприятий по дорожному строительству транспортные связи в Байкаловском районе будут организованы следующим образом:

Общая система дорог существенно не изменится. Основу дорожной сети составят дороги областного значения Горбуновское-Байкалово-Ирбит, Байкалово-Тур. Слобода и Малахово-Бобровское, которые обеспечат все внешние выходы из района и связь с городом Екатеринбургом.

Сеть дорог местного и внутрихозяйственного значения в сочетании с областными дорогами обеспечит всем перспективным населенным пунктам связь с районным центром, а производственным подразделениям сельских хозяйств – сообщение с центральными усадьбами и выход на общую дорожную сеть.

Зоны массового отдыха в юго-восточной части района будут обслуживаться дорогами областного значения Горбуновское-Байкалово, Байкалово-Тур. Слобода и внутрихозяйственными дорогами совхоза «Байкаловский».

Капитальные затраты на строительство и реконструкцию дорог местного значения на расчетный срок составят 5.52 млн. руб. в том числе на первую очередь строительства – 5.29 млн. руб.

Стоимость строительства и реконструкции внутрихозяйственных дорог (по данным Уралгипрозема) составит на расчетный срок 16.2 млн. руб., в том числе на первую очередь строительства – 3.87 млн. руб.

Обеспеченность населенных пунктов объектами обслуживания автомобилей и пассажиров

Наименование населенного пункта	Предп. торговли	АЗС	Предприятия быт. обслужив.	СТО	Автовокзал	Пункт питания	Гостиница	Телефон, телеграф	Мед. пункт
Село Байкалово	+	+	+	+	+	+	-	+	+
Село Ляпуново	+	-	-	-	-	+	-	+	+
деревня Сергина	+	-	-	-	-	-	-	+	-
деревня Чащина	+	-	-	-	-	-	-	+	-
деревня Комлева	+	-	+	-	-	-	-	+	-
деревня Липовка	+	-	+	-	-	-	-	+	+
деревня Калиновка	+	-	-	-	-	-	-	-	-
деревня Шаламы	+	-	+	-	-	-	-	+	+
деревня Большая Серкова	+	-	-	-	-	-	-	+	-
деревня Малая Серкова	+	-	-	-	-	-	-	+	+
деревня Ключевая	+	-	+	-	-	-	-	+	-
деревня Пелевина	+	-	+	-	-	-	-	+	+
деревня Сафонова	+	-	-	-	-	-	-	+	-
деревня Исакова	-	-	+	-	-	-	-	+	-
деревня Калиновка	-	-	+	-	-	-	-	-	-
деревня Комарица	-	-	-	-	-	-	-	+	-
деревня Соколова	-	-	-	-	-	-	-	+	-
деревня Инишева	-	-	-	-	-	-	-	+	-
деревня Крутикова	-	-	-	-	-	-	-	+	-
деревня Захарова	-	-	-	-	-	-	-	+	-

Таблица 32 - Автодороги Байкаловского района общего пользования на перспективу.

Наименование дорог и участков	Протяженность в границах района, км	Тех. категории	Всего к строительству и реконструкции		В том числе к 1990г.	
			км	млн. руб.	км	млн. руб.
<b>I. <u>Областного значения</u></b>						
1. Горбуновское-Байкалово0	18.0	III	18.0	1.62	-	-
Байкалово-Краснополянское (с мостом)	22.8	III	22.8	2.05	мост	0.73
Краснополянское-Ирбит	11.6	III	11.6	2.02	11.6	2.02
2. Байкалово-Тур. Слобода	25.0	IV	25.0	2.25	-	-
3. Малахово-Бобровское (с мостом)	42.0	IV	42.0	6.93	-	-
Итого по I:	11.4	-	119.4	14.87	11.6	2.75
<b>II. <u>Местного значения</u></b>						
1. Байкалово-Ляпуново	19.0	IV	17.0	1.92	17.0	1.92
2. Байкалово-Городище	26.0	IV	19.5	0.99	19.5	0.99
3. Кадочникова-Н. Иленка	10.0	IV	10.0	0.51	10.0	0.51
4. Краснополянское-Елань	12.0	IV	8.1	0.92	8.1	0.92
5. Подъезд к Чурманскому	5.8	IV	5.8	0.89	5.8	0.89
6. Подъезд к Липовке	1.0	IV	0.5	0.06	0.5	0.06
7. Подъезд к АЗС	0.5	IV	-	-	-	-
8. Подъезд к Пелевино	0.5	IV	-	-	-	-
9. Подъезд к маслозаводу	0.5	IV	-	-	-	-
10. Подъезд к Палецкова	2.0	IV	2.0	0.23	-	-
Итого по II:	77.3	-	62.9	5.52	60.9	5.29
Всего:	196.7	-	182.3	20.39	72.5	8.04

## **4.3 Водобеспечение и водоотведение**

### **4.3.1 Водоснабжение**

Источниками водоснабжения района в настоящее время являются подземные воды. Как питьевое, так и промышленное водоснабжение обеспечивается от одиночных артезианских скважин небольшой производительности.

В районе пробурено 53 скважины, 26 из них для водоснабжения с. Байкалово. Качество воды большинства скважин не удовлетворяет требованиям ГОСТ 2873-73 по минерализации и содержанию железа.

Водопроводная сеть с. Байкалово развита очень слабо, преобладающий диаметр водопроводов 100, 75, 50 мм.

Значительная часть сельского населения использует в качестве источника водоснабжения шахтные, колодцы.

### **4.3.2 Канализация**

В настоящее время централизованных систем канализования в районе нет.

В с. Байкалово ряд предприятий (хлебозавод, банно-прачечный комбинат, котельная) и часть жилой застройки имеют местные очистные сооружения локальной очистки (отстойники, хлораторные) со сбросом стоков в р. Сарабайку.

В с. Ляпуново имеются очистные сооружения канализации производительностью  $100 \text{ м}^3 / \text{сутки}$  для МТФ, но они в настоящее время не работают. В стадии строительства находятся очистные сооружения для межхозяйственного свинооткормочного комплекса в колхозе им. Энгельса производительностью  $100 \text{ м}^3 / \text{сутки}$ .

### **4.3.3 Источники водоснабжения**

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения Байкаловского района разведано только одно местонахождение подземных вод – Ницинское, расположенное в пределах Ирбитского района в 30-35 км северо-западнее с. Байкалово. В настоящее время месторождение не эксплуатируется.

Эксплуатационные запасы подземных вод по Ницинскому месторождению утверждены ТКЗ по категории В в количестве  $4.0 \text{ тыс. м}^3 / \text{сутки}$ .

В пределах этого месторождения произведена оценка прогнозных запасов подземных вод в количестве  $18.9 \text{ тыс. м}^3 / \text{сутки}$  для хозяйственно питьевого водоснабжения в отдельных населенных пунктах Байкаловского района.

Кроме того, для водоснабжения свинокомплекса в колхозе им. Энгельса (д. Сафонова) имеется действующий скважинный водозабор, эксплуатационные запасы которого оценены в количестве  $0.48 \text{ тыс. м}^3 / \text{сутки}$ .

Для водоснабжения Байкаловского района (по материалам Уральской гидроэкспедиции) опосковано 2 участка – Ницинский и Байкаловский – перспективнее для постановки разведочных работ. Общие прогнозные эксплуатационные запасы по ним оценены около  $26 \text{ тыс. м}^3 / \text{сутки}$ , из них  $18.9 \text{ тыс. м}^3 / \text{сутки}$  – по Ницинскому месторождению и  $7.6 \text{ тыс. м}^3 / \text{сутки}$  – по Байкаловскому.

#### 4.3.4 Проектируемые системы водообеспечения и водоотведения

Расход воды на производственные нужды промпредприятий и количество промстоков приняты по «Укрупненным нормам водопотребления и водоотведения на 1 продукции для различных отраслей промышленности», разработанных институтом Водгео Госстроя СССР.

Усредненная норма водопотребления и водоотведения в литр/сутки на 1 человека для жилой застройки с. Байкалово и сельских населенных пунктов принята в соответствии с Рекомендациями ЦНИИП градостроительства по составлению схем и проектов районной планировки.

Водопотребление и водоотведение для сельскохозяйственных комплексов приняты по данным института «Уралгипрозем» по количеству продукции и нормам.

Для объектов массового отдыха нормы приняты согласно СНиП П-Г. 1-70 для санаториев, домов отдыха и пионерских лагерей.

Расчеты расходов воды на нужды населения, промышленности, сельского хозяйства и учреждений отдыха района даны в таблицах 1-8 в приложении к архивному экземпляру проекта.

От Ницинского месторождения подземных вод предусматривается прокладка Байкаловского группового водопровода общей протяженностью 120 км, от которого будут обеспечены водой следующие населенные пункты: Ларина, Шадринка, Елань, Краснополянское, Чурманское, Ляпуново, Байкалово, Сергина, Исакова, Вязовка, Палецкова, Гордище, Шаламова, Липовка, Пелевина, Захарова, Н. Иленка.

Водозабор рекомендуется осуществлять линейным рядом из 5 скважин с центром ряда в долине р. Кирги и нагрузкой на каждую скважину 52 л/сек. От водозабора предлагается прокладка двух водоводов Д-300 мм до с. Байкалово.

Диаметр водоводов к вышеуказанным населенным пунктам должны быть определены при решении групповой схемы водоснабжения Байкаловского района институтом «Свердловскгипроводхоз».

Канализование с. Байкалово будет осуществляться системой самотечно-напорных коллекторов с отводом стоков на проектируемые очистные сооружения производительностью на первую очередь 2.5 тыс. м<sup>3</sup> / сутки и 4.0 тыс. м<sup>3</sup> / сутки на расчетный срок. После полной биологической очистки с доочисткой на песчаных фильтрах стоки по самотечному коллектору будут сбрасываться в р. Иленьку.

Таблица 33 – Водопотребление и водоотведение сельских населённых пунктов

Этапы строительства	Кол-во населённых пунктов	Кол-во населения тыс. чел.	Водопотребление м <sup>3</sup> /сутки	Водоотведение м <sup>3</sup> /сутки
2007 г.	59	15200	1921	1136
2027 г.	39	14800	2425	1434

Водопотребление отдельных населённых пунктов определено в количестве от 2 м<sup>3</sup>/сутки до 217 м<sup>3</sup> – на первую очередь и от 5 м<sup>3</sup>/сутки до 287 м<sup>3</sup>/сутки на перспективу.

Согласно заключения Уральской гидроэкспедиции суммарные прогнозные эксплуатационные запасы по 47 действующим скважинам для 18 населённых пунктов составляют 75.5 л/сек, из них пресные – 13.5 л/сек. с минерализацией более 1 г/л – 62 л/сек.

При определении степени водообеспеченности остальных 17 населённых пунктов учитывались только пресные подземные воды. За счёт имеющихся прогнозных запасов одиночных скважин частично обеспечены на оба срока только 3 населённых пункта (д. Макушина, с. с. Ляпуново и Шадринка). К группе необеспеченных отнесены 15 населённых пунктов, т.к. действующие скважины имеют солоноватую воду.

По данным Уральской гидроэкспедиции прогнозные эксплуатационные запасы пресных подземных вод, имеющихся в пределах Байкаловского района, почти полностью перекрывают потребность в хоз-питьевой воде всех населённых пунктов, а общие запасы с учётом Ницинского месторождения подземных вод в несколько раз превышают потребность этих водопотребителей. Однако эксплуатационные запасы вод в пределах Байкаловского ополоскованного участка рассредоточены на значительной площади и каптаж их возможен только одиночными скважинами для отдельных населённых пунктов с потребностью до 1-3 л/сек.

Проектом предусматривается обеспечение централизованным водоснабжением всех центральных усадеб района.

Системы водоснабжения применяются низкого давления с учётом удовлетворения всех хозяйственно-питьевых нужд населения, бытовых и, частично, производственных нужд промпредприятий, противопожарных и поливочных нужд.

В перспективных сельских населённых пунктах проектом предусматривается поэтапное развитие системы водоснабжения с учётом поочерёдного объединения осуществлённых этапов в общую схему водопровода. На первую очередь проектируется схема водоснабжения с одним подъёмом воды и пожаротушением из водоёмов, ввод водопровода намечается только в общественные здания, водоснабжение одноэтажной застройки будет осуществляться из водоразборных колонок. На перспективу намечается водоснабжение от группового водопровода со строительством насосных станций подкачки и резервуаров, перехода на пожаротушение через гидранты и ввода водопровода во все дома.

Вопросы хозяйственно-питьевого водоснабжения решаются комплексно для групп водопотребителей.

Для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии со СНиП П-31-74 предусматривается организация зон санитарной охраны – зоны строго режима в радиусе 50 м от артскважин и зоны II-го пояса в радиусе 500м.

Канализование сельских населённых пунктов предусматривается за счёт строительства системы канализации с очистными сооружениями полной биологической очистки стоков.

Институтом «Уралгипросельхозстрой» и «Свердлоблколхозпроект» выполнены проекты всех центральных усадеб района, где запроектированы очистные сооружения канализации полной биологической очистки.

Канализование остальных сельских населённых пунктов предусматривается на компактные участки КУ заводского изготовления.

Сбор очистных сточных вод будет осуществляться частично в реку Ницу (с. Елань), р. Киргу (с. Шадринка), р. Бобровку (д. Пелевина).

Во всех остальных населённых пунктах стоки будут поступать в пруды-накопители с последующим использованием их на полях.

Стоки от производственной зоны (ферм КРС, СТФ) собираются в навозожижесборники и вывозятся на площадки компостирования с дальнейшим использованием их на полях в качестве удобрения.

Расчёты по водопотреблению и водоотведению приведены в таблице 5-8 в приложении к архивному экземпляру проекта.

Для промышленного водоснабжения допускается использование воды питьевого качества только промпредприятиями с технологией, требующей использование питьевой воды.

Для производственного водоснабжения остальных предприятий предусматривается использование воды из скважин, расположенных на территории данных предприятий, а также рек Ницы и Иленьки.

Таблица 34 – Водопотребление промпредприятий в м<sup>3</sup>/сутки

Этапы строительства	Из системы питьевого водопровода	Из системы производственного водопровода	Всего
2007.г.	938	408	1346
2027 г.	1338	428	1766

Производственные стоки после очистки на локальных очистных сооружениях через систему хозяйственно-бытовой канализации поступают на поселковые очистные сооружения.

Таблица 35 – Водоотведение промпредприятий в м<sup>3</sup>/сутки

Этапы строительства	Через систему бытовой канализации		Всего
	бытовых стоков	производственных стоков	
2007.г.	813	355	1168
2027 г.	1161	372	1533

#### Сельскохозяйственные комплексы

Таблица 36 – Суммарные расходы по водопотреблению и водоотведению

Этапы строительства	Водопотребление м <sup>3</sup> /сутки	Водоотведение м <sup>3</sup> /сутки
2007.г.	4816	2912
2027 г.	5204	3098

Водоснабжение животноводческих комплексов решается за счёт подземных источников, схемы водоснабжения решаются комплексно с сельскими населёнными пунктами.

Бытовые стоки от животноводческих комплексов отводятся на очистные сооружения, общие для населённого пункта и комплекса, с полной биологической очисткой.

Производственные стоки от свиноводческого комплекса поступают в отстойники-навозонакопители и в дальнейшем используются для удобрения посевных площадей.

#### Объекты массового отдыха

Таблица 37 – Размер водопотребления и водоотведения по объектам массового отдыха

Этапы строительства	Количество отдыхающих (чел.)	Водопотребление м <sup>3</sup> /сутки	Водоотведение м <sup>3</sup> /сутки
2007.г.	771	111	100
2027 г.	1668	323	291

Объекты массового отдыха объединены в группы по местоположению.

В ряде случаев предусматривается подсоединение к централизованным источникам водоснабжения населенных пунктов.

Канализование объектов массового отдыха, расположенных вблизи населенных пунктов, предусматривается в их сеть.

#### Орошение

Расчетные расходы воды за сутки определены из расчета, что поливной сезон длится с 15 мая до 1 сентября (108 дней).

Площадь орошаемых полей составляет:

1. 5036 га – на первую очередь строительства,
2. 6736 га – на расчетный срок.

Норма орошения – 2100 м<sup>3</sup>/га.

Таблица 38 – Суммарные расходы воды на нужды орошения

Этапы строительства	Расход воды на сезон тыс. м <sup>3</sup>	Расчетный расход воды тыс.м <sup>3</sup> /сутки
2007.г.	10575	98
2027 г.	14146	131

Для отбора воды на нужды орошения предусматривается использование рек Ницы, Иленки, Иленьки, Сараевки, Бобровки, Липовки.

Таблица 39 – Сводная таблица водопотребления и водоотведения по Байкаловскому району.

Этапы строительства	Водопотребление м <sup>3</sup> /сутки	Водоотведение м <sup>3</sup> /сутки

2007.г.	9247	6730
2027 г.	11824	8874

#### Выводы и предложения

1. Потребные хозяйственно-питьевые расходы воды Байкаловского района могут быть полностью обеспечены за счет подземных вод – существующих, разведанных и прогнозных (Ницинский и Байкаловский участки).

2. Из приведенных расчетов водопотребления Байкаловского района следует, что расходы воды, в основном, приходятся на сельскохозяйственное производство – 44 %, на с. Байкалово и его промпредприятия – 33 %, на сельские населенные пункты – 21 %, и учреждения отдыха – 3 %.

3. Количество сточных вод по району распределяется следующим образом:

- a. сельскохозяйственное производство – 35 %,
- b. население и промышленность с. Байкалово – 46 %,
- c. сельские населенные пункты – 16 %,
- d. учреждения отдыха -3 %

4. В целях сохранения чистоты водоемов необходимо довести очистку сточных вод перед сбросом в водоем до уровня, отвечающего требованиям и нормам «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами».

5. Дальнейшее развитие промышленности и населенных пунктов должно осуществляться с одновременным развитием системы канализации с очистными сооружениями.

6. Необходима организация специальной очистки хозяйственно-бытовых и производственных стоков со сбросом их в прудки – накопители и с последующим использованием осветленных сточных вод для полива культурных пастбищ.

#### **4.4 Санитарная очистка**

Общее количество отбросов в год по району составит:

1. на первую очередь строительства – 2.7 тыс. т.,
2. на расчетный срок – 7.8 тыс. т.

На территории района расположено 12 существующих свалок, куда вывозят бытовой, промышленный и строительный мусор.

Организация очистки намечается ликвидационным методом на усовершенствованные свалки.

Необходимо усовершенствовать существующие свалки в д. Боровикова, д. Пелевина, с. Шадрина, с. Чурманское, с. Ляпуново, с. Байкалово. Проектом предлагается ликвидировать свалки у д. Макушина, с. Городище, с. Баженовское, д. Вязовка с созданием единой усовершенствованной свалки для данных населенных пунктов. Необходимо также оборудовать новую свалку в районе с. Елань.

В районе имеется 14 скотомогильников, из которых проектом предусматривается по планировочным решениям ликвидировать 10 и создать 3 новых – у с. Елань, с. Байкалово, д. Палецкова.

В районе имеется 28 кладбищ, 2 из них предлагается закрыть (у д. Гуляева, д. Занина).

#### Выводы и предложения

Предусматриваемые мероприятия по санитарной очистке позволят:

1. производить полное, ежедневное удаление бытового мусора из зданий с осуществлением плано-регулярной вывозки мусора,
2. ликвидировать неблагоустроенные свалки и скотомогильники,
3. организовать новые, усовершенствованные свалки,
4. произвести комплексную механизацию всех процессов по удалению и обезвреживанию мусора.

Ориентировочная стоимость строительства сооружения по санитарной очистке составит:

1. на первую очередь – 247.3 тыс. руб.,
2. на расчетный срок – 263.6 тыс. руб.

## **4.5 Энергоснабжение**

### Электроснабжение

Байкаловский район не имеет местных источников по выработке электроэнергии. Электроснабжение района осуществляется централизованно от Свердловской энергосистемы. По ВЛ-110 кВ получают питание подстанции: «Баженово», 110/10 кВ, «Краснополянская» 110/35/10 кВ, «Байкалово» 110/10 кВ, «Шаламовская» 110/10 кВ. По ВЛ-35 кВ получают питание подстанции «Байкалово» 35/10 кВ и «Ляпуново» 35/10 кВ.

Общая протяженность высоковольтных электрических сетей 110, 35 кВ на территории района составляет 119 км, в том числе:

1. 110 кВ – 67 км
2. 35 кВ – 52 км

Расположения высоковольтных линий электропередач и электроподстанций приведены на схеме «Водоснабжение, водоотведение и энергоснабжение» М 1:100000, существующие электроподстанции приведены в нижеследующей таблице.

Таблица 40 - Существующие электроподстанции Байкаловского района

<b>№ пп</b>	<b>Наименование населенного пункта</b>	<b>Напряжение на пониженных электроподстанциях (кВ)</b>	<b>Количество и установленная мощность трансформаторов, МВА</b>
1	с. Байкалово	«Байкалово» 110/10 кВ «Байкалово» 35/10 кВ	2 x 10
2	с. Краснополянское	«Краснополянская» 110/35/10 кВ	2 x 10
3	с. Баженовское	«Баженово» 110/10 кВ	2 x 6,3
4	д. Липовка	«Шаламовская» 110/10 кВ	2 x 6,3
5	с. Ляпуново	«Ляпуново» 35/10 кВ	

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора подсчитаны по удельным нормам потребления электроэнергии согласно «Методическим указаниям для проек-

тирования электроснабжения населенных мест», разработанных ЦНИИЭП инженерного оборудования и СНиП П-60-75.

Существующие электрические нагрузки промпредприятий приняты по анкетным данным, а проектные – по удельным нормам электропотребления на единицу продукции по отраслям промышленности.

Электрические нагрузки сельскохозяйственных потребителей по укрупненным нормам, разработанным институтом «Сельэнергопроект» и «Уралгипросельхозстрой».

Размеры потребления электроэнергии для учреждений отдыха определены по укрупненным показателям на 1 место, согласно ВСН-23-75 Госгражданстроя.

Расчеты электропотребления см. таблицу 41 в приложении к архивному экземпляру проекта.

Таблица 41 – Расход электроэнергии по району в млн.квт.ч/год

Этапы строительства	Хоз-бытовые и коммунально-бытовые нужды	Промышленность	Сельхоз-производства	Учреждения отдыха	Всего
2007.г.	10.7 35 %	2.3 8 %	16.8 55 %	0.5 2 %	30.3 100 %
2027 г.	26.1 53 %	2.4 5 %	19.4 40 %	1.2 2 %	49.1 100 %

В коммунально-бытовом секторе рост электропотребления намечается за счет механизации домашнего труда, а также с введением на расчетный срок электропищеприготовления.

В промышленности рост электропотребления обусловлен ростом уровня механизации производственных процессов.

В сельском хозяйстве рост электропотребления предполагается за счет применения электрообогрева в животноводстве и роста механизации производства.

Проектные предложения разработаны на основе «Схемы развития электрических сетей 35-110 кВ в сельской местности на 1981-1985 г.г.», выполненной институтом «Сельэнергопроект» в 1981 г. Для усиления электроснабжения Байкаловского района институтом «Сельэнергопроект» намечается сооружение 2 подстанций «Энгельса» и «Брусничная» 110/10 кВ. Общая протяженность проектируемых высоковольтных линий составляет:

1. 35 кВ – 20 км
2. 110 кВ – 20 км

Расход электроэнергии по району к расчетному сроку увеличится в 1.6 раза.

В соответствии со «Схемой развития Свердловской энергосистемы на 1981-85 г.г.», выполненной институтом «Энергосетьпроект» в 1979 г. через Байкаловский район намечено сооружение транзитной ВЛ 1150 кВ «Сургут – Тобольск - Свердловск».

#### **4.6 Теплоснабжение**

В Байкаловском районе теплоснабжение осуществляется от индивидуальных промышленных и отопительных котельных небольшой мощности.

Всего в районе имеется 32 котельные, из них в с. Байкалово 17.

Обеспеченность жилой застройки поселка централизованной системой горячего водоснабжения – 1 %, только центральным отоплением – 43.6 % и 24.5 % жилой застройки обеспечены от колонок, работающих на твердом топливе. Остальная застройка – 30.9 % имеет печное отопление.

Топливом для котельных служит каменный уголь.

Во всех центральных усадьбах колхозов и совхозов имеются котельные, обеспечивающие теплом отдельные общественно-бытовые и производственные здания. Одноэтажная жилая застройка имеет печное отопление.

#### Уровни теплотребления, тепловые нагрузки и источники их покрытия

Планируемые на перспективу темпы и объемы промышленного производства, интенсивно развивающееся сельское хозяйство, а также значительное улучшение быта трудящихся требует дальнейшего увеличения объема выработки тепла и сооружения новых тепловых сетей.

Основные мероприятия по теплоснабжению района, намечаемые проектом:

1. сокращение большого количества мелких котельных и переоборудование их, где возможно, в тепловые пункты,
2. значительное уменьшение процента печного отопления в районах индивидуальной одноэтажной застройки,
3. местные системы отопления с устройством поквартирных электрогенераторов, обеспечивающих отопление и горячее водоснабжение.

Для определения уровней теплотребления промпредприятий были использованы удельные нормы расхода тепла на единицу основных энергоемких видов продукции, приведенные в рекомендациях по проектированию районной планировки института ЦНИИПГрадостроительства.

Потребность в тепле жилищно-коммунального сектора определяется по численности населения и нормам расхода тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение на 1 м<sup>2</sup> жилой площади, принятых из работы института «ВНИПИЭнергопром» «ТЭД по развитию теплоснабжения СССР на период до 1990 г.»

Суммарный расход тепла на 1 м<sup>2</sup> жилой площади принят 240 ккал/час.

Климатические характеристики для района приняты по СНиП П-А-6-72:

1. расчётная температура наружного воздуха для отопления – 33°С,
2. продолжительность отопительного периода 5472 часа.

Теплотребление на сельскохозяйственное производство определено по удельным нормам согласно данным института «Уралгипросельхозстрой» и института генпланов Мособлисполкома.

Теплоснабжение зон отдыха рассчитано по удельным нормам согласно «Инструкции по планировке и застройке курортов и зон отдыха» ВСН 23-75, Госгражданстрой, Москва, 1976 г.

Базируясь на материалах перспективного развития отраслей народного хозяйства и жилищно-коммунального сектора района, определены ожидаемые уровни теплотребления (расчеты смотри таблицы 15-19 в приложении к архивному экземпляру проекта).

Быстрый рост тепловых нагрузок жилищно-коммунального сектора вызван как увеличением населения, так и увеличением нормы обеспеченности жилой площадью.

Ниже приведены перспективные тепловые нагрузки в тыс. Гкал/год по с. Байкалово и сельским населенным пунктам рассматриваемого района с учетом заданного развития промышленности, сельскохозяйственного производства, жилищно-коммунального сектора и размещения зон отдыха в районе.

Таблица 42 – перспективные тепловые нагрузки в тыс. Гкал/год по с. Байкалово и сельским населенным пунктам

Этапы строительства	Жилой и общественный сектор	Промышленность	Сельхозпроизводство	Зоны отдыха	Всего
2007 г.	124.5 28.6 %	17.3 4.0 %	292.6 67.2 %	0.6 0.2 %	435.0 100 %
2027 г.	219.0 39.3 %	17.7 3.2 %	317.3 56.8 %	3.9 0.7 %	557.9 100 %

Покрытие прироста расхода тепла предусматривается за счет увеличения мощности существующих котельных, путем их реконструкции и установки дополнительных котлов, а также сооружения новых котельных для централизованного теплоснабжения.

Для с. Байкалово предусматривается строительство новой общепоселковой котельной с переоборудованием части существующих котельных в тепловые пункты.

Проектом предусматривается централизованное теплоснабжение всех центральных усадеб и перспективных сельских населенных пунктов.

Предполагается строительство котельных с. Елань, с. Городище, с. Краснополянское, д. Палецкова, с. Чурманское, д. Вязовка, д. Пелевина, д. Липовка.

#### **4.7 Газоснабжение**

Байкаловский район природного газа не имеет. До 2003 года поставка газа в жилые дома (квартиры) осуществлялась в болонах с газораспределительной станции города Ирбит.

Начало поставок природного газа в МО Байкаловский муниципальный район – важное экономическое и социальное событие.

С 2003 года был сдан в эксплуатацию газопровод – отвод Талица – Байкалово протяженностью 60.3 км. Что обеспечило прямую подачу газа в жилые дома (квартиры) Байкаловского сельского поселения. Перевод местных котельных с дорогостоящих угля и мазута на более доступный по цене природный газ обеспечит значительный экономический эффект как для экономики и социальной инфраструктуры территории, так и для населения. Так, средний действующий тариф на тепловую энергию снизится примерно на 23% в селе Байкалово.

С 2004 года был сдан в эксплуатацию газопровод – отвод Байкалово – Ирбит протяженностью 52.7 км. Что обеспечило прямую подачу газа в жилые дома (квартиры) Краснополянского сельского поселения. Общая протяженность газопровода – отвода Талица-Байкалово-Ирбит составляет 113 км.

Дополнительно за счет средств НГК “ИТЕРА” построены распределительные газопроводы в селе Байкалово длиной 2.8 км, три блочные газовые котельные совокупной мощностью 12.4 МВт в Байкалово.

Развитие системы газоснабжения Байкаловского района выполняется в рамках программы «Газификация Свердловской области» выполненной нефтегазовой компании

"ИТЕРА" ЗАО "Уралсевергаз" в 2008 г. Программа развития предусматривает строительство газопровода – отвода «Байкалово – Туринская Слобода».

Строительство газопровода обеспечит централизованным газоснабжением Баженское сельское поселение.

Увязка газопровода отвода «Байкалово – Туринская Слобода» с существующим газопроводом «Талица – Байкалово – Ирбит» обеспечит дополнительный источник газоснабжения района, что повысит надежность системы газоснабжения.

Применение газа на котельных, в жилых домах (квартирах) в качестве топлива ко-ренным образом меняет в лучшую сторону перспективу социально-экономического разви-тия населенных пунктов и населения района, в корне меняет бытовые условия жизни лю-дей и выводит из числа депрессивных территорий.

#### 4.8 Топливоснабжение

В Байкаловском районе потребляются самые разнообразные виды топлива: ка-менный уголь, мазут, дизельное топливо, бензин, дрова, что говорит о сложности топлив-ного баланса.

Покрытие нужд района в топливе предусматривается за счет применения сжижен-ного газа, топочного мазута, угля.

Рекомендуемый вид топлива:

1. для приготовления пищи и горячей воды – газ,
2. для котельных и предприятий – уголь и мазут.

При составлении топливного баланса района учитывались общие тенденции, при-сущие формированию топливно-энергетического баланса района на перспективе, а имен-но:

1. дефицитность ряда видов топлива, в основном жидкого;
2. возможность появления за 2007 г. в топливном балансе Канско-Ачинских углей.

Таблица 43 – Существующие котельные Байкаловского района

№ котельной, место-положение	Ведомств. принадлежность	Марка котла	Год ввода в эксплу-тацию	Произво-дительность Гкал/час	Вид топлива	Приме-чание
<b>Краснополянское сельское поселение</b>						
№ 6 с. Елань, школа	МУП ЖКХ «Елань»	Энергия – 3	1998	0,5	уголь	-
		стальной	2002	0,45	уголь	-
с. Краснополянское, школа		Энергия – 3		0,5	уголь	-
		стальной		0,45	уголь	-
с. Шадринка, школа		КЭВ – 0,4	1993	0,34	электро-энергия	3 шт.
с. Чурман, школа		КУМ – 5 – 21	2002	0,14	дрова, уголь	2 шт.
с. Елань, детский сад		КУМ – 5 – 21	2003	0,14	дрова, уголь	2 шт.
с. Краснополянск, детский сад		КУМ – 5 – 21	2002	0,14	дрова, уголь	2 шт.

с. Чурман, детский сад		КУМ – 5 – 21	2003	0,14	дрова, уголь	2 шт.
<b>Баженовское сельское поселение</b>						
д.Н-Иленка ул. Советская,4	Н-Иленская СОШ	ЭПЗ-100	1990	0.085 (одного котла)	электро-энергия	4 котла
д.Н-Иленка ул.Боровикова	СПК Мир	Энергия-3	1968	0.5	Уголь, дрова	2 котла
с. Баженовское ул.Советская,29	Бажен. СОШ		2007		газ	2 котла
д.Вязовка ул.Школьная,7	Вязов. шк	КЧМ-5		1.5	уголь	3 котла
С.Городище Ул.Советская ,64	Город СОШ	БК-1	1998	0.6	уголь	2
		КВУ-0.8	2002	0.8		2
Д.Макушина Ул.Восточная,10	СДК				Уголь, дрова	2
Д.Красный Бо-ул.Ясная,41	Сан."Юбилейный"	Е 1/9			уголь	5
С.Городище Ул.Восточная,10	Дом престарелых	КВр-063К		0.63	уголь	1
<b>Байкаловское сельское поселение</b>						
Котельная №1 с.Байкалово, ул.Клубная, 14а	ЗАО «Регионгаз-инвест»	ГВК-2000	2003	4 МВт	Природный газ	
Котельная №2 с.Байкалово, Набережная, 63	ЗАО «Регионгаз-инвест»	ГВК-2000	2003	4 МВт	Природный газ	
Котельная №3 с.Байкалово, ул.Клубная, 39	ЗАО «Регионгаз-инвест»	Дакон	2003	4,4 МВт	Природный газ	
Котельная №4 с.Байкалово, ул.Нагорная, 17	ЗАО «Регионгаз-инвест»	Дакон	2005	1,2 МВт	Природный газ	
Котельная №5 с.Байкалово, ул.Кузнецова, 26	ЗАО «Регионгаз-инвест»	Дакон	2004	3,6 МВт	Природный газ	
Котельная №6 с.Байкалово, ул.Свердлова, 20	ЗАО «Регионгаз-инвест»	Дакон	2005	1,2 МВт	Природный газ	
Котельная №7 с.Байкалово, ул.Мальгина,145	ЗАО «Регионгаз-инвест»		2008	3,6 МВт	Природный газ	

#### 4.9 Связь

В настоящее время в районе действуют:

1. АТС на 700 номеров в с. Байкалово,
2. 11 АТС (на 50, 100, 150 номеров) в центральных усадьбах колхозов и совхозов общей емкостью 1000 номеров.

К расчетному сроку проектом предусматривается значительная реконструкция телефонной сети района, увеличение телефонной плотности. В проекте определен объем телефонизации в соответствии с нормами телефонной плотности на 1000 жителей, утвержденными министерством ГУТС в 1976 году, а также численностью населения на расчетные сроки.

Расчет телефонизации смотри таблицу 20 в приложении к архивному экземпляру проекта. Проектом предлагается строительство новых или расширение, где возможно, существующих АТС на всех центральных усадьбах колхозов и совхозов.

Телефонизация с. Байкалово на первую очередь строительства предусматривается от существующей АТС. На расчетный срок проектируется сооружение новой АТС на 2000 номеров в общепоселковом центре, с учетом зоны отдыха.

В колхозе «Заря» в с. Елань предлагается расширение существующей АТС на 300 номеров. В колхозе «Путь к коммунизму» в с. Городище предусматривается расширение существующей АТС до 300 номеров.

В колхозе «Победа» в с. Шадринка проектом предлагается расширение существующей АТС до 150 номеров.

В колхозе «Красная Звезда» в с. Красноплянском проектом предлагается расширение существующей АТС до 200 номеров.

В колхозе им. XXII Партсъезда в д. Палецкова предлагается строительство новой АТС на 100 номеров с расширением к расчетному сроку до 200 номеров.

В колхозе «Октябрь» в д. Вязовке предусматривается строительство новой АТС на 100 номеров.

В колхозе им. Жданова в д. Нижняя Иленка предлагается строительство новой АТС на 150 номеров с расширением к расчетному сроку до 200 номеров, с учетом зоны отдыха.

В колхозе им. Энгельса в д. Пелевина намечается расширение существующей АТС до 150 номеров.

В совхозе «Шаламовский» в д. Липовка предусматривается расширение существующей АТС до 200 номеров.

В совхозе «Ляпуновский» в с. Ляпуново намечается расширение существующей АТС до 200 номеров на первую очередь строительства и до 300 на расчетный срок.

В совхозе «Чурманский» необходимо расширение существующей АТС до 250 номеров к расчетному сроку.

В зданиях всех АТС предусматриваются размещение РУС.

#### ***4.10 Мелиоративные мероприятия и инженерная подготовка территории***

Инженерная подготовка территории с. Байкалово включает в себя проведение следующих мероприятий:

1. Устройство подсыпки минеральным грунтом на подтопляемых участках вдоль левого берега р. Сарабайки,
2. Благоустройство береговой полосы пруда в районе проектируемого парка,
3. Решение поверхностного водоотвода системой дождевой канализации закрытого и открытого типа.

На территориях резервных площадок Байкаловского района для перспективного жилищного строительства в районе с. Байкалово, Ляпуново, Пелевина не требуется проведение мероприятий по инженерной подготовке, т.к. выбранные территории являются благоприятными для строительства в инженерно-геологическом отношении. Только площадка южнее д. Палецкова, расположенная в пойме р. Иленки требует упрочнения просадочных грунтов перед застройкой.

Строительство объектов отдыха на территориях перспективного развития рекреации в пойме р. Ницы южнее п. Красный Бор и д. Боровикова возможно при условии защиты территории от затопления паводковыми водами 1 % обеспеченности.

На территории Байкаловского района расположено 13 хозяйств, где имеются либо переувлажненные земли, требующие осушения, либо засушливые сельхозземли, где необходимо проведение оросительных работ.

Наибольшее количество орошаемых земель в районе сосредоточено в пойме р. Ницы и ее притоках: р. Иленки, Иленьки, Липовки.

В колхозе «Заря» орошаемые угодья на площади 624 га расположены в пойме р. Ницы, на правом ее берегу на р. Обуховка северо-восточнее д. Красный Яр имеется пруд сезонного регулирования стока с плотиной. На территории колхоза сельхозземли разместились на осушенных территориях на площади 296 га, подлежат осушению еще 254 га переувлажненных земель.

Орошаемые земли колхоза «Путь к коммунизму» на площади 299 га также размещаются в пойме р. Ницы, подлежит орошению еще 230 га. Осушенные сельхозугодья на площади 756 га находятся в северо-восточной части, осушению подлежат еще 354 га земель.

В колхозе им. Жданова орошаемые земли на площади 789 га размещаются в пойме р. Ницы и Иленьки. Существующая плотина сезонного регулирования находится на р. Киселевка. Осушение сельхозземель намечено на площади 391 га.

Орошаемые земли на площади 712 га в колхозе им. XXII Партсъезда сосредоточены в пойме р. Ницы, осушению на площади 206 га подлежат переувлажненные земли.

В колхозе «Красная Звезда» орошаемые земли на площади 233 га расположены на западе от с. Краснополянское. На р. Сараевке создано несколько прудов сезонного регулирования, используемых для орошения. На проектный срок намечено оросить еще 250 га засушливых земель.

В колхозе «Победа» требуется оросить 300 га земель в пойме р. Шеушка. На этой реке созданы 3 пруда сезонного регулирования стока для нужд орошения.

Орошаемые земли совхоза «Ляпуновский» на площади 475 га сосредоточены около с. Ляпуново в пойме р. Боровушка, проектом намечается оросить еще 200 га. Осушенные сельхозугодья площадью 63 га находятся в центральной части совхоза.

В совхозе «Чурманский» имеются орошаемые земли на площади 102 га, намечено оросить еще 200 га засушливых земель.

Орошаемые земли совхоза «Шаламовский» на площади 400 га находятся в пойме р. Липовка. Южнее д. Липовки проектом предлагается оросить еще 220 га земель. Там же создан пруд сезонного регулирования для целей орошения. Осушению в совхозе подлежит 337 га.

В совхозе «Байкаловский» орошаемые сельхозземли на площади 444 га находятся также в пойме р. Липовки, орошению подлежит еще 100 га. Осушение предлагается на площади 139 га в районе болота Козловское.

Орошаемые земли на площади 450 га колхоза им. Энгельса, находятся в пойме р. Бобровка. На ней же создано несколько прудов для нужд орошения. Орошению подлежит еще 200 га. На территории колхоза осушено 853 га земель, подлежит осушению еще 512 га.

В колхозе «Октябрь» орошаемые земли на площади 508 га сосредоточены в пойме р. Иленьки.

## 5. Основные технико-экономические показатели

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2007 г.	Расчетный срок
<b>1</b>	<b>Территория</b>			
1.1	<i>Всего</i>	<i>тыс. га</i>		
	в том числе:			
	- земли сельскохозяйственного назначения		179438	
	- земли поселений (городов, поселков и сельских поселений)	--	11888	
	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения за пределами поселений	--	424	
	- земли особо охраняемых территорий и объектов	--	-	
	из них:			
	особо охраняемые природные территории (с выделением лечебно-оздоровительных местностей и курортов)	--		
	природоохранного назначения	--		
	рекреационного назначения	--		
	историко-культурного назначения	--		
	иные особо ценные земли	--		
	- земли лесного фонда		48346	
	из них:			
	леса первой группы		4,3	
	земли водного фонда	--	72	
	земли запаса	--	1436	
1.2	<i>Из общей территории:</i>			
	- территории резерва для развития поселений	--		
	- территории для индивидуального жилищного строительства	--		
	- территории для строительства дач, садоводства, огородничества	--		
1.3	<i>Из общей территории:</i>			
	- земли федеральной собственности	--		
	- земли субъектов Российской Федерации	--		
	- земли муниципальной собственности	--		
	- земли частной собственности	--		-
<b>2</b>	<b>Население</b>			
2.1	<i>Численность населения</i>	<i>тыс. чел</i>		
2.2	<i>Показатели естественного движения населения</i>		17,614	

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2007 г.	Расчетный срок
	- прирост	тыс. чел./% общей чис- ленности населения	-	
	- убыль	--	-	
2.3	<i>Показатели миграции населения</i>		-	
	- прирост	тыс. чел./% общей чис- ленности населения	-	
	- убыль	--		
2.4	<i>Возрастная структура населения:</i>			
	- дети до 15 лет	тыс. чел./% общей чис- ленности населения	497	
	- население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	--	4284	
	- население старше трудоспособного возраста	--	900	
2.5	<i>Численность занятого населения</i>			
	- всего	тыс. чел.		
	в том числе:			
	- в материальной сфере	тыс. чел./% численно- сти занято- го населе- ния		
	из них:			
	промышленность	--		
	строительство	--		
	сельское хозяйство	--		
	наука	--		
	прочие	--		
	- в обслуживающей сфере	--		
2.6	<i>Число вынужденных переселенцев и беженцев</i>	тыс. чел. единиц		
2.7	<i>Число населенных пунктов - всего из них с численностью населения:</i>	--		
	свыше 5 тыс. чел.	--		
	1 - 5 тыс. чел.	--		
	0.2 - 1 тыс. чел.	--		
	до 0.2 тыс. чел.	--		
2.8	<i>Плотность населения</i>	чел./м <sup>2</sup>		
<b>3</b>	<b>Экономический потенциал</b>			
3.1	<i>Объем промышленного производства</i>	<u>млрд. руб</u>		

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2007 г.	Расчетный срок
		% к уровню субъекта Российской Федерации		
3.2	Объем производства продукции сельского хозяйства	--		
<b>4</b>	<b>Жилищный фонд</b>			
4.1	Всего	тыс. м <sup>2</sup> общей площади квартир	200,74	
4.2	Из общего жилищного фонда:			
	- в государственной и муниципальной собственности	тыс. м <sup>2</sup> об- щей пло- щади квар- тир/%	-	
	- в частной собственности	--		
4.3	Обеспеченность населения общей площадью квартир	м <sup>2</sup> /чел.	787,1	
4.4	Обеспеченность жилищного фонда:			
	- водопроводом	% общего жилищного фонда	117,8	
	- канализацией	% общего жилищного фонда	70,3	
	- электроплитами	% общего жилищного фонда	-	
	- газовыми плитами	% общего жилищного фонда	8,9	
	- теплом	% общего жилищного фонда	39,2	
	- горячей водой	% общего жилищного фонда	-	
<b>5</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания межселенного значения</b>			
5.1	Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел.	мест	392	
5.2	Общеобразовательные школы - всего/1000 чел.	--	1120	
5.3	Учреждения начального и среднего профес- сионального образования	учащихся	-	

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2007 г.	Расчетный срок
5.4	Высшие учебные заведения	студентов	-	
5.5	Больницы - всего/1000 чел.	коек	-	
5.6	Поликлиники - всего / 1000 чел.	посещений в смену	149	
5.7	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения - всего/1000 чел.	соответ- ствующие единицы	238	
5.8	Учреждения культуры и искусства (теат- ры, клубы, кинотеатры, музеи, выставоч- ные залы и др.) - всего/1000 чел.	--	1077	
5.9	Физкультурно-спортивные сооружения - всего/1000 чел.	--	15	
5.10	Учреждения санаторно-курортные и оздо- ровительные, отдыха и туризма (санато- рии, дома отдыха, пансионаты, лагеря для школьников и др.)	--	-	
5.11	Учреждения социального обеспечения	--	-	
5.12	Организации и учреждения управления, кре- дитно-финансовые учреждения	--	-	
5.13	Прочие объекты социального и культурно- бытового обслуживания населения	--	-	
<b>6</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>			
6.1	Протяженность железнодорожной сети	км	км	
	в том числе			
	- федерального значения	--	-	
	- регионального значения	--	-	
	- межселенного значения	--	-	
6.2	Протяженность автомобильных дорог - всего	--	298,8	
	в том числе:			
	- федерального значения	--	-	
	- регионального значения	--	473	
	- межселенного значения	--	609,3	
6.3	Из общей протяженности автомобильных дорог дороги с твердым покрытием	км/%	598,9	
6.4	Плотность транспортной сети			
	- железнодорожной	км/ 100км <sup>2</sup>	-	
	- автомобильной	--	8,6	
6.5	Протяженность судоходных речных путей с гарантированными глубинами	км	-	
6.6	Протяженность трубопроводного транс- порта	--	-	
6.7	Аэропорты	единиц		
	в том числе:			
	- международного значения	--	-	
	- федерального значения	--	-	

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2007 г.	Расчетный срок
	- местного значения	--	-	
6.8	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	2857	
<b>7</b>	<b>Инженерная инфраструктура и благоустройство территории</b>			
7.1	<i>Водоснабжение</i>			
7.1.1	Водопотребление - всего	тыс.м <sup>3</sup> /сут.	тыс.м <sup>3</sup> /сут.	
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	--	18,9	
7.1.2	Производительность водозаборных сооружений	--	-	
	в том числе водозаборов подземных вод	--	-	
7.1.3	Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут. на чел.		
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	--	-	
7.2	<i>Канализация</i>			
7.2.1	Объемы сброса сточных вод в поверхностные водоемы	тыс.м <sup>3</sup> /сут		
	в том числе хозяйственно-бытовых сточных вод	--	100	
7.2.2	Из общего количества сброс сточных вод после биологической очистки	--	-	
	в том числе городских поселений	--	-	
7.2.3	Производительность очистных сооружений канализации	--	-	
	в том числе в городских поселениях	--	-	
7.3	<i>Энергоснабжение</i>			
7.3.1	Производительность централизованных источников			
	- электроснабжения	МВт	110/35/10	
	- теплоснабжения	Гкал/час	4,4	
7.3.2	Потребность в:			
	- электроэнергии	млн.кВт·ч/год	49,1	
	из них на коммунально-бытовые нужды	--		
	- тепле	млн.Гкал/год	-	
	из них на коммунально-бытовые нужды	--		
7.3.3	Протяженность воздушных линий электропередач напряжением 35 кВ и выше	км	119 км	
7.4	<i>Газоснабжение</i>			
7.4.1	Потребление газа - всего	млн.м <sup>3</sup> /год	-	
	в том числе			
	- на коммунально-бытовые нужды		-	
	- на производственные нужды		-	
7.4.2	Удельный вес газа в топливном балансе	%	-	

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2007 г.	Расчетный срок
7.4.3	Источники подачи газа	млн. м <sup>3</sup> /год	-	
7.5	<i>Связь</i>			
7.5.1	Протяженность междугородних кабельных линий связи			
7.5.2	Охват населения телевизионным вещанием - всего	%/ от всего населения		
7.5.3	Обеспеченность населения телефонной се- тью общего пользования - всего	<u>номеров</u> на 100 се- мей	700	
7.6	<i>Инженерная подготовка территории</i>			
7.6.1	Территории, требующие проведения специ- альных мероприятий по инженерной подго- товке территории	га	624	
7.7	<i>Санитарная очистка территорий</i>			
7.7.1	Количество твердых бытовых отходов	тыс.т/год		
	в том числе количество утилизируемых твер- дых бытовых отходов	--	1000	
7.7.2	Мусороперерабатывающие заводы	единиц /тыс.т/.год	-	
7.7.3	Мусоросжигательные заводы	--	-	
7.7.4	Мусороперегрузочные станции	--	-	
7.7.5	Усовершенствованные свалки (полигоны)	<u>единиц</u> га	-	
7.7.6	Общая площадь свалок	га	-	
	в том числе стихийных	--		
7.8	<i>Иные виды инженерного оборудования</i>	<i>соответ- ствующие единицы</i>	-	
<b>8</b>	<b>Ритуальное обслуживание населения</b>			
8.1	<i>Общее количество кладбищ</i>	<i>га</i>	26,8	
8.2	<i>Общее количество крематориев</i>	<i>ед.</i>	150	
<b>9</b>	<b>Охрана природы и рациональное природо- пользование</b>			
9.1	<i>Объем выбросов вредных веществ в атмо- сферный воздух</i>	<i>тыс.т/год</i>	-	
9.2	<i>Общий объем сброса загрязненных вод</i>	<i>млн.м<sup>3</sup>/год</i>	-	
9.3	<i>Удельный вес загрязненных водоемов</i>	<i>%</i>		
9.4	<i>Рекультивация нарушенных территорий</i>	<i>га</i>		
9.5	<i>Лесовосстановительные работы</i>	<i>--</i>		
9.6	<i>Территории неблагоприятные в экологиче- ском отношении (территории, загрязнен- ные химическими и биологическими веществ- ами, вредными микроорганизмами свыше предельно допустимых концентраций, ра- диоактивными веществами в количествах свыше предельно допустимых уровней)</i>	<i>--</i>		

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2007 г.	Расчетный срок
9.7	<i>Озеленение санитарно-защитных и водоохранных зон</i>	--		
9.8	<i>Защита почв и недр</i>	--	-	
9.9	<i>Иные мероприятия по охране природы и рациональному использованию природных ресурсов</i>	--	-	
<b>10</b>	<b>Ориентировочный объем инвестиций по I этапу реализации проектных решений</b>	млн. руб.		

## 6. Экспликация к основным чертежам проекта

Наименование землепользовате- лей	Ведомственная подчинённость	Территория (тыс. га)		Примечание
		сущ.	расчётный срок	
1.Совхоз «Байка- ловский»	Мин-во с/х объеди- нение «Скотопром»	17.45	17.45	
2.Совхоз «Шала- мовский»	Мин-во с/х объеди- нение «Скотопром»	17.39	17.39	
3.Совхоз «Сергин- ский»	Мин-во с/х объеди- нение «Скотопром»	4.32	4.32	
4.Совхоз «Ляпунов- ский»	Мин-во с/х объеди- нение «Скотопром»	28.57	28.57	
5.Соахоз «Чурман- ский»	Мин-во с/х трес «Свинопром»	16.96	16.96	
6.Совхоз им.ХХII Партсъезда	Управление сельско- го х/ва	8.18	8.18	
7.Колхоз «Заря»	Управление сельско- го х/ва	19.33	19.33	
8.Колхоз «Красная Звезда»	Управление сельско- го х/ва	10.49	10.49	
9.Колхоз им. Жда- нова	Управление сельско- го х/ва	12.98	12.98	
10.Колхоз «Ок- тябрь»	Управление сельско- го х/ва	6.21	6.21	
11.Колхоз «Побе- да»	Управление сельско- го х/ва	10.70	10.70	
12.Колхоз «Путь к коммунизму»	Управление сельско- го х/ва	15.37	15.37	
13.Колхоз им. Эн- гельса	Управление сельско- го х/ва	11.51	11.51	
14.Байкаловский лесхоз	Мин-во лесного хо- зяйства Облуправление Лесного хоз-ва	48.06	48.06	на территории Байкаловского района
а)Куминовское лесничество		4.53		
б)Еланское лесни- чество		15.92		
в)Байкаловское лесничество		27.58		
15.Химлесхоз «Ир- битский»	Мин-во целлюлозно- бумажной промыш- ленности п/о «Свердл-химлес»	-		на территории Куминского лесничества
16.Леспромхоз объединения «Та- лицлес»	Мин-во лесной и де- ревообраб. Про- мышл. СССР Объед. «Свердлес- пром»	-		на территории Байкаловского лесничества
17.Маслозавод	Мин-во мясомолоч-	0.013	0.013	с. Байкалово

Наименование землепользовате- лей	Ведомственная подчинённость	Территория (тыс. га)		Примечание
		сущ.	расчётный срок	
	ной промышленно- сти			д.Макушина
18.Хлебокомбинат	Роспотребсоюз «РАЙПО»	0.003	0.003	с. Байкалово, с. Ляпуново, с. Елань, с. Крас- нополянское
19.Комбикормовы й завод	Мин-во сельского хоз-ва	0.003	0.003	с. Байкалово, на территории к-за им. Жда- нова, к-за им. «Октябрь»
20.Байкаловский Государственный охотничий заказ- ник по косуле	Облуправл. охот- ничьего хозяйства	20.0	20.0	к-з им. Энгель- са
21.Пионерлагерь и санаторий «Юби- лейный»	ВЦСПС РК профсою- зов сельского хозяй- ства	0.0005	0.006	зимой профи- лакторий, ле- том пионерла- герь
22.Комплексы и фермы КРС		-	-	
23.Комплексы и фермы свиновод- ческие		-	-	